

令和6年度 鳥羽幼稚園園舎外壁ほか修繕

CODE	名 称	摘要	数量	単位	単価	金額	摘 要
01	西園舎（教室棟）直接仮設		1.0	式			
02	東園舎（保育棟）直接仮設		1.0	式			
03	西園舎外壁改修等工事		1.0	式			
04	東園舎外壁改修等工事		1.0	式			
05	東園舎スベリ台改修工事		1.0	式			
	直接工事費計						
	共通仮設費（積上げ分含む）		1.0	式			
	現場管理費		1.0	式			
	一般管理費		1.0	式			
	共通費 計						
	工事（修繕）価格計						
	消費税相当額(10%)						
	合計						

令和6年度 鳥羽幼稚園園舎外壁ほか修繕

CODE	名 称	摘要	数量	単位	単価	金額	摘 要
01	西園舎直接仮設工事						
	養生費及び整理清掃後片付け	外壁改修	189.0	m2			
	外部足場（くさび又は枠組・手摺先行方式）	建枠900 4ヶ月程度 安全手摺・足場板・架け払い・養生シート・運搬費共	820.0	m2			
	防音シート	1ヶ月程度	820.0	m2			
	養生シート	防災Ⅰ類3ヶ月掛払手間・基本料・修理費・運搬費共	820.0	m2			
	仕上げ足場	テラス・バルコニー・スベリ台等	108.0	m2			
	各出入口部養生		5.0	箇所			
	サッシ養生・清掃	水切り共	179.0	m2			
	計						
02	東園舎直接仮設工事						
	養生費及び整理清掃後片付け	外壁改修	170.0	m2			
	外部足場（くさび又は枠組・手摺先行方式）	建枠900 3ヶ月程度 最上部安全手摺・掛払手間・基本料・修理費・運搬費共	720.0	m2			
	養生シート	防災Ⅰ類3ヶ月掛払手間・基本料・修理費・運搬費共	720.0	m2			
	仕上げ足場	テラス・バルコニー・スベリ台等	103.0	m2			
	各出入口部周囲養生		5.0	箇所			
	サッシ養生・清掃	水切り共	155.0	m2			
	計						

令和6年度 鳥羽幼稚園園舎外壁ほか修繕

CODE	名 称	摘要	数量	単位	単価	金額	摘 要
03	西園舎外壁改修等工事						
	既存外壁面等事前調査	目視・打診・マーキング・計測・図面記入・報告書作成提出	699.0	m2			
	既存外壁面等アスベスト含有建材処理（仕上塗材・下地調整材除去）	集じん装置付き超高压水洗工法（100Mpa以上）床2重養生	1.0	式			
	同上廃材運搬処分費・環境測定費	機械損料・除去放流分析費等（別紙内説明細書）					
	モルタル浮き部アンカーピンニング部分エポキシ樹脂注入工法	アンカーピン16本/m2	40.0	m2			
	欠損部エポキシ樹脂モルタル充填工法	100～200口程度、欠損及び露筋（深さ30mm程度）	50.0	箇所			
	ひび割れ部エポキシ樹脂低圧注入工法	ボンドシリンダー工法同等 ひび割れ幅1mm以下 壁厚150mm程度	70.0	m			
	既存塗材面下地調整費	CM-2（塗厚3～10mm程度）コテ塗り	699.0	m2			
	複層塗材 E	上塗り2回・水系アクリル ゆず肌状ローラー塗り	540.0	m2			
	外装薄塗材 E	コンクリート面 砂壁状	159.0	m2			
	シーリング	PU-2 15*10 既存バルコニー建具廻り等（サッシ躯体取合い）	308.0	m			
	シーリング	MS-2 15*10 上記以外	95.0	m			
	バルコニー・屋上手摺等鉄部DP塗替え H=1100	上塗りフッ素樹脂・下地調整RB種	84.0	m			
	耐震補強ブレス鉄部DP塗替え（≒16m2）	上塗りフッ素樹脂・下地調整RB種	1.0	式			
	塗膜防水	サッシ面台（北側 W≒300 ）	24.0	m			
	塗膜防水	バルコニー立上り天端（W≒150）	27.0	m			
	塗膜防水	バルコニー梁天端（W≒200）	20.0	m			

