

あかし斎場旅立ちの丘（葬祭式場）施設概要

○土地情報

所在地	明石和坂1丁目1番12号
敷地面積	4,409.72㎡
区域区分	市街化区域
用途地域	準工業地域
高さ制限・高度地区	第4種高度地区
建ぺい率	60%
容積率	200%
路線価	77千円

○建物情報

構造主体	鉄筋コンクリート
建築年	平成21年10月30日
延べ床面積	2,932.58㎡
階数	地上2階、地下1階

○修繕履歴

平成30年度	駐車場雨水対策修繕、内装改修修繕
令和3～4年度	照明のLED化①
令和7年度	照明のLED化②、GHP室外機改修



1986年(昭和61年)	和坂斎場竣工・火葬炉11基、待合棟(1階告別式場、2階待合室)
2002年(平成14年)	火葬炉を順次計画的に大型化
2005年(平成17年)	和坂斎場業務・整備庁内検討会議設置 期間:平成17年7月～平成18年1月
2007年(平成19年)	基本、実施設計 用地購入(交通部敷地を有償所管替え) 面積 1,003.69㎡ 火葬炉(15基)設備工事契約
2008年(平成20年)	式場棟新築工事(9月議会議決) 事務所等解体工事 用地追加購入(交通部敷地を有償所管替え) 面積 2,349.87㎡ 送水管移設工事
2009年(平成21年)	式場棟新築工事竣工 式場棟屋外整備工事竣工 式場棟供用開始 第1基火葬場棟(7基分)新築工事
2010年(平成22年)	第1基火葬場棟(火葬炉7基)新築工事着工
2011年(平成23年)	火葬場棟第1基(火葬炉7基)供用開始(5月) 旧火葬場棟を解体し、火葬場棟第2基工事部分(火葬炉8基)着工
2012年(平成24年)	火葬場棟第2期工事部分竣工(2月)
2013年(平成25年)	あかし斎場旅立ちの丘全面供用開始(4月)
2020年(令和2年)	指定管理者制度導入(4月)

03

施設収支情報

【利用実績(直近3年間)】

(単位:回)

	R 5	R 6	R 7	平均
第1式場	5	0	9	4.7
第1式場S	33	32	32	32.3
第2式場	82	88	74	81.3
第3式場	216	231	224	223.7
第4式場	211	236	228	225.0
合計	547	587	567	567.0

