

5. その他

問9. 公共施設全般について、ご意見がございましたらご記入ください。

(1)公共施設関連

- ・PFI の活用を促進
- ・東部のみでなく西部もバランスよく検討を
- ・公共施設の周辺もあわせてきれいに整備して欲しい
- ・検討時は地元の意見をしっかり聞いて欲しい
- ・公共施設のデザインや利便性など抜本的に見直して欲しい
- ・早急に施設の集約化を行い、余ったお金をインフラに回して欲しい
- ・採算を超えて民間にできない寄り添い方をするのが公共施設では
- ・民営化手法は民間に利益を取られて市に利益が出るのか疑問
- ・民営化は市民にとっては料金が上がる
- ・ほとんどの施設を売ってしまって身軽に
- ・施設に配置している職員の見直しも必要では
- ・建物は RC 造にこだわらずプレハブでも良いのでは
- ・市の人口規模や子どもにやさしいまちのコンセプトに沿って施設整備に取り組むべき
- ・公共施設は土地も含めて市民の財産
- ・一部の人だけが使用している施設は公共施設とは言えない
- ・各公共施設に福祉コンビニを拡充して欲しい
- ・行政窓口を民間スーパーの中に設けて欲しい
- ・図書館など生活に必ずしも必要でない投資が行われている中で施設の廃止検討は受け入れがたい
- ・大久保に図書館が欲しい
- ・新ごみ処理施設、新庁舎、市民病院も含めて総合的な議論を
- ・卸売市場の整理縮小
- ・卸売市場は必要な施設で再整備すべき
- ・子どもが自習できるスペースを増やして
- ・市営住宅をもっと見直してはどうか
- ・障害者支援の施設を増やして欲しい
- ・市民センター等にたこバスが停まるようにすれば公共施設の利用率が高まるのでは
- ・子どもが遊べる公園をもっと増やして欲しい
- ・あまり使用されていない公園は廃止して欲しい

(2)アンケート関連

- ・アンケートを通して公共施設に関心を持つことができた
- ・アンケートの設問が施設の廃止や民営化ありきになっている
- ・設問のトーンに統一感がない

4 ワークショップの意見概要

(1) ワークショップの開催

2025年7月6日に開催しました公共施設配置適正化計画の改定に向けたワークショップ「これからの明石の公共施設について考える」では、21名の方が参加され、こらからの公共施設について、安全・安心の確保や複合化・集約化、多目的でよりたくさんの人が集まれる場所とするなど、さまざまなご意見を頂きました。



ワークショップの開催案内



ワークショップの様子

参加者がグループに分かれ、以下のテーマをもとにそれぞれが意見を出し、参加者同士が対話により相互理解を深めつつ、各意見を付箋や用紙に書き出し、参加者全員で共有しました。

(ワークショップのテーマ)

- ① よく利用する公共施設は？
- ② 公共施設のこれまで、これからについて思ったことは？
- ③ これからも特に大切だと思う公共施設とは何ですか？
- ④ 枠にとられない活用方法など自由な発想で提案して下さい。
- ⑤ (全体まとめ) これからの公共施設は〇〇していこう。

②④⑤の主な意見を次ページ以降に記載

03 計画策定の背景・目的等

(1) 策定の背景

1960年代後半から人口が急増し、1970年代から、学校・文化施設等の公共施設を整備してきました。これらの公共施設は老朽化が進み、建替えの時期を迎えますが、財政状況などから、全ての公共施設を建替えることは難しい状況です。将来を見据えた建替えや、統廃合・長寿命化など効率的・効果的な公共施設の配置適正化を行う必要があります。

(2) 策定の目的

将来に向けて公共施設をどのように配置するかを定め、総合的な管理を行うことにより、将来的に持続可能な施設運営を図ることを目的としています。



ワークショップの説明資料(抜粋)

(2) ワークショップにおける主な意見

② テーマ「公共施設のこれまで、これからについて思ったことは？」に対する意見

- 公共施設の課題
知名度不足（公式 LINE、イベント情報）、活用が低い（選挙以外での利用）、市が公共施設を運営することの必要性、広域連携
- 情報発信
SNS や口コミを活用した施設に関する情報発信の必要性
- 施設運営の改善案
施設のコンセプトの明確化や柔軟な使い方（利用方法の見直し）、使用料の適正化、市民ニーズへの対応、施設の配置（複合化や集約化）
- バリアフリー対応
障害者への配慮、交通利便性やバリアフリーへの対応

④ テーマ「枠にとられない活用方法など自由な発想での提案」に対する意見

- 利便性向上と施設連携
マイナンバーカード利用拡大、カフェやキッチン設置、工房や宿の提供、シェアオフィスによるスペースの提供、備蓄品と防災倉庫整備、民間とのコラボ
- 意見収集と使用状況等の見える化
意見 BOX 設置と公表、ネット予約導入による使用状況の見える化
- 魅力的な施設づくり
子育てに結びつけるなど魅力的な施設整備、将来への投資的視点
- 交流と学びの場
交流スペースや勉強スペースの整備、コミュニティ機能のある図書館
- 施設の有効活用
複合化と集約化、多機能化（時間帯別の用途設定）
- サービス向上と地域交流
夜間開放、カラオケや映画館などの設置による地域交流の場の提供
- 柔軟な施設利用と情報発信
未使用の会議室等を活用するための情報発信、SNS を活用した施設利用案内、一人でも利用可能な場所の提供
- 社会課題への取組と施設活用
子ども向け遊び場の設置による子育て支援、老人ホームとの連携、保育所から老人ホームへの転用
- 財政面と施設運営の効率化
民営化による歳入増加と歳出削減による施設運営の持続可能性の確保

⑤ テーマ「これからの公共施設は〇〇していこう」に対する意見

・財産の保護と共有

みんなの財産を守り育てる、空間等を共有する

・安全・安心で楽しい施設の提供

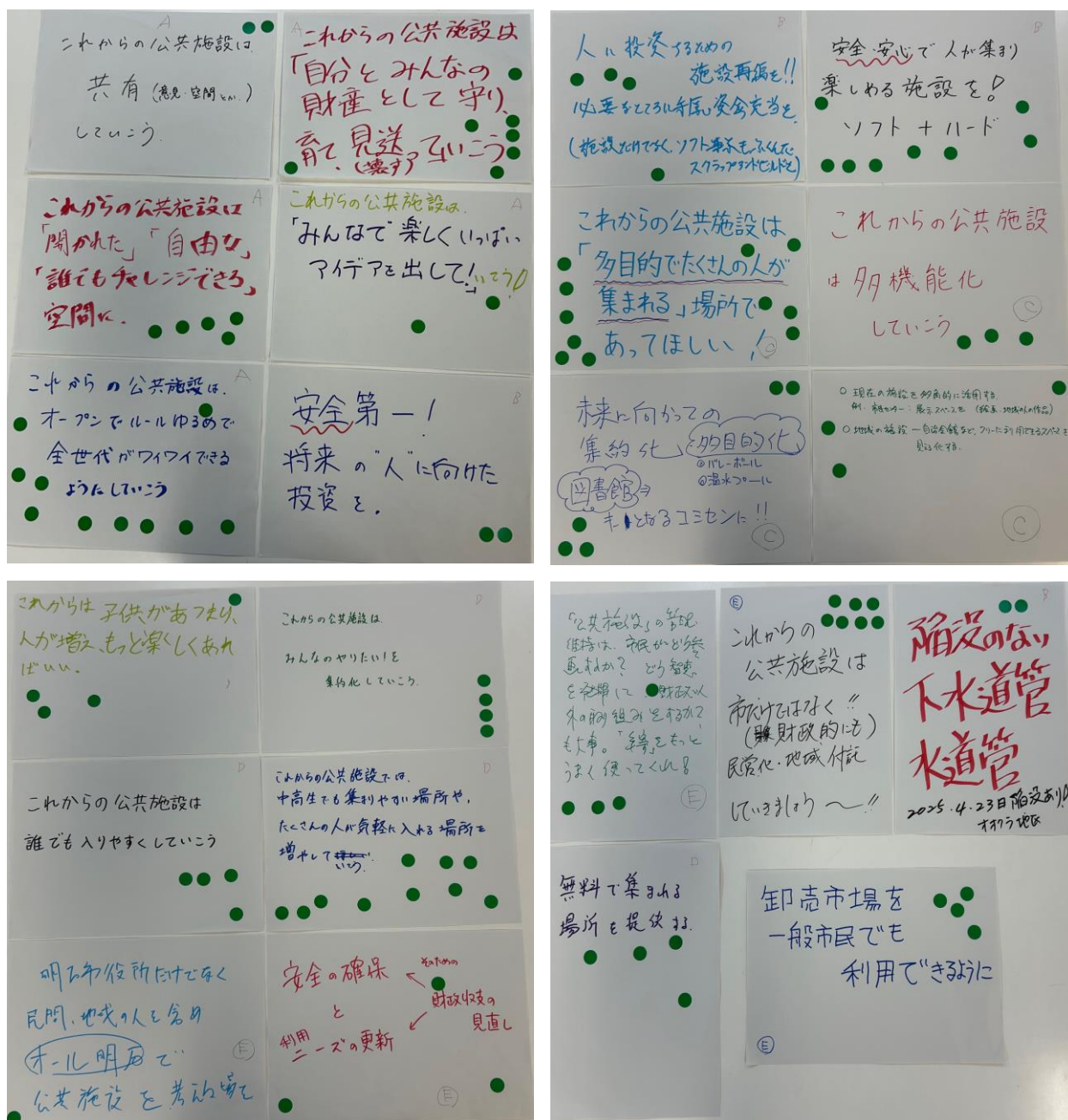
・公共施設の活用と利用促進

施設で活用できるスペースの見える化、集約化・多機能化を進める、無料で集まれる場所の提供、子どもや中高生などが気軽に集まれる場所の提供、民営化・地域付託の推進

・施設管理と財政収支の見直し

公共施設の維持管理への市民参画などの取組の必要性、安全確保と利用ニーズへの対応、施設の再編（ソフト事業も含めたスクラップアンドビルド）



当日の全体のまとめとして「これからの公共施設は〇〇していこう」の板書



資料編

- 1 重点施設の基礎情報・第 1 期評価等
- 2 第 2 期における施設総量の主な増減見込み
- 3 市民アンケート調査の結果
- 4 ワークショップの意見概要

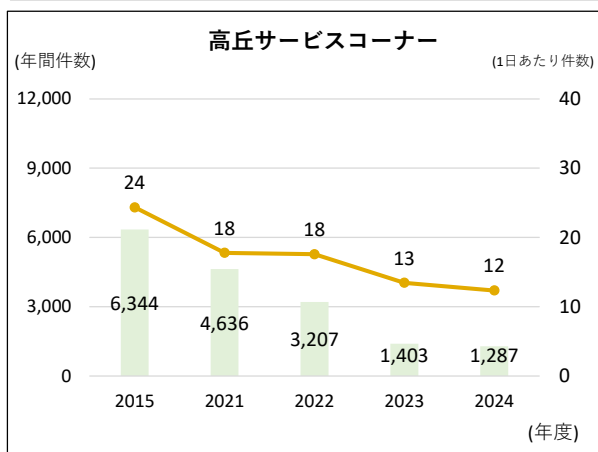
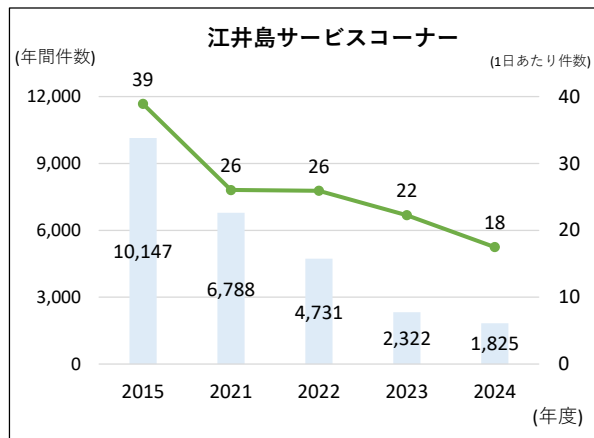
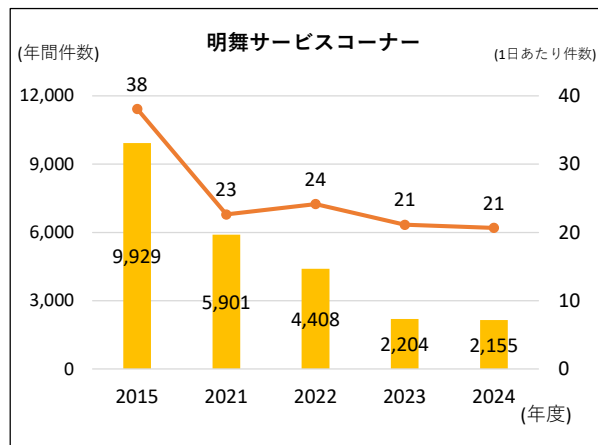
1 重点施設の基礎情報・第1期評価等

N0.	施設名	施設カルテ		
1	サービスコーナー	No.321、323～324		
1. 第1期（2015～2024）における取組内容				
(1) 現状と課題（2015 年度時点）				
■戸籍及び住民登録に係る諸届の受付や各種証明書の発行等の窓口業務を行っている。 ■1 日あたりの証明書発行件数は、明石駅・西明石サービスコーナーは、100 件以上と市民センターと同程度の発行件数となっているが、明舞、江井島及び高丘サービスコーナーは、約 30 件と少ない状況にある。				
(2) 第1期方針				
◆明舞、江井島、高丘の3サービスコーナーは、廃止を含め施設のあり方について検討する。				
(3) 第1期取組結果				
・2019～2021 年度：まちづくり協議会等と意見交換 ・2022 年度：3 サービスコーナー開所日を週2日に縮減				
(4) 第1期評価				
	◎：第1期に目標達成 ○：第1期に目標の一部達成・第2期は目標達成の見込み △：第1期は目標未達成・第2期は目標達成の見込み ×：第1期は目標未達成・第2期も目標達成は困難			
2. その他情報				
(1) 老朽化にかかる情報				
3 サービスコーナーとも老朽化が進んでいますが、第2期も必要な修繕や予防保全を行いつつ、施設を安全に使用できるよう維持管理を行っていきます。 明舞：築58年（県住宅供給公社が所有する松が丘ビル2階の一部を賃借） 江井島：築41年、2006年度に屋上防水改修、2010年度に外壁改修 高丘：築49年、2005年度にエレベーター増設、2012年度に高圧受電設備を新設				
(2) 市のコスト情報				
施設名	2015 年度		2023 年度	備考
	収入	管理運営費	収入 管理運営費	
明舞 SC	3,006 (千円)	7,306 (千円) / うち人件費 6,000 (千円)	752 (千円) 5,232 (千円) / うち人件費 3,400 (千円)	西明石サービスコーナーより任期付職員2名派遣
江井島 SC	3,100 (千円)	5,536 (千円) / うち人件費 5,200 (千円)	739 (千円) 3,710 (千円) / うち人件費 3,492 (千円)	大久保市民センターより任期付職員2名派遣
高丘 SC	1,924 (千円)	5,872 (千円) / うち人件費 5,300 (千円)	460 (千円) 3,949 (千円) / うち人件費 3,328 (千円)	大久保市民センターより任期付職員2名派遣
☆ 施設廃止・民営化等に伴う効果見込額				
10,940 (千円)				

(3)指標

3 サービスコーナーともに取扱件数は年々減少しています。

2022 年 10 月より開所日を 2 日に縮減しましたが、1 日あたりの取扱件数で見た場合も減少傾向となっています。



※2022 年 10 月より開所日を 5→2 日に縮減

明舞	2022. 4～2022. 9	2, 896 件 (1 日あたり 22 件)
	2022. 10～2023. 3	1, 512 件 (1 日あたり 29 件)
江井島	2022. 4～2022. 9	3, 164 件 (1 日あたり 24 件)
	2022. 10～2023. 3	1, 567 件 (1 日あたり 30 件)
高丘	2022. 4～2022. 9	2, 214 件 (1 日あたり 17 件)
	2022. 10～2023. 3	993 件 (1 日あたり 19 件)

(4) その他

- ・令和 4 年 10 月より、マイナンバーカードを利用してコンビニ等のマルチコピー機で各種証明書取得が可能
- ・令和 5 年 4 月（明舞、江井島、高丘は令和 4 年 10 月）より、高齢者や障害者等の外出が困難な方の自宅に各種証明書を市職員が自宅へ届ける証明書お届けサービスを開始

NO.	施設名	施設カルテ																																													
2	小学校区コミュニティ・センター	No. 10～11 No. 167～178、262 No. 294～306																																													
1. 第1期（2015～2024）における取組内容																																															
(1) 現状と課題（2015 年度時点）																																															
<div>■各小学校区に設置されており、地域活動、行政情報の提供、スポーツや文化的活動を行っているほか、スポーツクラブ 21 の窓口機能も担っている。</div> <div>■協働のまちづくりの活動場所であり、コミセン内に協働のまちづくり推進組織（※1）の事務局（地域事務局）（※2）設置が進みつつある。</div> <div>■多くのコミセンが、小学校の敷地内に設置されていることから、学校規模適正化を見据え、学校統廃合となった場合のあり方検討が必要である。</div> <div>※1：1 小学校区に1 つ設立されるもので、地域の多岐にわたる課題に総合的に対応するための組織。</div> <div>※2：「協働のまちづくり推進組織」をスムーズに運営するための事務作業やコーディネートを行う役割を担う。</div>																																															
(2) 第1期方針																																															
<div>◆小学校が統廃合される場合は、コミセンは統廃合することを基本とする。</div> <div>◆可能な校区については協働のまちづくり推進組織に管理運営を委ねていく。</div>																																															
(3) 第1期取組結果																																															
<div>・協働のまちづくり推進組織の事務局（地域事務局）設置が進み、28 小学校区のうち 24 校区に地域事務局が設置</div> <div>・地域事務局設置の校区のうち 10 校区で校区組織がコミセンの管理業務を担当</div>																																															
(4) 第1期評価																																															
<div>○</div> <div>◎：第1期に目標達成 ○：第1期に目標の一部達成・第2期は目標達成の見込み △：第1期は目標未達成・第2期は目標達成の見込み ×：第1期は目標未達成・第2期も目標達成は困難</div>																																															
2. その他情報																																															
(1) 老朽化にかかる情報																																															
<div>28 小学校区のうち、多くのコミセンが小学校の校舎内に入っており、学校の老朽化に伴い、コミセンの老朽化も進んでいる状況です。</div> <div>コミセン単独棟については、藤江小学校区コミュニティ・センター体育室（1978 年）が最も古く、築後 47 年が経過していますが、市有施設包括管理業務等を活用しつつ、第2期も必要な修繕や予防保全を行いながら、施設を安全に使用できるよう維持管理を行っていきます。</div>																																															
(2) 市のコスト情報																																															
<table><tr><th rowspan="2">施設名</th><th colspan="2">2015 年度</th><th colspan="2">2024 年度</th><th rowspan="2">備考</th></tr><tr><th>収入</th><th>管理運営費</th><th>収入</th><th>管理運営費</th></tr><tr><td>コミュニティ・センター</td><td>8,955 (千円)</td><td>293,1799 (千円) /うち人件費 239,980 (千円)</td><td>9,292 (千円)</td><td>233,941 (千円) /うち人件費 133,058 (千円)</td><td>※小・中学校区コミセンの合計額</td></tr></table>				施設名	2015 年度		2024 年度		備考	収入	管理運営費	収入	管理運営費	コミュニティ・センター	8,955 (千円)	293,1799 (千円) /うち人件費 239,980 (千円)	9,292 (千円)	233,941 (千円) /うち人件費 133,058 (千円)	※小・中学校区コミセンの合計額																												
施設名	2015 年度		2024 年度		備考																																										
	収入	管理運営費	収入	管理運営費																																											
コミュニティ・センター	8,955 (千円)	293,1799 (千円) /うち人件費 239,980 (千円)	9,292 (千円)	233,941 (千円) /うち人件費 133,058 (千円)	※小・中学校区コミセンの合計額																																										
☆ 施設廃止・民営化等に伴う効果見込額																																															
－ (千円)																																															
(3) 指標																																															
小学校区コミセン全体の利用者数は新型コロナウイルス感染症による影響もあり、2020 年度以降は大きく減少傾向にありましたが、直近においては回復基調にあります。																																															
<div><div><div>延べ利用者数</div><table><thead><tr><th>年度</th><th>2015</th><th>2016</th><th>2017</th><th>2018</th><th>2019</th><th>2020</th><th>2021</th><th>2022</th><th>2023</th><th>2024</th></tr></thead><tbody><tr><td>利用者数</td><td>491,461</td><td>496,473</td><td>491,790</td><td>611,061</td><td>579,839</td><td>371,686</td><td>336,852</td><td>508,299</td><td>545,022</td><td>585,653</td></tr></tbody></table></div><div><div>利用1件あたりの平均利用人数</div><table><thead><tr><th>年度</th><th>2015</th><th>2016</th><th>2017</th><th>2018</th><th>2019</th><th>2020</th><th>2021</th><th>2022</th><th>2023</th><th>2024</th></tr></thead><tbody><tr><td>平均人数</td><td>16.7</td><td>16.9</td><td>16.4</td><td>19.8</td><td>20.1</td><td>17.0</td><td>17.0</td><td>17.8</td><td>18.4</td><td>19.6</td></tr></tbody></table></div></div>				年度	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	利用者数	491,461	496,473	491,790	611,061	579,839	371,686	336,852	508,299	545,022	585,653	年度	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	平均人数	16.7	16.9	16.4	19.8	20.1	17.0	17.0	17.8	18.4	19.6
年度	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024																																					
利用者数	491,461	496,473	491,790	611,061	579,839	371,686	336,852	508,299	545,022	585,653																																					
年度	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024																																					
平均人数	16.7	16.9	16.4	19.8	20.1	17.0	17.0	17.8	18.4	19.6																																					

小学校区コミュニティ・センター「指標」

(1) 明石小学校区コミュニティ・センター

No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	利用者数	22,439 人	28,712 人
②	稼働率（貸館全体）	58%	53.73%

(2) 松が丘小学校区コミュニティ・センター

No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	利用者数	33,748 人	20,623 人
②	稼働率（貸館全体）	48%	36.73%

(3) 朝霧小学校区コミュニティ・センター

No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	利用者数	30,928 人	23,141 人
②	稼働率（貸館全体）	38%	65.95%

(4) 人丸小学校区コミュニティ・センター

No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	利用者数	27,312 人	44,966 人
②	稼働率（貸館全体）	41%	50.63%

(5) 中崎小学校区コミュニティ・センター

No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	利用者数	10,351 人	19,064 人
②	稼働率（貸館全体）	38%	49.03%

(6) 大観小学校区コミュニティ・センター

No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	利用者数	11,555 人	10,214 人
②	稼働率（貸館全体）	41%	36.80%

(7) 王子小学校区コミュニティ・センター

No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	利用者数	13,425 人	16,315 人
②	稼働率（貸館全体）	33%	36.99%

(8) 林コミュニティ・センター

No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	利用者数	22,965 人	23,745 人
②	稼働率（貸館全体）	34%	15.41%

(9) 鳥羽小学校区コミュニティ・センター

No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	利用者数	23,538 人	23,071 人
②	稼働率（貸館全体）	43%	39.16%

(10) 和坂小学校区コミュニティ・センター

No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	利用者数	15,192 人	17,364 人
②	稼働率（貸館全体）	48%	50.02%

(11) 沢池小学校区コミュニティ・センター

No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	利用者数	15,319 人	14,851 人
②	稼働率（貸館全体）	37%	38.35%

(12) 藤江小学校区コミュニティ・センター

No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	利用者数	29,495 人	25,524 人
②	稼働率（貸館全体）	41%	48.57%

(13) 花園小学校区コミュニティ・センター

No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	利用者数	12,384 人	8,906 人
②	稼働率（貸館全体）	32%	33.54%

(14) 貴崎小学校区コミュニティ・センター

No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	利用者数	17,519 人	15,142 人
②	稼働率（貸館全体）	44%	44.44%

(15) 大久保小学校区コミュニティ・センター

No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	利用者数	50,730 人	28,246 人
②	稼働率（貸館全体）	44%	42.14%

(16) 大久保南小学校区コミュニティ・センター

No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	利用者数	36,673 人	23,995 人
②	稼働率（貸館全体）	70%	55.73%

(17) 高丘東小学校区コミュニティ・センター

No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	利用者数	15,034 人	11,982 人
②	稼働率（貸館全体）	34%	43.97%

(18) 高丘西小学校区コミュニティ・センター

No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	利用者数	11,202 人	11,329 人
②	稼働率（貸館全体）	21%	27.91%

(19) 山手小学校区コミュニティ・センター

No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	利用者数	29,116 人	30,076 人
②	稼働率（貸館全体）	35%	39.55%

(20) 谷八木小学校区コミュニティ・センター

No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	利用者数	37,226 人	15,519 人
②	稼働率（貸館全体）	45%	27.25%

(21) 江井島小学校区コミュニティ・センター

No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	利用者数	8,762 人	27,645 人
②	稼働率（貸館全体）	33%	27%

(22) 魚住小学校区コミュニティ・センター

No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	利用者数	29,805 人	25,351 人
②	稼働率（貸館全体）	47%	45.59%

(23) 清水小学校区コミュニティ・センター

No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	利用者数	17,716 人	27,497 人
②	稼働率（貸館全体）	37%	34.72%

(24) 錦が丘小学校区コミュニティ・センター

No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	利用者数	16,454 人	11,735 人
②	稼働率（貸館全体）	40%	35.82%

(25) 錦浦小学校区コミュニティ・センター

No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	利用者数	24,711 人	16,092 人
②	稼働率（貸館全体）	59%	36.24%

(26) 二見小学校区コミュニティ・センター

No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	利用者数	9,045 人	8,700 人
②	稼働率（貸館全体）	22%	18.26%

(27) 二見北小学校区コミュニティ・センター

No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	利用者数	28,053 人	33,185 人
②	稼働率（貸館全体）	20%	33.82%

(28) 二見西小学校区コミュニティ・センター

No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	利用者数	18,168 人	22,663 人
②	稼働率（貸館全体）	41%	53.46%

No.	施設名	施設カルテ																	
3	中学校区コミュニティ・センター	No. 20、182～184 No. 307～315																	
1. 第1期（2015～2024）における取組内容																			
(1) 現状と課題（2015年度時点）																			
■各中学校区（13校区）に、16施設が設置されており、多くのコミセンが、中学校の敷地内に設置されている。 ■高齢者大学校等の各種学習講座やサークル活動、交流行事などを行っており、登録サークルを中心に文化、スポーツ活動を通じた地域での生涯学習のための活動の場となっている。 ■会議室やスポーツ場など多様な貸室を備えているが、一部稼働率が低い貸室がある。																			
(2) 第1期方針																			
◆地域の枠組みを越えた活用や高齢者の健康増進等の活用を進める。 ◆管理運営体制の見直しについて検討する。																			
(3) 第1期取組結果																			
・旧あかねヶ丘学園施設の閉鎖に伴い、朝霧コミセンと朝霧北コミセンを統合 ・所長の肩書をエリアマネージャーに変更し、利用者と地域を繋ぐ等のコーディネートを実施 ・高齢者大学を廃止し、新たにあかねカレッジライトコースを開始 ・登録団体による様々な活動を地域に還元していくため、登録制度の見直しを実施																			
(4) 第1期評価																			
<div><div>○</div><div>◎：第1期に目標達成 ○：第1期に目標の一部達成・第2期は目標達成の見込み △：第1期は目標未達成・第2期は目標達成の見込み ×：第1期は目標未達成・第2期も目標達成は困難</div></div>																			
2. その他情報																			
(1) 老朽化にかかる情報																			
13中学校区のうち、多くのコミセンが中学校の校舎内に入っており、学校の老朽化に伴い、コミセンの老朽化も進んでいる状況です。 コミセン単独棟については、魚住コミュニティ・センター（1973年）が最も古く、築後52年が経過していますが、市有施設包括管理業務等を活用しつつ、第2期も必要な修繕や予防保全を行いながら、施設を安全に使用できるよう維持管理を行っていきます。																			
(3) 市のコスト情報																			
<table><tr><th rowspan="2">施設名</th><th colspan="2">2015年度</th><th colspan="2">2024年度</th><th rowspan="2">備考</th></tr><tr><th>収入</th><th>管理運営費</th><th>収入</th><th>管理運営費</th></tr><tr><td>コミュニティ・センター</td><td>8,955 (千円)</td><td>293,1799 (千円) /うち人件費 239,980 (千円)</td><td>9,292 (千円)</td><td>233,941 (千円) /うち人件費 133,058 (千円)</td><td>※小・中学校区コミセンの合計額</td></tr></table>				施設名	2015年度		2024年度		備考	収入	管理運営費	収入	管理運営費	コミュニティ・センター	8,955 (千円)	293,1799 (千円) /うち人件費 239,980 (千円)	9,292 (千円)	233,941 (千円) /うち人件費 133,058 (千円)	※小・中学校区コミセンの合計額
施設名	2015年度		2024年度		備考														
	収入	管理運営費	収入	管理運営費															
コミュニティ・センター	8,955 (千円)	293,1799 (千円) /うち人件費 239,980 (千円)	9,292 (千円)	233,941 (千円) /うち人件費 133,058 (千円)	※小・中学校区コミセンの合計額														
☆ 施設廃止・民営化等に伴う効果見込額																			
— (千円)																			
(4) 指標																			
中学校区コミセン全体の利用者数は減少しています。 個別のコミセンで稼働率（貸館全体）と合わせて見ると、利用者数が減少しているのに対し、稼働率があまり変わっていない（又は上昇している）施設も見られ、地域活動等の規模が縮小し少人数化している現状が見受けられます。																			
<div><div><div><div>(人)</div><div>延べ利用者数</div><div></div><div>(年度)</div></div><div><div><div>(人)</div><div>利用1件あたりの平均利用人数</div><div></div><div>(年度)</div></div></div></div></div>																			

中学校区コミュニティ・センター「指標」

(1) 錦城コミュニティ・センター

No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	利用者数	16,689 人	15,950 人
②	稼働率（貸館全体）	36%	32.45%

(2) 朝霧コミュニティ・センター

No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	利用者数	44,395 人	—
②	稼働率（貸館全体）	37%	—

(3) 朝霧北コミュニティ・センター（現 朝霧コミュニティ・センター）

No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	利用者数	23,652 人	28,001 人
②	稼働率（貸館全体）	34%	41.36%

(4) 大蔵コミュニティ・センター

No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	利用者数	33,098 人	27,641 人
②	稼働率（貸館全体）	32%	32.11%

(5) 衣川コミュニティ・センター

No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	利用者数	30,524 人	31,543 人
②	稼働率（貸館全体）	33%	27.29%

(6) 野々池コミュニティ・センター

No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	利用者数	34,281 人	28,078 人
②	稼働率（貸館全体）	43%	35.82%

(7) 望海コミュニティ・センター

No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	利用者数	36,976 人	29,316 人
②	稼働率（貸館全体）	47%	38.24%

(8) 大久保コミュニティ・センター

No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	利用者数	28,959 人	22,672 人
②	稼働率（貸館全体）	33%	33.87%

(9) 大久保北コミュニティ・センター

No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	利用者数	29,189 人	22,347 人
②	稼働率（貸館全体）	23%	27.53%

(10) 高丘コミュニティ・センター

No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	利用者数	68,358 人	24,693 人
②	稼働率（貸館全体）	33%	30.95%

(11) 高丘中央集会所

No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	利用者数	35,207 人	22,659 人
②	稼働率（貸館全体）	35%	31.70%

(12) 江井島コミュニティ・センター

No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	利用者数	18,131 人	18,779 人
②	稼働率（貸館全体）	31%	20.78%

(13) 魚住コミュニティ・センター

No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	利用者数	28,325 人	13,005 人
②	稼働率（貸館全体）	28%	24.23%

(14) 魚住東コミュニティ・センター



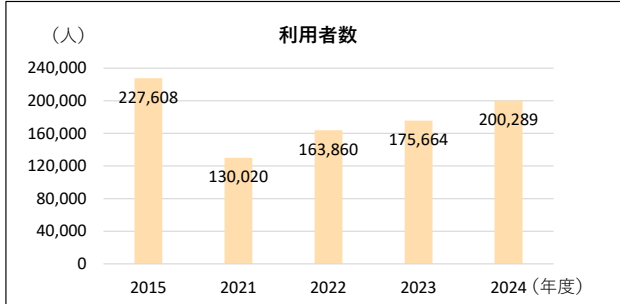
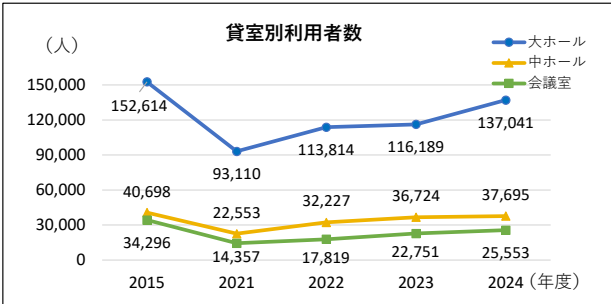
No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	利用者数	28,330 人	15,328 人
②	稼働率（貸館全体）	29%	23.03%

(15) 二見コミュニティ・センター（2015 年度 西部文化会館含む）

No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	利用者数	70,554 人	25,739 人
②	稼働率（貸館全体）	25%	22.44%

(16) 西部文化会館

No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	利用者数	—	21,443 人
②	稼働率（貸館全体）	—	19.95%

NO.		施設名		施設カルテ			
4		市民会館		No. 17			
1. 第1期（2015～2024）における取組内容							
(1) 現状と課題（2015年度時点）							
<div>■現在、指定管理者制度を導入している。</div> <div>■築40年以上経過しており、老朽化している。</div> <div>■大ホール（1,268名）、中ホール（450名）及び会議室を備えている。</div> <div>■大ホールは、各種団体等の総会や発表会、吹奏楽やダンスチームなど出演者数が多いイベント等で活発に利用されており、市民ニーズも高いが、中ホールの稼働率は低い状況にある。</div> <div>■中ホールは、市内に同規模のホールが複数設置されている。</div>							
(2) 第1期方針							
◆利用実態、近隣自治体の設置状況を踏まえながら、今後の芸術・文化活動の場としての役割を整理し、建替時期や設置場所、施設規模を検討する。							
(3) 第1期取組結果							
・経年劣化状況を把握したうえで必要な修繕や更新を実施し、施設の長寿命化を推進							
(4) 第1期評価							
		<div>◎：第1期に目標達成</div> <div>○：第1期に目標の一部達成・第2期は目標達成の見込み</div> <div>△：第1期は目標未達成・第2期は目標達成の見込み</div> <div>×：第1期は目標未達成・第2期も目標達成は困難</div>					
2. その他情報							
(1) 老朽化にかかる情報							
<p>築54年が経過していますが、施設の長寿命化により80年以上施設を使用することを目標としている中で、第2期も必要な修繕や予防保全を行いつつ、施設を安全に使用できるよう維持管理を行っていきます。</p> <p>なお、計画期間内（第4期）に築80年が経過するため、将来的には施設の建替等を含めてあり方検討が必要です。</p> <p>直近20年における主な工事や修繕履歴は以下のとおりです。</p>							
2003年		耐震壁増設ほか工事（耐震改修など）					
2005年		舞台機構ほか改修工事（大ホール・中ホール内装更新など）					
2010年		大ホール及び中ホール舞台照明等大規模改修工事					
2011年		外壁改修工事（北・西面）					
2014年		外壁改修工事（東・南面）					
2018年		屋上防水改修工事					
2021年		受変電設備更新工事					
(2) 市のコスト情報							
施設名		2015年度		2023年度		備考	
		収入	管理運営費	収入	管理運営費		
市民会館		890 (千円)	144,107 (千円) /うち人件費 3,925 (千円)	537 (千円)	137,613 (千円) /うち人件費 4,614 (千円)		
☆ 施設廃止・民営化等に伴う効果見込額							
137,076 (千円)							
(3) 民間（指定管理者）のコスト情報							
2023年度 収入：285,636 (千円)、管理運営費：280,992 (千円) /うち人件費 99,179 (千円)							
(4) 指標							
利用者数は新型コロナの影響により落ち込みましたが、徐々に回復傾向にある一方、2015年度時点と比較すると少ない状況です。また、貸室別の利用者数も同様の傾向となっています。							
							
