

制限付一般競争入札（郵便方式）の実施について

制限付一般競争入札（郵便方式）を実施するので、地方自治法施行令（昭和22年政令第16号）第167条の6及び明石市契約規則（平成5年規則第10号）第5条の規定に基づき、下記のとおり公告する。

記

1 対象工事

- | | |
|----------|--|
| (1) 工事番号 | 30S036 |
| (2) 工事名 | 明石市宮大窪南住宅10号棟外壁改修工事 |
| (3) 工事場所 | 明石市大久保町大窪2099番地 |
| (4) 工事内容 | ・住棟南東西の外壁の全面改修
・バルコニー上裏の補修
・鋼製部分その他各部の塗装改修工事
・既存屋上庇防水（塗膜防水）改修工事 |
| (5) 工 期 | 契約締結日の翌日から平成31年2月28日まで |

2 入札参加要件（参加者は、次のすべての要件に該当していること）

- (1) 明石市入札参加資格者名簿（建設工事）に工種が建築一式工事で登録されていること。
- (2) 明石市内の本店で登録をしている者（市内業者）であり、かつ、工事品質評価型入札制度における建築一式工事の品質評価合計点（総合評定値＋品質評価点）が開札日において540点以上であること。
- (3) 建築一式工事における適正な技術者を配置できること（専任性は求めません。）。
- (4) 明石市入札参加資格者名簿に3年以上登録されていること。ただし、平成13年度以前に登録をしている場合は3年を経過していない者であっても入札参加要件を満たすものとする。
- (5) 有効な経営事項審査結果を受けており、開札日においてその総合評定値が明石市に登録されていること。
- (6) 地方自治法施行令第167条の4第1項の規定に該当しないこと。
- (7) 明石市契約規則第3条の規定に該当しないこと。
- (8) 会社更生法（平成14年法律第154号）に基づく更生手続開始の申立て又は民事再生法（平成11年法律第225号）に基づく再生手続開始の申立てがなされていないこと。
ただし、更生手続開始の決定又は再生計画認可の決定が参加申込期日以前になされている場合は、この限りではない。
- (9) 公告日において明石市の指名停止期間中でないこと。なお、公告日から開札日までに指名停止措置を受けた場合は、参加資格を失うものとする。
- (10) 公告日において納期限が到来している明石市税を開札日の前日までに完納していること。
- (11) 開札日の前日において、国税（法人税（個人にあっては所得税）並びに消費税及び地方消費税）を完納していること。また、落札者となった場合は、契約締結期限までの間に、国税の滞納がないことを証する納税証明

書を提出できること。

(12) 設計図書・特記仕様書等の内容を熟知し、工事内容等を十分に理解した上で入札に参加できること。

3 設計図書等のダウンロード

(1) 期間

平成30年8月28日(火)からダウンロード可能

(2) 方法

上記期間内に明石市ホームページより設計図書等のファイルをダウンロードしてください。通信環境等の問題でダウンロードができない場合は、財務室契約担当にてファイルをコピーしますので、あらかじめ電話連絡(078-918-5012)の上、CD-R等の記録媒体(USBメモリは不可)を持参してください。

4 設計図書等に対する質問及び回答

(1) 設計図書等に関して質問しようとする者は、下記期間内にファクシミリ(078-918-5153)により財務室契約担当へ設計図書等に関する質問書(指定様式)により提出してください。

平成30年8月28日(火)から平成30年9月4日(火)午後1時まで

(2) 質問に対する回答

平成30年9月6日(木)午後1時から明石市ホームページ「入札コーナー」において公表します。

5 入札参加申込み

(1) 参加を希望する者は、次に掲げる書類を専用封筒(青色)により郵送してください。なお、専用封筒は財務室契約担当にて無料で配布しています。

ア 制限付一般競争入札参加申請書(指定様式)

イ 入札書(指定様式)

ウ 工事費内訳書(指定様式)

(2) 封筒の提出については、持参は認めません。必ず、下記により書留等(簡易書留も可)の、郵便局が配達し、明石市が受領した事実の証明が可能な方法にて郵送してください。

ア 平成30年9月6日(木)午後1時に、明石市ホームページ「入札コーナー」に設計図書等に対する質問及び回答を掲載しますので、必ずこれを確認の後、郵送してください。