【料金設定(24時間以内のみ)】

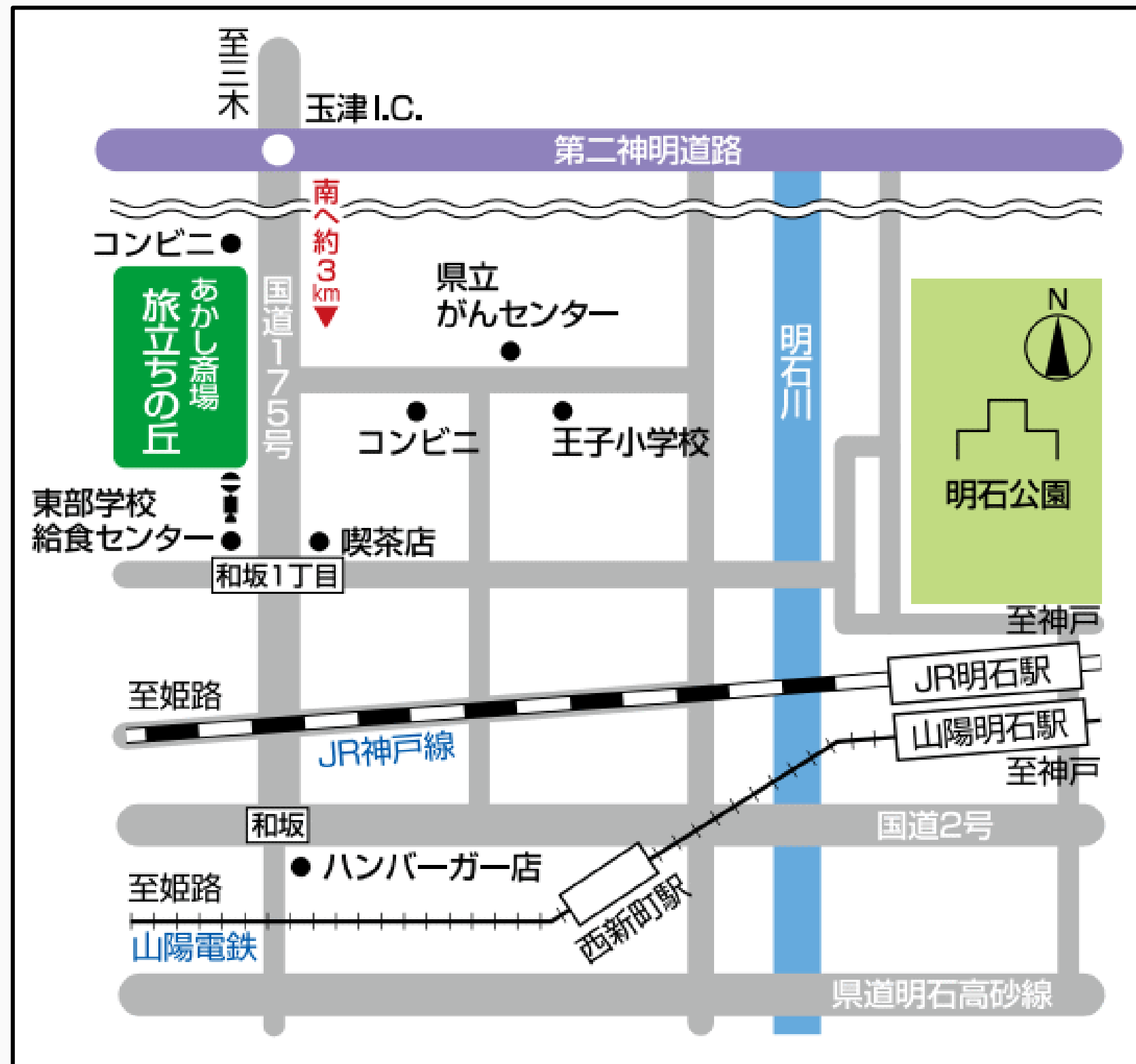
(令和7年4月1日現在)

	市民	市民以外
第1式場	440,000円	660,000円
第1式場S、第2式場	293,300円	440,000円
第3式場	116,100円	174,200円
第4式場	31,400円	104,800円
霊安室	3,100円	5,200円

【収支状況(直近3年間)】

(単位:千円)

	R 5	R 6	R 7	平均
式場等利用収入	82,271	82,538	81,464	82,091
葬儀関連販売収入	154,142	165,774	166,049	161,988
その他収入	160	160	98	139
【収入計】	236,573	248,472	247,611	244,219
人件費	58,084	59,198	65,082	60,788
事務費	3,435	3,669	4,348	3,817
管理費	20,221	22,745	22,872	21,946
葬儀関連調達支出	131,438	141,048	146,249	139,578
公租公課	3,836	3,473	2,408	3,239
その他経費	25,800	36,421	26,911	29,711
【経費(支出)計】	246,483	269,865	270,023	262,124
収支	▲6,241	▲18,082	▲20,259	▲14,861



○周辺の同業事業者

- ・明石和坂やわらぎホール
- ・あざれあ会館
- ・タルイ会館 神明

○周辺施設

- ・県立がんセンター 徒歩 7 分
- ・東部学校給食センター 徒歩 2 分

○アクセス

- ・バ ス : JR・山陽電鉄明石駅からバスで約10分
(神姫バス③乗り場から乗車「和坂1丁目」バス停で降車)
- ・タクシー : JR・山陽電鉄明石駅・JR西明石駅から約10分
(国道2号「和坂」交差点から国道175号を北へ400m)



第1式場【60～120名様程度】



第2式場【20～60名様程度】



第3式場【10～20名様程度】



第4式場【10名様まで(食事室・親族控室なし)】



【施設構成】

第1式場	60～120名用
第2式場	20～60名用
第3式場	10～20名用
第4式場	～10名用
霊安室	2部屋
駐車場	93台
駐輪場	14台





○参考情報

Akashi GIS System

<https://webgis.alandis.jp/akashi-cp28/portal/>



【確認できる情報】

・都市計画 ・道路 ・上下水道 ・水路