(5) その他							
・現在、空調に必要な熱源は市役所本庁舎から供給されているが、新庁舎建設工事に伴い、2026年度に市民会館の敷地に独自の空調熱源設備を設置予定							

NO.	施設名	施設カルテ			
5	木の根学園	No. 25			
2. 第1期（2015～2024）における取組内容					
(1) 現状と課題（2015年度時点）					
(2) 第1期方針					
(3) 第1期取組結果					
(4) 第1期評価					
	◎：第1期に目標達成 ○：第1期に目標の一部達成・第2期は目標達成の見込み △：第1期は目標未達成・第2期は目標達成の見込み ×：第1期は目標未達成・第2期も目標達成は困難				
2. その他情報					
(1) 老朽化にかかる情報					
たんぼぼ工房（1974年）は築51年が経過しており、ひまわり工房（1982年）と合わせて老朽化が進んでいます。必要な工事や修繕等を適宜行いながら管理運営を行っていますが、屋根、外壁、空調機等、施設の機能保全のための大規模修繕を行うべきタイミングが到来しています。 直近20年における主な工事や修繕履歴等は以下のとおりです。 2018年 給排水設備改修工事 2020年 ひまわり工房トイレ改修修繕 2020年 受電設備（高圧気中開閉器）更新修繕 2023年 照明設備 LED化修繕					
(2) 市のコスト情報					
施設名	2015年度		2024年度		備考
	収入	管理運営費	収入	管理運営費	
木の根学園	6 (千円)	90,193（千円） /うち人件費 1,312（千円）	6 (千円)	65,250（千円） /うち人件費 2,430（千円）	
☆ 施設廃止・民営化等に伴う効果見込額					
65,244（千円）					
(3) 民間（指定管理者）のコスト情報					
2024年度 収入：389,712（千円）、管理運営費：357,631（千円）/うち人件費 261,696（千円）					
(4) 指標					
たんぼぼ工房とひまわり工房の利用者数は高い水準で推移しています。 利用者の内訳としては、利用者の高齢化や障害の重度化が進んでいる状況です。					
					

NO.	施設名	施設カルテ																									
6	厚生館	No.3～9																									
1. 第1期（2015～2024）における取組内容																											
(1) 現状と課題（2015 年度時点）																											
■地域の福祉の向上や人権啓発、住民交流の場として、相談業務や人権課題の解決のための各種事業を行っている。 ■これまで当該施設における様々な事業を通じて、地域住民との交流を図ることなどにより、差別や偏見の解消に取り組んできた。 ■施設として建築後 40 年から 50 年が経過し、老朽化している。 ■人権教育、啓発活動に幅広い市民が参加し、すべての人権問題を「わがこと」として理解することが必要である。																											
(2) 第1期方針																											
◆2020 年度に改訂予定である「明石市人権施策推進方針」に地域への移管や集約化を含めて、厚生館のあり方を位置づける。																											
(3) 第1期取組結果																											
・2022 年度に改訂した明石市人権施策推進方針において、厚生館のあり方を人権教育・啓発の拠点と位置付けた。																											
(4) 第1期評価																											
	◎：第1期に目標達成 ○：第1期に目標の一部達成・第2期は目標達成の見込み △：第1期は目標未達成・第2期は目標達成の見込み ×：第1期は目標未達成・第2期も目標達成は困難																										
2. その他情報																											
(1) 老朽化にかかる情報																											
市内に7施設ある厚生館のうち、美里厚生館（1964 年）が最も古く、築 59 年が経過しており、その他の厚生館も含め、施設の老朽化が進んでいますが、第2期も必要な修繕や予防保全を行いつつ、施設を安全に使用できるように維持管理を行っていきます。 直近 20 年における主な工事や修繕履歴等は以下のとおりです。 2008 年 上西厚生館 新館及び旧館（外壁塗装）・新館（屋上防水） 2009 年 美里厚生館 外壁・屋上防水・内装・空調設備・電気設備改修 2010 年 西大窪厚生館 外壁・屋上防水・内装・空調設備・電気設備、変更（外壁下地、玄関扉取替え） 2010 年 松陰厚生館 外壁・内装・空調設備・電気設備・屋外整備 2017 年 鳥羽厚生館 外壁ほか改修工事 2017 年 上西厚生館 ILバーター棟設置ほか工事 2022 年 松陰厚生館 屋上防水修繕																											
(2) 市のコスト情報																											
施設名	収入	2015 年度 管理運営費	収入	2024 年度 管理運営費	備考																						
厚生館	27,281 (千円)	59,803 (千円) /うち人件費 41,825 (千円)	21,367 (千円)	82,822 (千円) /うち人件費 62,411 (千円)																							
☆ 施設廃止・民営化等に伴う効果見込額																											
61,455 (千円)																											
(3) 指標																											
厚生館の利用者数は新型コロナ等の影響もあり減少傾向ですが、直近においては子どもの居場所づくり等の取組により利用者数が若干回復基調にあります。 また、貸館全体の稼働率も低い数値で推移している状況です。																											
<div><div>(人)</div><div>厚生館利用者数</div><table><tr><th>年度</th><th>利用者数 (人)</th></tr><tr><td>2015</td><td>66,965</td></tr><tr><td>2016</td><td>60,894</td></tr><tr><td>2017</td><td>73,114</td></tr><tr><td>2018</td><td>70,286</td></tr><tr><td>2019</td><td>63,859</td></tr><tr><td>2020</td><td>29,923</td></tr><tr><td>2021</td><td>34,995</td></tr><tr><td>2022</td><td>39,949</td></tr><tr><td>2023</td><td>48,297</td></tr><tr><td>2024</td><td>53,368</td></tr></table></div>						年度	利用者数 (人)	2015	66,965	2016	60,894	2017	73,114	2018	70,286	2019	63,859	2020	29,923	2021	34,995	2022	39,949	2023	48,297	2024	53,368
年度	利用者数 (人)																										
2015	66,965																										
2016	60,894																										
2017	73,114																										
2018	70,286																										
2019	63,859																										
2020	29,923																										
2021	34,995																										
2022	39,949																										
2023	48,297																										
2024	53,368																										

厚生館「コスト情報」「指標」

(1) 鳥羽厚生館

No.	コスト情報	2015 年度	2024 年度
①	収入（施設が得た収入）	4,538（千円）	3,088（千円）
②	管理運営費 （施設の維持管理と運営に要した経費）	7,857（千円） /うち人件費 4,850（千円）	10,217（千円） /うち人件費 7,933（千円）

No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	利用者数	7,869 人	8,916 人
②	稼働率（貸館全体）	32%	34%
③	稼働率（大会議室）	60%	63%
④	稼働率（小会議室）	64%	48%
⑤	稼働率（和室）	1%	18%
⑥	稼働率（調理室）	5%	8%

(2) 弁財天厚生館

No.	コスト情報	2015 年度	2024 年度
①	収入（施設が得た収入）	4,533（千円）	3,050（千円）
②	管理運営費 （施設の維持管理と運営に要した経費）	7,296（千円） /うち人件費 4,850（千円）	11,146（千円） /うち人件費 7,047（千円）

No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	利用者数	5,688 人	8,638 人
②	稼働率（貸館全体）	25%	22%
③	稼働率（大会議室）	38%	42%
④	稼働率（小会議室）	41%	28%
⑤	稼働率（和室）	5%	1%
⑥	稼働率（調理室）	16%	15%

(3) 松陰厚生館

No.	コスト情報	2015 年度	2024 年度
①	収入（施設が得た収入）	0（千円）	3,030（千円）
②	管理運営費 （施設の維持管理と運営に要した経費）	6,615（千円） /うち人件費 4,850（千円）	10,125（千円） /うち人件費 7,697（千円）

No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	利用者数	10,328 人	6,138 人
②	稼働率（貸館全体）	31%	30%
③	稼働率（大会議室）	69%	66%
④	稼働率（小会議室）	24%	21%
⑤	稼働率（和室）	27%	32%
⑥	稼働率（調理室）	3%	3%

(4) 西大窪厚生館

No.	コスト情報	2015 年度	2024 年度
①	収入（施設が得た収入）	4,536（千円）	3,030（千円）
②	管理運営費 （施設の維持管理と運営に要した経費）	7,749（千円） /うち人件費 5,975（千円）	10,695（千円） /うち人件費 8,948（千円）

No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	利用者数	5,103 人	4,214 人
②	稼働率（貸館全体）	15%	11%
③	稼働率（大会議室）	42%	37%
④	稼働率（小会議室）	16%	3%
⑤	稼働率（和室）	1%	0%
⑥	稼働率（調理室）	2%	2%

(5) 西八木厚生館

No.	コスト情報	2015 年度	2024 年度
①	収入（施設が得た収入）	4,533（千円）	3,031（千円）
②	管理運営費 （施設の維持管理と運営に要した経費）	8,508（千円） /うち人件費 5,975（千円）	12,774（千円） /うち人件費 10,570（千円）

No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	利用者数	8,612 人	5,689 人
②	稼働率（貸館全体）	20%	17%
③	稼働率（大会議室）	63%	35%
④	稼働率（小会議室）	13%	12%
⑤	稼働率（和室 1）	6%	17%
⑥	稼働率（和室 2）	1%	—
⑦	稼働率（調理室）	4%	4%

(6) 美里厚生館


No.	コスト情報	2015 年度	2024 年度
①	収入（施設が得た収入）	4,533（千円）	3,031（千円）
②	管理運営費 （施設の維持管理と運営に要した経費）	11,403（千円） /うち人件費 8,225（千円）	14,894（千円） /うち人件費 11,110（千円）

No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	利用者数	16,606 人	9,363 人
②	稼働率（貸館全体）	22%	18%
③	稼働率（大会議室 1）	21%	16%
④	稼働率（大会議室 2）	62%	46%
⑤	稼働率（小会議室 1）	10%	1%
⑥	稼働率（小会議室 2）	49%	39%
⑦	稼働率（和室 1）	2%	0%
⑧	稼働率（和室 2）	3%	—
⑨	稼働率（調理室）	3%	5%

(7) 上西厚生館

No.	コスト情報	2015 年度	2024 年度
①	収入（施設が得た収入）	4,608（千円）	3,107（千円）
②	管理運営費 （施設の維持管理と運営に要した経費）	10,375（千円） /うち人件費 7,100（千円）	12,971（千円） /うち人件費 9,106（千円）

No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	利用者数	12,759 人	10,410 人
②	稼働率（貸館全体）	13%	30%
③	稼働率（大会議室 1）	19%	41%
④	稼働率（大会議室 2）	39%	36%
⑤	稼働率（小会議室 1）	4%	48%
⑥	稼働率（小会議室 2）	8%	18%
⑦	稼働率（和室 1）	12%	29%
⑧	稼働率（和室 2）	2%	—
⑨	稼働率（調理室）	3%	6%

NO.	施設名	施設カルテ			
7	地方独立行政法人明石市立市民病院	No. 335			
1. 第1期（2015～2024）における取組内容					
(1) 現状と課題（2015 年度時点）					
(2) 第1期方針					
(3) 第1期取組結果					
(4) 第1期評価					
		◎：第1期に目標達成 ○：第1期に目標の一部達成・第2期は目標達成の見込み △：第1期は目標未達成・第2期は目標達成の見込み ×：第1期は目標未達成・第2期も目標達成は困難			
2. その他情報					
(1) 老朽化にかかる情報					
1991 年（築 34 年）当時の施設基準、医療水準で設計されたため、施設の狭隘化をはじめ、病院運営を行う上で、薬剤や給食等の搬送時などの動線上の課題や配管、電気設備などの老朽化が課題となっています。 計画的な設備更新を行うとともに、施設の保守計画に基づき、随時必要な修繕や改修工事を実施しながら、受療環境の整備、改善に努めながら、機能維持を行っています。 2018 年 医療ガス供給設備、空調熱源設備更新 2020 年 エレベーター大規模改修（3・4号機）、屋上防水工事 2022 年 非常用発電設備・空調機器更新 2023 年 ナースコール設備更新、空調機器・熱源設備更新 2024 年 エレベーター大規模改修（1・2号機）、空調機器・ボイラー設備更新					
(2) 市のコスト情報					
施設名	2015 年度		2024 年度		備考
	収入	管理運営費	収入	管理運営費	
明石市立市民病院	8,553,849 (千円)	8,612,876 (千円)	9,148,148 (千円)	9,719,916 (千円)	
☆ 施設廃止・民営化等に伴う効果見込額					
ー (千円)					
(3) 指標					
利用者数について、新型コロナウイルス感染症の影響から、2020 年度以降は減少傾向にあり、通常診療体制に戻った2023 年度以降においても、外来及び入院ともに 2019 年度以前の水準には回復していない状況です。					
<div><div>明石市民病院利用者数</div><div><div>(人)</div><div><div><div></div><div></div></div><div><div>入院のべ</div><div>外来のべ</div></div></div><div><div><div>140,000</div><div>120,000</div><div>100,000</div><div>80,000</div></div><div><div><div>135,303</div><div>133,467</div><div>115,865</div><div>121,176</div><div>117,582</div><div>114,489</div></div><div><div><div>89,284</div><div>94,867</div><div>86,865</div><div>87,861</div><div>87,151</div><div>94,404</div></div><div><div>2015</div><div>2019</div><div>2020</div><div>2021</div><div>2022</div><div>2023</div></div><div>(年度)</div></div></div></div></div></div>					
(4) その他					
2023 年度	「明石市地域医療のあり方検討プロジェクトチーム」による調査検討・報告書の作成				
2024 年度	「地方独立行政法人明石市立市民病院のあり方検討有識者会議」による検討・報告書の受理				
2025 年度	「地方独立行政法人明石市立市民病院の再整備にかかる基本方針」の策定				

NO.	施設名	施設カルテ	
8	幼稚園・保育所・認定こども園	NO. 32～40、98、124、 128～129、138、186、 194～215、264	

1. 第1期（2015～2024）における取組内容

(1) 現状と課題（2015 年度時点）

■幼稚園は、小学校区ごとに配置され、すべてが小学校に隣接している。（二見小学校には、認定こども園が隣接）

■保育所（私立を含む）では、入所希望者が増加し、待機児童の解消が喫緊の課題となっているのに対し、幼稚園では、共働き家庭の増加や核家族化等に伴い園児数が減少し、余裕教室が多数発生している。

■幼稚園での3歳児保育や預かり保育のニーズが増加するなど、保護者の就学前教育・保育に対するニーズが多様化している。

■保護者の就労意欲の高まり等による保育所（私立を含む）の入所児童数の増加に伴い、施設運営経費が増加しており、さらなる効率化が必要となっている。

(2) 第1期方針

◆待機児童対策の取組みを推進する。

◆幼稚園は2023 年度までに認定こども園移行、統廃合、民営化を行う。

◆保育所は2023 年度までに一部の保育所を民営化する。

(3) 第1期取組結果

・利用者の増加傾向が続く中、6,800 人分の受入枠を整備し、待機児童が減少（2018 年 571 人→2024 年 50 人）

・保育所のプレハブ園舎増設や幼稚園への民間保育施設の設置など、公立施設を最大限有効活用

・幼稚園全園を幼稚園型認定こども園へ移行

(4) 第1期評価

◎：第1 期に目標達成

○：第1 期に目標の一部達成・第2 期は目標達成の見込み

△：第1 期は目標未達成・第2 期は目標達成の見込み

×：第1 期は目標未達成・第2 期も目標達成は困難

2. その他情報

(1) 老朽化にかかる情報

多くの就学前施設について、施設の老朽化が進んでいる状況です。

保育所では土山保育所（1969 年）が最も古く、築後 56 年が経過していますが、第2 期も必要な修繕や予防保全を行いながら、施設を安全に使用できるよう維持管理を行っていきます。

(2) 市のコスト情報

施設名	2015 年度		2024 年度		備考
	収入	管理運営費	収入	管理運営費	
幼稚園・保育所・認定こども園	528,756 (千円)	3,162,717 (千円) /うち人件費 2,671,146 (千円)	259,229 (千円)	4,731,990 (千円) /うち人件費 3,269,524 (千円)	個別施設は別紙参照

☆ 施設廃止・民営化等に伴う効果見込額

— (千円)

(3) 指標

幼稚園・保育所・認定こども園の申込者数（保育ニーズ）は年々増加しています。

直近においても待機児童が発生している状況であり、受入枠の拡充に向けた取組を行っています。

全幼稚園・保育所・認定こども園申込者数及び待機児童数

(人)

申込者数

待機児童数

12,000

9,000

6,000

3,000

2015

2016

2017

2018

2019

2020

2021

2022

2023

2024

5,110

5,510

6,467

7,149

7,729

8,265

8,451

8,776

9,266

10,097

156

295

547

571

412

365

149

100

44

50

(人)

600

400

200

0

(年度)

幼稚園・保育所・認定こども園「コスト情報」「指標」

(1) 播陽幼稚園

No.	コスト情報	2015 年度	2024 年度
①	収入（施設が得た収入）	3,204（千円）	2,292（千円）
②	管理運営費 （施設の維持管理と運営に要した経費）	20,250（千円） /うち人件費 18,525（千円）	42,896（千円） /うち人件費 27,959（千円）

No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	園児数	38 人	39 人
②	学級数	2	3

(2) 明石幼稚園

No.	コスト情報	2015 年度	2024 年度
①	収入（施設が得た収入）	5,480（千円）	3,586（千円）
②	管理運営費 （施設の維持管理と運営に要した経費）	34,638（千円） /うち人件費 31,688（千円）	67,094（千円） /うち人件費 43,731（千円）

No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	園児数	65 人	61 人
②	学級数	3	3

(3) 松が丘幼稚園

No.	コスト情報	2015 年度	2024 年度
①	収入（施設が得た収入）	6,576（千円）	3,468（千円）
②	管理運営費 （施設の維持管理と運営に要した経費）	41,566（千円） /うち人件費 38,025（千円）	64,894（千円） /うち人件費 42,297（千円）

No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	園児数	78 人	59 人
②	学級数	4	3

(4) 朝霧幼稚園

No.	コスト情報	2015 年度	2024 年度
①	収入（施設が得た収入）	8,683（千円）	5,878（千円）
②	管理運営費 （施設の維持管理と運営に要した経費）	54,888（千円） /うち人件費 50,213（千円）	109,991（千円） /うち人件費 71,690（千円）

No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	園児数	103 人	100 人
②	学級数	4	5

(5) 人丸幼稚園

No.	コスト情報	2015 年度	2024 年度
①	収入（施設が得た収入）	7,925（千円）	6,760（千円）
②	管理運営費 （施設の維持管理と運営に要した経費）	50,092（千円） /うち人件費 45,825（千円）	126,489（千円） /うち人件費 82,443（千円）

No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	園児数	94 人	115 人
②	学級数	4	6

(6) 大観幼稚園

No.	コスト情報	2015 年度	2024 年度
①	収入（施設が得た収入）	2,445（千円）	2,763（千円）
②	管理運営費 （施設の維持管理と運営に要した経費）	15,454（千円） /うち人件費 14,138（千円）	51,696（千円） /うち人件費 33,694（千円）

No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	園児数	29 人	47 人
②	学級数	2	3

(7) 王子幼稚園

No.	コスト情報	2015 年度	2024 年度
①	収入（施設が得た収入）	2,782（千円）	3,703（千円）
②	管理運営費 （施設の維持管理と運営に要した経費）	17,586（千円） /うち人件費 16,088（千円）	69,294（千円） /うち人件費 45,165（千円）

No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	園児数	33 人	63 人
②	学級数	2	3

(8) 林幼稚園

No.	コスト情報	2015 年度	2024 年度
①	収入（施設が得た収入）	6,407（千円）	4,644（千円）
②	管理運営費 （施設の維持管理と運営に要した経費）	40,500（千円） /うち人件費 37,050（千円）	86,893（千円） /うち人件費 56,635（千円）

No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	園児数	76 人	79 人
②	学級数	4	3

(9) 鳥羽幼稚園

No.	コスト情報	2015 年度	2024 年度
①	収入（施設が得た収入）	7,419（千円）	5,702（千円）
②	管理運営費 （施設の維持管理と運営に要した経費）	46,895（千円） /うち人件費 42,900（千円）	106,691（千円） /うち人件費 69,539（千円）

No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	園児数	88 人	97 人
②	学級数	4	5

(10) 和坂幼稚園

No.	コスト情報	2015 年度	2024 年度
①	収入（施設が得た収入）	3,962（千円）	3,703（千円）
②	管理運営費 （施設の維持管理と運営に要した経費）	25,046（千円） /うち人件費 22,913（千円）	69,294（千円） /うち人件費 45,165（千円）

No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	園児数	47 人	63 人
②	学級数	2	3

(11) 沢池幼稚園

No.	コスト情報	2015 年度	2024 年度
①	収入（施設が得た収入）	9,695（千円）	7,818（千円）
②	管理運営費 （施設の維持管理と運営に要した経費）	61,283（千円） /うち人件費 56,063（千円）	146,287（千円） /うち人件費 95,348（千円）

No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	園児数	115 人	133 人
②	学級数	4	6

(12) 藤江幼稚園

No.	コスト情報	2015 年度	2024 年度
①	収入（施設が得た収入）	9,358（千円）	7,818（千円）
②	管理運営費 （施設の維持管理と運営に要した経費）	59,152（千円） /うち人件費 54,113（千円）	146,287（千円） /うち人件費 95,348（千円）

No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	園児数	111 人	133 人
②	学級数	5	6

(13) 花園幼稚園

No.	コスト情報	2015 年度	2024 年度
①	収入（施設が得た収入）	7,503（千円）	5,525（千円）
②	管理運営費 （施設の維持管理と運営に要した経費）	47,428（千円） /うち人件費 43,388（千円）	103,391（千円） /うち人件費 67,388（千円）

No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	園児数	89 人	94 人
②	学級数	4	5

(14) 貴崎幼稚園

No.	コスト情報	2015 年度	2024 年度
①	収入（施設が得た収入）	3,372（千円）	1,881（千円）
②	管理運営費 （施設の維持管理と運営に要した経費）	21,316（千円） /うち人件費 19,500（千円）	35,197（千円） /うち人件費 22,941（千円）

No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	園児数	40 人	32 人
②	学級数	2	3

(15) 大久保幼稚園

No.	コスト情報	2015 年度	2024 年度
①	収入（施設が得た収入）	21,835（千円）	8,582（千円）
②	管理運営費 （施設の維持管理と運営に要した経費）	138,020（千円） /うち人件費 126,263（千円）	160,586（千円） /うち人件費 104,667（千円）

No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	園児数	259 人	146 人
②	学級数	9	6

(16) 大久保南幼稚園

No.	コスト情報	2015 年度	2024 年度
①	収入（施設が得た収入）	12,056（千円）	11,168（千円）
②	管理運営費 （施設の維持管理と運営に要した経費）	76,204（千円） /うち人件費 69,713（千円）	208,982（千円） /うち人件費 136,211（千円）

No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	園児数	143 人	190 人
②	学級数	6	8

(17) 高丘東幼稚園

No.	コスト情報	2015 年度	2024 年度
①	収入（施設が得た収入）	3,625（千円）	3,879（千円）
②	管理運営費 （施設の維持管理と運営に要した経費）	22,915（千円） /うち人件費 20,963（千円）	72,594（千円） /うち人件費 47,315（千円）

No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	園児数	43 人	66 人
②	学級数	2	3

(18) 高丘西幼稚園

No.	コスト情報	2015 年度	2024 年度
①	収入（施設が得た収入）	6,829（千円）	3,233（千円）
②	管理運営費 （施設の維持管理と運営に要した経費）	43,165（千円） /うち人件費 39,488（千円）	60,495（千円） /うち人件費 39,429（千円）

No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	園児数	81 人	55 人
②	学級数	4	3

(19) 山手幼稚園

No.	コスト情報	2015 年度	2024 年度
①	収入（施設が得た収入）	16,777（千円）	8,053（千円）
②	管理運営費 （施設の維持管理と運営に要した経費）	106,046（千円） /うち人件費 97,013（千円）	150,687（千円） /うち人件費 98,215（千円）

No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	園児数	199 人	137 人
②	学級数	7	6

(20) 谷八木幼稚園

No.	コスト情報	2015 年度	2024 年度
①	収入（施設が得た収入）	6,913（千円）	5,349（千円）
②	管理運営費 （施設の維持管理と運営に要した経費）	43,698（千円） /うち人件費 39,975（千円）	100,091（千円） /うち人件費 65,238（千円）

No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	園児数	82 人	91 人
②	学級数	4	4

(21) 江井島幼稚園

No.	コスト情報	2015 年度	2024 年度
①	収入（施設が得た収入）	10,622（千円）	7,583（千円）
②	管理運営費 （施設の維持管理と運営に要した経費）	67,145（千円） /うち人件費 61,425（千円）	141,888（千円） /うち人件費 92,480（千円）

No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	園児数	126 人	129 人
②	学級数	5	6

(22) 魚住幼稚園

No.	コスト情報	2015 年度	2024 年度
①	収入（施設が得た収入）	8,683（千円）	5,995（千円）
②	管理運営費 （施設の維持管理と運営に要した経費）	54,888（千円） /うち人件費 50,213（千円）	112,190（千円） /うち人件費 73,124（千円）

No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	園児数	103 人	102 人
②	学級数	4	4

(23) 清水幼稚園

No.	コスト情報	2015 年度	2024 年度
①	収入（施設が得た収入）	7,166（千円）	4,350（千円）
②	管理運営費 （施設の維持管理と運営に要した経費）	45,296（千円） /うち人件費 41,438（千円）	81,393（千円） /うち人件費 53,050（千円）

No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	園児数	85 人	74 人
②	学級数	4	4

(24) 錦が丘幼稚園

No.	コスト情報	2015 年度	2024 年度
①	収入（施設が得た収入）	5,986（千円）	3,997（千円）
②	管理運営費 （施設の維持管理と運営に要した経費）	37,836（千円） /うち人件費 34,613（千円）	74,794（千円） /うち人件費 48,749（千円）

No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	園児数	71 人	68 人
②	学級数	3	3

(25) 錦浦幼稚園

No.	コスト情報	2015 年度	2024 年度
①	収入（施設が得た収入）	11,718（千円）	7,112（千円）
②	管理運営費 （施設の維持管理と運営に要した経費）	74,073（千円） /うち人件費 67,763（千円）	133,089（千円） /うち人件費 86,745（千円）

No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	園児数	139 人	121 人
②	学級数	6	6

(26) 二見北幼稚園

No.	コスト情報	2015 年度	2024 年度
①	収入（施設が得た収入）	7,925（千円）	6,407（千円）
②	管理運営費 （施設の維持管理と運営に要した経費）	50,092（千円） /うち人件費 45,825（千円）	119,890（千円） /うち人件費 78,142（千円）

No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	園児数	94 人	109 人
②	学級数	4	6

(27) 二見西幼稚園

No.	コスト情報	2015 年度	2024 年度
①	収入（施設が得た収入）	7,925（千円）	7,054（千円）
②	管理運営費 （施設の維持管理と運営に要した経費）	50,092（千円） /うち人件費 45,825（千円）	131,989（千円） /うち人件費 86,028（千円）

No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	園児数	94 人	120 人
②	学級数	4	6

(28) 松が丘保育所

No.	コスト情報	2015 年度	2024 年度
①	収入（施設が得た収入）	30,649（千円）	11,735（千円）
②	管理運営費 （施設の維持管理と運営に要した経費）	176,338（千円） /うち人件費 139,738（千円）	207,017（千円） /うち人件費 154,532（千円）

No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	園児数	124 人	117 人
②	定員数	110 人	130 人

(29) 明南保育所

No.	コスト情報	2015 年度	2024 年度
①	収入（施設が得た収入）	31,391（千円）	9,729（千円）
②	管理運営費 （施設の維持管理と運営に要した経費）	180,605（千円） /うち人件費 143,118（千円）	171,629（千円） /うち人件費 128,116（千円）

No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	園児数	127 人	97 人
②	定員数	90 人	80 人

(30) 王子保育所

No.	コスト情報	2015 年度	2024 年度
①	収入（施設が得た収入）	21,751（千円）	7,322（千円）
②	管理運営費 （施設の維持管理と運営に要した経費）	125,143（千円） /うち人件費 99,169（千円）	129,164（千円） /うち人件費 96,417（千円）

No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	園児数	88 人	73 人
②	定員数	60 人	60 人

(31) 鳥羽保育所

No.	コスト情報	2015 年度	2024 年度
①	収入（施設が得た収入）	31,391（千円）	9,328（千円）
②	管理運営費 （施設の維持管理と運営に要した経費）	180,605（千円） /うち人件費 143,118（千円）	164,552（千円） /うち人件費 122,833（千円）

No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	園児数	127 人	93 人
②	定員数	110 人	110 人

(32) 松陰保育所

No.	コスト情報	2015 年度	2024 年度
①	収入（施設が得た収入）	28,672（千円）	11,233（千円）
②	管理運営費 （施設の維持管理と運営に要した経費）	164,962（千円） /うち人件費 130,722（千円）	198,170（千円） /うち人件費 147,928（千円）

No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	園児数	116 人	112 人
②	定員数	100 人	120 人

(33) 高丘保育所

No.	コスト情報	2015 年度	2024 年度
①	収入（施設が得た収入）	30,402（千円）	10,632（千円）
②	管理運営費 （施設の維持管理と運営に要した経費）	174,916（千円） /うち人件費 138,611（千円）	187,554（千円） /うち人件費 140,003（千円）

No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	園児数	123 人	106 人
②	定員数	100 人	121 人

(34) 八木保育所

No.	コスト情報	2015 年度	2024 年度
①	収入（施設が得た収入）	28,672（千円）	9,127（千円）
②	管理運営費 （施設の維持管理と運営に要した経費）	164,962（千円） /うち人件費 130,722（千円）	161,013（千円） /うち人件費 120,192（千円）

No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	園児数	116 人	91 人
②	定員数	70 人	70 人

(35) 江井島保育所

No.	コスト情報	2015 年度	2024 年度
①	収入（施設が得た収入）	24,964（千円）	6,720（千円）
②	管理運営費 （施設の維持管理と運営に要した経費）	143,630（千円） /うち人件費 113,819（千円）	118,548（千円） /うち人件費 88,493（千円）

No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	園児数	101 人	67 人
②	定員数	80 人	80 人

(36) 中尾保育所

No.	コスト情報	2015 年度	2024 年度
①	収入（施設が得た収入）	28,919（千円）	11,735（千円）
②	管理運営費 （施設の維持管理と運営に要した経費）	166,384（千円） /うち人件費 131,849（千円）	207,017（千円） /うち人件費 154,532（千円）

No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	園児数	117 人	117 人
②	定員数	100 人	125 人

(37) 土山保育所


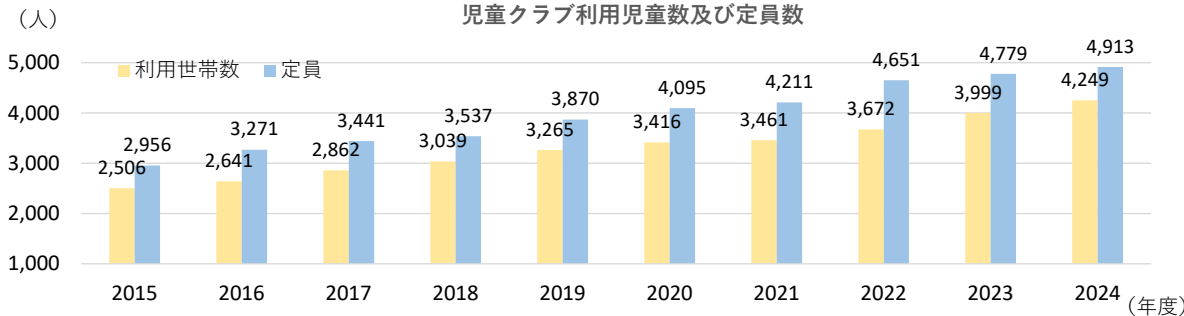
No.	コスト情報	2015 年度	2024 年度
①	収入（施設が得た収入）	16,313（千円）	7,322（千円）
②	管理運営費 （施設の維持管理と運営に要した経費）	93,858（千円） /うち人件費 74,377（千円）	129,164（千円） /うち人件費 96,417（千円）

No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	園児数	66 人	73 人
②	定員数	60 人	60 人

(38) 二見こども園

No.	コスト情報	2015 年度	2024 年度
①	収入（施設が得た収入）	42,761（千円）	16,048（千円）
②	管理運営費 （施設の維持管理と運営に要した経費）	246,020（千円） /うち人件費 194,957（千円）	283,100（千円） /うち人件費 211,326（千円）

No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	園児数	173 人	160 人
②	定員数	70 人（二見保育所）	195 人

NO.	施設名	施設カルテ																																			
9	放課後児童クラブ	No. 216～228、261、263、281～293																																			
2. 第1期（2015～2024）における取組内容																																					
(1) 現状と課題（2015 年度時点）																																					
(2) 第1期方針																																					
(3) 第1期取組結果																																					
(4) 第1期評価																																					
	◎：第1期に目標達成 ○：第1期に目標の一部達成・第2期は目標達成の見込み △：第1期は目標未達成・第2期は目標達成の見込み ×：第1期は目標未達成・第2期も目標達成は困難																																				
2. その他情報																																					
(1) 老朽化にかかる情報																																					
<p>多くの児童クラブが小学校内の余裕教室等を活用していますが、児童数が急増しており、少人数学級の推進や支援を要する子どもの増加等に伴い、クラブ室の確保が困難となっている小学校ではプレハブ棟を単独で整備しています。</p> <p>児童クラブ単独棟については、比較的直近で整備したものが多く、最も古い棟でも二見小や貴崎小の 1999 年となっています。</p>																																					
(2) 市のコスト情報																																					
施設名	2015 年度		2024 年度	備考																																	
	収入	管理運営費	収入	管理運営費																																	
放課後児童クラブ	271,332 (千円)	460,621 (千円) /うち人件費 11,442 (千円)	845,822 (千円)	1,060,116 (千円) /うち人件費 759,904 (千円)	こども財団委託分も含む																																
☆ 施設廃止・民営化等に伴う効果見込額																																					
－ (千円)																																					
(3) 指標																																					
<p>子どもの増加に伴い、児童クラブの利用者数も大幅に増加傾向にあります。</p> <p>それに合わせて定員の拡大を図っており、利用率も高い数値で推移しています。</p>																																					
<div><div>(人)</div><div>児童クラブ利用児童数及び定員数</div><div><table><tr><th>年度</th><th>利用世帯数</th><th>定員</th></tr><tr><td>2015</td><td>2,506</td><td>2,956</td></tr><tr><td>2016</td><td>2,641</td><td>3,271</td></tr><tr><td>2017</td><td>2,862</td><td>3,441</td></tr><tr><td>2018</td><td>3,039</td><td>3,537</td></tr><tr><td>2019</td><td>3,265</td><td>3,870</td></tr><tr><td>2020</td><td>3,416</td><td>4,095</td></tr><tr><td>2021</td><td>3,461</td><td>4,211</td></tr><tr><td>2022</td><td>3,672</td><td>4,651</td></tr><tr><td>2023</td><td>3,999</td><td>4,779</td></tr><tr><td>2024</td><td>4,249</td><td>4,913</td></tr></table></div></div>					年度	利用世帯数	定員	2015	2,506	2,956	2016	2,641	3,271	2017	2,862	3,441	2018	3,039	3,537	2019	3,265	3,870	2020	3,416	4,095	2021	3,461	4,211	2022	3,672	4,651	2023	3,999	4,779	2024	4,249	4,913
年度	利用世帯数	定員																																			
2015	2,506	2,956																																			
2016	2,641	3,271																																			
2017	2,862	3,441																																			
2018	3,039	3,537																																			
2019	3,265	3,870																																			
2020	3,416	4,095																																			
2021	3,461	4,211																																			
2022	3,672	4,651																																			
2023	3,999	4,779																																			
2024	4,249	4,913																																			