イ 提出期限は、平成30年9月11日(火)(明石郵便局必着)です。

6 開札日時及び場所

(1) 日時

平成30年9月13日(木)午前10時26分(予定) ※状況により前後します。

(2) 場所

明石市役所 本庁舎8階 804会議室

7 入札保証金

免除

8 契約保証金

要(契約金額の10分の1以上を納付すること。ただし、明石市契約規則第25条の規定に該当する場合は免除等を行う場合がある。)

9 建退共掛金収納書（発注者提出用）の提出
要

10 消費税の取扱い

入札金額は、契約希望金額の108分の100で記載してください（税抜で記載）。

契約締結に際しては、落札金額に8%を加算した額で契約を行います。

なお、1円未満の端数は、この金額において切り捨てます。

11 支払条件

前金払 有（40%以内） 中間前金払 有（20%以内） 部分払 有（1回以内） 残額竣工払

12 予定価格（税抜）

開札後公表します。

13 固定型最低制限価格（税抜）

有（開札後公表します。）

14 暴力団排除に関する誓約書の提出について（契約締結時の注意事項）

明石市が行う契約からの暴力団排除に関する要綱第5条第1項の規定により、執行予定総額が200万円を超える場合には、落札決定者は契約締結時まで、自らが暴力団等に該当しない旨等を記載した誓約書を提出していただきます。

契約締結期限までに当該誓約書が提出されていない場合には契約を締結しません。

この場合において、入札・契約等に要したすべての費用について、明石市に請求することはできず、入札参加者の負担となりますのでご注意ください。

また、明石市入札参加者等指名停止基準別表第2第8項第10号アの規定により、指名停止措置（3か月）を行います。

15 契約条項等を示す場所

明石市契約規則、明石市工事請負契約約款、応募案内、入札のしおり等については、財務室契約担当及び明石市ホームページ「入札コーナー」において閲覧することができます。

16 入札に関する条件

- (1) 入札書が指定の日時までに到着していること。
- (2) 入札者が同一事項について2通以上した入札でないこと。
- (3) 入札者の記名押印があり、入札内容が明確であること。
- (4) 入札金額が明確であること及び入札金額が訂正されていないこと。
- (5) 談合その他の不正行為によって行われたと認められる入札でないこと。
- (6) 契約締結予定日において、有効な経営事項審査結果を受けていること。

17 無効とする入札

- (1) 入札に参加する者としての必要な資格のない者の行った入札
- (2) 虚偽の申請により資格を得た者の行った入札
- (3) 入札に関する条件に違反した入札

