

仕様書等に関する質問回答

2023年(令和5年)4月11日

件 名	令和5年度ネットワーク端末機器賃貸借	
1	質 問	入札前に賃貸借契約書案を示して頂きたいが可能か。
	回 答	6.質問回答に掲載しました。
2	質 問	賃貸借期間満了後は無償譲渡が条件となっているが、賃貸借料に固定資産税は含まなくてもよいか。
	回 答	本賃貸借物件にかかる固定資産税は非課税となります。
3	質 問	契約の翌年度以降に予算の削減による賃貸借料の削減または契約の解除があった場合、賃貸人に生じた損害は賠償していただけるか。
	回 答	受注者に損害が生じたとき、その賠償等については、発注者及び受注者協議の上定めます。
4	質 問	地震・津波・噴火等の天災による賃貸借物件の滅失等により契約が解除となる場合、未経過の賃貸借料は支払っていただけるか。
	回 答	受注者に損害が生じたとき、その賠償等については、発注者及び受注者協議の上定めます。
5	質 問	リース会社の責によらない納期遅延(国内外の感染症の蔓延等に起因する製品供給不足やサプライチェーンへの影響)が起きた場合は、別途協議していただけるか。またその場合、納期遅延を理由としてリース会社にペナルティを課すことはないという認識でよろしいか。
	回 答	十分な調達期間を設けており期限内の納品は可能と想定していますが、今後の社会情勢によっては協議に応じます。

件 名		令和5年度ネットワーク端末機器賃貸借
6	質 問	期間終了後は無償譲渡とありますが、固定資産税は免除の認識でよろしかったでしょうか。
	回 答	本賃貸借物件にかかる固定資産税は非課税となります。
7	質 問	弊社は令和5年4月1日付で契約代理人が変更しましたが、貴市への業者登録変更届提出が4月後半の為、変更前の代理人名で応札して宜しいでしょうか。
	回 答	別途ご連絡させていただきます。
8	質 問	本件はメーカーのパック保守(オンサイト)で対応致しますが、その場合、兵庫県内の保守業者の事業拠点とはメーカーの拠点と解釈して宜しいでしょうか。また保守業務拠点調書もメーカーの拠点と実績を記載で宜しいでしょうか。
	回 答	仕様書のとおりです。
9	質 問	本件の契約書(案)を開示願います。
	回 答	6.質問回答に掲載しました。
10	質 問	翌年度以降において予算削減等により契約解除となった場合、残賃貸借はお支払い頂けるとの認識で宜しいでしょうか。
	回 答	受注者に損害が生じたとき、その賠償等については、発注者及び受注者協議の上定めます。

件 名		令和5年度ネットワーク端末機器賃貸借
11	質 問	契約保証金について、履行保証保険を付保する場合は、税込み賃貸借料60ヶ月分総額の10分の1以上を一括保険金額として初年度提出で宜しいでしょうか。
	回 答	単年度毎に賃貸借料の合計の10分の1以上の保険金額で締結したものを提出してください。 契約締結日から賃貸借終了日までの総額による履行保証保険については、条件付契約解除をご了承の上で締結いただく事は妨げません。
12	質 問	本件は満了後無償譲渡の為、固定資産税は免除との認識で宜しいでしょうか。
	回 答	本賃貸借物件にかかる固定資産税は非課税となります。
13	質 問	コロナ禍、半導体不足、自然災害等による社会的制約で止む無く納期遅延が発生した場合、貴市と導入業者とで直接協議して解決頂き、リース会社は責を負わない、という認識で宜しいでしょうか。
	回 答	本市は、本賃貸契約における受注者と協議します。
14	質 問	業務実績調書の注意書きに「平成25年4月1日～令和5年3月31日までの間に完了」とありますが、契約締結または発注が上記期間の間に完了した実績という認識で宜しいでしょうか。
	回 答	契約締結から契約期間満了までが含まれている必要があります。
15	質 問	「仕様書該当箇所4(1)」 イメージ作成はどのような方法で作成を行うのか使用ツールのご教授を頂けますでしょうか。 また、その際にライセンスが必要な場合はご用意頂けるとの認識でよろしいでしょうか。 イメージ作成の期間はどれくらいで見込まれているのかご教授頂けますでしょうか。 設定作業の効率化の為であれば、イメージ作成の際に受託業者から要望することは可能でしょうか。
	回 答	発注者で準備し、使用ツールなどは決定した後の打ち合わせ時にお伝えします。 ライセンスについては発注者で準備します。 イメージ作成については、先行して貸し出される端末の納期から配備に向けて準備します。 受注者からの要望については、別途協議します。