放課後児童クラブ「コスト情報」「指標」

(1) 明石小学校放課後児童クラブ

No.	コスト情報	2015 年度	2024 年度
①	収入（施設が得た収入）	11,522（千円）	39,558（千円）
②	管理運営費 （施設の維持管理と運営に要した経費）	16,624（千円） /うち人件費 11,916（千円）	49,580（千円） /うち人件費 35,539（千円）

No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	児童数	101 人	189 人
②	定員	120 名	200 名
③	利用率	84%	95%

(2) 松が丘小学校放課後児童クラブ

No.	コスト情報	2015 年度	2024 年度
①	収入（施設が得た収入）	8,556（千円）	17,353（千円）
②	管理運営費 （施設の維持管理と運営に要した経費）	12,345（千円） /うち人件費 8,849（千円）	21,750（千円） /うち人件費 15,590（千円）

No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	児童数	75 人	94 人
②	定員	100 名	100 名
③	利用率	75%	94%

(3) 朝霧小学校放課後児童クラブ

No.	コスト情報	2015 年度	2024 年度
①	収入（施設が得た収入）	9,355（千円）	36,945（千円）
②	管理運営費 （施設の維持管理と運営に要した経費）	13,497（千円） /うち人件費 9,675（千円）	46,306（千円） /うち人件費 33,192（千円）

No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	児童数	82 人	198 人
②	定員	80 名	225 名
③	利用率	101%	88%

(4) 人丸小学校放課後児童クラブ

No.	コスト情報	2015 年度	2024 年度
①	収入（施設が得た収入）	17,569（千円）	51,686（千円）
②	管理運営費 （施設の維持管理と運営に要した経費）	25,347（千円） /うち人件費 18,169（千円）	64,781（千円） /うち人件費 46,436（千円）

No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	児童数	154 人	266 人
②	定員	140 名	319 名
③	利用率	110%	83%

(5) 中崎小学校放課後児童クラブ

No.	コスト情報	2015 年度	2024 年度
①	収入（施設が得た収入）	7,301（千円）	22,951（千円）
②	管理運営費 （施設の維持管理と運営に要した経費）	10,534（千円） /うち人件費 7,551（千円）	28,766（千円） /うち人件費 20,619（千円）

No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	児童数	64 人	115 人
②	定員	65 名	142 名
③	利用率	98%	81%

(6) 大観小学校放課後児童クラブ

No.	コスト情報	2015 年度	2024 年度
①	収入（施設が得た収入）	4,563（千円）	14,368（千円）
②	管理運営費 （施設の維持管理と運営に要した経費）	6,584（千円） /うち人件費 4,719（千円）	18,008（千円） /うち人件費 12,908（千円）

No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	児童数	40 人	66 人
②	定員	80 名	80 名
③	利用率	50%	83%

(7) 王子小学校放課後児童クラブ

No.	コスト情報	2015 年度	2024 年度
①	収入（施設が得た収入）	6,959（千円）	28,922（千円）
②	管理運営費 （施設の維持管理と運営に要した経費）	10,040（千円） /うち人件費 7,197（千円）	36,249（千円） /うち人件費 25,984（千円）

No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	児童数	61 人	145 人
②	定員	80 名	160 名
③	利用率	76%	91%

(8) 林小学校放課後児童クラブ

No.	コスト情報	2015 年度	2024 年度
①	収入（施設が得た収入）	9,355（千円）	27,989（千円）
②	管理運営費 （施設の維持管理と運営に要した経費）	13,497（千円） /うち人件費 9,675（千円）	35,080（千円） /うち人件費 25,146（千円）

No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	児童数	82 人	132 人
②	定員	80 名	140 名
③	利用率	103%	94%

(9) 鳥羽小学校放課後児童クラブ

No.	コスト情報	2015 年度	2024 年度
①	収入（施設が得た収入）	9,583（千円）	40,117（千円）
②	管理運営費 （施設の維持管理と運営に要した経費）	13,826（千円） /うち人件費 9,911（千円）	50,281（千円） /うち人件費 36,042（千円）

No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	児童数	84 人	222 人
②	定員	80 名	200 名
③	利用率	105%	111%

(10) 和坂小学校放課後児童クラブ

No.	コスト情報	2015 年度	2024 年度
①	収入（施設が得た収入）	6,047（千円）	21,270（千円）
②	管理運営費 （施設の維持管理と運営に要した経費）	8,723（千円） /うち人件費 6,253（千円）	26,661（千円） /うち人件費 19,111（千円）

No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	児童数	53 人	102 人
②	定員	65 名	127 名
③	利用率	82%	80%

(11) 沢池小学校放課後児童クラブ

No.	コスト情報	2015 年度	2024 年度
①	収入（施設が得た収入）	9,925（千円）	46,648（千円）
②	管理運営費 （施設の維持管理と運営に要した経費）	14,320（千円） /うち人件費 10,264（千円）	58,467（千円） /うち人件費 41,910（千円）

No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	児童数	87 人	227 人
②	定員	140 名	263 名
③	利用率	62%	86%

(12) 藤江小学校放課後児童クラブ

No.	コスト情報	2015 年度	2024 年度
①	収入（施設が得た収入）	10,838（千円）	41,983（千円）
②	管理運営費 （施設の維持管理と運営に要した経費）	15,636（千円） /うち人件費 11,208（千円）	52,620（千円） /うち人件費 37,719（千円）

No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	児童数	95 人	186 人
②	定員	120 名	270 名
③	利用率	79%	69%

(13) 花園小学校放課後児童クラブ

No.	コスト情報	2015 年度	2024 年度
①	収入（施設が得た収入）	10,153（千円）	23,511（千円）
②	管理運営費 （施設の維持管理と運営に要した経費）	14,649（千円） /うち人件費 10,500（千円）	29,467（千円） /うち人件費 21,122（千円）

No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	児童数	89 人	128 人
②	定員	120 名	182 名
③	利用率	74%	70%

(14) 貴崎小学校放課後児童クラブ

No.	コスト情報	2015 年度	2024 年度
①	収入（施設が得た収入）	3,993（千円）	8,023（千円）
②	管理運営費 （施設の維持管理と運営に要した経費）	5,761（千円） /うち人件費 4,129（千円）	10,056（千円） /うち人件費 7,208（千円）

No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	児童数	35 人	43 人
②	定員	65 名	60 名
③	利用率	54%	71%

(15) 大久保小学校放課後児童クラブ

No.	コスト情報	2015 年度	2024 年度
①	収入（施設が得た収入）	22,589（千円）	52,246（千円）
②	管理運営費 （施設の維持管理と運営に要した経費）	32,590（千円） /うち人件費 23,361（千円）	65,483（千円） /うち人件費 46,939（千円）

No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	児童数	198 人	265 人
②	定員	195 名	292 名
③	利用率	102%	91%

(16) 大久保南小学校放課後児童クラブ

No.	コスト情報	2015 年度	2024 年度
①	収入（施設が得た収入）	16,656（千円）	46,275（千円）
②	管理運営費 （施設の維持管理と運営に要した経費）	24,031（千円） /うち人件費 17,225（千円）	57,999（千円） /うち人件費 41,574（千円）

No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	児童数	146 人	227 人
②	定員	140 名	230 名
③	利用率	104%	99%

(17) 高丘東小学校放課後児童クラブ

No.	コスト情報	2015 年度	2024 年度
①	収入（施設が得た収入）	8,670（千円）	15,860（千円）
②	管理運営費 （施設の維持管理と運営に要した経費）	12,509（千円） /うち人件費 8,967（千円）	19,879（千円） /うち人件費 14,249（千円）

No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	児童数	76 人	71 人
②	定員	96 名	96 名
③	利用率	79%	74%

(18) 高丘西小学校放課後児童クラブ

No.	コスト情報	2015 年度	2024 年度
①	収入（施設が得た収入）	9,811（千円）	20,152（千円）
②	管理運営費 （施設の維持管理と運営に要した経費）	14,155（千円） /うち人件費 10,146（千円）	25,258（千円） /うち人件費 18,105（千円）

No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	児童数	86 人	117 人
②	定員	80 名	160 名
③	利用率	108%	73%

(19) 山手小学校放課後児童クラブ

No.	コスト情報	2015 年度	2024 年度
①	収入（施設が得た収入）	11,865（千円）	47,768（千円）
②	管理運営費 （施設の維持管理と運営に要した経費）	17,118（千円） /うち人件費 12,270（千円）	59,870（千円） /うち人件費 42,915（千円）

No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	児童数	104 人	235 人
②	定員	140 名	270 名
③	利用率	74%	87%

(20) 谷八木小学校放課後児童クラブ

No.	コスト情報	2015 年度	2024 年度
①	収入（施設が得た収入）	7,073（千円）	29,108（千円）
②	管理運営費 （施設の維持管理と運営に要した経費）	10,205（千円） /うち人件費 7,315（千円）	36,483（千円） /うち人件費 26,152（千円）

No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	児童数	62 人	153 人
②	定員	80 名	160 名
③	利用率	78%	96%

(21) 江井島小学校放課後児童クラブ

No.	コスト情報	2015 年度	2024 年度
①	収入（施設が得た収入）	14,146（千円）	27,989（千円）
②	管理運営費 （施設の維持管理と運営に要した経費）	20,410（千円） /うち人件費 14,630（千円）	35,080（千円） /うち人件費 25,146（千円）

No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	児童数	124 人	148 人
②	定員	140 名	170 名
③	利用率	89%	87%

(22) 魚住小学校放課後児童クラブ

No.	コスト情報	2015 年度	2024 年度
①	収入（施設が得た収入）	12,207（千円）	31,721（千円）
②	管理運営費 （施設の維持管理と運営に要した経費）	17,612（千円） /うち人件費 12,624（千円）	39,757（千円） /うち人件費 28,498（千円）

No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	児童数	107 人	151 人
②	定員	120 名	160 名
③	利用率	89%	94%

(23) 清水小学校放課後児童クラブ

No.	コスト情報	2015 年度	2024 年度
①	収入（施設が得た収入）	11,408（千円）	21,645（千円）
②	管理運営費 （施設の維持管理と運営に要した経費）	16,459（千円） /うち人件費 11,798（千円）	27,128（千円） /うち人件費 19,446（千円）

No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	児童数	100 人	115 人
②	定員	135 名	135 名
③	利用率	74%	85%

(24) 錦が丘小学校放課後児童クラブ

No.	コスト情報	2015 年度	2024 年度
①	収入（施設が得た収入）	7,644（千円）	17,540（千円）
②	管理運営費 （施設の維持管理と運営に要した経費）	11,028（千円） /うち人件費 7,905（千円）	21,983（千円） /うち人件費 15,758（千円）

No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	児童数	67 人	81 人
②	定員	65 名	142 名
③	利用率	103%	57%

(25) 錦浦小学校放課後児童クラブ

No.	コスト情報	2015 年度	2024 年度
①	収入（施設が得た収入）	12,321（千円）	37,878（千円）
②	管理運営費 （施設の維持管理と運営に要した経費）	17,776（千円） /うち人件費 12,742（千円）	47,475（千円） /うち人件費 34,031（千円）

No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	児童数	108 人	188 人
②	定員	135 名	220 名
③	利用率	80%	85%

(26) 二見小学校放課後児童クラブ

No.	コスト情報	2015 年度	2024 年度
①	収入（施設が得た収入）	5,818（千円）	14,181（千円）
②	管理運営費 （施設の維持管理と運営に要した経費）	8,394（千円） /うち人件費 6,017（千円）	17,774（千円） /うち人件費 12,741（千円）

No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	児童数	51 人	76 人
②	定員	70 名	70 名
③	利用率	73%	108%

(27) 二見北小学校放課後児童クラブ


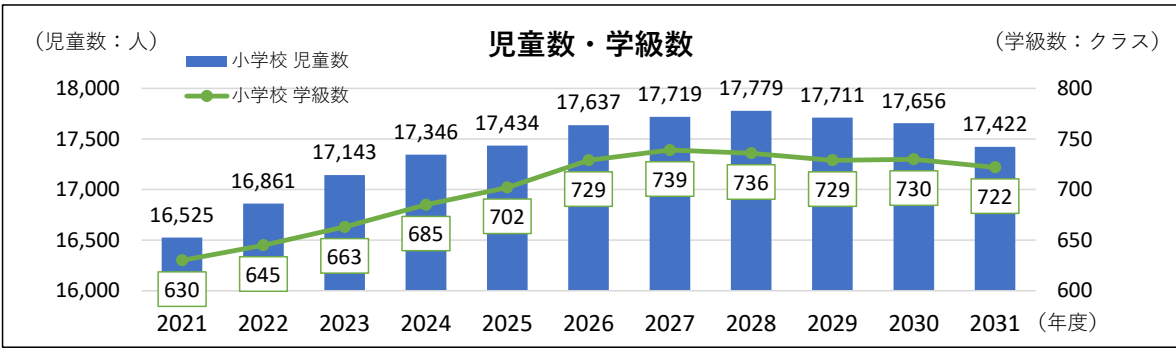
No.	コスト情報	2015 年度	2024 年度
①	収入（施設が得た収入）	10,952（千円）	30,788（千円）
②	管理運営費 （施設の維持管理と運営に要した経費）	15,801（千円） /うち人件費 11,326（千円）	38,588（千円） /うち人件費 27,660（千円）

No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	児童数	96 人	166 人
②	定員	120 名	180 名
③	利用率	80%	92%

(28) 二見西小学校放課後児童クラブ

No.	コスト情報	2015 年度	2024 年度
①	収入（施設が得た収入）	9,127（千円）	31,347（千円）
②	管理運営費 （施設の維持管理と運営に要した経費）	13,168（千円） /うち人件費 9,439（千円）	39,290（千円） /うち人件費 28,163（千円）

No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	児童数	80 人	143 人
②	定員	105 名	160 名
③	利用率	76%	89%

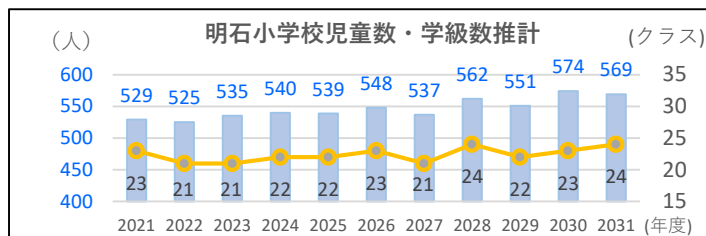
NO.	施設名	施設カルテ																																						
10	小学校	No. 94、96、99、102、104、106、108、 110、113～116、118～123、126～127、 130～133、135、137、139～140																																						
1. 第1期（2015～2024）における取組内容																																								
(1) 現状と課題（2015年度時点）																																								
<div>■少子化の影響を受けて、多くの学校で児童数は減少し、3校（大観・王子・貴崎）が小規模校となっている一方、住宅開発等により児童数が増加する学校も存在し、1校（大久保）が過大規模校となっている。</div> <div>■平成37年度時点の人口推計では、小規模校が4校（大観・王子・貴崎・高丘東）、過大規模校が1校（大久保）になると見込まれており、児童の良好な教育環境を確保するため、学校規模の適正化が課題となっている。</div> <div>■現在の児童数は、ピークである昭和56年度の半数程度となっているが、学校数は、昭和56年度以降、2校増加している。</div> <div>■多くの学校で余裕教室が増加しており、保有教室に占める割合が半数を超える学校もある。</div> <div>■放課後児童クラブ、小学校区コミセン等との複合施設となっている。</div> <div>■すべての学校で耐震性はあるものの、昭和40年代から50年代に整備された学校が多く老朽化が進んでおり、維持管理にかかるコストが増加している。</div>																																								
(2) 第1期方針																																								
<div>◆「小規模校（11学級以下）」は、保護者等の要望がある場合、学校規模の適正化に向けた対策を講じる。（大観小学校は早期に対策）</div> <div>◆「過大規模校（31学級以上）」「大規模校（25～30学級）」は教室不足対策を行う。</div> <div>◆余裕教室は放課後児童クラブや他目的への活用を推進する。</div> <div>◆小中一貫教育を推進する。</div>																																								
(3) 第1期取組結果																																								
<div>・小規模校（大観・王子・貴崎）においては、児童数増加に転じたことや減少が鈍化したため、学校規模の適正化は未実施</div> <div>・過大規模校（大久保）においては、プレハブ校舎の建設や特別教室の転用等により教室を確保</div> <div>・余裕教室は放課後児童クラブや不登校児童のための校内フリースペース等に活用</div> <div>・小中一貫校を1校設置</div>																																								
(4) 第1期評価																																								
<div>◎：第1期に目標達成</div> <div>○：第1期に目標の一部達成・第2期は目標達成の見込み</div> <div>△：第1期は目標未達成・第2期は目標達成の見込み</div> <div>×：第1期は目標未達成・第2期も目標達成は困難</div>																																								
2. その他情報																																								
(1) 老朽化にかかる情報																																								
<div>多くの小学校について、施設の老朽化が進んでいる状況です。</div> <div>大久保小学校（1956年）が最も古く、築後69年が経過していますが、市有施設包括管理業務等を活用しつつ、第2期も必要な修繕や予防保全を行いながら、施設を安全に使用できるよう維持管理を行っていきます。</div>																																								
(2) 市のコスト情報																																								
施設名	収入	2015年度 管理運営費	2024年度 管理運営費	備考																																				
小学校	800 (千円)	2,244,746 (千円) /うち人件費 827,246 (千円)	750 (千円)	1,814,089 (千円) /うち人件費 961,708 (千円)																																				
☆ 施設廃止・民営化等に伴う効果見込額																																								
－ (千円)																																								
(3) 指標																																								
<div>小学校の児童数は増加傾向にあり、教室の確保が喫緊の課題となっています。</div> <div>児童数推計として、第2期前半は増加傾向が続き、その後微減に転じる見込みです。</div>																																								
<div>(児童数：人)</div> <div>児童数・学級数</div> <div>(学級数：クラス)</div>  <table><tr><th>年度</th><th>児童数 (人)</th><th>学級数 (クラス)</th></tr><tr><td>2021</td><td>16,525</td><td>630</td></tr><tr><td>2022</td><td>16,861</td><td>645</td></tr><tr><td>2023</td><td>17,143</td><td>663</td></tr><tr><td>2024</td><td>17,346</td><td>685</td></tr><tr><td>2025</td><td>17,434</td><td>702</td></tr><tr><td>2026</td><td>17,637</td><td>729</td></tr><tr><td>2027</td><td>17,719</td><td>739</td></tr><tr><td>2028</td><td>17,779</td><td>736</td></tr><tr><td>2029</td><td>17,711</td><td>729</td></tr><tr><td>2030</td><td>17,656</td><td>730</td></tr><tr><td>2031</td><td>17,422</td><td>722</td></tr></table>					年度	児童数 (人)	学級数 (クラス)	2021	16,525	630	2022	16,861	645	2023	17,143	663	2024	17,346	685	2025	17,434	702	2026	17,637	729	2027	17,719	739	2028	17,779	736	2029	17,711	729	2030	17,656	730	2031	17,422	722
年度	児童数 (人)	学級数 (クラス)																																						
2021	16,525	630																																						
2022	16,861	645																																						
2023	17,143	663																																						
2024	17,346	685																																						
2025	17,434	702																																						
2026	17,637	729																																						
2027	17,719	739																																						
2028	17,779	736																																						
2029	17,711	729																																						
2030	17,656	730																																						
2031	17,422	722																																						

小学校「コスト情報」「指標」

(1) 明石小学校（建築年度 1978 年）

No.	コスト情報	2015 年度	2024 年度
①	収入（施設が得た収入）	200（千円）	0（千円）
②	管理運営費 （施設の維持管理と運営に要した経費）	45,134（千円） /うち人件費 23,354（千円）	73,504（千円） /うち人件費 42,212（千円）

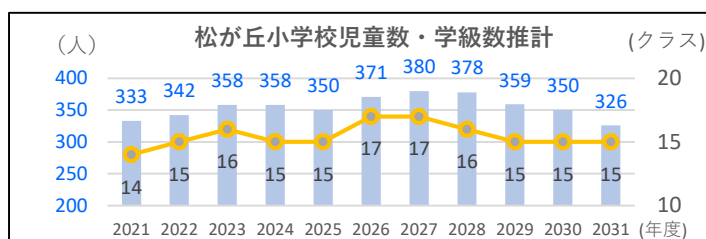
No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	児童数	477 人	540 人
②	学級数	20	22



(2) 松が丘小学校（建築年度 1967 年）

No.	コスト情報	2015 年度	2024 年度
①	収入（施設が得た収入）	0（千円）	0（千円）
②	管理運営費 （施設の維持管理と運営に要した経費）	35,010（千円） /うち人件費 18,116（千円）	48,730（千円） /うち人件費 27,985（千円）

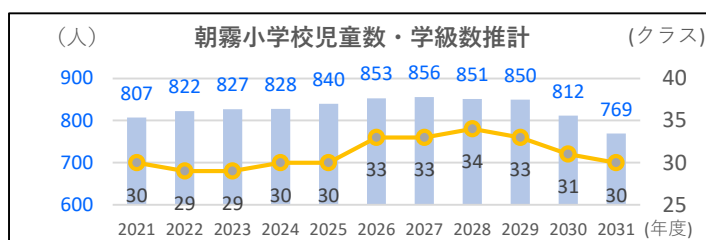
No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	児童数	370 人	358 人
②	学級数	14	15



(3) 朝霧小学校（建築年度 1969 年）

No.	コスト情報	2015 年度	2024 年度
①	収入（施設が得た収入）	0（千円）	0（千円）
②	管理運営費 （施設の維持管理と運営に要した経費）	60,274（千円） /うち人件費 31,188（千円）	112,706（千円） /うち人件費 64,725（千円）

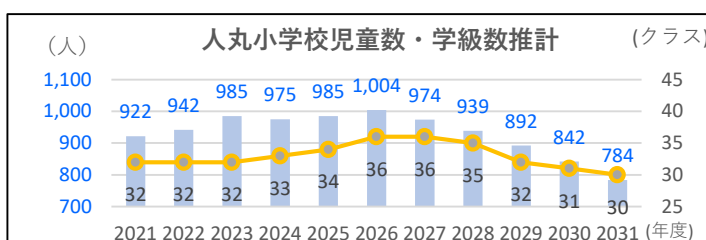
No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	児童数	637 人	828 人
②	学級数	23	30



(4) 人丸小学校（建築年度 1983 年）

No.	コスト情報	2015 年度	2024 年度
①	収入（施設が得た収入）	0（千円）	0（千円）
②	管理運営費 （施設の維持管理と運営に要した経費）	76,832（千円） /うち人件費 39,756（千円）	132,715（千円） /うち人件費 76,216（千円）

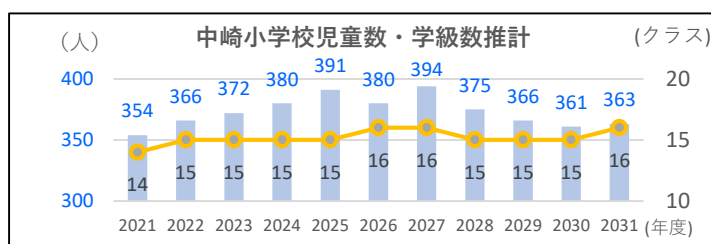
No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	児童数	812 人	975 人
②	学級数	27	33



(5) 中崎小学校（建築年度 1980 年）

No.	コスト情報	2015 年度	2024 年度
①	収入（施設が得た収入）	0（千円）	2（千円）
②	管理運営費 （施設の維持管理と運営に要した経費）	28,386（千円） /うち人件費 14,688（千円）	51,725（千円） /うち人件費 29,705（千円）

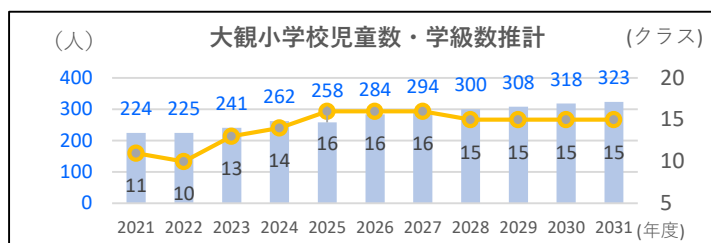
No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	児童数	300 人	380 人
②	学級数	14	15



(6) 大観小学校（建築年度 1967 年）

No.	コスト情報	2015 年度	2024 年度
①	収入（施設が得た収入）	0（千円）	0（千円）
②	管理運営費 （施設の維持管理と運営に要した経費）	21,952（千円） /うち人件費 11,359（千円）	35,663（千円） /うち人件費 20,481（千円）

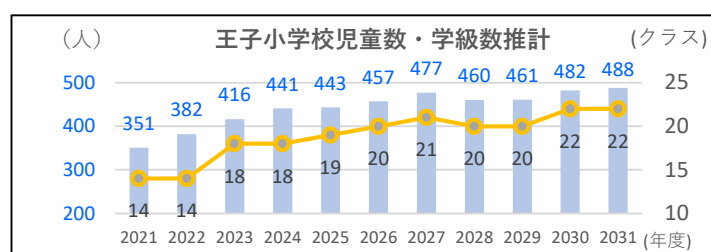
No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	児童数	232 人	262 人
②	学級数	10	14



(7) 王子小学校（建築年度 1969 年）

No.	コスト情報	2015 年度	2024 年度
①	収入（施設が得た収入）	0（千円）	0（千円）
②	管理運営費 （施設の維持管理と運営に要した経費）	27,062（千円） /うち人件費 14,003（千円）	60,028（千円） /うち人件費 34,473（千円）

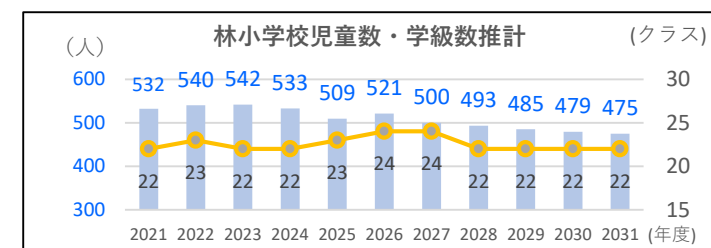
No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	児童数	286 人	441 人
②	学級数	14	18



(8) 林小学校（建築年度 1969 年）

No.	コスト情報	2015 年度	2024 年度
①	収入（施設が得た収入）	0（千円）	0（千円）
②	管理運営費 （施設の維持管理と運営に要した経費）	42,863（千円） /うち人件費 22,179（千円）	72,551（千円） /うち人件費 41,665（千円）

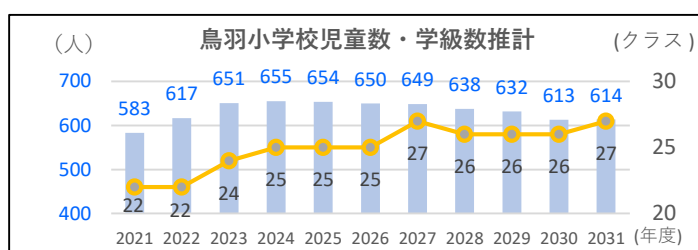
No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	児童数	453 人	533 人
②	学級数	16	22



(9) 鳥羽小学校 (建築年度 1970 年)

No.	コスト情報	2015 年度	2024 年度
①	収入 (施設が得た収入)	0 (千円)	2 (千円)
②	管理運営費 (施設の維持管理と運営に要した経費)	50,055 (千円) /うち人件費 25,900 (千円)	89,157 (千円) /うち人件費 51,202 (千円)

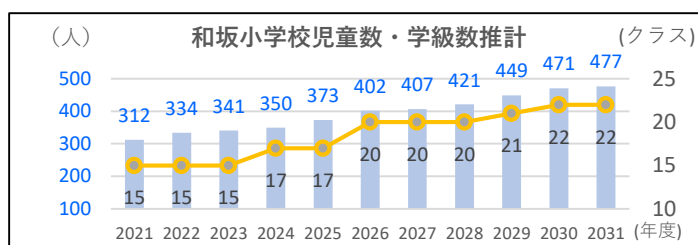
No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	児童数	529 人	655 人
②	学級数	20	25



(10) 和坂小学校 (建築年度 1983 年)

No.	コスト情報	2015 年度	2024 年度
①	収入 (施設が得た収入)	0 (千円)	182 (千円)
②	管理運営費 (施設の維持管理と運営に要した経費)	30,846 (千円) /うち人件費 15,961 (千円)	47,641 (千円) /うち人件費 27,360 (千円)

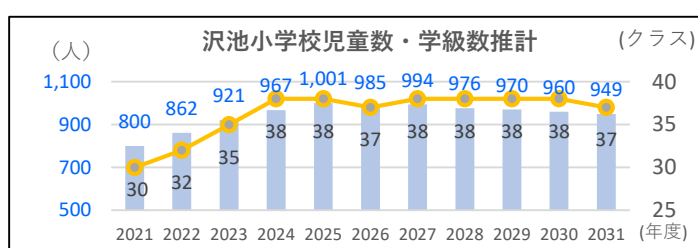
No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	児童数	326 人	350 人
②	学級数	14	17



(11) 沢池小学校 (建築年度 1979 年)

No.	コスト情報	2015 年度	2024 年度
①	収入 (施設が得た収入)	200 (千円)	0 (千円)
②	管理運営費 (施設の維持管理と運営に要した経費)	49,487 (千円) /うち人件費 25,607 (千円)	131,626 (千円) /うち人件費 75,591 (千円)

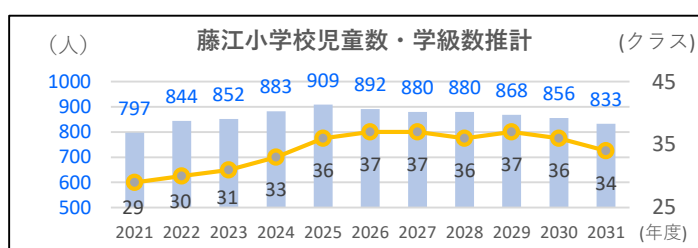
No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	児童数	523 人	967 人
②	学級数	20	38



(12) 藤江小学校 (建築年度 1968 年)

No.	コスト情報	2015 年度	2024 年度
①	収入 (施設が得た収入)	0 (千円)	0 (千円)
②	管理運営費 (施設の維持管理と運営に要した経費)	54,880 (千円) /うち人件費 28,397 (千円)	120,192 (千円) /うち人件費 69,024 (千円)

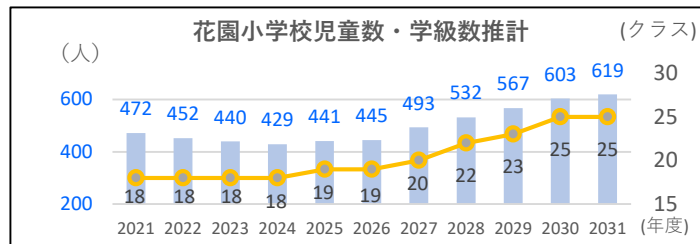
No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	児童数	580 人	883 人
②	学級数	22	33



(13) 花園小学校（建築年度 1969 年）

No.	コスト情報	2015 年度	2024 年度
①	収入（施設が得た収入）	0（千円）	0（千円）
②	管理運営費 （施設の維持管理と運営に要した経費）	42,579（千円） /うち人件費 22,033（千円）	58,395（千円） /うち人件費 33,535（千円）

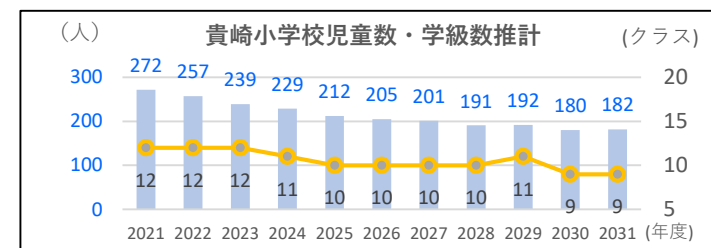
No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	児童数	450 人	429 人
②	学級数	16	18



(14) 貴崎小学校（建築年度 1969 年）

No.	コスト情報	2015 年度	2024 年度
①	収入（施設が得た収入）	0（千円）	0（千円）
②	管理運営費 （施設の維持管理と運営に要した経費）	26,115（千円） /うち人件費 13,513（千円）	31,171（千円） /うち人件費 17,901（千円）

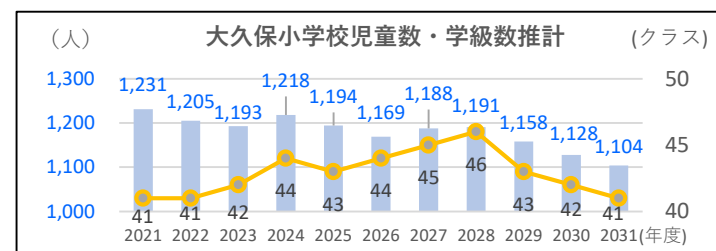
No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	児童数	276 人	229 人
②	学級数	13	11



(15) 大久保小学校（建築年度 1955 年）

No.	コスト情報	2015 年度	2024 年度
①	収入（施設が得た収入）	0（千円）	0（千円）
②	管理運営費 （施設の維持管理と運営に要した経費）	125,562（千円） /うち人件費 64,971（千円）	165,792（千円） /うち人件費 95,211（千円）

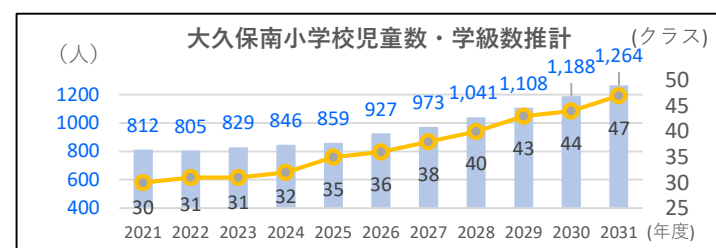
No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	児童数	1,327 人	1,218 人
②	学級数	41	44



(16) 大久保南小学校（建築年度 1998 年）

No.	コスト情報	2015 年度	2024 年度
①	収入（施設が得た収入）	0（千円）	0（千円）
②	管理運営費 （施設の維持管理と運営に要した経費）	92,539（千円） /うち人件費 47,884（千円）	115,156（千円） /うち人件費 66,132（千円）

