

令和8年度	委託設計書	
令和8年5月28日 設計		
設計課	—	
主管課	文化スポーツ室 文化国際交流担当	
1 委託名称	明石市立西部市民会館外壁劣化度調査等業務委託	
2 委託業務内容	調査	・敷地調査 ◎建物その他調査 ・土質調査
	実施設計	◎建築（◎意匠 ・構造） ・電気設備 ・機械設備
	積算	◎建築（◎意匠 ・構造） ・電気設備 ・機械設備
	申請手続	・計画通知（関係官庁及び関係部署における法令・条例等による手続を含む） ・構造計算適合性判定 ・建築物エネルギー消費性能適合性判定 ・明石市公的開発指導要綱
	その他	・外壁仕上材アスベスト調査
※委託該当項目は、◎印の入ったものを適用する。		
3 委託期限	契約の翌日より、令和8年12月11日までとする。	
4 支払条件	委託業務完了後、一括支払い。	
5 委託概要		
(1) ・施設名称 明石市立西部市民会館		
・所在地 明石市魚住町中尾702-3		
・委託建物 RC造 地上3階 延べ面積4,330.89㎡		
(2) ・委託概要		
・当会館の外壁は、経年劣化により外壁等から雨水が建築物内へ侵入し、 雨漏りが生じている。		
また、タイルの浮き等により、外壁高所からのタイル落下の危険がある。		
このため、以下の内容を委託する。		
① 外壁タイル貼面について、別添、平面図・立面図を脚立及び高所作業車を用い打診及び目視調査を行う。		
(高所作業車使用時には、交通誘導員を配置する。)		