件 名		令和5年度ネットワーク端末機器賃貸借
16	質 問	「仕様書該当箇所4(2)」 複製作業は現地で行うのではなく、設定作業も行った上で納品を行う想定でおりますがよろしいでしょうか。
	回 答	お見込みのとおりです。
17	質 問	「仕様書該当箇所4(3)」 LANケーブル支給と御座いますがコネクタ取り付け済みのものを支給頂けるとの認識でよろしいでしょうか。 また、電源供給が足りない場合の対応方法をご教授頂けますでしょうか。 配備作業時の端末において現地で行えない作業などご教授頂く事は可能でしょうか。 (ドメイン参加やファイルサーバーへのアクセスなど)
	回 答	お見込みのとおりです。
18	質 問	「仕様書該当箇所4(5)」 引き上げ端末の保管場所はそれぞれの拠点内を想定しておりますがお間違い無いででしょうか。 別拠点で保管を行う場合の作業費用は、本調達に含まれるとの認識でよろしいでしょうか。 入れ替え作業が必要とされる想定台数とその内訳をご提示頂く事は可能でしょうか。 引き上げ端末のデータ消去やバックアップ作業は不要との認識でお間違い無いででしょうか。 付属品等の具体的な物品をご教授頂く事は可能でしょうか。
	回 答	引き上げ端末は本庁舎内の発注者の指示する場所に保管をお願いします。その際の作業費用は本賃貸借契約内に含むものとします。 入れ替え作業は200台程度を見込んでいます。 データ消去やバックアップ作業は不要です。付属品等は、マウスパッドやその他入れ替え時に不要となる付属品です。
19	質 問	「仕様書該当箇所4(6)」 個別ソフトウェアのインストーラーは全てご用意頂けるとの認識でよろしいでしょうか。 本作業についてインストールのみを行い設定作業は設置先のご担当者様で行って頂けるとの認識でお間違い無いででしょうか。 また、インストール時にライセンスが必要な場合は全てご提示頂けるとの認識でよろしいでしょうか。
	回 答	インストーラーは発注者で用意します。 設定作業は不要です。 ライセンスは提示します。

件 名		令和5年度ネットワーク端末機器賃貸借
20 ※	質 問	「仕様書該当箇所5」 賃貸期間中の保守費用について本調達に含まれるとの認識でお間違い無いでしょうか。 端末不具合の調査の結果、ハード故障の場合の修理費用は本調達に含まれないとの認識でよろしいでしょうか。 代替機の設置を行うと記載が御座いますがそちらの端末に関しても本調達に含まれるとの認識でよろしいでしょうか。
	回 答	保守費用は本契約内に含むものとします。 代替機の設置費用は本賃貸借契約内に含むものとします。 ※回答の一部修正しております。
21	質 問	「別紙」 配備先の出先機関について明石市以外も御座いますでしょうか。 設置作業について平日の9時～17時を想定しておりますがお間違い無いでしょうか。 設置依頼書には現地にて行う配備作業の手順書等も含まれるとの認識でよろしいでしょうか。
	回 答	配備先は市内のみです。 設置作業時間及び設定依頼書については、お見込みのとおりです。
22	質 問	(2)物件の規格「CPU」について Intel Core i3-1215U相当以上と記載がございますが、11世代相当(Core-i3-1154G4以上)を認めて頂くことは可能でしょうか。
	回 答	認められません。仕様書のとおりです。
23	質 問	「4 初期設定作業並びに設置について (2)受注者は、発注者が作製した展開用端末ディスクイメージを各パソコンに複製し、納品すること。」 落札業者の作業場所での作業は可能でしょうか。
	回 答	複製作業は落札者様の作業場所で開催してください。
24	質 問	「4 初期設定作業並びに設置について (2)受注者は、発注者が作製した展開用端末ディスクイメージを各パソコンに複製し、納品すること。」 明石市様ネットワークへ接続する必要がある作業について、作業場所のご提供はいただけますでしょうか。
	回 答	作業場所を提供します。