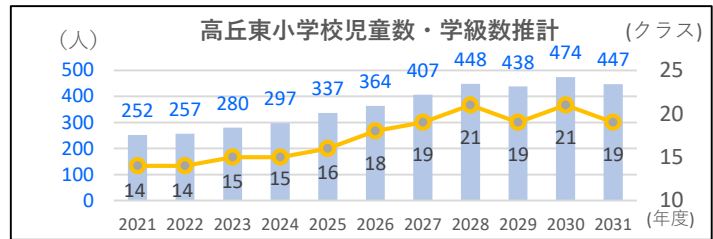
No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	児童数	978 人	846 人
②	学級数	32	32



(17) 高丘東小学校（建築年度 1975 年）

No.	コスト情報	2015 年度	2024 年度
①	収入（施設が得た収入）	0（千円）	0（千円）
②	管理運営費 （施設の維持管理と運営に要した経費）	29,143（千円） /うち人件費 15,080（千円）	40,427（千円） /うち人件費 23,217（千円）

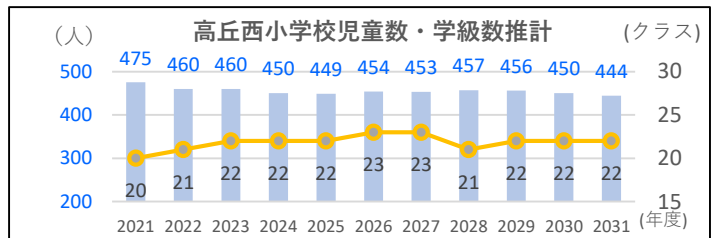
No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	児童数	308 人	297 人
②	学級数	14	15



(18) 高丘西小学校（建築年度 1975 年）

No.	コスト情報	2015 年度	2024 年度
①	収入（施設が得た収入）	200（千円）	182（千円）
②	管理運営費 （施設の維持管理と運営に要した経費）	47,878（千円） /うち人件費 24,774（千円）	61,253（千円） /うち人件費 35,177（千円）

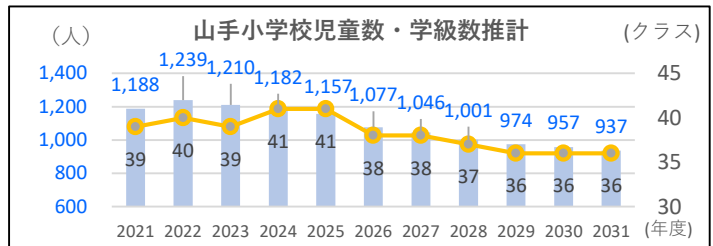
No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	児童数	506 人	450 人
②	学級数	21	22



(19) 山手小学校（建築年度 1967 年）

No.	コスト情報	2015 年度	2024 年度
①	収入（施設が得た収入）	0（千円）	0（千円）
②	管理運営費 （施設の維持管理と運営に要した経費）	81,185（千円） /うち人件費 42,009（千円）	160,891（千円） /うち人件費 92,397（千円）

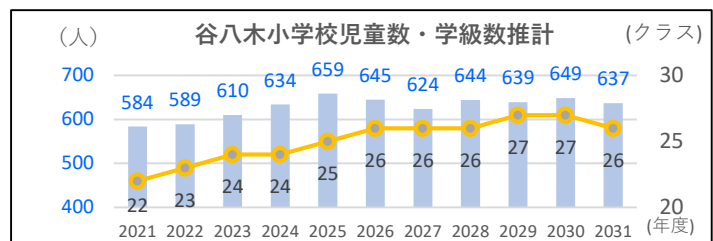
No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	児童数	858 人	1,182 人
②	学級数	28	41



(20) 谷八木小学校（建築年度 1978 年）

No.	コスト情報	2015 年度	2024 年度
①	収入（施設が得た収入）	0（千円）	182（千円）
②	管理運営費 （施設の維持管理と運営に要した経費）	39,835（千円） /うち人件費 20,613（千円）	86,299（千円） /うち人件費 49,560（千円）

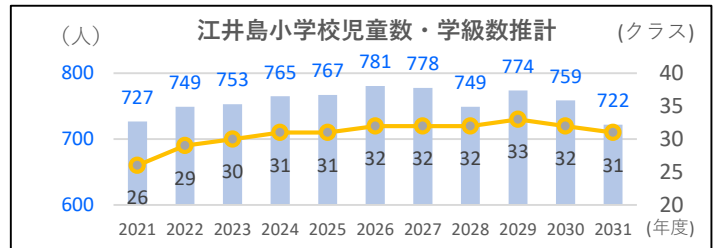
No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	児童数	421 人	634 人
②	学級数	17	24



(21) 江井島小学校（建築年度 1959 年）

No.	コスト情報	2015 年度	2024 年度
①	収入（施設が得た収入）	0（千円）	0（千円）
②	管理運営費 （施設の維持管理と運営に要した経費）	74,656（千円） /うち人件費 38,630（千円）	104,130（千円） /うち人件費 59,800（千円）

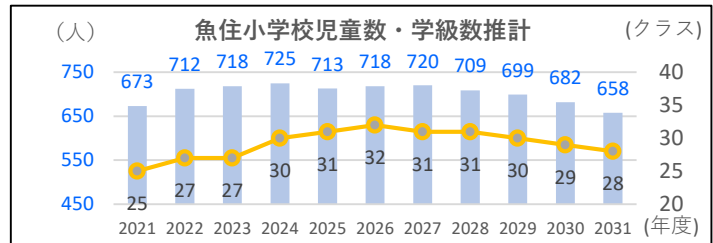
No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	児童数	789 人	765 人
②	学級数	26	31



(22) 魚住小学校（建築年度 1970 年）

No.	コスト情報	2015 年度	2024 年度
①	収入（施設が得た収入）	0（千円）	0（千円）
②	管理運営費 （施設の維持管理と運営に要した経費）	65,951（千円） /うち人件費 34,126（千円）	98,685（千円） /うち人件費 56,674（千円）

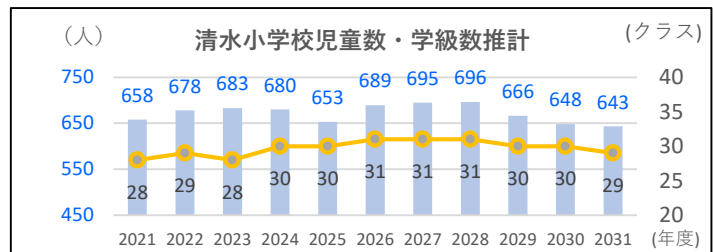
No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	児童数	697 人	725 人
②	学級数	24	30



(23) 清水小学校（建築年度 1980 年）

No.	コスト情報	2015 年度	2024 年度
①	収入（施設が得た収入）	0（千円）	0（千円）
②	管理運営費 （施設の維持管理と運営に要した経費）	57,908（千円） /うち人件費 29,964（千円）	92,560（千円） /うち人件費 53,156（千円）

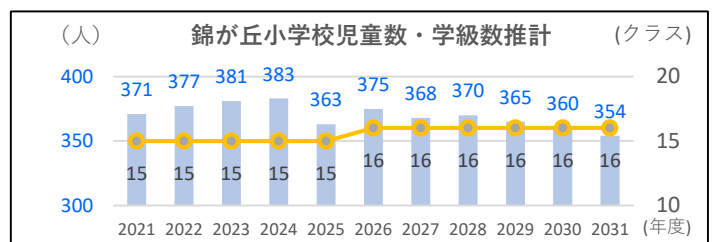
No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	児童数	612 人	680 人
②	学級数	21	30



(24) 錦が丘小学校（建築年度 1973 年）

No.	コスト情報	2015 年度	2024 年度
①	収入（施設が得た収入）	0（千円）	17（千円）
②	管理運営費 （施設の維持管理と運営に要した経費）	37,186（千円） /うち人件費 19,242（千円）	52,133（千円） /うち人件費 29,939（千円）

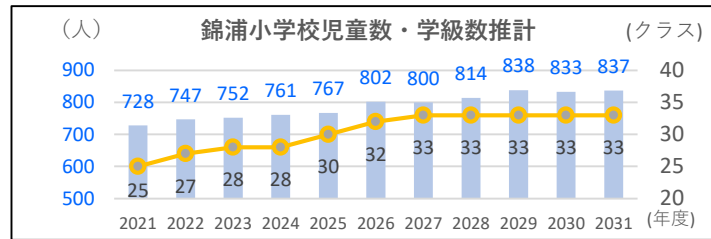
No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	児童数	393 人	383 人
②	学級数	14	15



(25) 錦浦小学校 (建築年度 1971 年)

No.	コスト情報	2015 年度	2024 年度
①	収入 (施設が得た収入)	0 (千円)	0 (千円)
②	管理運営費 (施設の維持管理と運営に要した経費)	79,009 (千円) /うち人件費 40,883 (千円)	103,586 (千円) /うち人件費 59,488 (千円)

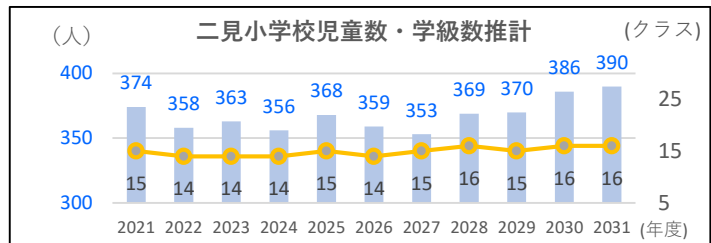
No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	児童数	835 人	761 人
②	学級数	28	28



(26) 二見小学校 (建築年度 1963 年)

No.	コスト情報	2015 年度	2024 年度
①	収入 (施設が得た収入)	0 (千円)	182 (千円)
②	管理運営費 (施設の維持管理と運営に要した経費)	36,051 (千円) /うち人件費 18,654 (千円)	48,458 (千円) /うち人件費 27,829 (千円)

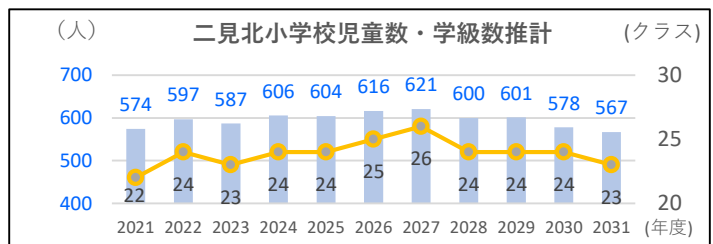
No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	児童数	381 人	356 人
②	学級数	14	14



(27) 二見北小学校 (建築年度 1962 年)

No.	コスト情報	2015 年度	2024 年度
①	収入 (施設が得た収入)	200 (千円)	0 (千円)
②	管理運営費 (施設の維持管理と運営に要した経費)	55,732 (千円) /うち人件費 28,838 (千円)	82,487 (千円) /うち人件費 47,371 (千円)

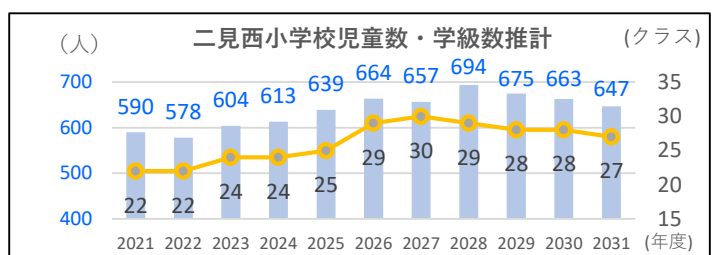
No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	児童数	589 人	606 人
②	学級数	22	24


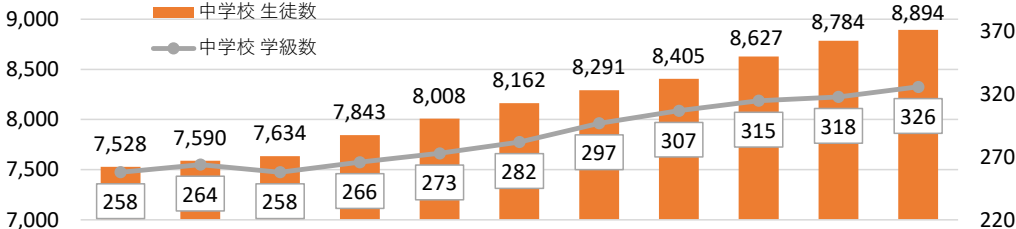


(28) 二見西小学校 (建築年度 1997 年)

No.	コスト情報	2015 年度	2024 年度
①	収入 (施設が得た収入)	0 (千円)	0 (千円)
②	管理運営費 (施設の維持管理と運営に要した経費)	53,366 (千円) /うち人件費 27,614 (千円)	83,440 (千円) /うち人件費 47,918 (千円)

No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	児童数	564 人	613 人
②	学級数	19	24



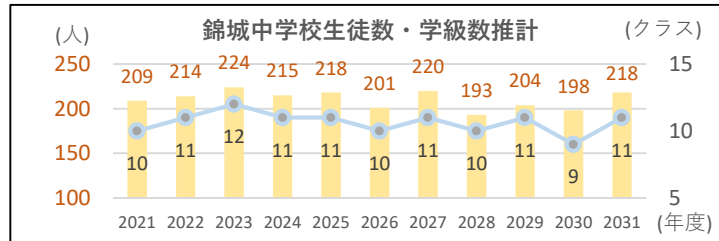
NO.	施設名	施設カルテ																																							
11	中学校	No. 97、100～101、103、105、 107、109、111、112、117、 125、134、136																																							
1. 第1期（2015～2024）における取組内容																																									
(1) 現状と課題（2015 年度時点）																																									
<div>■少子化の影響を受け、多くの学校で生徒数は減少し、1 校（錦城）が小規模校となっている一方、住宅開発等により生徒数が増加する学校も存在している。</div> <div>■平成 37 年度時点の人口推計では、1 校（錦城）が小規模校になると見込まれており、生徒の良好な教育環境を確保するため、学校の規模の適正化が課題となっている。</div> <div>■現在の生徒数は、ピーク時の昭和 61 年度の半数程度となっているが、学校数は、昭和 61 年度以降、1 校増加している。</div> <div>■多くの学校で余裕教室が増加しており、保有教室に占める割合が半数を超える学校もある。</div> <div>■中学校区コミセンとの複合施設となっている。</div> <div>■すべての学校で耐震性はあるものの、昭和 40 年代から 50 年代に整備された学校が多く老朽化が進んでおり、維持管理にかかるコストが増加している。</div>																																									
(2) 第1期方針																																									
<div>◆「小規模校（8 学級以下）」については、単学級となる学年が発生し、地域住民、保護者等の要望がある場合、学校規模の適正化に向けた対策を検討する。</div> <div>◆余裕教室は他目的への積極的な活用を推進する。</div> <div>◆小中一貫教育の推進のなかで、施設のあり方を検討する。</div>																																									
(3) 第1期取組結果																																									
<div>・小規模校（錦城）においては、生徒数が横ばいに転じたことにより、学校規模の適正化は未実施</div> <div>・余裕教室は利用者が増加している不登校の生徒のための校内フリースペース等に活用</div> <div>・小中一貫校1校を設置</div>																																									
(4) 第1期評価																																									
<div>◎：第1期に目標達成</div> <div>○：第1期に目標の一部達成・第2期は目標達成の見込み</div> <div>△：第1期は目標未達成・第2期は目標達成の見込み</div> <div>×：第1期は目標未達成・第2期も目標達成は困難</div>																																									
2. その他情報																																									
(1) 老朽化にかかる情報																																									
<div>多くの中学校について、施設の老朽化が進んでいる状況です。</div> <div>錦城中学校（1954 年）が最も古く、築後 71 年が経過していますが、市有施設包括管理業務等を活用しつつ、第2期も必要な修繕や予防保全を行いながら、施設を安全に使用できるよう維持管理を行っていきます。</div>																																									
(2) 市のコスト情報																																									
施設名	収入	2015 年度 管理運営費	収入	2024 年度 管理運営費	備考																																				
中学校	800 (千円)	726,133 (千円) /うち人件費 272,333 (千円)	730 (千円)	794,665 (千円) /うち人件費 422,411 (千円)																																					
☆ 施設廃止・民営化等に伴う効果見込額																																									
— (千円)																																									
(3) 指標																																									
<div>中学校の児童数は減少から増加傾向に転じており、教室の確保が喫緊の課題となっています。</div> <div>生徒数推計として、児童数の増加を受け、第2期は増加傾向が続く見込みです。</div>																																									
<div>(生徒数：人)</div> <div>生徒数・学級数</div> <div>(学級数：クラス)</div>  <table><tr><th>年度</th><th>中学校 生徒数</th><th>中学校 学級数</th></tr><tr><td>2021</td><td>7,528</td><td>258</td></tr><tr><td>2022</td><td>7,590</td><td>264</td></tr><tr><td>2023</td><td>7,634</td><td>258</td></tr><tr><td>2024</td><td>7,843</td><td>266</td></tr><tr><td>2025</td><td>8,008</td><td>273</td></tr><tr><td>2026</td><td>8,162</td><td>282</td></tr><tr><td>2027</td><td>8,291</td><td>297</td></tr><tr><td>2028</td><td>8,405</td><td>307</td></tr><tr><td>2029</td><td>8,627</td><td>315</td></tr><tr><td>2030</td><td>8,784</td><td>318</td></tr><tr><td>2031</td><td>8,894</td><td>326</td></tr></table> <div>(年度)</div>						年度	中学校 生徒数	中学校 学級数	2021	7,528	258	2022	7,590	264	2023	7,634	258	2024	7,843	266	2025	8,008	273	2026	8,162	282	2027	8,291	297	2028	8,405	307	2029	8,627	315	2030	8,784	318	2031	8,894	326
年度	中学校 生徒数	中学校 学級数																																							
2021	7,528	258																																							
2022	7,590	264																																							
2023	7,634	258																																							
2024	7,843	266																																							
2025	8,008	273																																							
2026	8,162	282																																							
2027	8,291	297																																							
2028	8,405	307																																							
2029	8,627	315																																							
2030	8,784	318																																							
2031	8,894	326																																							

中学校「コスト情報」「指標」

(1) 錦城中学校（建築年度 1954 年）

No.	コスト情報	2015 年度	2024 年度
①	収入（施設が得た収入）	0（千円）	182（千円）
②	管理運営費 （施設の維持管理と運営に要した経費）	16,885（千円） /うち人件費 9,093（千円）	30,648（千円） /うち人件費 17,607（千円）

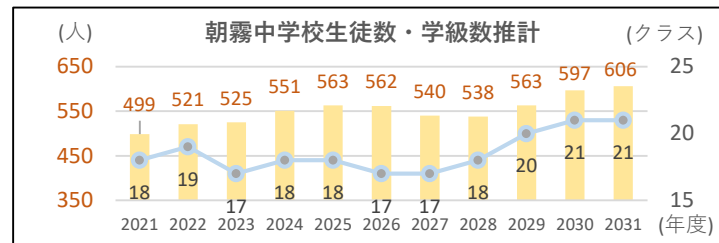
No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	生徒数	177 人	215 人
②	学級数	8	11



(2) 朝霧中学校（建築年度 1975 年）

No.	コスト情報	2015 年度	2024 年度
①	収入（施設が得た収入）	0（千円）	0（千円）
②	管理運営費 （施設の維持管理と運営に要した経費）	47,126（千円） /うち人件費 25,378（千円）	78,545（千円） /うち人件費 45,123（千円）

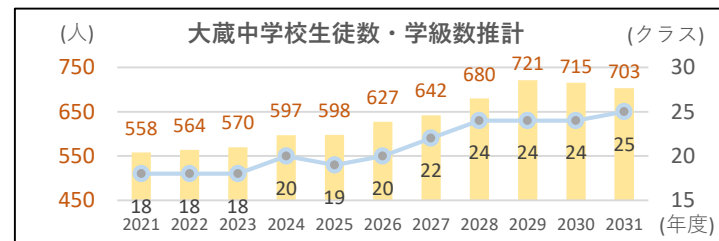
No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	生徒数	494 人	551 人
②	学級数	15	18



(3) 大蔵中学校（建築年度 1968 年）

No.	コスト情報	2015 年度	2024 年度
①	収入（施設が得た収入）	200（千円）	182（千円）
②	管理運営費 （施設の維持管理と運営に要した経費）	48,939（千円） /うち人件費 26,354（千円）	85,102（千円） /うち人件費 48,890（千円）

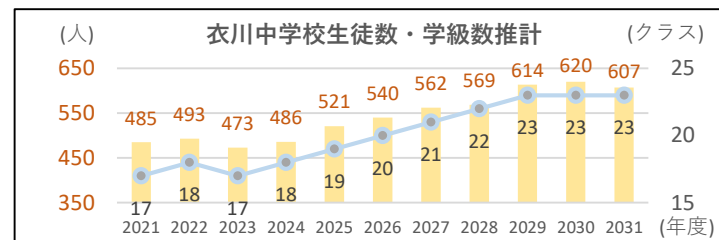
No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	生徒数	513 人	597 人
②	学級数	16	20



(4) 衣川中学校（建築年度 1969 年）

No.	コスト情報	2015 年度	2023 年度
①	収入（施設が得た収入）	0（千円）	0（千円）
②	管理運営費 （施設の維持管理と運営に要した経費）	48,843（千円） /うち人件費 26,302（千円）	69,279（千円） /うち人件費 39,800（千円）

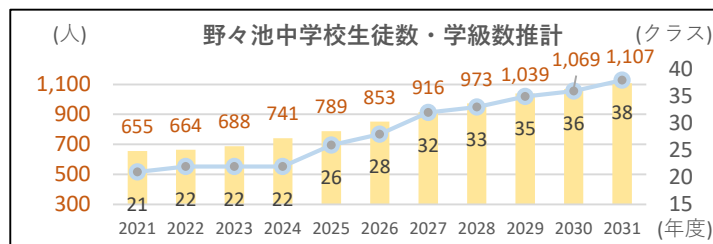
No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	生徒数	512 人	486 人
②	学級数	17	18



(5) 野々池中学校（建築年度 1977 年）

No.	コスト情報	2015 年度	2024 年度
①	収入（施設が得た収入）	0（千円）	0（千円）
②	管理運営費 （施設の維持管理と運営に要した経費）	66,778（千円） /うち人件費 35,960（千円）	105,629（千円） /うち人件費 60,683（千円）

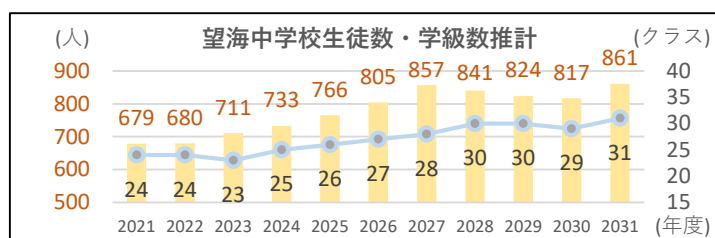
No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	生徒数	700 人	741 人
②	学級数	22	22



(6) 望海中学校（建築年度 1971 年）

No.	コスト情報	2015 年度	2024 年度
①	収入（施設が得た収入）	0（千円）	0（千円）
②	管理運営費 （施設の維持管理と運営に要した経費）	61,913（千円） /うち人件費 33,340（千円）	104,489（千円） /うち人件費 60,028（千円）

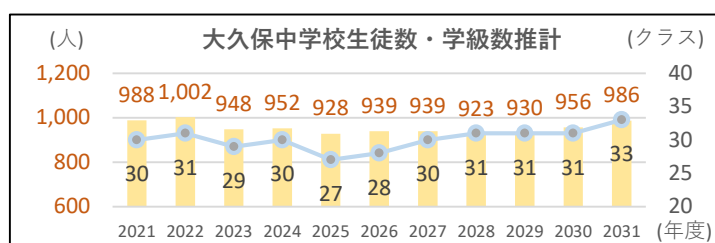
No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	生徒数	649 人	733 人
②	学級数	20	25



(7) 大久保中学校（建築年度 1,960 年）

No.	コスト情報	2015 年度	2024 年度
①	収入（施設が得た収入）	200（千円）	182（千円）
②	管理運営費 （施設の維持管理と運営に要した経費）	97,877（千円） /うち人件費 52,708（千円）	135,708（千円） /うち人件費 77,962（千円）

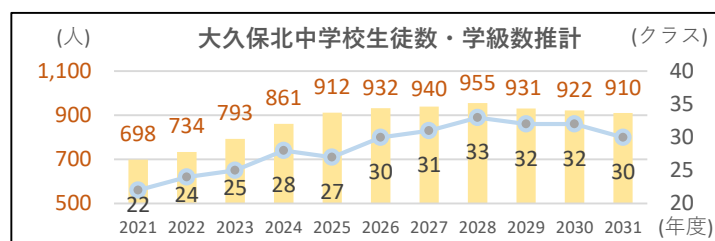
No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	生徒数	1,026 人	952 人
②	学級数	28	30



(8) 大久保北中学校（建築年度 1986 年）

No.	コスト情報	2015 年度	2024 年度
①	収入（施設が得た収入）	0（千円）	0（千円）
②	管理運営費 （施設の維持管理と運営に要した経費）	54,281（千円） /うち人件費 29,231（千円）	122,735（千円） /うち人件費 70,510（千円）

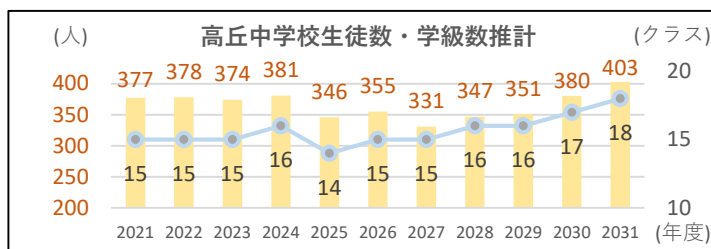
No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	生徒数	569 人	861 人
②	学級数	17	28



(9) 高丘中学校 (建築年度 1975 年)

No.	コスト情報	2015 年度	2024 年度
①	収入 (施設が得た収入)	200 (千円)	0 (千円)
②	管理運営費 (施設の維持管理と運営に要した経費)	35,583 (千円) /うち人件費 19,162 (千円)	54,312 (千円) /うち人件費 31,201 (千円)

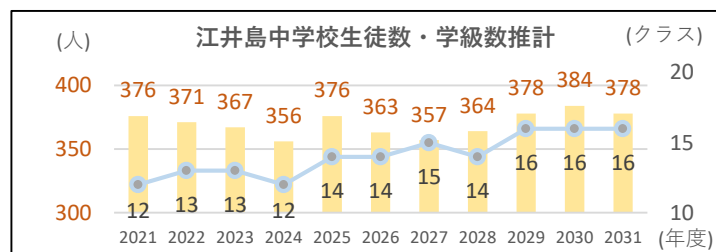
No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	生徒数	373 人	381 人
②	学級数	12	16



(10) 江井島中学校 (建築年度 1978 年)

No.	コスト情報	2015 年度	2024 年度
①	収入 (施設が得た収入)	200 (千円)	182 (千円)
②	管理運営費 (施設の維持管理と運営に要した経費)	52,945 (千円) /うち人件費 28,511 (千円)	50,748 (千円) /うち人件費 29,154 (千円)

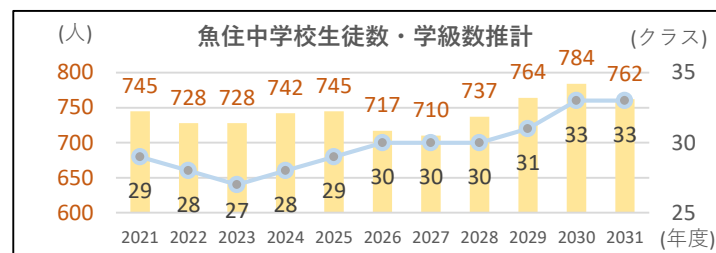
No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	生徒数	555 人	356 人
②	学級数	16	12



(11) 魚住中学校 (建築年度 1957 年)

No.	コスト情報	2015 年度	2024 年度
①	収入 (施設が得た収入)	0 (千円)	0 (千円)
②	管理運営費 (施設の維持管理と運営に要した経費)	79,657 (千円) /うち人件費 42,896 (千円)	105,772 (千円) /うち人件費 60,765 (千円)

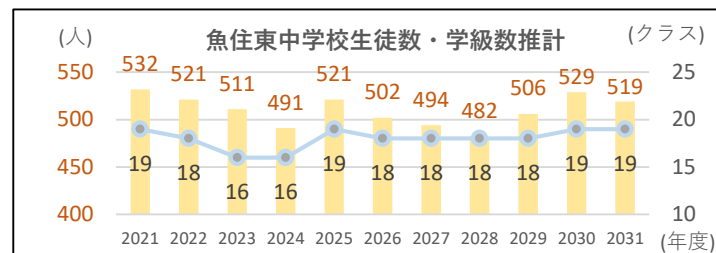
No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	生徒数	835 人	742 人
②	学級数	25	28



(12) 魚住東中学校 (建築年度 1981 年)

No.	コスト情報	2015 年度	2024 年度
①	収入 (施設が得た収入)	0 (千円)	0 (千円)
②	管理運営費 (施設の維持管理と運営に要した経費)	56,380 (千円) /うち人件費 30,361 (千円)	69,992 (千円) /うち人件費 40,210 (千円)

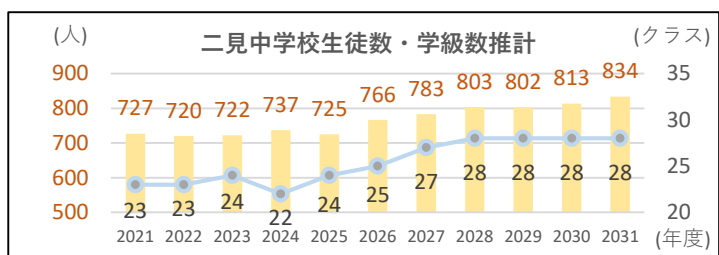
No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	生徒数	591 人	491 人
②	学級数	18	16




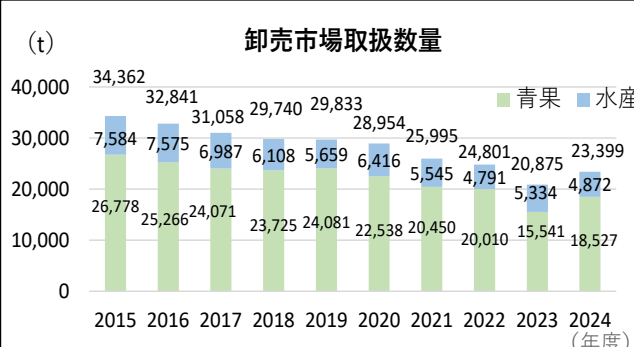
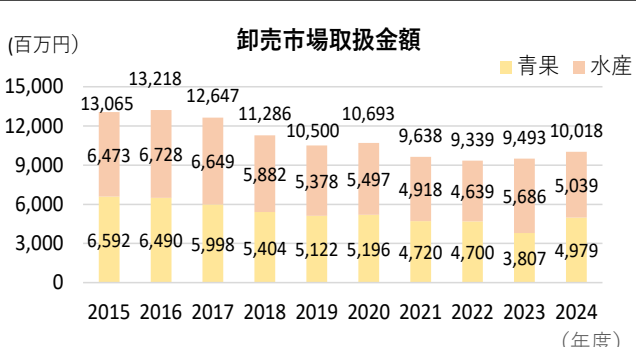
(13) 二見中学校（建築年度 1972 年）


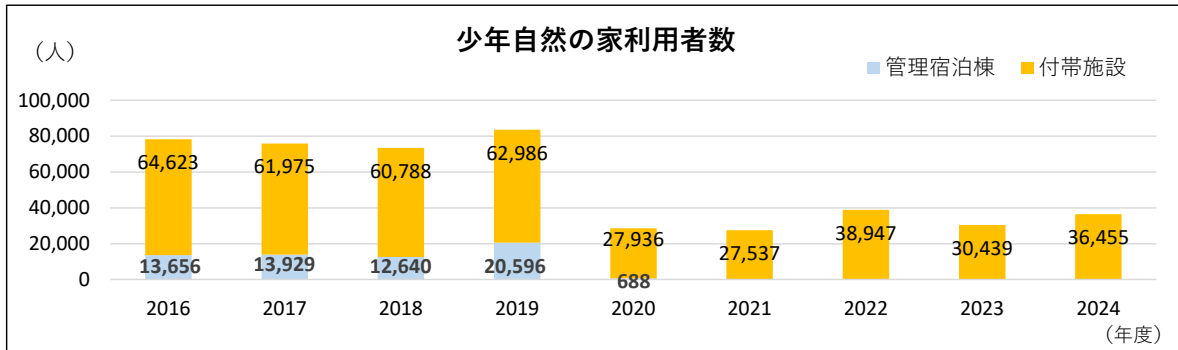
No.	コスト情報	2015 年度	2024 年度
①	収入（施設が得た収入）	0（千円）	0（千円）
②	管理運営費 （施設の維持管理と運営に要した経費）	88,910（千円） /うち人件費 47,879（千円）	105,059（千円） /うち人件費 60,355（千円）

No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	生徒数	932 人	737 人
②	学級数	28	22



