

# 物件調査等概要書

予備調査なし

- |    |                                      |     |                           |                           |
|----|--------------------------------------|-----|---------------------------|---------------------------|
| 1  | 平面図対象番号                              | No. | 1                         |                           |
| 2  | 所在地                                  |     | 明石市大久保町大窪字山崎511番14、511番15 |                           |
| 3  | 所有者                                  |     | 個人                        |                           |
| 4  | 敷地面積、世帯数                             |     | 1,363 m <sup>2</sup> (概算) | 1 世帯                      |
| 5  | 建物調査                                 |     | 無                         |                           |
| 6  | 工作物調査                                |     | 無                         |                           |
| 7  | 附帯工作物等調査                             |     | 有                         |                           |
|    | ## 附帯工作物                             |     |                           |                           |
|    | ① 敷地区分                               |     | 農家敷地B                     |                           |
|    | ② 対象面積                               |     | 1,363 m <sup>2</sup> (概算) |                           |
|    | ## 附帯工作物                             |     |                           |                           |
|    | ① 敷地区分                               |     | 独立工作物                     |                           |
|    | ② 対象面積                               |     | 2 箇所                      | ③見積の有無 無                  |
| 8  | 営業調査                                 |     | 無                         |                           |
| 9  | 動産調査                                 |     | 無                         |                           |
| 10 | その他                                  |     |                           |                           |
|    | ( 1 ) 居住者調査                          |     | しない                       |                           |
|    | ( 2 ) 仮住居・借家人調査                      |     | しない                       |                           |
|    | ( 3 ) 移転雑費算定                         |     | する                        | 対象 1 所有者又は世帯              |
|    | ( 4 ) 打合せ協議                          |     | する                        | 主たる業務区分 建物調査 打合せ回数 2 増減 1 |
|    | ( 5 ) 現地踏査                           |     | する                        |                           |
|    | ( 6 ) 建物の残地移転要件の<br>該当性の検討           |     | しない                       |                           |
|    | ( 7 ) 消費税等調査                         |     | 調査する                      | 営業調査 なし                   |
|    | ( 8 ) 法令適合性調査                        |     | しない                       |                           |
|    | ( 9 ) 機械設備（生産設備を<br>含む）の見積           |     | 取らない                      |                           |
|    | ( 10 ) 照応建物の設計案の作成等(建物<br>計画案の作成)    |     | しない                       |                           |
|    | ( 11 ) 照応建物の設計案の作成等(照<br>応建物の設計案の作成) |     | しない                       |                           |
|    | ( 12 ) 仮営業所設置工事費用<br>の調査             |     | しない                       |                           |
|    | ( 13 ) 関係資料収集                        |     | しない                       |                           |
|    | ( 14 ) 企業内容等調査                       |     | しない                       |                           |
|    | ( 15 ) 敷地使用実態調査                      |     | しない                       |                           |

- |                     |      |
|---------------------|------|
| ( 16 ) 駐車場等使用実態追加調査 | しない  |
| ( 17 ) 移転工法案の作成     | しない  |
| ( 18 ) 照応建物の詳細設計等   | しない  |
| ( 19 ) 機械設備設計       | しない  |
| ( 20 ) 機械設備再設費の見積   | 取らない |
| ( 21 ) 土地の登記記録等調査   | しない  |
| ( 22 ) 墓地管理者等調査     | しない  |
| ( 23 ) 事業認定申請図書の作成  | しない  |
| ( 24 ) 裁決申請図書の作成    | しない  |
| ( 25 ) 明渡裁決申立図書の作成  | しない  |
| ( 26 ) 地域区分及び標準地選定  | しない  |
| ( 27 ) 標準地価格の算定     | しない  |
| ( 28 ) 各画地の比準算定     | しない  |
| ( 29 ) 残地補償算定       | しない  |
| ( 30 ) 評価格の調整       | しない  |
| ( 31 ) 補償説明         | しない  |

備考欄 作業計画書の策定 する