令和6年度 鳥羽幼稚園園舎外壁ほか修繕

CODE	名 称	摘要	数量	単位	単価	金額	摘 要
	縦樋取替え(撤去処分共)	カラーVP Φ100 SUS支持金物@2000	49.0	m			
	計						
04	東園舎外壁改修等工事						
	既存外壁面等事前調査	目視・打診・マーキング・計測・図面記入・報告書作成提出	674.0	m2			
	既存外壁面等高压水洗	高压水洗工法(30MPa~50MPa程度)	674.0	m2			
	モルタル浮き部アンカーピンニング部分エポキシ樹脂注入工法	アンカーピン16本/m2	40.0	m2			
	欠損部エポキシ樹脂モルタル充填工法	100~200口程度、欠損及び露筋(深さ30mm程度)	50.0	箇所			
	ひび割れ部エポキシ樹脂低圧注入工法	ボンドシリンダー工法同等 ひび割れ幅1mm以下 壁厚150mm程度	70.0	m			
	既存塗材面下地調整費	CM-2(塗厚3~10mm程度)コテ塗り	674.0	m2			
	複層塗材 E	上塗り2回・水系アクリル ゆず肌状ローラー塗り	516.0	m2			
	外装薄塗材 E	コンクリート面 砂壁状	158.0	m2			
	シーリング打替え(撤去処分共)	PU-2 15*10 既存7mm建具廻り等(サッシ躯体取合い)	281.0	m			
	シーリング打替え(撤去処分共)	MS-2 15*10 上記以外	43.0	m			
	バルコニー手摺等鉄部DP塗替え(H=1100)	上塗りフッ素樹脂・下地調整RB種	28.0	m			
	塗膜防水	サッシ面台(北側 W≒300)	44.0	m			
	塗膜防水	サッシ面台(南側 W≒200)	26.0	m			

令和6年度 鳥羽幼稚園園舎外壁ほか修繕

CODE	名 称	摘要	数量	単位	単価	金額	摘 要
	塗膜防水	バルコニー立上り天端 (W≒150)	36.0	m			
	塗膜防水	バルコニー梁天端 (W≒200)	26.0	m			
	竖樋取替え	カラーVP Φ100 SUS支持金物@2000 既設撤去処分共	49.0	m			
	計						
05	東園舎スベリ台(消防避難器具)改修工事						
	ステンレス製手すり	Φ=38 L=7.05m エンドキャップ付き ブラケットΦ70*H100	1.0	箇所			
	同上運搬設置施工費		1.0	式			
	諸費用	消防届出書類作成等	1.0	式			
	計						

令和6年度 鳥羽幼稚園園舎外壁ほか修繕

CODE	名 称	摘要	数量	単位	単価	金額	摘 要
	積上げ共通仮設費明細書 (東西園舎共通)						
	進入口設置 (既設フェンス撤去処分・フェンス新設)	H=2000 W≒4000	1.0	式			
	カラーコーン	≒50m程度	1.0	式			
	廃棄物コンテナ設置・運搬・処分	4m3×2か所程度	1.0	式			
	警備員		80.0	人			
	敷鉄板	4か月	100.0	m2			
	芝生張替え	既設撤去運搬処分費共・目土入れ転圧散水等含む	100.0	m2			
	計						

令和6年度 鳥羽幼稚園園舎外壁ほか修繕

CODE	名 称	摘要	数量	単位	単価	金額	摘 要
	(別紙明細書)						
	既存外壁面等アスベスト含有建材処理（仕上塗材・下地調整材除去）						
	仕上塗材・下地調整材除去		699.0	m2			
	土間養生	足場最下段部ポリシート t =0.15mm二重	1.0	式			
	その他養生	開口部等	1.0	式			
	機械損料	吸引装置含む	699.0	m2			
	同時吸引廃材・廃水分別費	廃水はPH調整後放流	699.0	m2			
	廃棄物処理	二重梱包（養生材含む）集積・小運搬共	699.0	m2			
	安全衛生設備機器	真空掃除機、フィルター	699.0	m2			
	消耗品費	保護マスク、フィルター、保護メガネ、手袋等	699.0	m2			
	石綿作業主任技術者		1.0	式			
	環境測定費	作業前・中・後各4点 放流水分析（作業中1回）	1.0	式			
	廃棄物運搬処分費	石綿含有産業廃棄物	1.0	式			
	計						