No.	施設名	施設カルテ																																																														
12	勤労福祉会館	No. 44																																																														
1. 第1期（2015～2024）における取組内容																																																																
(1) 現状と課題（2015年度時点）																																																																
■勤労者福祉の目的に限らず高齢者を含め多くの一般市民が利用している。 ■現在、指定管理者制度を導入している。 ■近隣のコミセンや民間スポーツ施設等でも、機能の代替は可能である。 ■平成28年度からあかねが丘学園の学生が、クラブ活動のため、休館日に同館を利用する。 ■現施設は老朽化が進んでおり、大規模改修の時期が近づいている。																																																																
(2) 第1期方針																																																																
◆様々な目的での活用を推進するが、利用状況を見ながら、転用についても検討する。 ◆現施設については、大規模改修及び建替えは実施しない。																																																																
(3) 第1期取組結果																																																																
・多目的利用を推進し、一定程度の稼働率を確保（転用についての検討は実施していない）																																																																
(4) 第1期評価																																																																
	◎：第1期に目標達成 ○：第1期に目標の一部達成・第2期は目標達成の見込み △：第1期は目標未達成・第2期は目標達成の見込み ×：第1期は目標未達成・第2期も目標達成は困難																																																															
2. その他情報																																																																
(1) 老朽化にかかる情報																																																																
築43年が経過していますが、施設の長寿命化により80年以上施設を使用することを目標としている中で、第2期も必要な修繕や予防保全を行いつつ、施設を安全に使用できるよう維持管理を行っていきます。 直近20年における主な工事や修繕履歴は以下のとおりです。																																																																
2008年	タイル剥離防止工事																																																															
2014年	ガス吸収式冷温水機ほか更新工事、音響設備更新工事、受変電設備改修工事																																																															
2015年	自家発電機改修工事、非常照明改修工事、屋上防水ほか改修工事																																																															
2017年	エレベーター更新工事、外壁タイル等修繕																																																															
2020年	地階屋内消火栓ポンプユニット更新工事、外壁タイル等修繕																																																															
(2) 市のコスト情報																																																																
施設名	2015年度		2023年度	備考																																																												
	収入	管理運営費	収入																																																													
勤労福祉会館	0(千円)	84,269(千円) /うち人件費 1,640(千円)	0(千円)	80,563(千円) /うち人件費 3,240(千円)																																																												
☆ 施設廃止・民営化等に伴う効果見込額																																																																
80,563(千円)																																																																
(3) 民間（指定管理者）のコスト情報																																																																
2023年度 収入：78,728(千円)、管理運営費：75,817(千円) / うち人件費 25,307(千円)																																																																
(4) 指標 ※2017年度以降のデータしか保有していない																																																																
利用者数は新型コロナの影響により落ち込みましたが、徐々に回復傾向にある一方、2017年度時点と比較すると少ない状況です。また、貸室別の利用者数も同様の傾向となっています。																																																																
<div><div><div><div>利用者数</div><table><caption>利用者数</caption><thead><tr><th>年度</th><th>利用者数</th></tr></thead><tbody><tr><td>2017</td><td>132,832</td></tr><tr><td>2021</td><td>81,205</td></tr><tr><td>2022</td><td>106,217</td></tr><tr><td>2023</td><td>109,879</td></tr><tr><td>2024</td><td>112,255</td></tr></tbody></table></div><div><div>貸室別利用者数①</div><table><caption>貸室別利用者数①</caption><thead><tr><th>年度</th><th>体育室</th><th>トレーニング室</th><th>ギャラリー</th></tr></thead><tbody><tr><td>2017</td><td>28,269</td><td>15,392</td><td>8,651</td></tr><tr><td>2021</td><td>21,328</td><td>10,270</td><td>5,725</td></tr><tr><td>2022</td><td>23,509</td><td>10,698</td><td>6,128</td></tr><tr><td>2023</td><td>26,489</td><td>12,647</td><td>7,765</td></tr><tr><td>2024</td><td>26,073</td><td>10,284</td><td>8,563</td></tr></tbody></table></div><div><div>貸室別利用者数②</div><table><caption>貸室別利用者数②</caption><thead><tr><th>年度</th><th>会議室(第1～第5)</th><th>講習室(第1～第2)</th><th>和室</th></tr></thead><tbody><tr><td>2017</td><td>60,005</td><td>15,919</td><td>4,596</td></tr><tr><td>2021</td><td>30,248</td><td>10,794</td><td>2,840</td></tr><tr><td>2022</td><td>48,143</td><td>14,616</td><td>3,123</td></tr><tr><td>2023</td><td>45,530</td><td>14,272</td><td>3,176</td></tr><tr><td>2024</td><td>47,587</td><td>16,190</td><td>3,558</td></tr></tbody></table></div></div></div>					年度	利用者数	2017	132,832	2021	81,205	2022	106,217	2023	109,879	2024	112,255	年度	体育室	トレーニング室	ギャラリー	2017	28,269	15,392	8,651	2021	21,328	10,270	5,725	2022	23,509	10,698	6,128	2023	26,489	12,647	7,765	2024	26,073	10,284	8,563	年度	会議室(第1～第5)	講習室(第1～第2)	和室	2017	60,005	15,919	4,596	2021	30,248	10,794	2,840	2022	48,143	14,616	3,123	2023	45,530	14,272	3,176	2024	47,587	16,190	3,558
年度	利用者数																																																															
2017	132,832																																																															
2021	81,205																																																															
2022	106,217																																																															
2023	109,879																																																															
2024	112,255																																																															
年度	体育室	トレーニング室	ギャラリー																																																													
2017	28,269	15,392	8,651																																																													
2021	21,328	10,270	5,725																																																													
2022	23,509	10,698	6,128																																																													
2023	26,489	12,647	7,765																																																													
2024	26,073	10,284	8,563																																																													
年度	会議室(第1～第5)	講習室(第1～第2)	和室																																																													
2017	60,005	15,919	4,596																																																													
2021	30,248	10,794	2,840																																																													
2022	48,143	14,616	3,123																																																													
2023	45,530	14,272	3,176																																																													
2024	47,587	16,190	3,558																																																													

No.	施設名	施設カルテ			
13	卸売市場	No. 43			
1. 第1期（2015～2024）における取組内容					
(1) 現状と課題（2015年度時点）					
■長期的には、取扱高が減少傾向にある。 ■平成27年度から指定管理者制度を導入しており、販路拡大など市場の活性化に向けた取り組みを進めている。 ■施設の老朽化が進んでおり、特に、セリを行う市場棟の耐震化には多額の費用がかかる見込みである。					
(2) 第1期方針					
◆指定管理者制度の導入による効果等を見極めた上で、さらなる活性化策について検討する。					
(3) 第1期取組結果					
・2015年度：指定管理制度導入 ・2020年度：施設のあり方について、有識者を招き、場内業者と検討 ・2024年度：あり方検討に向けた基礎資料を作成					
(4) 第1期評価					
	◎：第1期に目標達成 ○：第1期に目標の一部達成・第2期は目標達成の見込み △：第1期は目標未達成・第2期は目標達成の見込み ×：第1期は目標未達成・第2期も目標達成は困難				
2. その他情報					
(1) 老朽化にかかる情報					
市場棟や管理棟など、主要な建物が築49年経過し、施設の老朽化が進んでいます。 必要な修繕や予防保全を行いつつ、施設を安全に使用できるよう維持管理を行っていますが、市場業務の一部に支障をきたしている状況です。					
2009年	高圧受電設備改修				
2011年	外壁改修				
2012年	非常用照明設備更新				
2013年	受変電設備更新				
2019年	火災受信機・防災連動制御盤設備更新工事				
(2) 市のコスト情報					
施設名	2015年度		2024年度		備考
	収入	管理運営費	収入	管理運営費	
卸売市場	93,475 (千円)	46,044 (千円) /うち人件費 16,400 (千円)	49,781 (千円)	19,382 (千円) /うち人件費 3,645 (千円)	
☆ 施設廃止・民営化等に伴う効果見込額 — (千円)					
(3) 民間（指定管理者）のコスト情報					
2024年度 収入：293,292 (千円)、管理運営費：289,156 (千円) /うち人件費 43,701 (千円)					
(4) 指標					
取扱量・取扱高は年々減少しています。					
(t) 卸売市場取扱数量			(百万円) 卸売市場取扱金額		
					

NO.	施設名	施設カルテ																																	
14	少年自然の家	No. 142																																	
1. 第1期（2015～2024）における取組内容																																			
(1) 現状と課題（2015 年度時点）																																			
■宿泊室、研修室、体育館、グラウンドなどを有しており、市内小学校の野外活動等に利用されているが、夏季中心の利用であり、宿泊室の稼働率は、年間平均では全室で約 20%となっている。 ■市内唯一の宿泊可能な公共施設であり、市内外の学校や青少年育成団体、青少年スポーツ団体なども利用している。 ■現在、指定管理者制度を導入している。 ■住宅が隣接する立地環境から、施設利用に制限がある。（窓開放の禁止、南芝生広場の利用禁止等） ■開設後 30 年以上が経過し、施設の老朽化が進んでおり、大規模改修等が必要となっている。 ■今年度よりあかねが丘学園の活動の一環として、陶芸窯を設置している。																																			
(2) 第1期方針																																			
◆施設の利用状況や老朽化の状況、学校の野外活動等の利用実態等について検証し、2020 年度を目途に民間への移譲など管理運営体制の見直し等を検討する。																																			
(3) 第1期取組結果																																			
・2019 年度～：施設の廃止方針の下で、まちづくり協議会と意見交換（地元による管理運営等を検討したが実現には至らず）。跡地活用等を引き続き検討中 ・2021 年度～：管理宿泊棟を利用停止、指定管理終了後、民間業者への委託により管理運営 ・2022～2023 年度：土地境界確定 ・2023 年度：体育館耐震補強工事																																			
(4) 第1期評価																																			
<div>○</div> <div>◎：第1期に目標達成 ○：第1期に目標の一部達成・第2期は目標達成の見込み △：第1期は目標未達成・第2期は目標達成の見込み ×：第1期は目標未達成・第2期も目標達成は困難</div>																																			
2. その他情報																																			
(1) 老朽化にかかる情報																																			
管理宿泊棟は築 43 年が経過しており、2021 年4月以降利用停止としています。 実習棟や体育館も同様ですが、直近で 2023 年度に体育館の耐震補強工事を行っており、これまでも必要な修繕や予防保全を行いつつ、施設を安全に使用できるよう維持管理を行っています。																																			
(2) 市のコスト情報																																			
施設名	2015 年度		2024 年度		備考																														
	収入	管理運営費	収入	管理運営費																															
少年自然の家	6,538 (千円)	86,436（千円） /うち人件費 4,264（千円）	396 (千円)	26,477（千円） /うち人件費 6,345（千円）																															
☆ 施設廃止・民営化等に伴う効果見込額																																			
26,081（千円）																																			
(3) 指標																																			
管理宿泊棟の利用停止等に伴い、利用者数は大きく減少しています。																																			
<div>少年自然の家利用者数</div>  <table><thead><tr><th>年度</th><th>管理宿泊棟</th><th>付帯施設</th></tr></thead><tbody><tr><td>2016</td><td>13,656</td><td>64,623</td></tr><tr><td>2017</td><td>13,929</td><td>61,975</td></tr><tr><td>2018</td><td>12,640</td><td>60,788</td></tr><tr><td>2019</td><td>20,596</td><td>62,986</td></tr><tr><td>2020</td><td>688</td><td>27,936</td></tr><tr><td>2021</td><td></td><td>27,537</td></tr><tr><td>2022</td><td></td><td>38,947</td></tr><tr><td>2023</td><td></td><td>30,439</td></tr><tr><td>2024</td><td></td><td>36,455</td></tr></tbody></table>						年度	管理宿泊棟	付帯施設	2016	13,656	64,623	2017	13,929	61,975	2018	12,640	60,788	2019	20,596	62,986	2020	688	27,936	2021		27,537	2022		38,947	2023		30,439	2024		36,455
年度	管理宿泊棟	付帯施設																																	
2016	13,656	64,623																																	
2017	13,929	61,975																																	
2018	12,640	60,788																																	
2019	20,596	62,986																																	
2020	688	27,936																																	
2021		27,537																																	
2022		38,947																																	
2023		30,439																																	
2024		36,455																																	

少年自然の家「指標」

No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	利用者数	64,705 人	36,455 人
②	宿泊者数	13,023 人	—
③	稼働率（宿泊施設）	17.5%	—
④	稼働率（研修室 A）	21%	—
⑤	稼働率（研修室 B）	25%	—
⑥	稼働率（実習室）	8%	7.3%
⑦	稼働率（体育館）	70%	77.2%

NO.	施設名	施設カルテ		
15	市営住宅	No. 53～84		
1. 第1期（2015～2024）における取組内容				
(1) 現状と課題（2015 年度時点）				
■市内における公営住宅の戸数は、市営住宅は約 2,100 戸、県営住宅が約 5,000 戸あり、千世帯あたりの公営住宅数は、県内では神戸市、高砂市に次いで多い。 ■UR都市機構が管理する賃貸住宅は、市内に約 2,600 戸設置されている。 ■昭和 40、50 年代に建設された住宅が多く、老朽化しており、大規模改修や建替えに多額の費用がかかる見込みである。耐震性のない住宅もあり、エレベーターが設置されていない住宅は半数以上となっている。 ■近年の市営住宅の募集状況から、家賃よりもバリアフリー状況や利便性などが優れている住宅を希望する傾向が見られる。特に、老朽化またはエレベーター未設置の住宅への入居希望は低下傾向にある。 ■入居世帯に占める高齢者世帯の割合が4割超となっている。 ■人口減少や少子高齢化、空き家の増加など、市営住宅を取り巻く環境の変化を踏まえ、あり方や適正戸数について検討する必要がある。				
(2) 第1期方針				
◆1982 年以前の住宅は集約化を進め、継続する住宅は長寿命化を行う。 ◆高齢者やひとり親世帯等の住宅確保施策の充実を進める。 ◆2018 年度を目途に、指定管理者制度の導入を検討する。				
(3) 第1期取組結果				
・2018 年度：包括管理委託開始、常時募集を開始 ・2021 年度：長寿命化計画策定 ・2023 年度：整備・管理方針策定、大窪住宅の用途廃止を決定、エレベーター改修工事（3 棟）を実施 ・2023 年度：単身世帯向の提供住戸を拡充				
(4) 第1期評価				
	◎：第1期に目標達成 ○：第1期に目標の一部達成・第2期は目標達成の見込み △：第1期は目標未達成・第2期は目標達成の見込み ×：第1期は目標未達成・第2期も目標達成は困難			
2. その他情報				
(1) 老朽化にかかる情報				
多くの市営住宅について、施設の老朽化が進んでいる状況です。 「明石市営住宅整備・管理方針」において継続利用する住宅とされているもの（1,324 戸）については、市営住宅維持管理・修繕等業務等を活用しつつ、第2期も必要な修繕や予防保全を行いながら、施設を安全に使用できるよう維持管理を行っていきます。				
(3) 市のコスト情報				
施設名	2015 年度		2024 年度	備考
	収入	管理運営費	収入	
市営住宅	512,900 (千円)	285,922 (千円) /うち人件費 54,620 (千円)	408,014 (千円)	175,189 (千円) /うち人件費 21,801 (千円)
☆ 施設廃止・民営化等に伴う効果見込額				
－ (千円)				
(4) 指標				
市営住宅全体の利用世帯数は減少傾向にあります。				
				
(5) その他				
明石市住宅整備・管理方針（2024 年 3 月）において、「集約化・用途廃止」とする住宅は以下のとおりです。 短期（5 年以内）：大窪住宅、魚住清水住宅、林崎住宅 中期（10 年以内）：王子住宅、藤が丘住宅、西大窪住宅、西八木住宅、大見住宅 中長期（20 年以内）：北王子住宅、西新町住宅、立石住宅、上西二見住宅、鳥羽鉄筋住宅、西大窪鉄筋住宅、西八木鉄筋住宅、大見鉄筋住宅				

市営住宅「コスト情報」「指標」

(1) 王子住宅

No.	コスト情報	2015 年度	2024 年度
①	収入（施設が得た収入）	21,591（千円）	16,335（千円）
②	管理運営費 （施設の維持管理と運営に要した経費）	8,765（千円） /うち人件費 2,860（千円）	7,486（千円） /うち人件費 1,034（千円）

No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	利用世帯数	90 世帯	63 世帯
②	管理戸数	104 戸	104 戸

(2) 北王子住宅

No.	コスト情報	2015 年度	2024 年度
①	収入（施設が得た収入）	7,795（千円）	4,776（千円）
②	管理運営費 （施設の維持管理と運営に要した経費）	3,339（千円） /うち人件費 1,073（千円）	2,496（千円） /うち人件費 345（千円）

No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	利用世帯数	34 世帯	21 世帯
②	管理戸数	42 戸	42 戸

(3) 西新町住宅

No.	コスト情報	2015 年度	2024 年度
①	収入（施設が得た収入）	13,093（千円）	9,119（千円）
②	管理運営費 （施設の維持管理と運営に要した経費）	6,083（千円） /うち人件費 1,979（千円）	4,516（千円） /うち人件費 624（千円）

No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	利用世帯数	57 世帯	38 世帯
②	管理戸数	78 戸	78 戸

(4) 立石住宅

No.	コスト情報	2015 年度	2024 年度
①	収入（施設が得た収入）	6,698（千円）	4,950（千円）
②	管理運営費 （施設の維持管理と運営に要した経費）	3,629（千円） /うち人件費 1,182（千円）	1,782（千円） /うち人件費 246（千円）

No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	利用世帯数	23 世帯	15 世帯
②	管理戸数	30 戸	30 戸

(5) 貴崎東住宅

No.	コスト情報	2015 年度	2024 年度
①	収入（施設が得た収入）	21,385（千円）	15,924（千円）
②	管理運営費 （施設の維持管理と運営に要した経費）	7,603（千円） /うち人件費 2,447（千円）	6,774（千円） /うち人件費 936（千円）

No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	利用世帯数	74 世帯	57 世帯
②	管理戸数	80 戸	80 戸

(6) 貴崎住宅（店舗住宅含む）

No.	コスト情報	2015 年度	2024 年度
①	収入（施設が得た収入）	61,391（千円）	47,597（千円）
②	管理運営費 （施設の維持管理と運営に要した経費）	26,205（千円） /うち人件費 8,672（千円）	19,370（千円） /うち人件費 2,676（千円）

No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	利用世帯数	211 世帯	163 世帯
②	管理戸数	235 戸	235 戸

(7) 林崎住宅

No.	コスト情報	2015 年度	2024 年度
①	収入（施設が得た収入）	865（千円）	281（千円）
②	管理運営費 （施設の維持管理と運営に要した経費）	2,055（千円） /うち人件費 724（千円）	475（千円） /うち人件費 66（千円）

No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	利用世帯数	9 世帯	4 世帯
②	管理戸数	16 戸	16 戸

(8) 藤が丘住宅

No.	コスト情報	2015 年度	2024 年度
①	収入（施設が得た収入）	4,739（千円）	2,175（千円）
②	管理運営費 （施設の維持管理と運営に要した経費）	2,143（千円） /うち人件費 698（千円）	1,069（千円） /うち人件費 148（千円）

No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	利用世帯数	16 世帯	9 世帯
②	管理戸数	18 戸	18 戸

(9) 西朝霧丘住宅

No.	コスト情報	2015 年度	2024 年度
①	収入（施設が得た収入）	25,319（千円）	22,435（千円）
②	管理運営費 （施設の維持管理と運営に要した経費）	6,425（千円） /うち人件費 1,564（千円）	7,395（千円） /うち人件費 804（千円）

No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	利用世帯数	54 世帯	49 世帯
②	管理戸数	60 戸	60 戸

(10) 鷹匠住宅

No.	コスト情報	2015 年度	2024 年度
①	収入（施設が得た収入）	11,342（千円）	9,573（千円）
②	管理運営費 （施設の維持管理と運営に要した経費）	2,683（千円） /うち人件費 667（千円）	4,590（千円） /うち人件費 525（千円）

No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	利用世帯数	29 世帯	32 世帯
②	管理戸数	32 戸	32 戸

(11) 大窪住宅

No.	コスト情報	2015 年度	2024 年度
①	収入（施設が得た収入）	13,250（千円）	2,012（千円）
②	管理運営費 （施設の維持管理と運営に要した経費）	9,936（千円） /うち人件費 3,188（千円）	2,733（千円） /うち人件費 378（千円）

No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	利用世帯数	111 世帯	23 世帯
②	管理戸数	210 戸	210 戸

(12) 大窪南住宅

No.	コスト情報	2015 年度	2024 年度
①	収入（施設が得た収入）	35,751（千円）	32,296（千円）
②	管理運営費 （施設の維持管理と運営に要した経費）	11,715（千円） /うち人件費 2,966（千円）	16,454（千円） /うち人件費 1,839（千円）

No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	利用世帯数	103 世帯	112 世帯
②	管理戸数	121 戸	121 戸

(13) 大久保寺の上住宅

No.	コスト情報	2015 年度	2024 年度
①	収入（施設が得た収入）	10,313（千円）	9,230（千円）
②	管理運営費 （施設の維持管理と運営に要した経費）	3,033（千円） /うち人件費 702（千円）	4,470（千円） /うち人件費 509（千円）

No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	利用世帯数	31 世帯	31 世帯
②	管理戸数	35 戸	35 戸

(14) 魚住清水住宅

No.	コスト情報	2015 年度	2024 年度
①	収入（施設が得た収入）	13（千円）	13（千円）
②	管理運営費 （施設の維持管理と運営に要した経費）	150（千円） /うち人件費 52（千円）	118（千円） /うち人件費 16（千円）

No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	利用世帯数	1 世帯	1 世帯
②	管理戸数	1 戸	1 戸

(15) 魚住錦が丘住宅

No.	コスト情報	2015 年度	2024 年度
①	収入（施設が得た収入）	36,559（千円）	28,735（千円）
②	管理運営費 （施設の維持管理と運営に要した経費）	12,346（千円） /うち人件費 3,465（千円）	10,010（千円） /うち人件費 1,166（千円）

No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	利用世帯数	80 世帯	71 世帯
②	管理戸数	87 戸	87 戸

(16) 魚住南住宅

No.	コスト情報	2015 年度	2024 年度
①	収入（施設が得た収入）	11,532（千円）	8,682（千円）
②	管理運営費 （施設の維持管理と運営に要した経費）	2,577（千円） /うち人件費 541（千円）	3,401（千円） /うち人件費 361（千円）

No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	利用世帯数	31 世帯	22 世帯
②	管理戸数	31 戸	31 戸

(17) 魚住北住宅

No.	コスト情報	2015 年度	2024 年度
①	収入（施設が得た収入）	21,347（千円）	17,092（千円）
②	管理運営費 （施設の維持管理と運営に要した経費）	6,335（千円） /うち人件費 1,656（千円）	8,946（千円） /うち人件費 1,067（千円）

No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	利用世帯数	80 世帯	65 世帯
②	管理戸数	92 戸	92 戸

(18) 東二見駅北住宅

No.	コスト情報	2015 年度	2024 年度
①	収入（施設が得た収入）	38,420（千円）	36,131（千円）
②	管理運営費 （施設の維持管理と運営に要した経費）	8,051（千円） /うち人件費 2,173（千円）	10,841（千円） /うち人件費 1,280（千円）

No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	利用世帯数	85 世帯	78 世帯
②	管理戸数	92 戸	92 戸

(19) 東二見宮の前住宅

No.	コスト情報	2015 年度	2024 年度
①	収入（施設が得た収入）	20,308（千円）	20,795（千円）
②	管理運営費 （施設の維持管理と運営に要した経費）	20,308（千円） /うち人件費 1,477（千円）	7,084（千円） /うち人件費 870（千円）

No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	利用世帯数	56 世帯	53 世帯
②	管理戸数	65 戸	65 戸

(20) 東二見宮北住宅

No.	コスト情報	2015 年度	2024 年度
①	収入（施設が得た収入）	16,786（千円）	11,451（千円）
②	管理運営費 （施設の維持管理と運営に要した経費）	16,786（千円） /うち人件費 1,625（千円）	4,278（千円） /うち人件費 591（千円）

No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	利用世帯数	49 世帯	36 世帯
②	管理戸数	60 戸	60 戸

(21) 上西二見住宅

No.	コスト情報	2015 年度	2024 年度
①	収入（施設が得た収入）	4,393（千円）	4,783（千円）
②	管理運営費 （施設の維持管理と運営に要した経費）	4,393（千円） /うち人件費 924（千円）	2,376（千円） /うち人件費 328（千円）

No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	利用世帯数	25 世帯	20 世帯
②	管理戸数	32 戸	32 戸

(22) 西二見小池住宅

No.	コスト情報	2015 年度	2024 年度
①	収入（施設が得た収入）	56,597（千円）	40,843（千円）
②	管理運営費 （施設の維持管理と運営に要した経費）	56,597（千円） /うち人件費 3,119（千円）	16,664（千円） /うち人件費 2,085（千円）

No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	利用世帯数	150 世帯	127 世帯
②	管理戸数	160 戸	160 戸

(23) 東二見住宅

No.	コスト情報	2015 年度	2024 年度
①	収入（施設が得た収入）	13,834（千円）	12,607（千円）
②	管理運営費 （施設の維持管理と運営に要した経費）	13,834（千円） /うち人件費 1,126（千円）	7,163（千円） /うち人件費 821（千円）

No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	利用世帯数	54 世帯	50 世帯
②	管理戸数	62 戸	62 戸

(24) 西二見住宅

No.	コスト情報	2015 年度	2024 年度
①	収入（施設が得た収入）	29,568（千円）	24,260（千円）
②	管理運営費 （施設の維持管理と運営に要した経費）	29,568（千円） /うち人件費 2,467（千円）	11,509（千円） /うち人件費 1,264（千円）

No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	利用世帯数	93 世帯	77 世帯
②	管理戸数	112 戸	112 戸

(25) 鳥羽鉄筋住宅

No.	コスト情報	2015 年度	2024 年度
①	収入（施設が得た収入）	5,311（千円）	5,535（千円）
②	管理運営費 （施設の維持管理と運営に要した経費）	3,520（千円） /うち人件費 1,184（千円）	3,327（千円） /うち人件費 460（千円）

No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	利用世帯数	40 世帯	28 世帯
②	管理戸数	48 戸	48 戸

(26) 西大窪鉄筋住宅

No.	コスト情報	2015 年度	2024 年度
①	収入（施設が得た収入）	4,444（千円）	3,549（千円）
②	管理運営費 （施設の維持管理と運営に要した経費）	2,673（千円） /うち人件費 895（千円）	1,782（千円） /うち人件費 246（千円）

No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	利用世帯数	25 世帯	15 世帯
②	管理戸数	32 戸	32 戸

(27) 西大窪住宅

No.	コスト情報	2015 年度	2024 年度
①	収入（施設が得た収入）	3,961（千円）	4,110（千円）
②	管理運営費 （施設の維持管理と運営に要した経費）	2,445（千円） /うち人件費 852（千円）	1,782（千円） /うち人件費 246（千円）

No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	利用世帯数	20 世帯	15 世帯
②	管理戸数	22 戸	22 戸

(28) 西八木鉄筋住宅

No.	コスト情報	2015 年度	2024 年度
①	収入（施設が得た収入）	1,833（千円）	1,818（千円）
②	管理運営費 （施設の維持管理と運営に要した経費）	1,330（千円） /うち人件費 444（千円）	832（千円） /うち人件費 115（千円）

No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	利用世帯数	10 世帯	7 世帯
②	管理戸数	16 戸	16 戸

(29) 西八木住宅

No.	コスト情報	2015 年度	2024 年度
①	収入（施設が得た収入）	1,985（千円）	1,108（千円）
②	管理運営費 （施設の維持管理と運営に要した経費）	1,356（千円） /うち人件費 488（千円）	594（千円） /うち人件費 82（千円）

No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	利用世帯数	9 世帯	5 世帯
②	管理戸数	12 戸	12 戸

(30) 大見鉄筋住宅

No.	コスト情報	2015 年度	2024 年度
①	収入（施設が得た収入）	7,211（千円）	5,042（千円）
②	管理運営費 （施設の維持管理と運営に要した経費）	5,893（千円） /うち人件費 1,964（千円）	2,376（千円） /うち人件費 328（千円）

No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	利用世帯数	39 世帯	20 世帯
②	管理戸数	64 戸	64 戸

(31) 大見住宅

No.	コスト情報	2015 年度	2024 年度
①	収入（施設が得た収入）	5,203（千円）	3,918（千円）
②	管理運営費 （施設の維持管理と運営に要した経費）	4,097（千円） /うち人件費 1,429（千円）	2,258（千円） /うち人件費 312（千円）



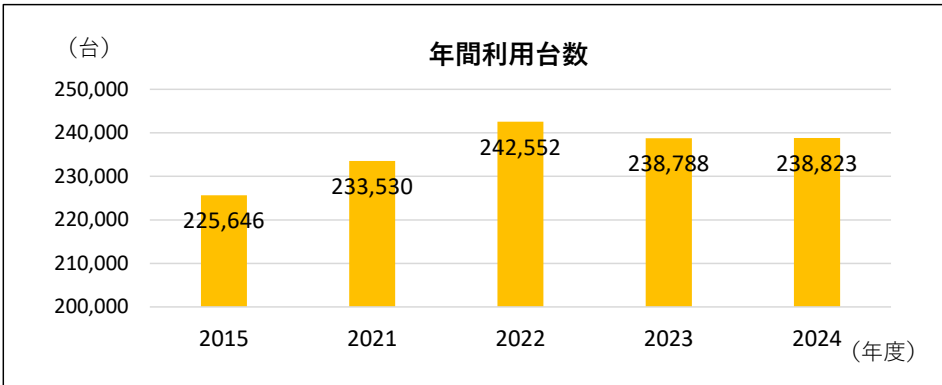
No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	利用世帯数	29 世帯	19 世帯
②	管理戸数	35 戸	35 戸


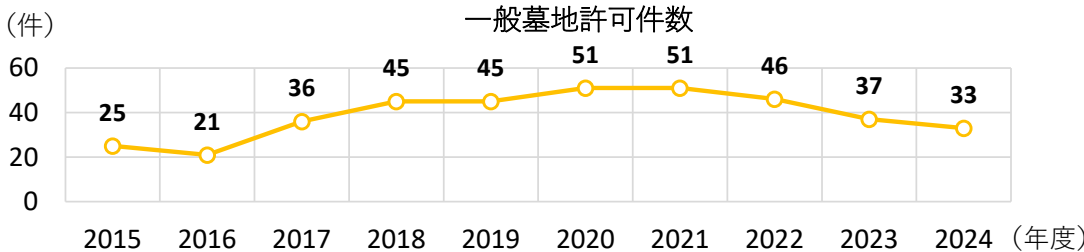
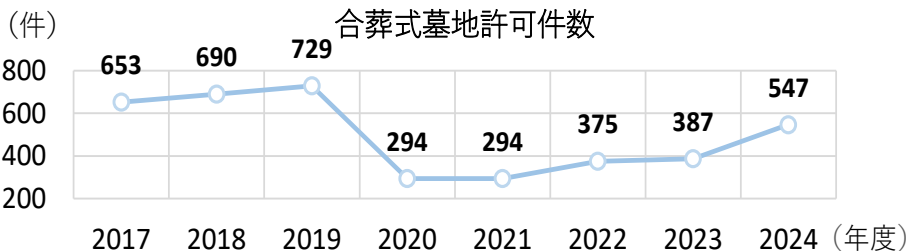
(32) 大見店舗住宅

No.	コスト情報	2015 年度	2024 年度
①	収入（施設が得た収入）	63（千円）	839（千円）
②	管理運営費 （施設の維持管理と運営に要した経費）	49（千円） /うち人件費 17（千円）	238（千円） /うち人件費 33（千円）

No.	指標	2015 年度	2024 年度
①	利用世帯数	2 世帯	2 世帯
②	管理戸数	3 戸	3 戸

NO.	施設名	施設カルテ			
16	あかし斎場旅立ちの丘	No. 13			
1. 第1期（2015～2024）における取組内容					
(1) 現状と課題（2015 年度時点）					
■施設は、全面建替え工事を行い、2009 年 11 月から葬祭式場の供用を開始し、2013 年度から火葬場の全面供用を開始した。 ■県内で葬祭式場を所有している自治体は少ない。 ■県内で 3 割を超える自治体が、火葬場の指定管理者制度を導入している。					
(2) 第1期方針					
◆2020 年度を目途に、指定管理者制度を導入する。 ◆葬祭式場については、指定管理者制度導入後の利用状況等を見極めながら、民営化を検討する。					
(3) 第1期取組結果					
・2020 年度：指定管理制度導入					
(4) 第1期評価					
<div>○</div> <div>◎：第1期に目標達成 ○：第1期に目標の一部達成・第2期は目標達成の見込み △：第1期は目標未達成・第2期は目標達成の見込み ×：第1期は目標未達成・第2期も目標達成は困難</div>					
2. その他情報					
(1) 老朽化にかかる情報					
築 16 年が経過し、全市的に比較すると比較的新しい施設に区分される中で、特に火葬炉に費用を要していますが、指定管理者が火葬炉メーカーであることから取り扱いを熟知しており、点検・修繕を適切に行いながら管理を行っています。					
(2) 市のコスト情報					
施設名	収入	2015 年度 管理運営費	収入	2023 年度 管理運営費	備考
あかし斎場 旅立ちの丘	214,100(千円)	354,135 (千円) /うち人件費 154,811 (千円)	143,553(千円)	367,459 (千円) /うち人件費 12,690 (千円)	2015 年度は市直営、2023 年度は指定管理者制度 2015 年度 収入は一般会計繰入金 351,302 (千円) を除く。 管理運営費は公債費 211,267 (千円) を除く。 2023 年度 収入は一般会計繰入金 347,012 (千円) を除く。 管理運営費は公債費 135,411 (千円) 等を除く。
(内訳)					
葬祭式場		データなし	82,631 (千円)	125,184 (千円) /うち人件費 4,323 (千円)	<主な収入> 葬祭用具使用料：82,271 (千円) <主な管理運営費> 指定管理料：113,522 (千円)
火葬場			60,922 (千円)	242,275 (千円) /うち人件費 8,367 (千円)	<主な収入> 火葬料：60,806 (千円) <主な管理運営費> 指定管理料：227,773 (千円)
☆ 施設廃止・民営化等に伴う効果見込額					
42,553 (千円)					
(3) 民間（指定管理者）のコスト情報					
2023 年度 葬祭式場 収入：267,824 (千円)、管理運営費：239,144 (千円) / うち人件費 58,084 (千円) 火葬場 収入：227,854 (千円)、管理運営費：242,361 (千円) / うち人件費 52,022 (千円)					
(4) 指標					
葬祭式場の利用件数は増加傾向にあり、貸室別では 2018 年度に第3式場が運用開始されたことから、その他の貸室の利用が一時分散され減少していますが、概ねどの式場も横ばいで推移し、第3及び第4式場の利用が多い状況です。					
<div>式場利用件数</div> 			<div>式場別利用件数</div> 		

NO.		施設名		施設カルテ															
17		明石駅前立体駐車場		No. 189															
1. 第1期（2015～2024）における取組内容																			
(1) 現状と課題（2015年度時点）																			
■現在、指定管理者制度を導入している。 ■中心市街地における主要な駐車場の1つであり、駐車可能台数は348台である。 ■現施設は、老朽化が進んでおり、大規模改修の時期が近づいている。																			
(2) 第1期方針																			
◆2020年度までに、民営化を検討する。																			
(3) 第1期取組結果																			
・新庁舎建替候補地として検討（建替場所とならず） ・2025年度：指定管理者更新																			
(4) 第1期評価																			
		◎：第1期に目標達成 ○：第1期に目標の一部達成・第2期は目標達成の見込み △：第1期は目標未達成・第2期は目標達成の見込み ×：第1期は目標未達成・第2期も目標達成は困難																	
2. その他情報																			
(1) 老朽化にかかる情報																			
築35年が経過しており、地階給排気設備の改修等、必要な工事や修繕等を適宜行いながら管理運営を行っていますが、屋上・外壁防水、エレベーター、トイレ、消防設備等、市が策定した施設の中長期保全計画において大規模修繕を実施すべき目安のタイミングを民営化等の検討を理由に見送っている状況です。																			
(2) 市のコスト情報																			
施設名		2015年度 収入 管理運営費		2023年度 収入 管理運営費		備考													
明石駅前 立体駐車場		124,280(千円) 44,844(千円) /うち人件費 7,860(千円)		124,439(千円) 53,401(千円) /うち人件費 11,475(千円)		2023年度管理運営費は、高圧受電設備機器取替工事(3,432千円)、電力高騰対策費(2,882千円)を含む。													
☆ 施設廃止・民営化等に伴う効果見込額																			
なし（収支状況としては、毎年60,000千円を上回る歳入超過となっているため）																			
(3) 民間（指定管理者）のコスト情報																			
2023年度 収入：41,926（千円）、管理運営費：39,892（千円）/うち人件費5,308（千円）																			
(4) 指標																			
都市計画法に基づき指定された都市施設であり、明石駅前の駐車需要は高い水準で推移しています。																			
<div><p>(台)</p><p>年間利用台数</p><table><caption>年間利用台数 (台)</caption><tr><th>年度</th><th>年間利用台数</th></tr><tr><td>2015</td><td>225,646</td></tr><tr><td>2021</td><td>233,530</td></tr><tr><td>2022</td><td>242,552</td></tr><tr><td>2023</td><td>238,788</td></tr><tr><td>2024</td><td>238,823</td></tr></table></div>								年度	年間利用台数	2015	225,646	2021	233,530	2022	242,552	2023	238,788	2024	238,823
年度	年間利用台数																		
2015	225,646																		
2021	233,530																		
2022	242,552																		
2023	238,788																		
2024	238,823																		
(5) その他																			
・ 駐車料金は20分100円（1日最大料金1,200円） ※障害者減免あり（駐車料金半額）																			