件 名		令和5年度ネットワーク端末機器賃貸借
25	質 問	「4 初期設定作業並びに設置について (3) 配備作業として、受注者が配備先の最終設定(IP変更、ID/パスワード設定、管理シールの準備及び貼り付け等)と設置作業を行うこと。なお、新規設置の場合は、必要に応じて設置場所までの簡易なLAN配線(ケーブル支給)も行うこと。」 新規配線に対してモール処理は必要でしょうか。
	回 答	落札者様の任意とします。
26	質 問	「4 初期設定作業並びに設置について (1)発注者において展開用端末ディスクイメージを作成するため、契約後早期に端末2台を貸出すること。」 貸出PCについては、メーカー出荷時の状態でお渡しでよろしかったでしょうか。または、OSをクリーンインストールし、ドライバまでインストールなどの作業を行ってからのお渡しになりますでしょうか。
	回 答	出荷時の状態でお持ちください。 発注者がインストール作業を行いますので、ドライバーディスクも添付してください。
27	質 問	「4 初期設定作業並びに設置について (7)配備作業完了1週間後に、必要に応じてソフトウェアインストール及び設定漏れの対応作業を行うこと。」 作業の目安はございますでしょうか。作業内容に応じて、作業期間の協議を頂くことは可能でしょうか。
	回 答	ソフトウェアの導入依頼漏れなどを対応いただくことにはなりますが、作業日時等の協議は可能です。
28	質 問	「5 保守について (1)賃借物件が常に良好、適正な機能を発揮するよう、3賃貸借物件等に掲げる機器について現地にて清掃等保守点検を行うとともに、機器、ソフトウェア等の利用について、適正な助言、提案等を行うこと。」 清掃等保守点検は、年に何回対応を想定されておりますでしょうか。また点検対応は設置場所、現地での対応になりますでしょうか。
	回 答	清掃及び異常の有無等の点検、修理を、本市が必要と認めた際に実施して頂くこととしております。実績としては、契約期間中最終年度に1回、各設置場所で開催していただいております。

件 名		令和5年度ネットワーク端末機器賃貸借
29	質 問	満了後無償譲渡となりますので、固定資産税は免除の認識でよろしいでしょうか。
	回 答	本賃貸借物件にかかる固定資産税は非課税となります。
30	質 問	契約書案をご提示いただけますでしょうか。
	回 答	6.質問回答に掲載しました。
31	質 問	物件に付保する動産総合保険は、地震・津波・噴火等の天才を保証に含まない、リース期間の経過に応じて保険金額が低減となる一般的な動産総合保険でよろしいでしょうか。
	回 答	動産総合保険への加入は任意ですが、通常の使用において発生した故障への無償対応を行ってください。水零しや落下など、明らかに本市に責のある故障については、本市が修理費を負担します。
32	質 問	次年度以降、予算減額又は削減により契約解除となった場合、残賃借料のお支払いについては協議いただけたらと考えてよろしいでしょうか。
	回 答	受注者に損害が生じたとき、その賠償等については、発注者及び受注者協議の上定めます。
33	質 問	当社の責に因らない事由(コロナウイルスやCPUの世界的不足等)によち納期が遅れた場合、ペナルティ無く、リース開始時期の変更等協議いただけますでしょうか。
	回 答	十分な調達期間を設けており、期限内の納品は可能と想定していますが、今後の社会情勢によっては協議に応じます。
以下、質問はありません。		