

計 画 書

「東播都市計画区域の整備、開発及び保全の方針」、「中都市計画区域の整備、開発及び保全の方針」、「東条都市計画区域の整備、開発及び保全の方針」及び「吉川都市計画区域の整備、開発及び保全の方針」の変更並びに「加西都市計画区域の整備、開発及び保全の方針」の決定

都市計画区域の整備、開発及び保全の方針を別添「播磨東部地域都市計画区域マスタープラン」のとおり変更する。

理 由

「別添理由書のとおり」

理 由 書

人口減少・高齢化の更なる進行、気候変動等による災害リスクの増加、脱炭素化の要請など社会を取り巻く環境の変化を踏まえ、上位計画である「ひょうご都市計画基本方針」に基づき、中長期的視点に立った地域の将来像及びその実現に向けた広域的・根幹的な都市計画の方向性を示すため、都市計画区域の整備、開発及び保全の方針を本計画のとおり変更する。

併せて、新たに指定した加西都市計画区域の整備、開発及び保全の方針を本計画のとおり決定する。