NO.		施設名		施設カルテ																																										
18		石ヶ谷墓園		No. 49																																										
2. 第1期（2015～2024）における取組内容																																														
(1) 現状と課題（2015 年度時点）																																														
(2) 第1期方針																																														
(3) 第1期取組結果																																														
(4) 第1期評価																																														
		◎：第1期に目標達成 ○：第1期に目標の一部達成・第2期は目標達成の見込み △：第1期は目標未達成・第2期は目標達成の見込み ×：第1期は目標未達成・第2期も目標達成は困難																																												
2. その他情報																																														
(1) 老朽化にかかる情報																																														
墓園内の倉庫が築52年経過しており、管理事務所（1978年建築）は築47年が経過していますが、第2期も必要な修繕や予防保全を行いながら、施設を安全に使用できるよう維持管理を行っていきます。 なお、一般墓地については使用場所内については使用者が安全管理と維持管理を行うこととなっています。																																														
(2) 市のコスト情報																																														
施設名	2015 年度		2024 年度		備考																																									
	収入	管理運営費	収入	管理運営費																																										
石ヶ谷墓園	29,775 (千円)	41,460 (千円)	74,217 (千円)	53,967 (千円)	特別会計（石ヶ谷墓園整備事業特別会計）における単年度の歳入歳出の金額を記載																																									
☆ 施設廃止・民営化等に伴う効果見込額																																														
— (千円)																																														
(3) 指標																																														
一般墓地の許可件数は新型コロナの時期には増加傾向にありましたが、直近においては減少傾向にあります。 2017 年 12 月受付開始した合葬式墓地の許可件数は増加傾向にあります。																																														
<div><div><p>(件)</p><p>一般墓地許可件数</p><table><tr><th>年度</th><td>2015</td><td>2016</td><td>2017</td><td>2018</td><td>2019</td><td>2020</td><td>2021</td><td>2022</td><td>2023</td><td>2024</td></tr><tr><th>許可件数</th><td>25</td><td>21</td><td>36</td><td>45</td><td>45</td><td>51</td><td>51</td><td>46</td><td>37</td><td>33</td></tr></table></div><div><p>(件)</p><p>合葬式墓地許可件数</p><table><tr><th>年度</th><td>2017</td><td>2018</td><td>2019</td><td>2020</td><td>2021</td><td>2022</td><td>2023</td><td>2024</td></tr><tr><th>許可件数</th><td>653</td><td>690</td><td>729</td><td>294</td><td>294</td><td>375</td><td>387</td><td>547</td></tr></table></div></div>							年度	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	許可件数	25	21	36	45	45	51	51	46	37	33	年度	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	許可件数	653	690	729	294	294	375	387	547
年度	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024																																				
許可件数	25	21	36	45	45	51	51	46	37	33																																				
年度	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024																																						
許可件数	653	690	729	294	294	375	387	547																																						
(4) その他																																														
・一般墓地については、使用料（1㎡につき160,000円）と10年分の管理料（1年、1㎡につき2,500円）を使用者が支払っている。 ・合葬式墓地については、使用料（1体あたり55,000円）を使用者が支払っている。 ※一般墓地の11年目以降の管理料は現状徴収していない。																																														

2 第2期(2025年～2034年)における施設総量の主な増減見込み

(1) 配置適正化の方向性が決まっている施設

(単位:㎡)

施設名	現 延床面積	延床面積 見込み	増 減	備 考
1 学校教育系施設	377,590	377,590	0	<ul style="list-style-type: none"> ・2023年度末、施設総量の42.3% ・10年間での統廃合については現時点では、見込んでいない。 ・学校教育系施設の縮減が見込めないため、全体の縮減率の大幅な減少は見込みにくい状況
2 公営住宅	141,442	118,917	△22,525	<ul style="list-style-type: none"> ・2023年度末、施設総量の15.6% ・明石市営住宅整備・管理方針(2024. 3月策定) ① 短期<5年以内>に取り組む住宅 <ul style="list-style-type: none"> ・大窪住宅 (9352.38㎡) ⇒ 2026年度末廃止予定 ・魚住清水 (41.29㎡) ・林崎住宅 (563.42㎡) ② 中期<10年以内>に取り組む住宅 <ul style="list-style-type: none"> ・王子住宅 (6730.84㎡) ・藤が丘住宅 (1188.08㎡) ・西大窪住宅 (1282.8㎡) ・西八木住宅 (695.88㎡) ・大見住宅 (2670.32㎡) ⇒ 順次取り組み、10年以内の廃止を目指す 上記①②が第2期に計画通り廃止できた場合の延床面積 22,525.01㎡
3 放課後児童クラブ	5,028	5,461	433	・2025年度プレハブ整備(朝霧433㎡)
4 中崎分署	2,184	1,993	△191	・2026年度完成見込
5 サンライフ明石	1,869	3,909	2,040	・2026年完成見込(西明石地域交流センター icotto)
6 上下水道新庁舎	0	1,902	1,902	・2027年度完成見込
7 旧市立図書館	4,987	800	△4,187	<ul style="list-style-type: none"> ・2027年度完成見込 ・利活用計画案：建物延床500㎡ or 800㎡
8 市民ホール らぼす 5階	726	0	△726	・上記の旧市立図書館の利活用計画案の中で、「市民ホール」機能の導入を想定
9 市役所庁舎	22,614	21,844	△770	・2029年度旧庁舎解体見込
小計			△24,024	△2.6% 上記の延床面積を削減した場合の施設総量への影響率

(2) 第 2 期における重点施設（施設の廃止や民営化が完了した場合の試算）

（単位：㎡）

施 設 名	現 延床面積	延床面積 見込み	増減見込	備 考
1 サービスコーナー （明舞、江井島、高丘）	44	0	△44	・明舞：賃貸物件で延床面積に影響なし ・高丘：コミセンの一部に窓口があり、廃止に伴う延床面積への影響なし ・江井島44㎡
2 少年自然の家 （宿泊棟）	3,822	0	△3,822	・廃止（体育館・実習棟除く）
3 斎場（葬祭式場）	2,932	0	△2,932	・民営化（火葬場を除く）
4 明石駅前立体駐車場	10,041	0	△10,041	・民営化
5 木の根学園	2,589	0	△2,589	・民営化の場合
小計			△19,428	△2.1% 上記の延床面積を削減した場合の施設総量への影響率

3 市民アンケート調査の結果

1. アンケート調査の概要

1. 目的

「(仮称)明石市公共施設配置適正化計画」の改定にあたり、施設の統廃合や民営化などを含めた今後の公共施設のあり方について、明石市民のご意見をお伺いし、「財政及び公共施設のあり方検討会」や「ワークショップ」等において検討時の基礎情報として活用するため。

2. 実施方法

Web アンケート形式

※市役所(市民課)、3市民センター、4サービスコーナー、あかし総合窓口、あかし斎場旅立ちの丘、明石駅前立体駐車場にアンケート用紙や回収 BOX をあわせて設置



あかし総合窓口



あかし斎場旅立ちの丘

3. アンケート項目

平成 27 年度に公共施設配置適正化計画を策定するにあたり実施したアンケート調査と回答内容を比較できるよう、当時の質問内容をベースとし、以下の3項目で構成した。

第 1 期計画において、廃止や民営化の検討を行うことが明記されている施設(明舞・高丘・江井島サービスコーナー、あかし斎場旅立ちの丘(葬祭式場)、明石駅前立体駐車場)については、個別に施設の利用状況や今後のあり方に関する設問を設けた。

- (1) あなた(回答者)自身について
- (2) 公共施設全体の今後のあり方について
- (3) 個別施設の利用状況や今後のあり方について

4. 調査期間

令和7年5月9日(金) ～ 令和7年6月2日(月)

5. 周知方法

市ホームページ、広報あかし、市公式 LINE、市公式 X(旧ツイッター)、市公式フェイスブックなど

6. 回答数

724 人(Web:671 人、紙 53 人)

2. 回答者の属性

回答者の年齢は、「50 歳代」が最も多く、23.5%、次いで「60 歳代」が 21.3%、「40 歳代」が 20.0%であった。

なお、市の実際の人口の年齢構成比と比較すると、「30 歳代」から「60 歳代」までの回答割合が高く、「20 歳代」以下と「70 歳代」以上は割合が低かった(表参照)。

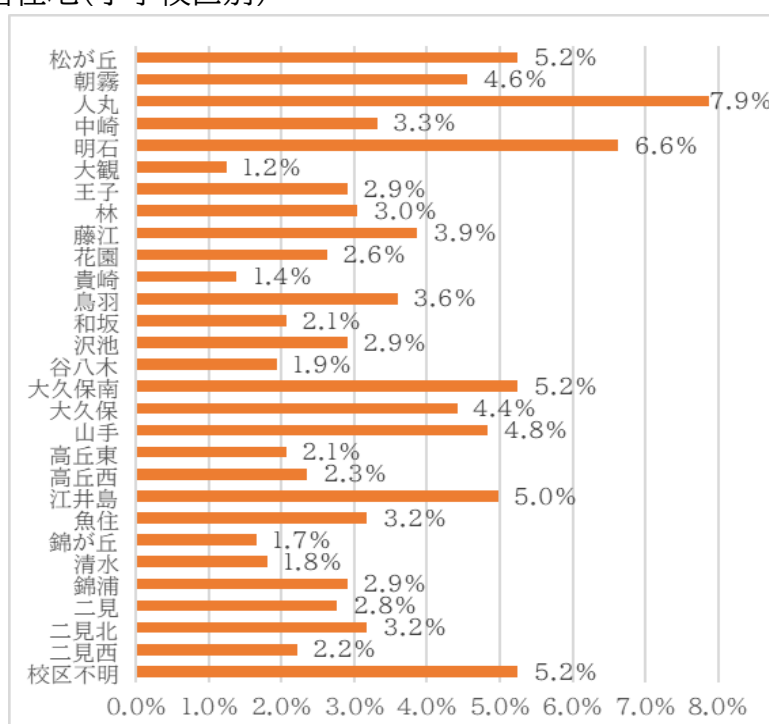
表 回答者の年齢構成と市全体の年齢構成の比率

	回答数(①)	明石市人口(②)	差分(①－②)
10 歳代	6(0.8%)	27,758 人(10.0%)	－9.2%
20 歳代	35(4.8%)	29,071 人(10.5%)	－5.7%
30 歳代	130(18.0%)	37,505 人(13.5%)	4.5%
40 歳代	145(20.0%)	40,251 人(14.5%)	5.5%
50 歳代	170(23.5%)	45,269 人(16.3%)	7.2%
60 歳代	154(21.3%)	33,485 人(12.0%)	9.3%
70 歳代	72(9.9%)	36,302 人(13.1%)	－3.2%
80 歳以上	12(1.7%)	28,409 人(10.2%)	－8.5%
計	724	278,050 人	

※明石市人口は、住民基本台帳人口(R7.5.1 現在)。差分は

回答者の居住地(小学校区別)は、「人丸小」が最も多く 7.9%、次いで「明石小」が 6.6%であった(図参照)。

図 回答者の居住地(小学校区別)

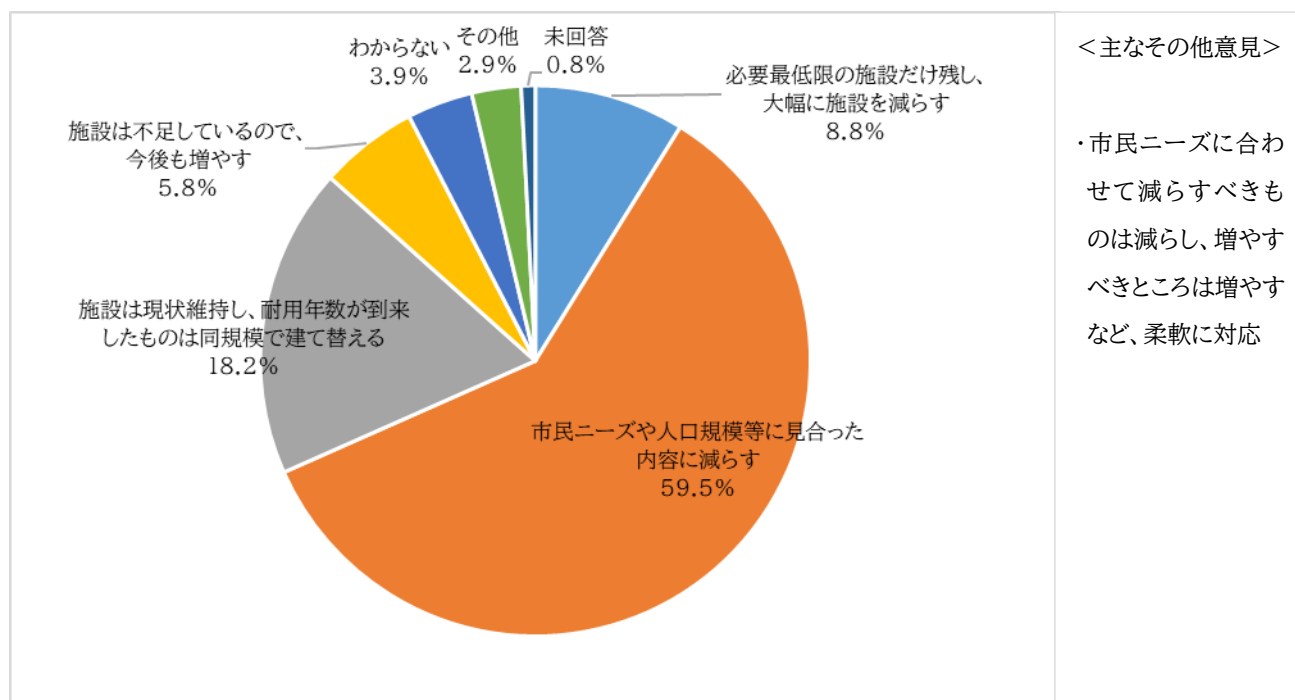


3. 各項目の集計結果（公共施設全体の今後のあり方）

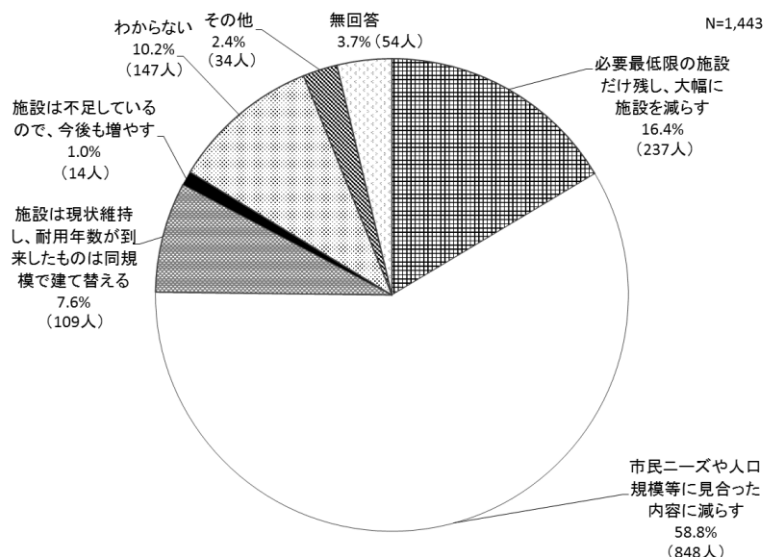
問1. 公共施設の老朽化や建替・改修費用の見込みを踏まえると、今後の公共施設の整備についてはどのように進めていくべきだと思いますか。

「市民ニーズや人口規模に見合った内容に減らす」が最も多く59.5%であり、次いで「施設は現状維持し、耐用年数が経過したものは同規模で建て替える」で18.2%であった。

計画期間内における市民意識の変化として、「市民ニーズや人口規模等に見合った内容に減らす」の割合はほとんど変わっていないが、「必要最低限の施設だけ残し、大幅に施設を減らす」の割合が減少し、「施設は現状維持し、耐用年数が到来したものは同規模で建て替える」の割合が増加している。



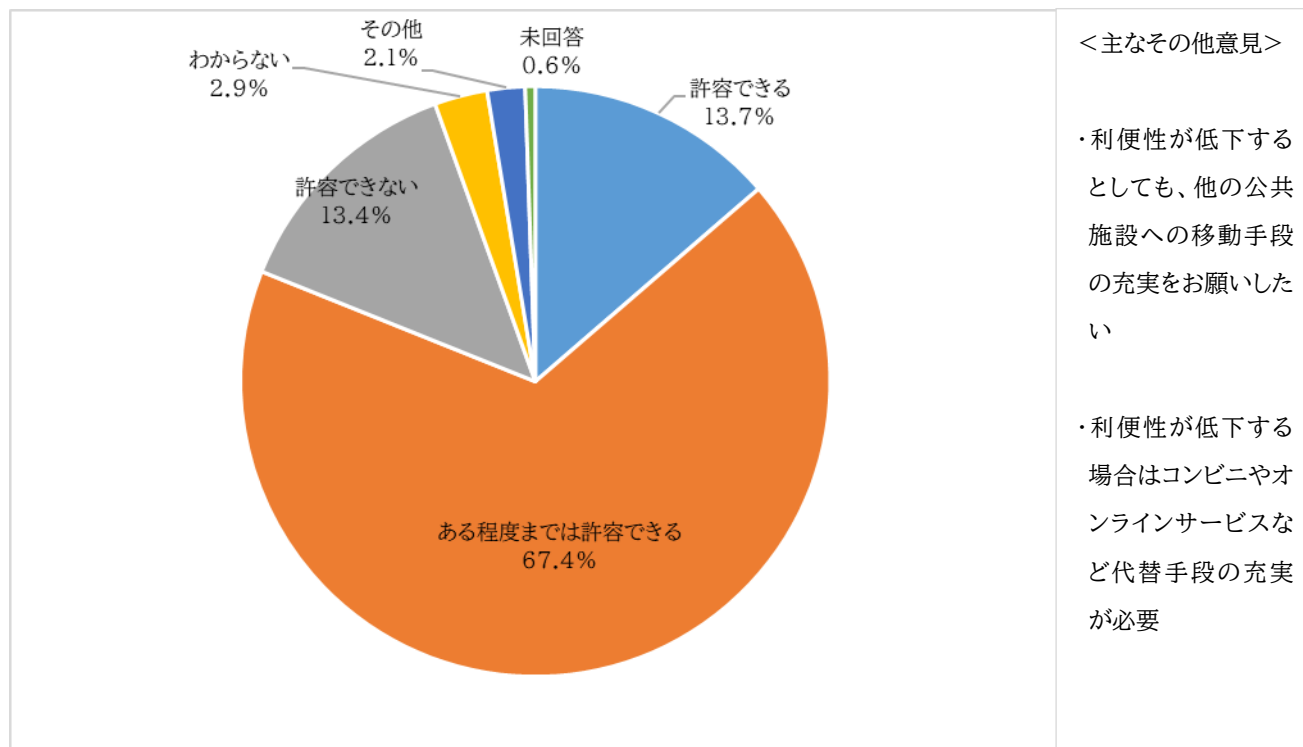
※ H27 アンケート結果



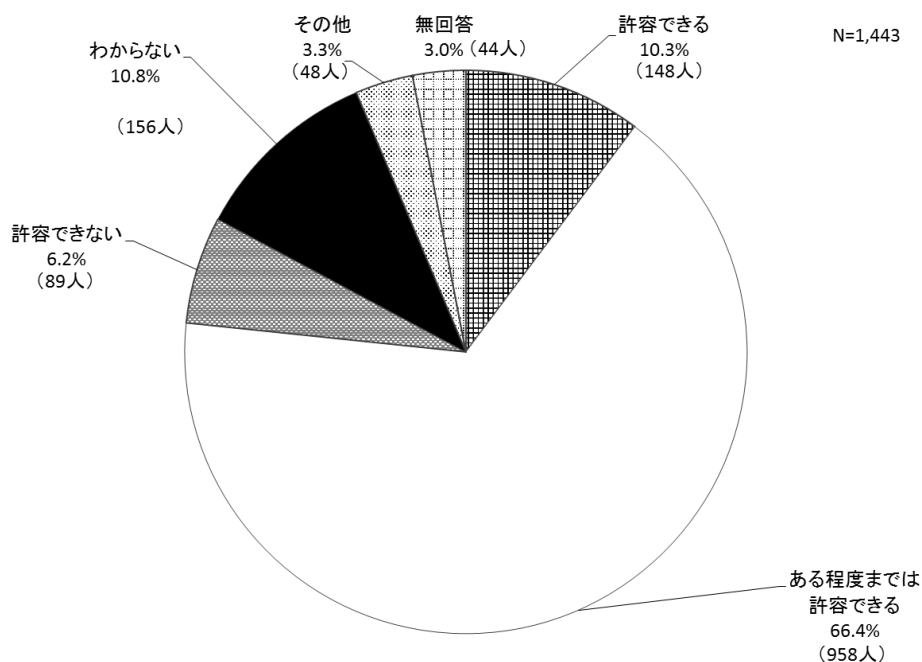
問2. 公共施設配置の適正化の取り組みを進めていくと、公共施設の統廃合等により、距離が遠くなるなど利便性が低下することも予想されますが、あなたはどのように考えますか。

「ある程度までは許容できる」が最も多く 67.4%であり、次いで「許容できる」が 13.7%、「許容できない」が 13.4%であった。

計画期間内における市民意識の変化として、「ある程度までは許容できる」の割合はほとんど変わっていないが、「許容できない」の割合が増加している一方、「わからない」の割合は減少している。



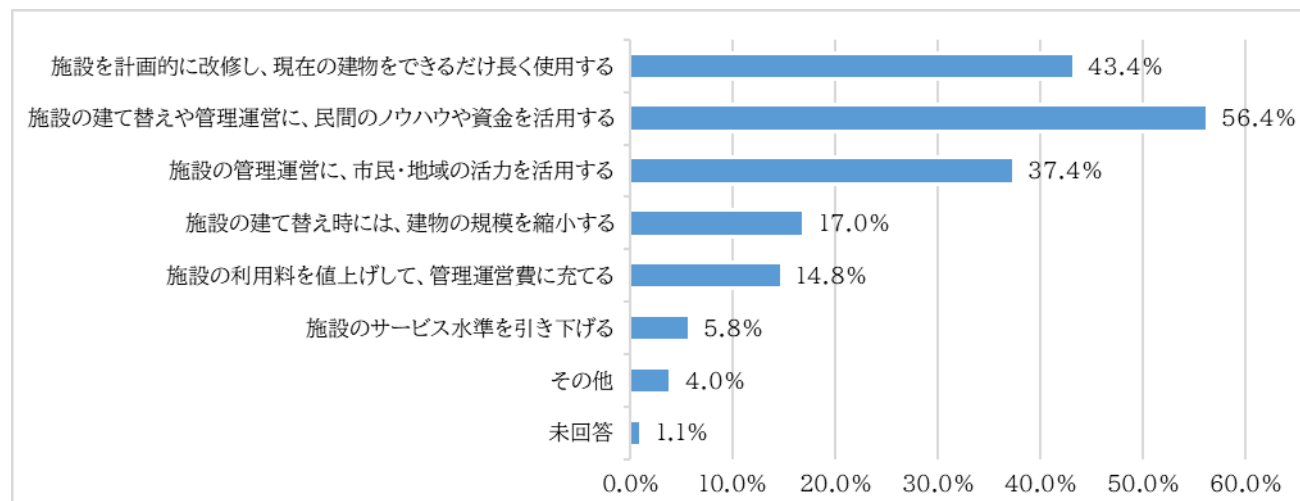
※ H27 アンケート結果



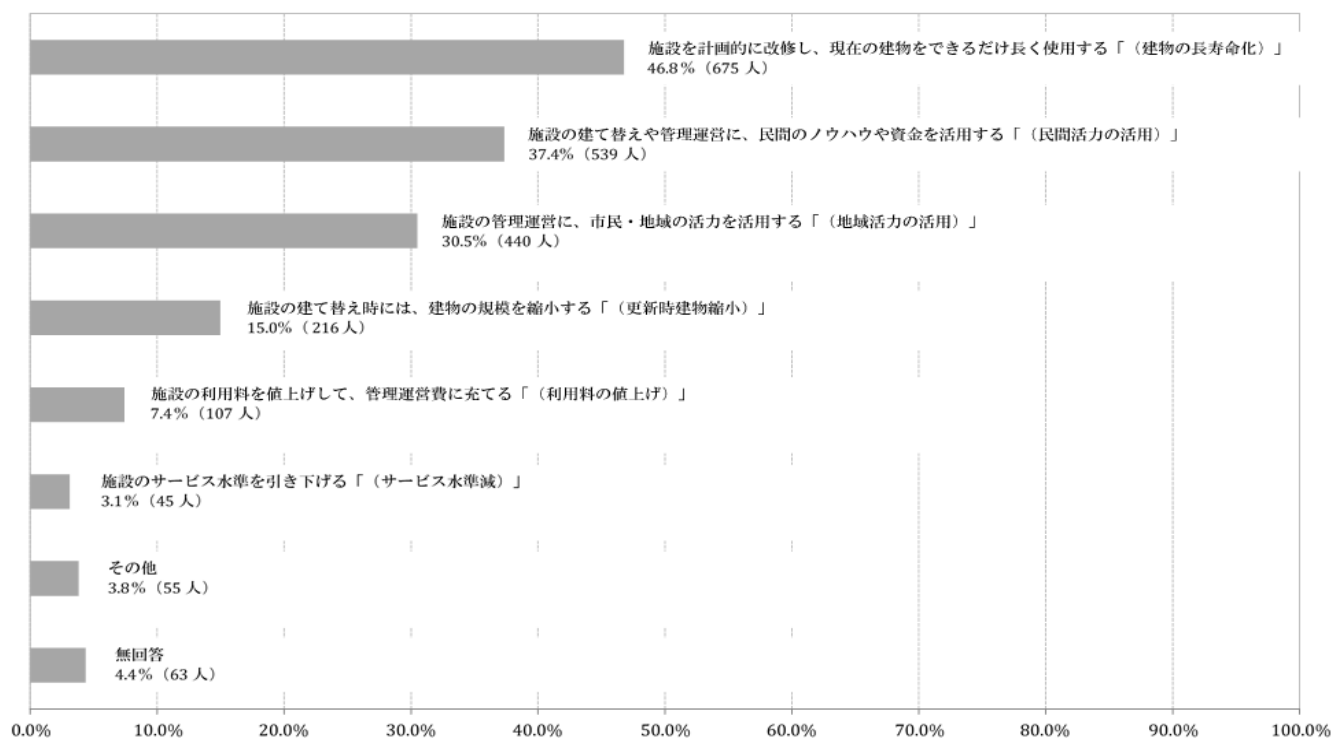
問3. 公共施設にかかる建替・改修費用や管理運営費の一層の削減に向けて、あなたはどのように取り組むべきだと考えますか。(複数回答可)

「施設の建て替えや管理運営に、民間のノウハウや資金を活用する」が最も多く56.4%であり、次いで「施設を計画的に改修し、現在の建物をできるだけ長く使用する」が43.4%であった。

計画期間内における市民意識の変化として、10年前に最も多かった「施設を計画的に改修し、現在の建物をできるだけ長く使用する」の割合が減少し、「施設の建て替えや管理運営に、民間のノウハウや資金を活用する」「施設の管理運営に、市民・地域の活力を活用する」の割合が増加している。



※ H27 アンケート結果

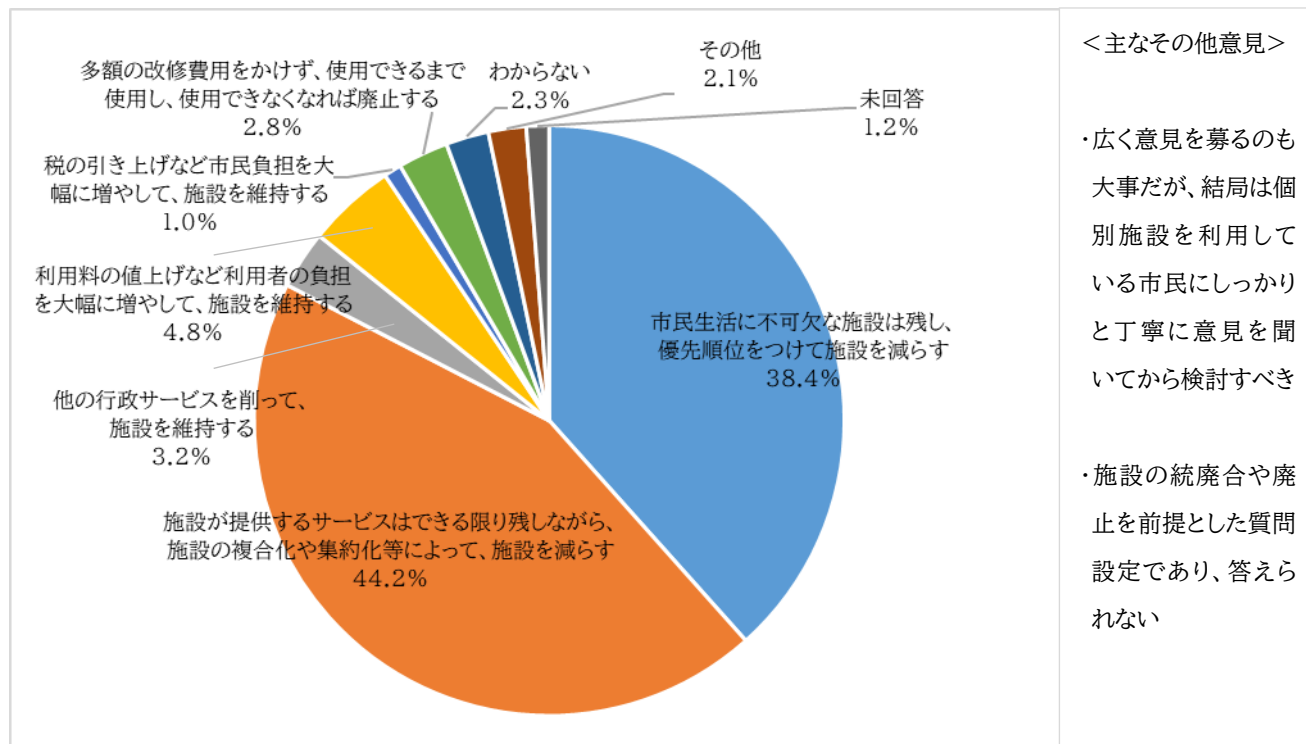


※ 割合は、項目ごとの回答者数÷総回答者数で表しており、複数回答のため合計は100%にならない。

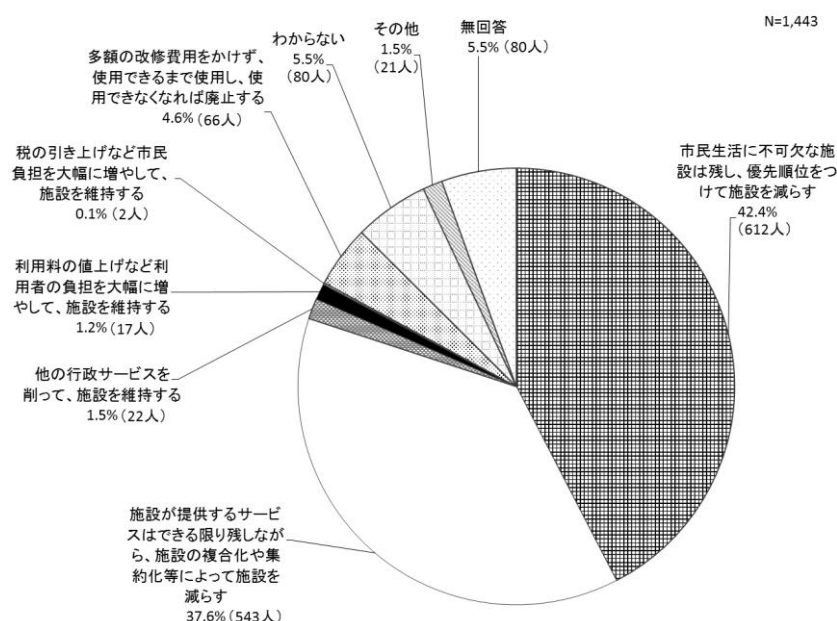
問4. 建替・改修費用の見込み等から、今ある公共施設をすべて維持することは困難であると考えられますが、あなたはどのように取り組むべきだと思いますか。

「施設が提供するサービスはできる限り残しながら、施設の複合化や集約化等によって、施設を減らす」が最も多く44.2%であり、次いで「市民生活に不可欠な施設は残し、優先順位をつけて施設を減らす」が38.4%であった。

計画期間内における市民意識の変化として、「施設が提供するサービスはできる限り残しながら、施設の複合化や集約化等によって、施設を減らす」の割合が増加し、「市民生活に不可欠な施設は残し、優先順位をつけて施設を減らす」の割合が減少しているが、大きな変化は生じていない。