- (4) その他「制限付一般競争入札共通の注意事項」及び「制限付一般競争入札の応募案内（工事 郵便方式）」等のとおり

18 資格審査及び落札決定について

- (1) 開札場所においては、一旦全件保留とし、参加要件について事後審査を行います。
(2) 入札結果は、明石市ホームページ「入札コーナー」にて掲載します。

19 その他

- (1) 本工事の工事成績は建築一式工事において品質評価点に反映されます。
(2) 平成30年7月1日から低入札調査基準価格及び固定型最低制限価格の算定式を改正しています。改正の内容については、明石市ホームページの「入札情報」>「入札コーナー」>「最新情報」の「平成30年7月1日から建設工事等の入札に係る低入札調査基準価格及び固定型最低制限価格の算定式を改定します（平成30年4月2日）」に掲載しています。
(3) 本案件の「積算の種別」は、上記ホームページに掲載している「低入札調査基準価格及び固定型最低制限価格の算定表」における「②-A 建築工事、建築設備工事（一般工事）」となっています。
(4) また、平成29年4月1日から低入札価格調査時における数値的判断基準を改正しています。改正の内容については、明石市ホームページの「入札情報」>「入札コーナー」>「最新情報」の「低入札価格調査時における数値的判断基準を一部改正します（平成29年4月10日）」に掲載しています。
(5) 明石市法令遵守の推進等に関する条例（平成22年条例第4号）で定める不当要求行為等を行った場合には、明石市入札参加者等指名停止基準により措置されます。
(6) この工事の入札に参加を希望する方は、事前に必ず明石市ホームページ「入札コーナー」掲載の業者登録一覧表で業者コード等を確認した上で申し込んでください。
(7) 提出書類等に不備がある場合は無効となるので、この工事の入札に参加を希望する方は、事前に必ず明石市ホームページ「入札コーナー」掲載の「制限付一般競争入札共通の注意事項」及び「制限付一般競争入札の応募案内（工事 郵便方式）」を確認した上で申し込んでください。
(8) 明石市財務室契約担当の入札・契約制度については、明石市ホームページ「入札コーナー」に掲載しているので、熟知のうえ入札に参加すること。ホームページに掲載している入札・契約制度の不知を理由として入札・契約に関する苦情の申立てを行うことはできない。
(9) 適正な技術者等の配置が条件となっている場合には、この入札における契約締結時に適正な技術者等の配置が必要となります。適正な技術者等の配置ができなかった場合には、明石市入札参加者等指名停止基準により措置されます。
(10) 入札参加の際に提出を必要とする書類等において、虚偽の記載等の不正な行為が判明した場合には、明石市入札参加者等指名停止基準により措置されます。
(11) 最低価格入札者であっても、資格審査において必ずしも落札者とならない場合があります。
この場合において、入札等に要したすべての費用について、明石市に請求することはできず、入札参加者の負担となりますのでご注意ください。
(12) 建設業法等法令違反とならないよう十分注意してください。なお、建設業法施行令の一部改正に伴い、下請契約の請負代金の額の合計が4,000万円（建築一式工事の場合は6,000万円）以上となる場合には特定建設業の許可及び専任の監理技術者を要します。
(13) 公告文と同時に掲載している「(参考) 添付書類リンク (Excel 様式)」については参考としてご利用ください。数値等の入力及び提出の必要はありません。入力された数値等の有無や内容は入札に係る審査事項とは一切関係ありません。

制限付一般競争入札参加申請書

平成 年 月 日

明石市長 様

(申請者)
住 所

商号又は名称

代表者職・氏名

印

電 話 番 号
F A X 番 号

業者コード

下記工事について、制限付一般競争入札(郵便方式)に参加したいので、関係書類を添えて申請いたします。
なお、下記工事の制限付一般競争入札の落札者の要件として明石市税の納付状況の確認が必要なときは、市長が関係課に報告を求めることに同意します。

また下記工事案件の開札日の前日において、国税を完納していること(滞納していないこと)を誓約いたします。

なお、下記工事案件の落札者として決定された場合においては、契約締結期限までの間に、滞納がないことを証する国税の納税証明書の提出することについても誓約し、これを提出できないときは、下記工事案件の落札決定が取り消されること及び指名停止措置(6か月)を受けることについて承諾するとともに、これらの措置の実施について、一切の異議を申し立てません。

また、暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律(平成3年法律第77号)第32条第1項各号に掲げる以下の者のいずれにも該当しないことを併せて誓約いたします。

- (1) 指定暴力団員
- (2) 指定暴力団員と生計を一にする配偶者(婚姻の届出をしていないが事実上婚姻関係と同様の事情にある者を含む。)
- (3) 法人その他の団体であって、指定暴力団員がその役員となっているもの。
- (4) 指定暴力団員が出資、融資、取引その他の関係を通じてその事業活動に支配的な影響力を有する者(前号を除く。)

なお、該当するか否かの確認が必要なときは、明石市が兵庫県明石警察署長に照合することを承諾します。

記

工事番号	30S036
------	--------

工事名	明石市営大窪南住宅10号棟外壁改修工事
-----	---------------------

配置予定技術者	(資格)
---------	------

※ 公告文に対応する適正な配置予定技術者を必ず記入してください。

※ 市内業者以外の場合は、配置予定技術者の資格及び雇用関係を証する書類(資格については資格証、免許証等の写し、雇用については保険証等の写し)を添付してください。

下記には記入しないでください。

審 査 結 果
適 ・ 否

入札書

工事名	明石市宮大窪南住宅10号棟外壁改修工事
-----	---------------------

金額			十億			百万			千			円

上記の件について、日本国の法令及び明石市契約規則を遵守し、設計図書及び図面並びに現場等熟知のうえ、上記の金額をもって入札します。

なお、この入札は、談合行為(明石市工事請負契約約款第46条第1項各号の規定による受注者の違法行為をいう。)によるものではないことを約束し、これに違約して契約を締結したことが認められた場合には、同条の規定に従い、契約金額の10分の1に相当する金額を違約金として支払うこと及び明石市からの損害賠償の請求に応じることを誓約します。