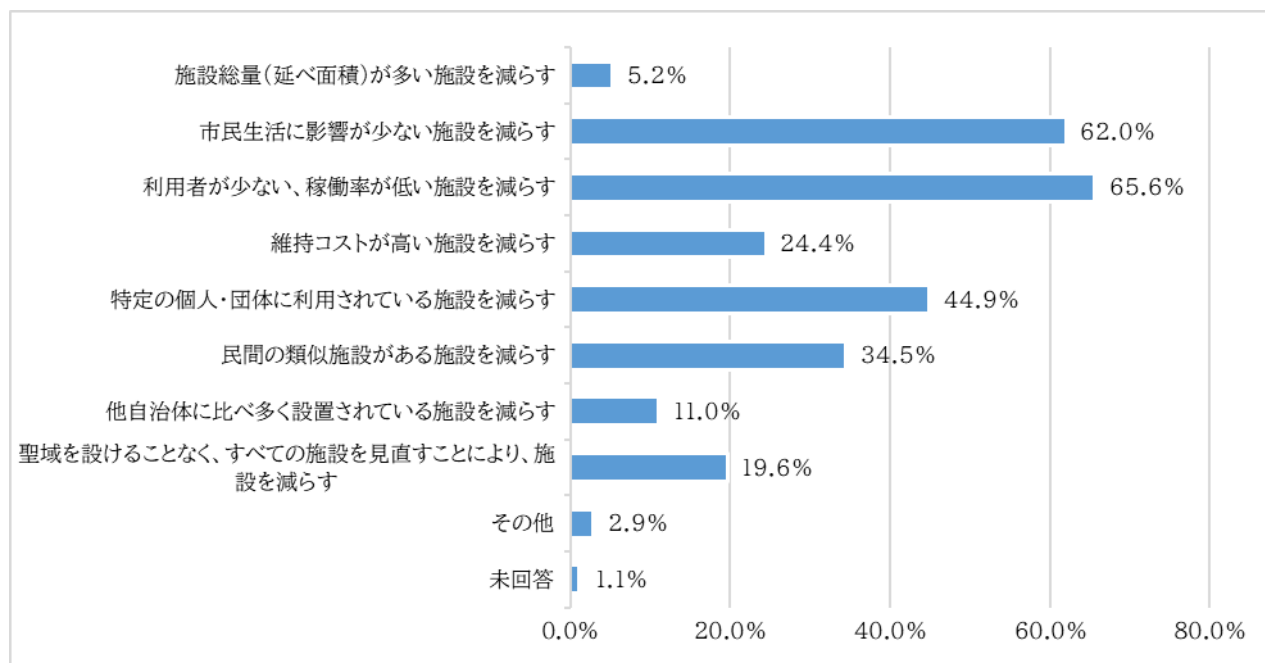
※ H27 アンケート結果



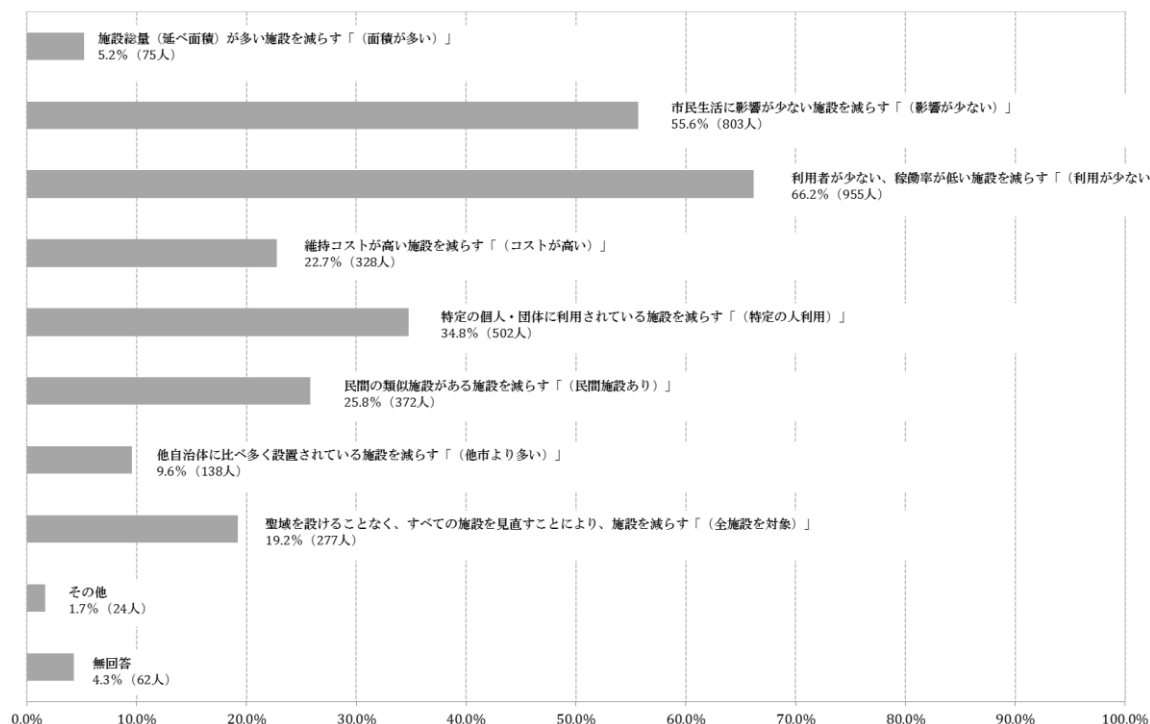
問5. 公共施設を減らしていかなければならないとすれば、どのような公共施設を減らすべきだと思いますか。(複数回答可)

「利用者が少ない、稼働率が低い施設を減らす」が最も多く 65.6%であり、次いで「市民生活に影響が少ない施設を減らす」が 62.0%であった。

計画期間内における市民意識の変化として、「特定の個人・団体に利用されている施設を減らす」や「民間の類似施設がある施設を減らす」が増加している。



※ H27 アンケート結果

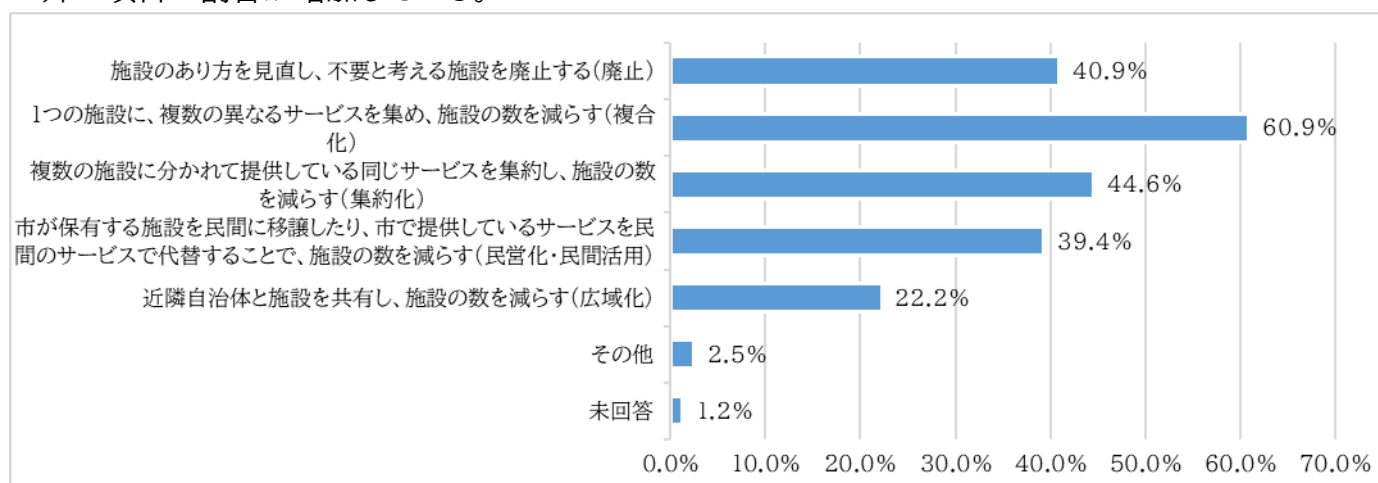


※ 割合は、項目ごとの回答者数÷総回答者数で表しており、複数回答のため合計は100%にならない。

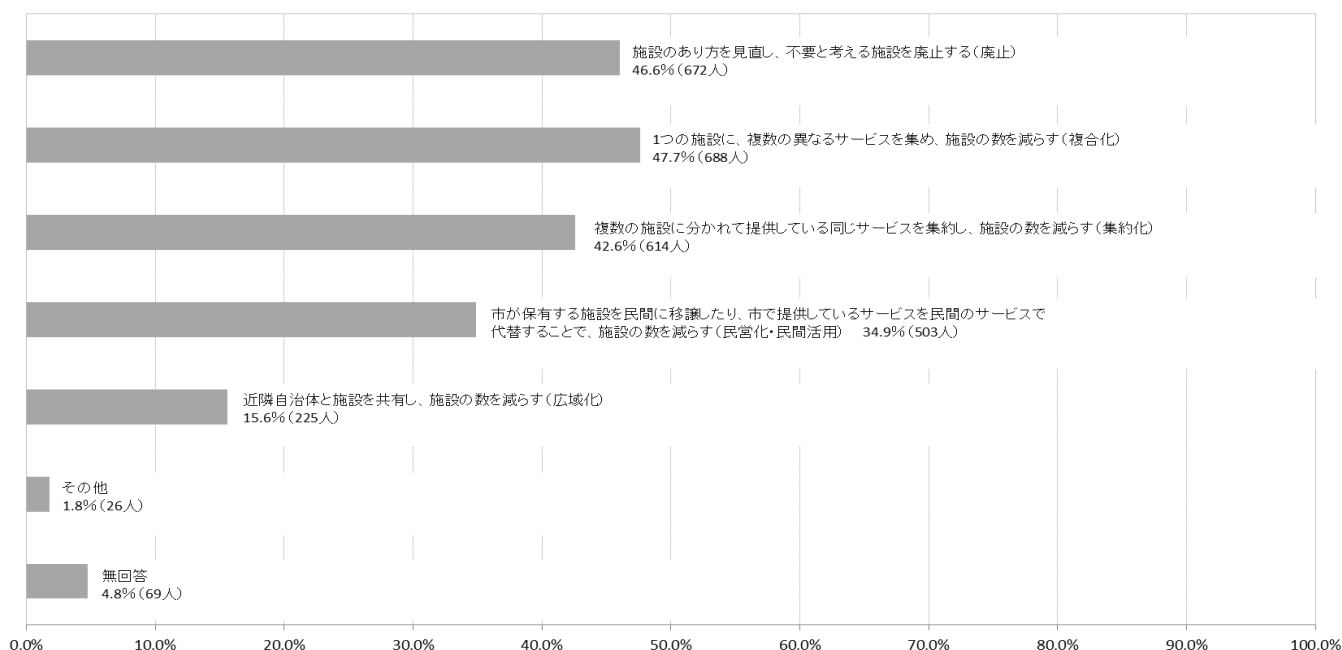
問6. 公共施設を減らすために、あなたはどのような手法で取り組むべきだと考えますか。(複数回答可)

「1つの施設に、複数の異なるサービスを集め、施設の数減らす(複合化)」が最も多く60.9%であり、次いで「複数の施設に分かれて提供している同じサービスを集約し、施設の数減らす(集約化)」が44.6%であった。

計画期間内における市民意識の変化として、「施設のあり方を見直し、不要と考える施設を廃止する(廃止)」の割合が減少しているが、「1つの施設に、複数の異なるサービスを集め、施設の数減らす(複合化)」「複数の施設に分かれて提供している同じサービスを集約し、施設の数減らす(集約化)」や「市が保有する施設を民間に移譲したり、市で提供しているサービスを民間のサービスで代替することで、施設の数減らす(民営化・民間活用)」など、それ以外の項目の割合が増加している。



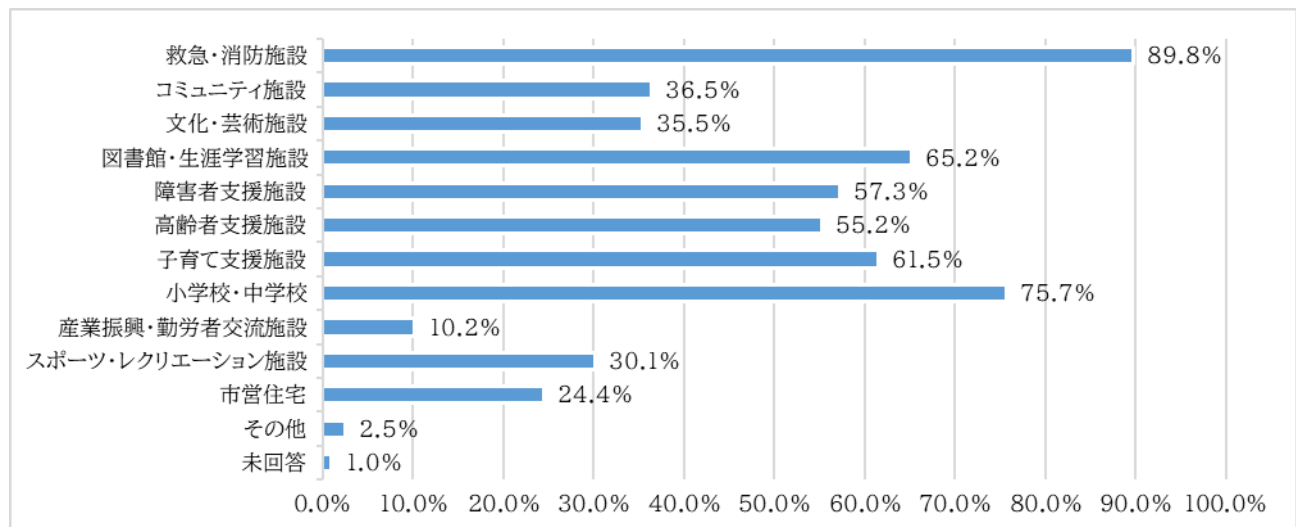
※ H27 アンケート結果



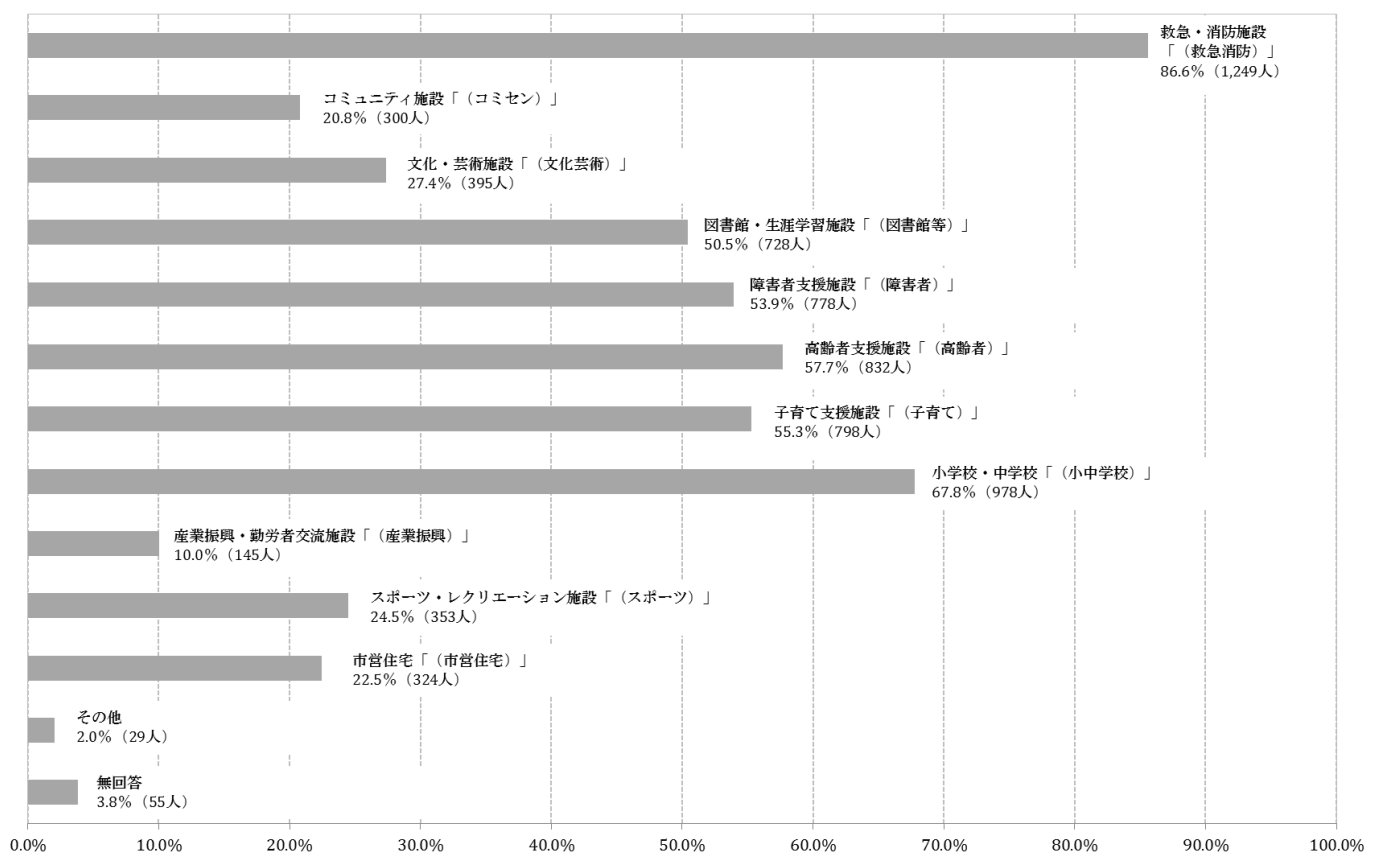
※ 割合は、項目ごとの回答者数÷総回答者数で表しており、複数回答のため合計は100%にならない。

問7. 今後も引き続き市が保有すべき公共施設は、どのような公共施設だと思いますか。(複数回答可)

「救急・消防施設」が最も多く 89.8%であり、次いで「小学校・中学校」が 75.7%であった。計画期間内における市民意識の変化として、全ての施設について割合が増加している。



※ H27 アンケート結果



※ 割合は、項目ごとの回答者数÷総回答者数で表しており、複数回答のため合計は100%にならない。

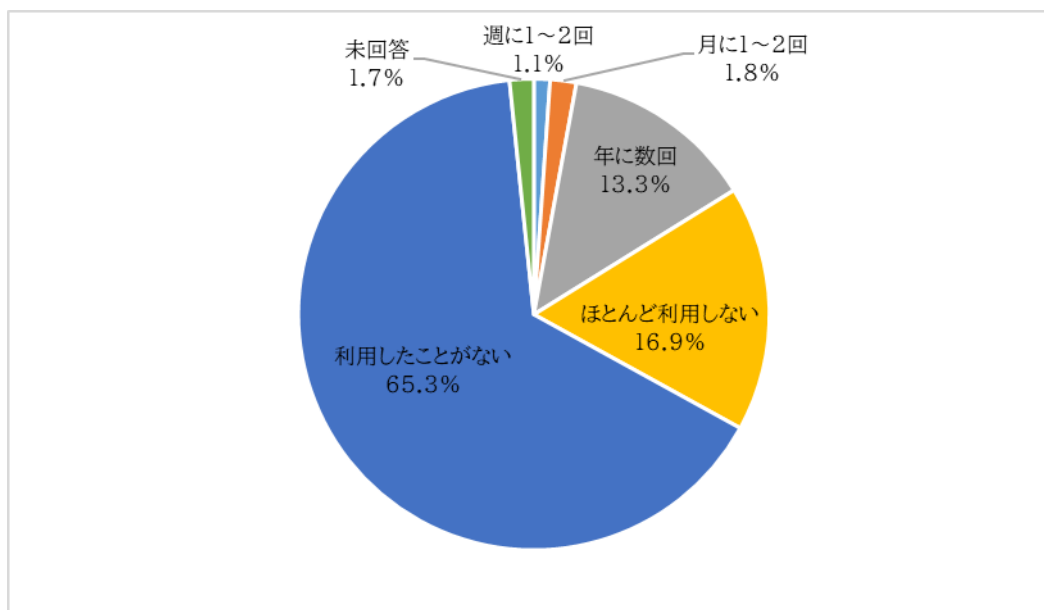
4. 各項目の集計結果（個別施設の利用状況や今後のあり方）

(1)サービスコーナー（明舞・高丘・江井島）

問1. 公共施設についてどれくらいの頻度で利用しますか。

①全体集計

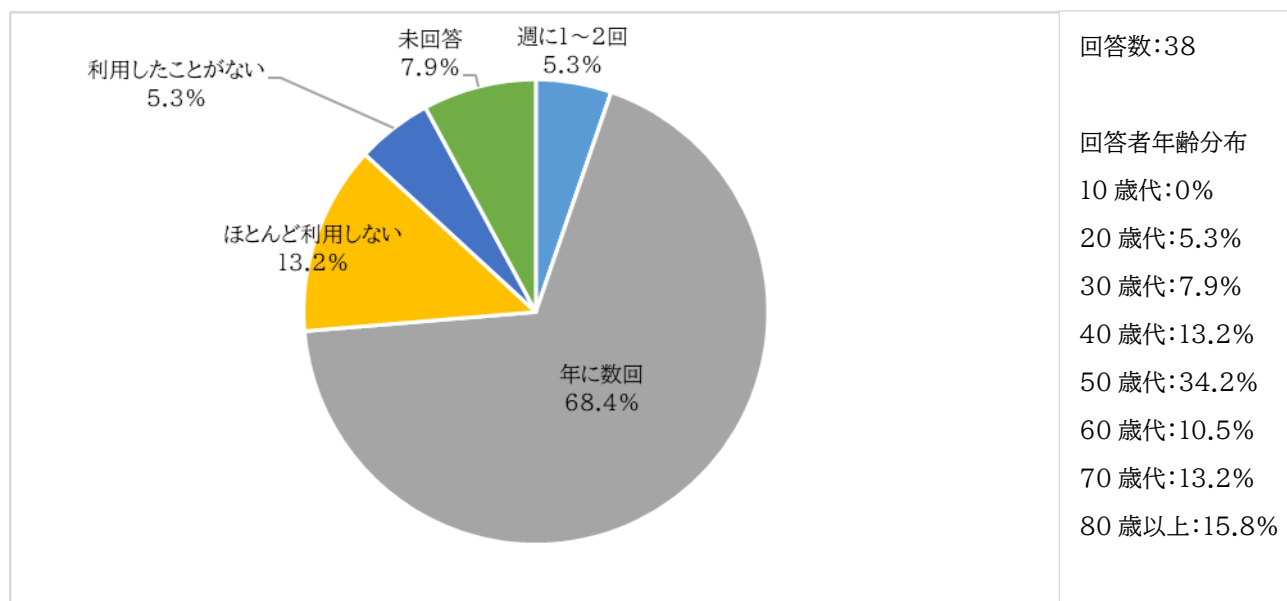
市全体における3サービスコーナーの利用頻度は、「ほとんど利用しない」と「利用したことがない」が全体の8割以上の割合となっている。



②地区別集計（施設が設置されている小学校区単位を集計）

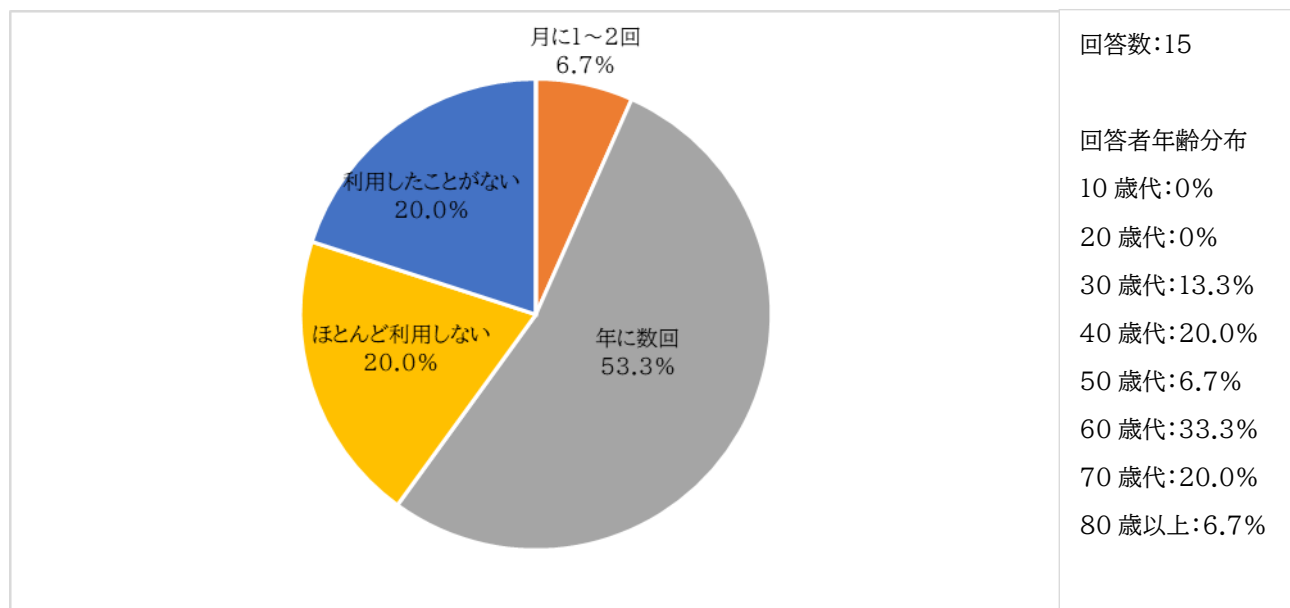
・明舞サービスコーナー

松が丘小学校区における利用頻度は、「年に数回」と「週に1～2回」が全体の7割以上の割合となっている。



・高丘サービスコーナー

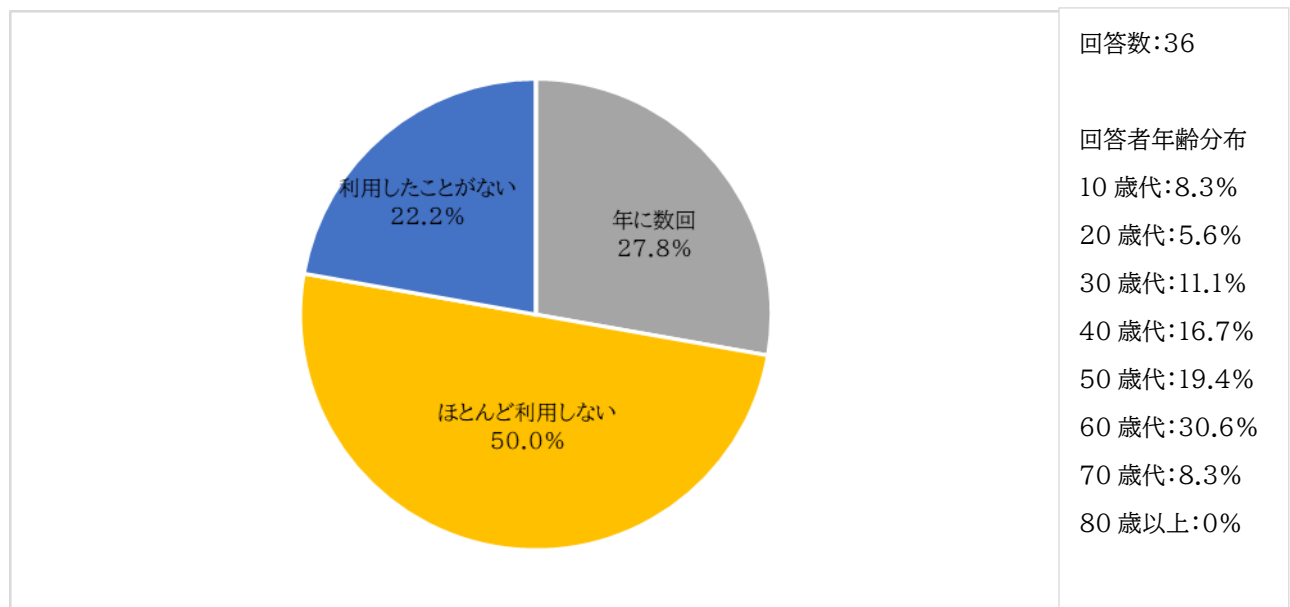
高丘東小学校区における利用頻度は、「年に数回」と「月に1～2回」が全体の 6 割の割合となっている。



・江井島サービスコーナー

江井島小学校区における利用頻度は、「ほとんど利用しない」と「利用したことがない」が全体の7割以上の割合となっている。

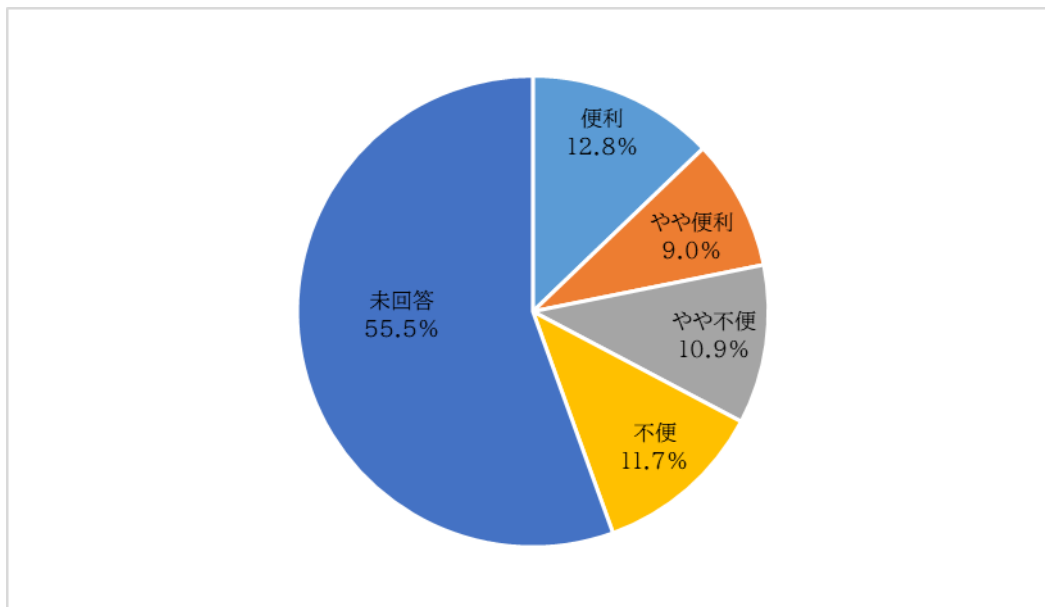
また、明舞、高丘と比較して比較的若い世代がアンケートに回答いただいている特徴がある。



問2. 利用したことがある公共施設について、どのように感じましたか。立地(アクセス等)

①全体集計

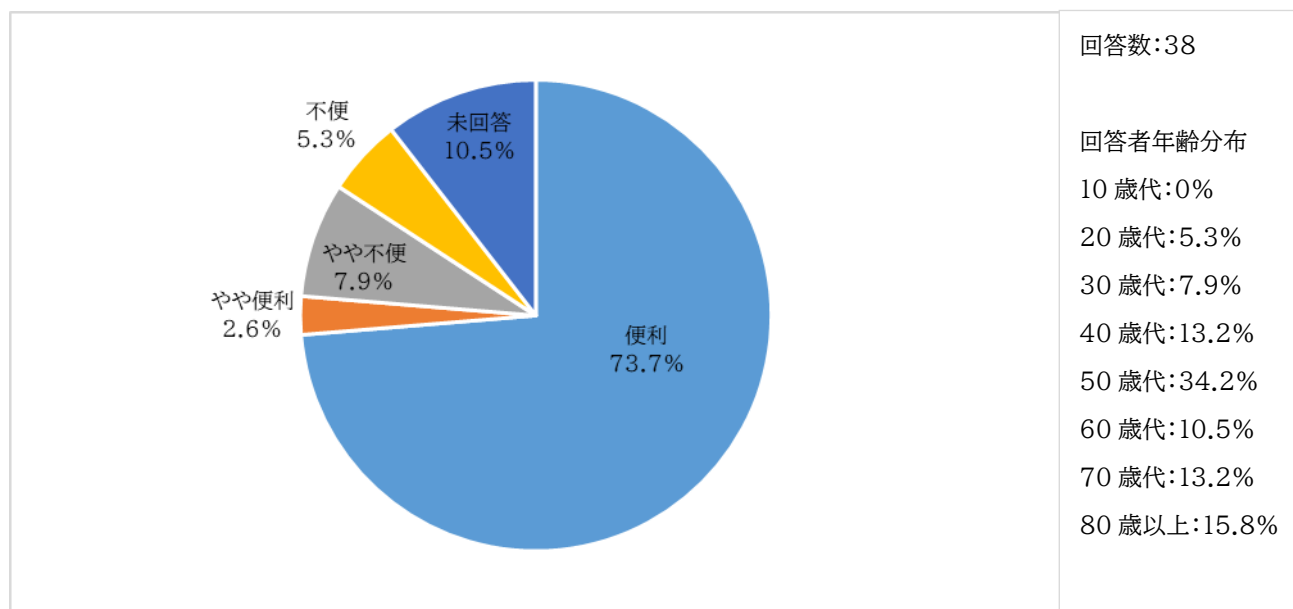
市全体における3サービスコーナーの立地(アクセス等)について、「便利」「やや便利」「やや不便」「不便」の割合はほぼ同じ水準となっている。



②地区別集計(施設が設置されている小学校区単位を集計)

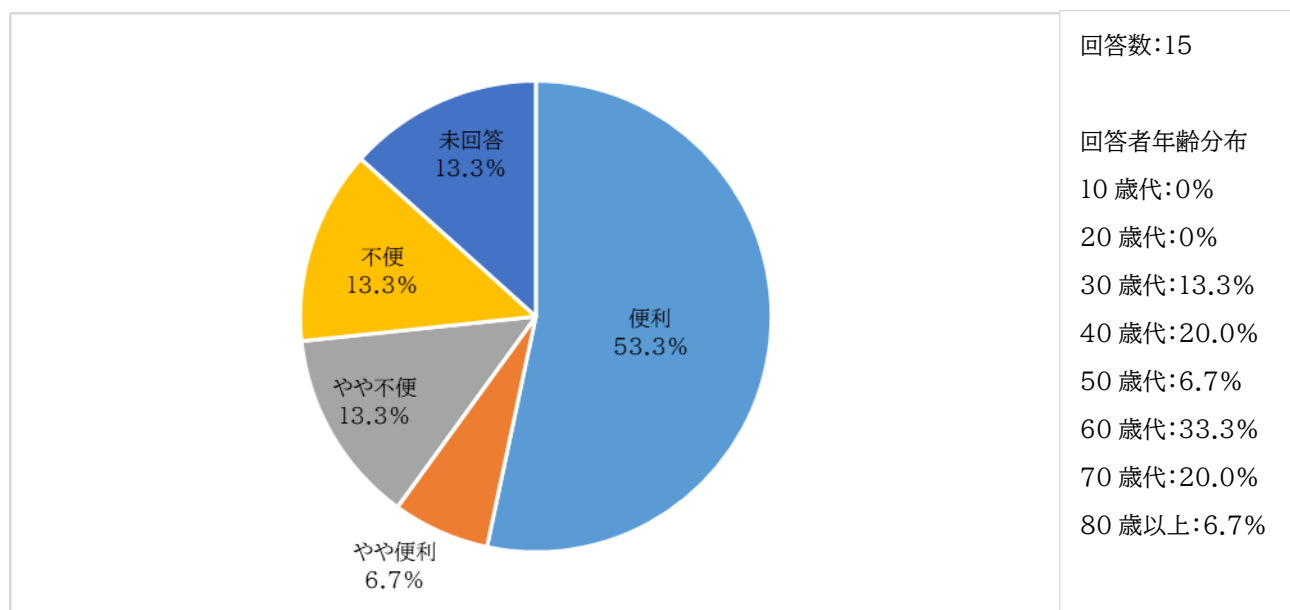
・明舞サービスコーナー

松が丘小学校区においては、「便利」と「やや便利」が全体の7割以上の割合となっている。



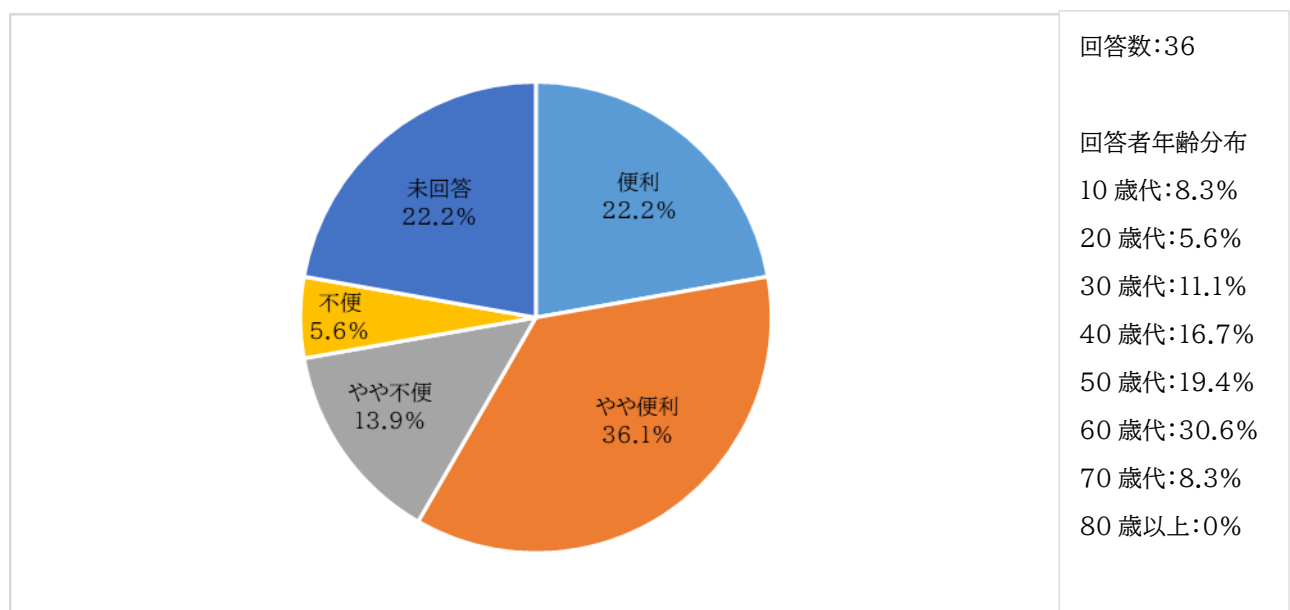
・高丘サービスコーナー

高丘東小学校区においては、「便利」と「やや便利」が全体の6割の割合となっている。



・江井島サービスコーナー

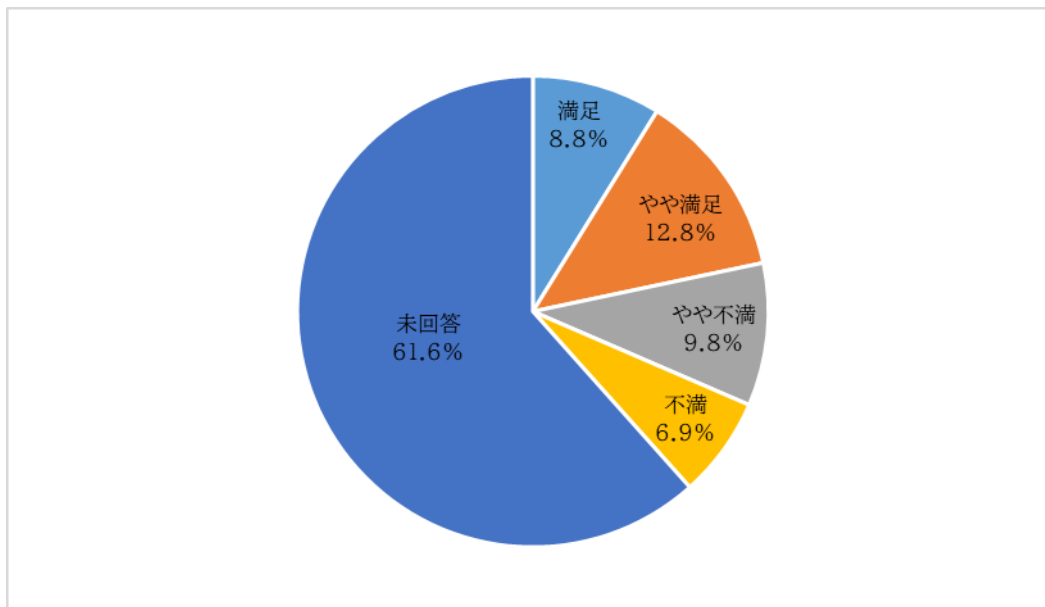
江井島小学校区においては、「便利」と「やや便利」が6割の割合となっている。



問2. 利用したことがある公共施設について、どのように感じましたか。施設状況(設備等)