平成 年 月 日

明石市長 様

(入札者) _____
住 所

商号及び名称

代表者職氏名

⑩

- ※注 意 ○金額は訂正しないこと。
○入札書に記載する金額は、見積った契約希望金額の108分の100に相当する金額を、入札書に記載すること。

工事

工事費内訳書

工事名 明石市営大窪南住宅10号棟外壁改修工事

入札者 商号
代表者職氏名

印

工事費内訳書

工事名	明石市営大窪南住宅10号棟外壁改修工事
入札者	

※「自社施工比率」及び「下請予定業者名」については、可能な範囲で記載してください。

費目・工種	種別・細目	金額	左記工種における自社施工比率	下請予定業者名
直接工事費				
建築工事	直接仮設 1	()		
	外壁改修 2	()		
建築工事計(1~2の計) A		()		
直接工事費計(=A) B		()		
共通費	共通仮設費(積上分) 3	()		
	共通仮設費(率計上分) 4	()		
	現場管理費 5	()		
	一般管理費等 6	()		
共通費計(3~6の計) C		()		
工事価格(=B+C)		()		

※ 低入札価格調査に係る詳細な工事費内訳書の提出について

低入札調査基準価格を下回る価格で入札を行い、落札候補者(開札の結果、最低金額入札者となり、その後の資格審査で確認書類の提出が必要ない全ての審査を通過した者)となった場合、工事費内訳書(工種明細表、代価表、工事費内訳書等を含む、以下「詳細な工事費内訳書」という。)全項目の明細を提出してください。

落札候補者となった場合、契約担当者から詳細な工事費内訳書の提出を依頼する電話、メールによる連絡を行います。落札候補者は連絡のあった日の翌日の午後3時までには詳細な工事費内訳書を明石市財務室契約担当(明石市役所本庁舎5階)まで持参してください。

連絡の翌日の午後3時までには、特段の理由なく詳細な工事費内訳書の提出がなかった場合、入札は無効となり、指名停止となりますのでご注意ください。

工事

設計図書等に関する質問書

平成 年 月 日

明石市長 様

会 社 名

印

工 事 名	明石市営大窪南住宅10号棟外壁改修工事
-------	---------------------

上記工事について、次のとおり質問します。

No.	質 問 内 容	図面No.	仕様書(頁)
1			
2			
3			
4			

質問に対する回答(質問回答書)は、明石市ホームページに掲載します。

○制限付一般競争入札について

入札参加希望者は、必ず事前に明石市役所ホームページの「入札コーナー」に掲載している制限付一般競争入札の「共通の注意事項」、「応募案内」、「Q & A」の内容をご確認ください。(随時更新を行っておりますので、最新のものをご確認ください)

○国税の完納に関する誓約及び国税の滞納がないことを証する納税証明書の提出について

平成20年10月1日の公告分より、制限付一般競争入札参加申請書に国税の完納に関する誓約の文言が追加されています。入札に参加する場合は、この新しい参加申請書を使用すると共に、誓約内容をよく確認してください。

落札者は契約締結までに、国税の滞納がないことを証する納税証明書の提出が必要となります。

国税の完納を誓約したにもかかわらず、国税の滞納がないことを証する納税証明書が提出できない場合は、落札決定の取消し及び指名停止措置(6か月)の対象となりますのでご注意ください。

○指定暴力団員等に該当しない旨の確認手続きについて

平成27年7月1日以降、明石市が行う契約からの暴力団排除に関する要綱第5条第1項の規定により、落札者となった場合には入札時に提出していただく「国税の完納及び指定暴力団等に関する誓約書」とは別に、契約締結期限までに自らが暴力団等に該当しない旨等を記載した暴力団排除に関する「誓約書」の提出が必要となります。提出されていない場合には契約を締結しません。

この場合において、入札・契約等に要したすべての費用について、明石市に請求することはできず、入札参加者の負担となりますのでご注意ください。

また、明石市入札参加者等指名停止基準別表第2第8項第10号アの規定により、指名停止措置(3か月)を行います。

○明石市税の納税状況の確認について

納税状況の確認は 税務室納税課 TEL(078)918-5016 までお願いします。

※ その他、公告文記載内容を充分にご確認ください。