①全体集計

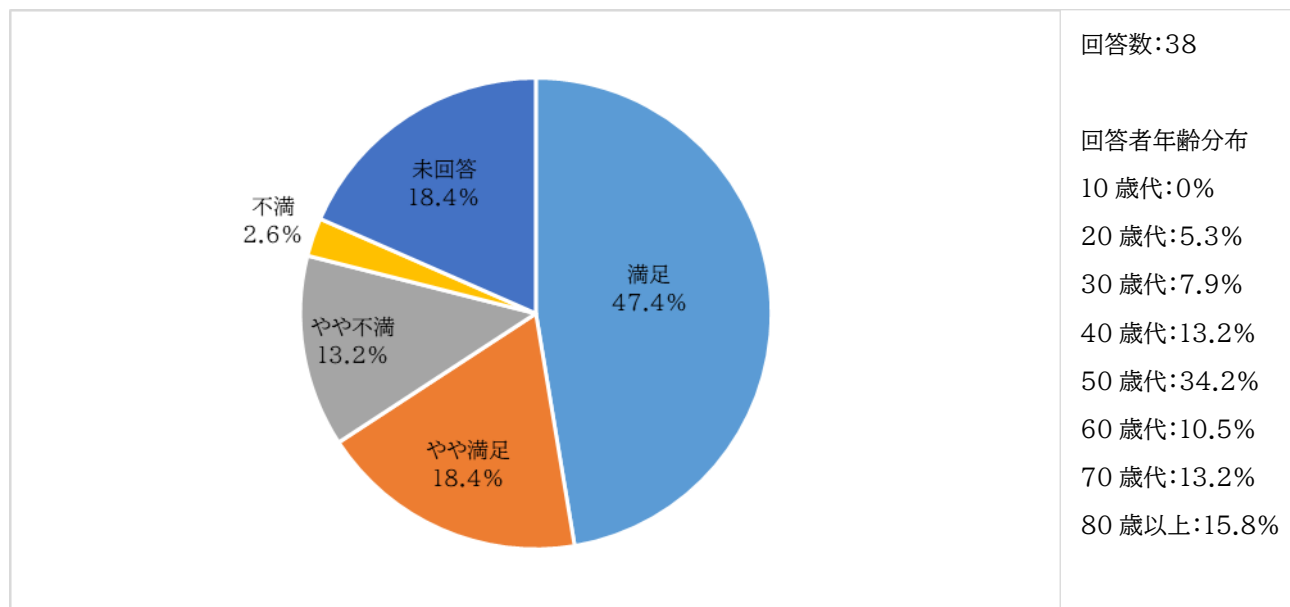
市全体における3サービスコーナーの施設状況(設備等)について、「満足」「やや満足」の割合が「やや不満」「不満」の割合を若干上回っている。



②地区別集計(施設が設置されている小学校区単位を集計)

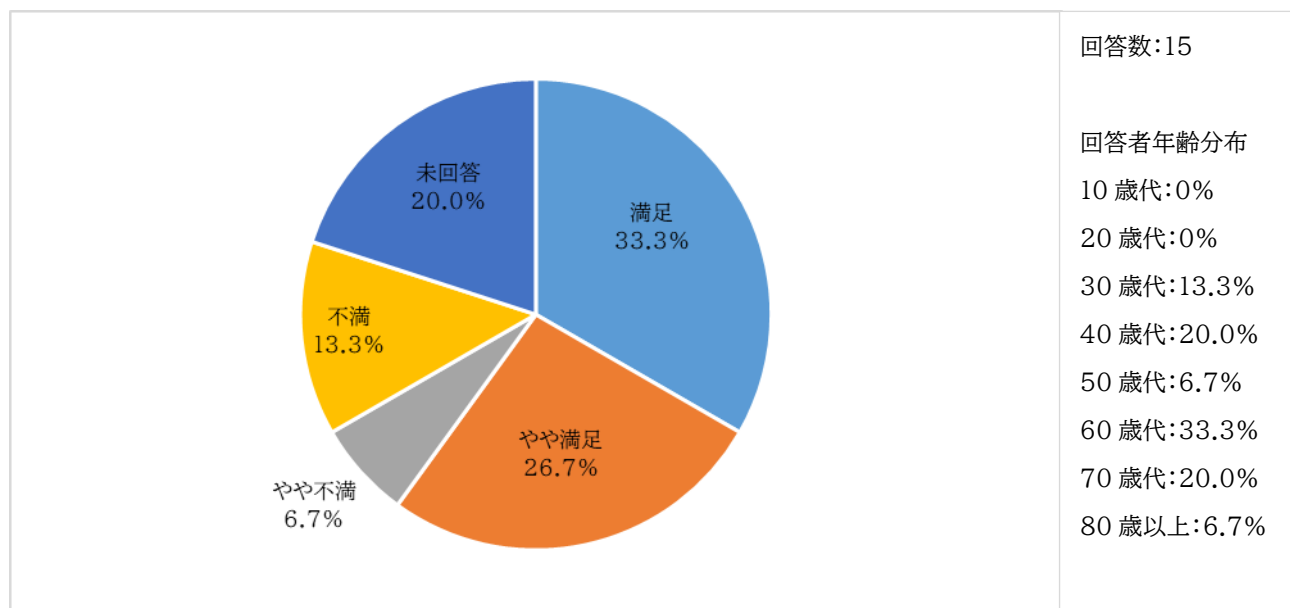
・明舞サービスコーナー

松が丘小学校区においては、「満足」と「やや満足」が全体の6割以上の割合となっている。



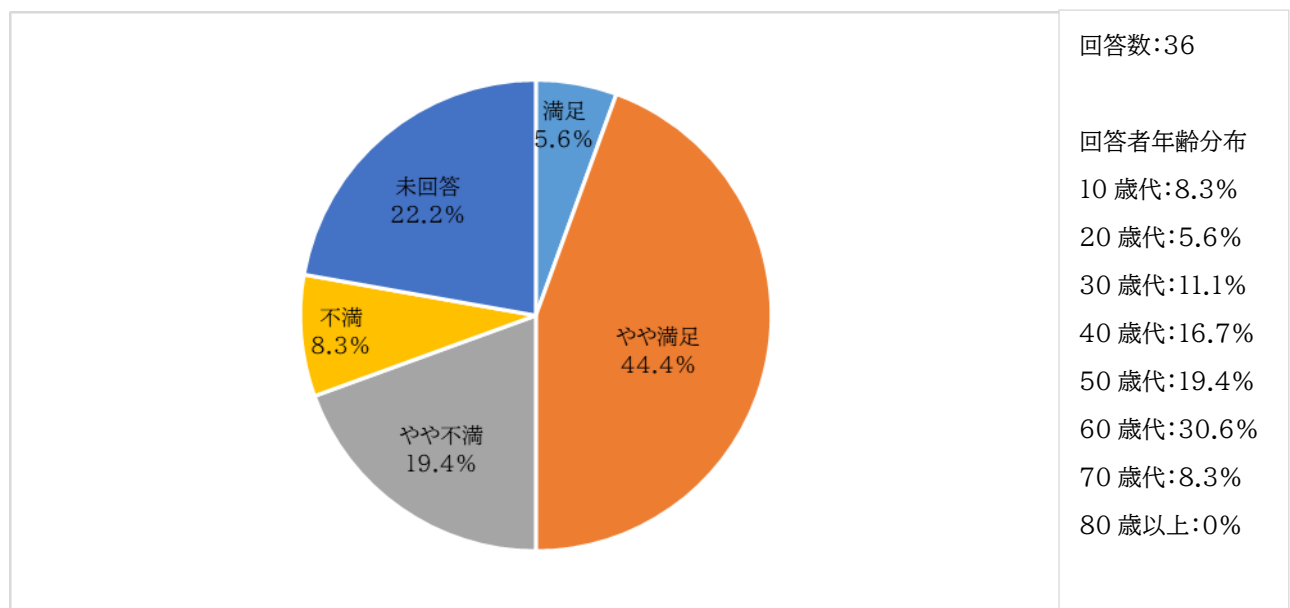
・高丘サービスコーナー

高丘東小学校区においては、「満足」と「やや満足」が全体の6割の割合となっている。



・江井島サービスコーナー

江井島小学校区においては、「満足」と「やや満足」が全体の5割の割合となっている。



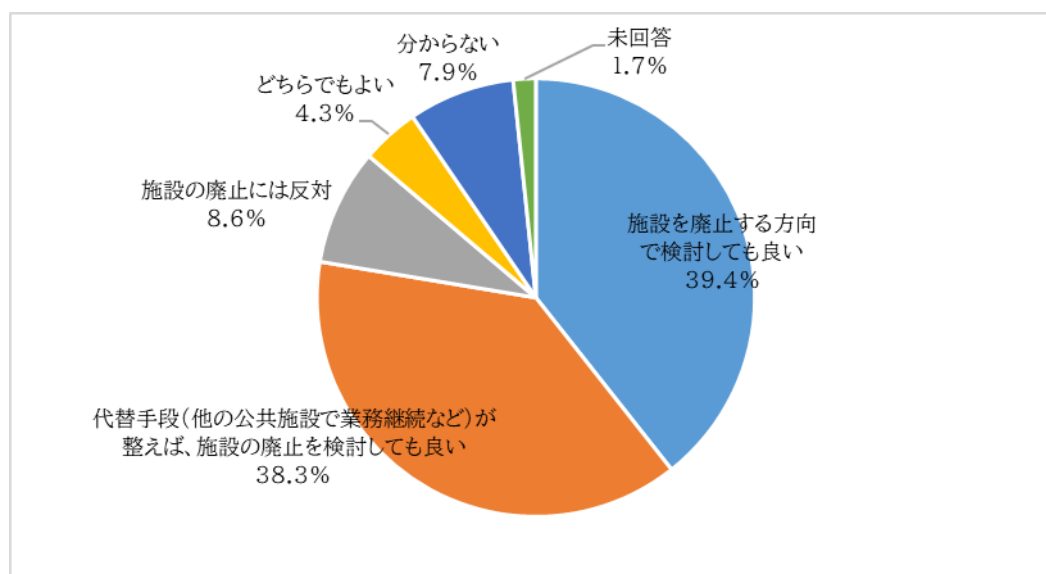
問3.「明石市公共施設配置適正化計画」等において、明舞、高丘及び江井島の3サービスコーナーは廃止を含め施設のあり方について検討することとなっており、令和4年10月より開所日を週5日⇒週2日に変更しています。

なお、令和4年10月よりマイナンバーカードを用いて住民票の写しや印鑑登録証明書などの各種証明書をコンビニで取得できるサービスを始めています。

今後のあり方について、あなたはどのように考えますか。

①全体集計

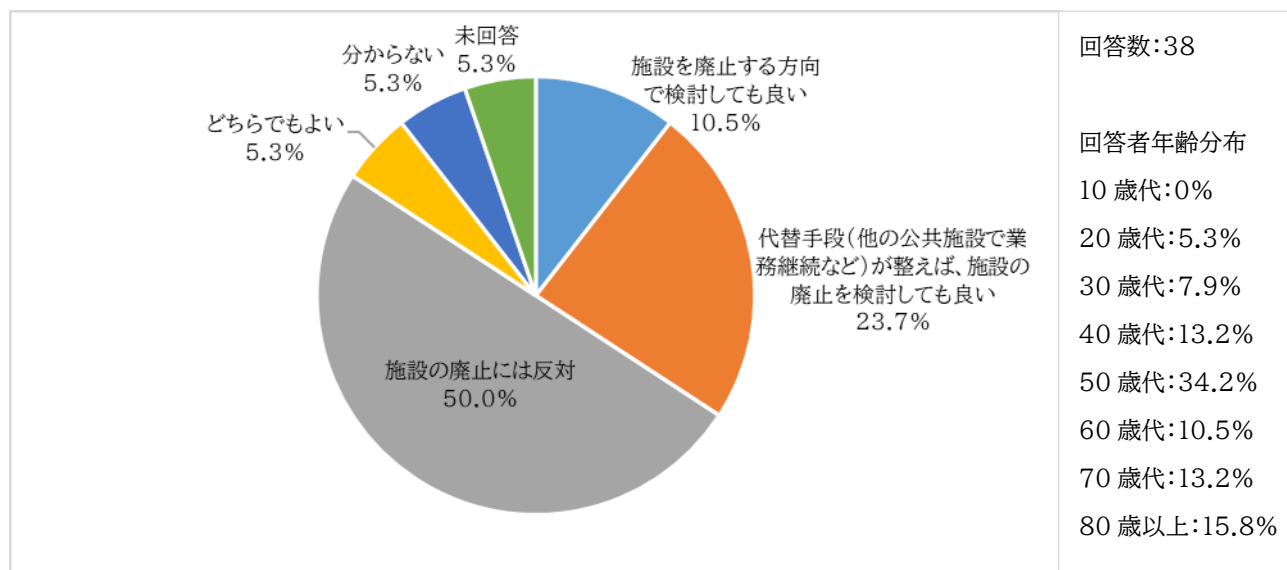
市全体における3サービスコーナーの今後のあり方について、「施設を廃止する方向で検討しても良い」と「代替手段(他の公共施設で業務継続など)が整えば、施設の廃止を検討しても良い」が全体の7割以上の割合となっている。



②地区別集計(施設が設置されている小学校区単位を集計)

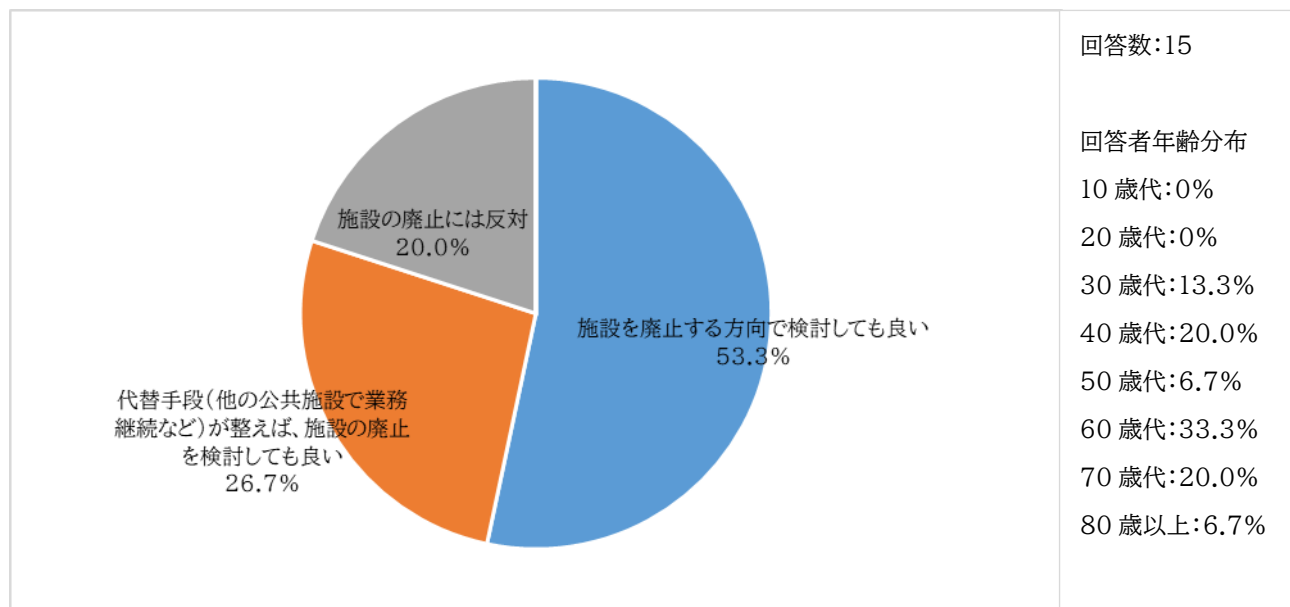
・明舞サービスコーナー

松が丘小学校区においては、「施設の廃止には反対」が全体の5割の割合となっている。



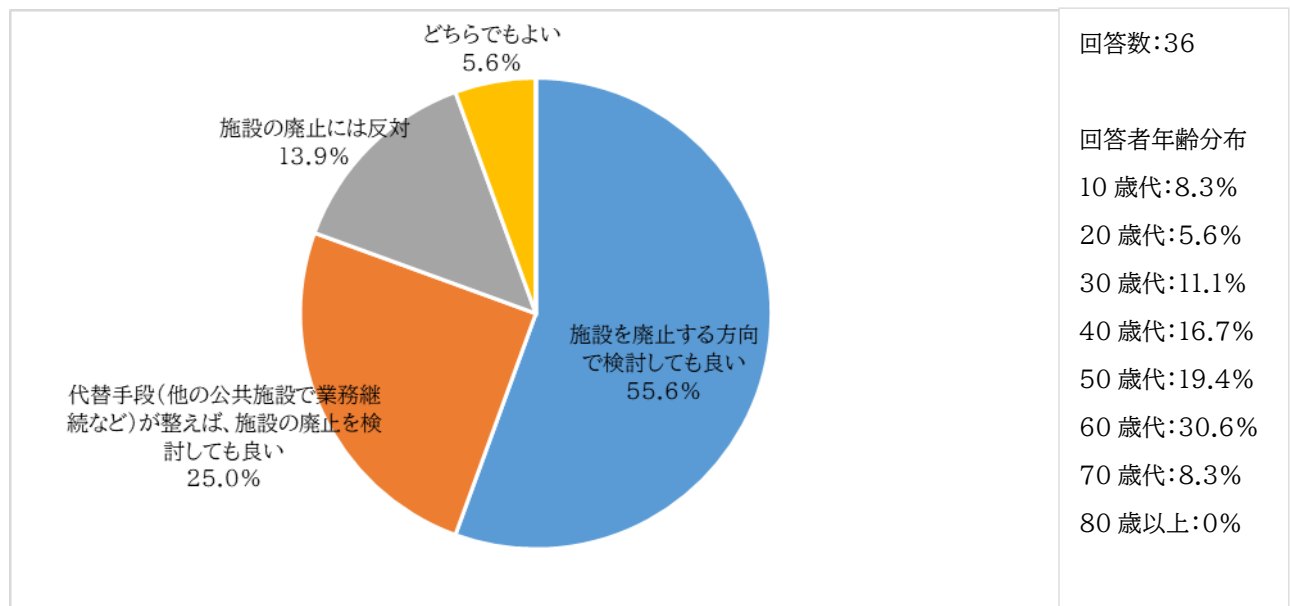
・高丘サービスコーナー

高丘東小学校区においては、「施設を廃止する方向で検討しても良い」と「代替手段(他の公共施設で業務継続など)が整えば、施設の廃止を検討しても良い」が全体の8割の割合となっている。



・江井島サービスコーナー

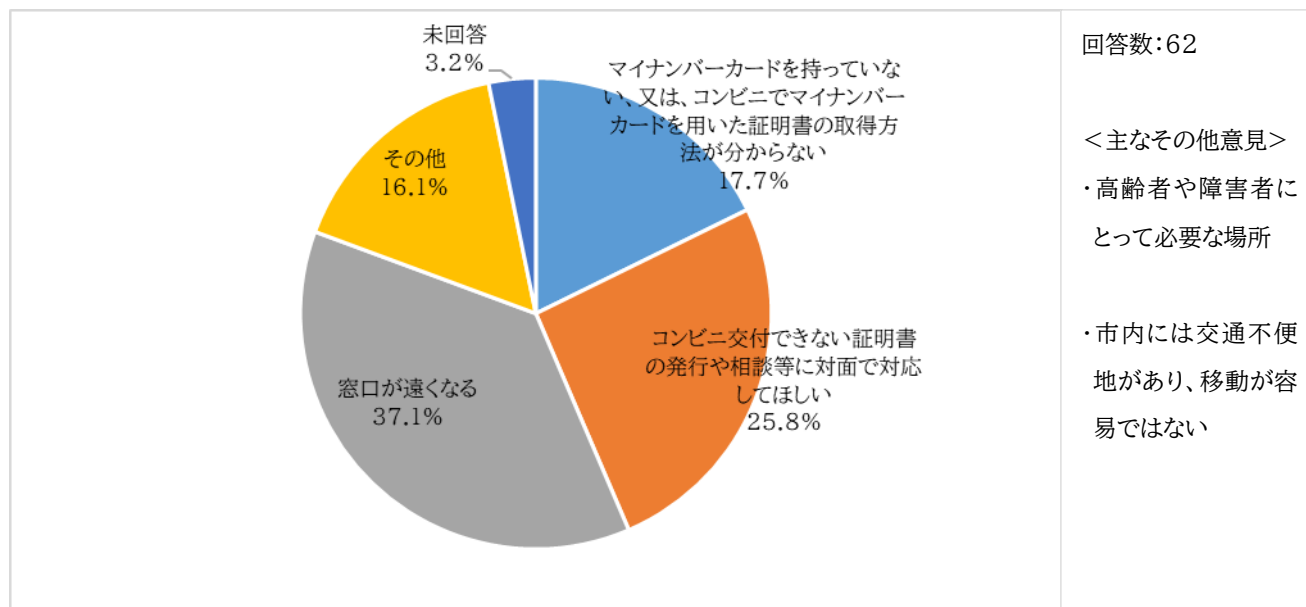
江井島小学校区においては、「施設を廃止する方向で検討しても良い」と「代替手段(他の公共施設で業務継続など)が整えば、施設の廃止を検討しても良い」が全体の8割の割合となっている。



問4. 問3で「施設の廃止には反対」と答えた方について、施設の継続を希望する理由について、あなたはどのように考えますか。

①全体集計

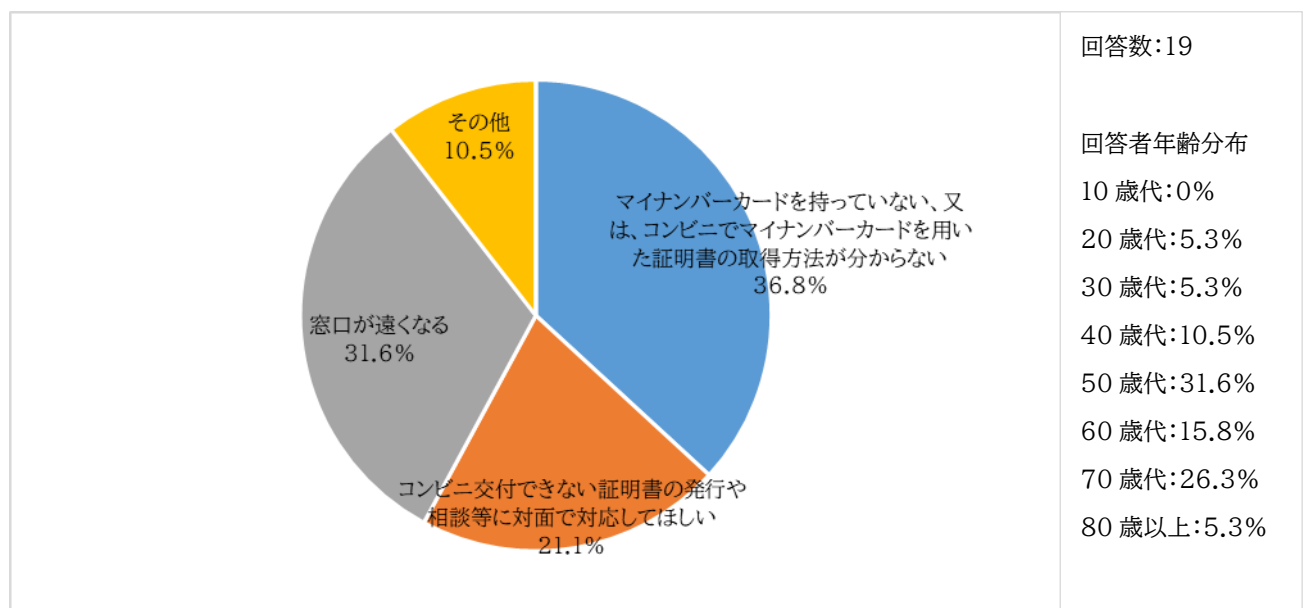
市全体における3サービスコーナーの施設の廃止に反対の理由について、「窓口が遠くなる」が最も多く37.1%の割合であり、次いで「コンビニ交付できない証明書の発行や相談等に対面で対応してほしい」が25.8%の割合であった。



②地区別集計(施設が設置されている小学校区単位を集計)

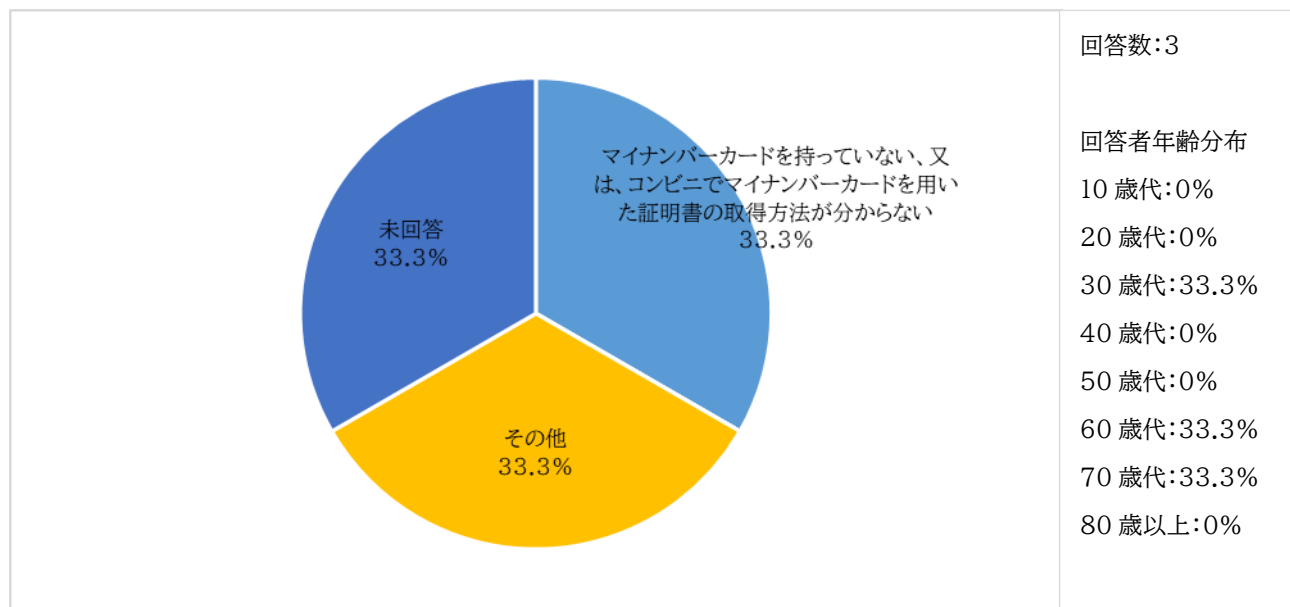
・明舞サービスコーナー

松が丘小学校区においては、「マイナンバーカードを持っていない、又は、コンビニでマイナンバーカードを用いた証明書の取得方法が分からない」が最も多く36.8%の割合であり、次いで「窓口が遠くなる」が31.6%の割合となっている。



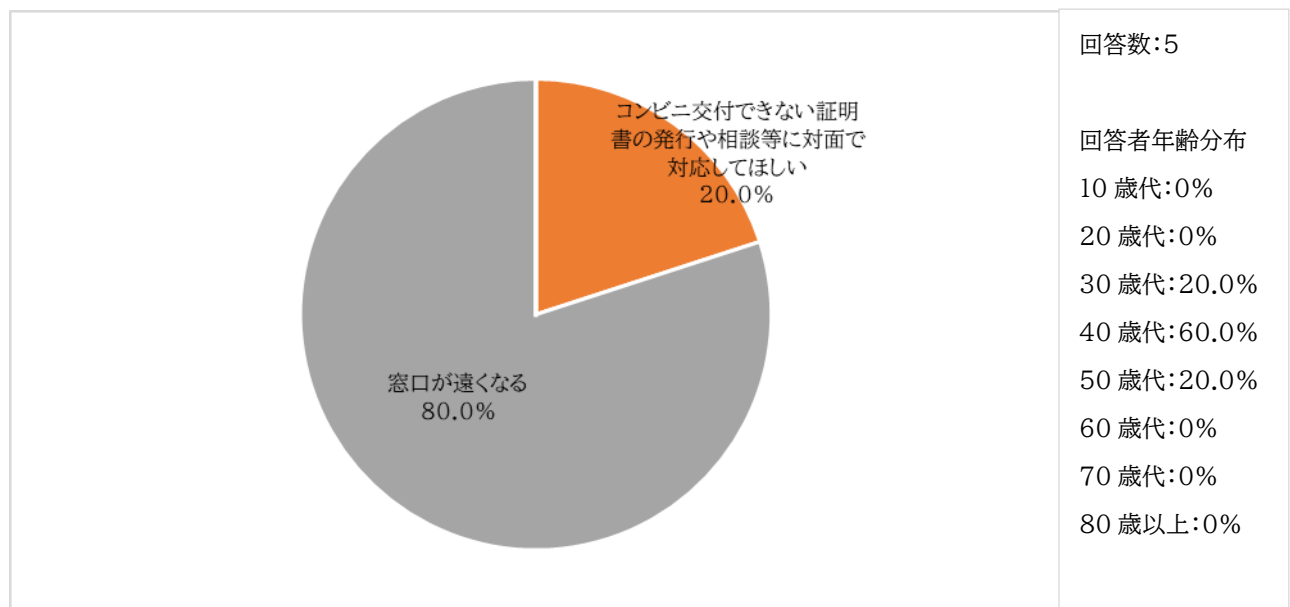
・高丘サービスコーナー

高丘東小学校区においては、「マイナンバーカードを持っていない、又は、コンビニでマイナンバーカードを用いた証明書の取得方法が分からない」と「その他(高丘地区はバスの本数も減っている交通不便地であり施設は必要)」が33.3%の割合となっている。



・江井島サービスコーナー

江井島小学校区においては、「窓口が遠くなる」が最も多く80.0%の割合となっている。



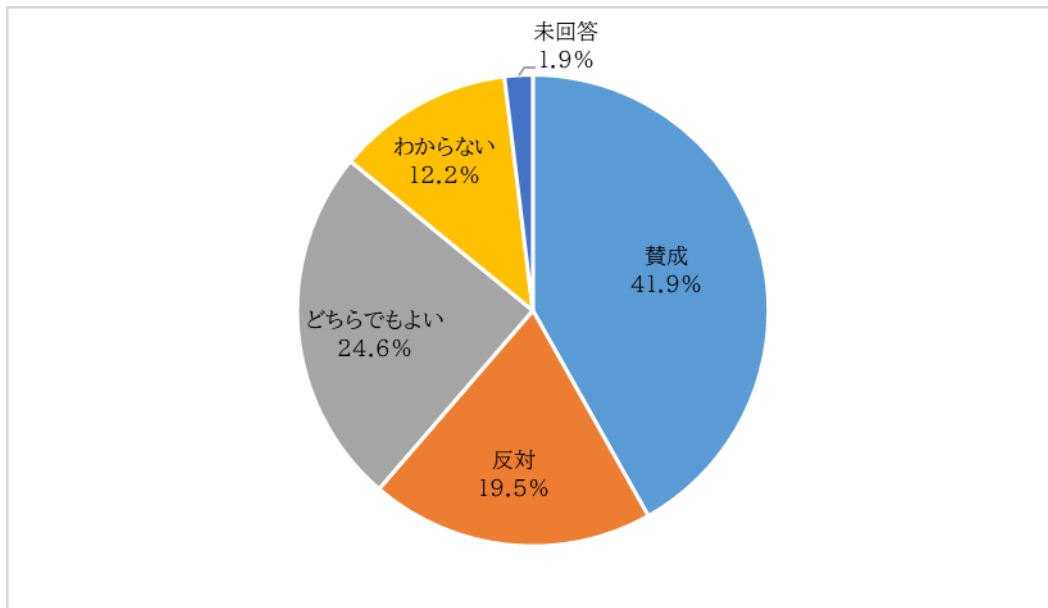
(2)あかし斎場旅立ちの丘

問5.「明石市公共施設配置適正化計画」等において、あかし斎場旅立ちの丘は葬祭式場について施設の民営化(民間に施設を売却し、運営を引き継ぐ)を検討することとなっています。

葬祭式場を民営化することについてあなたはどのように考えますか。

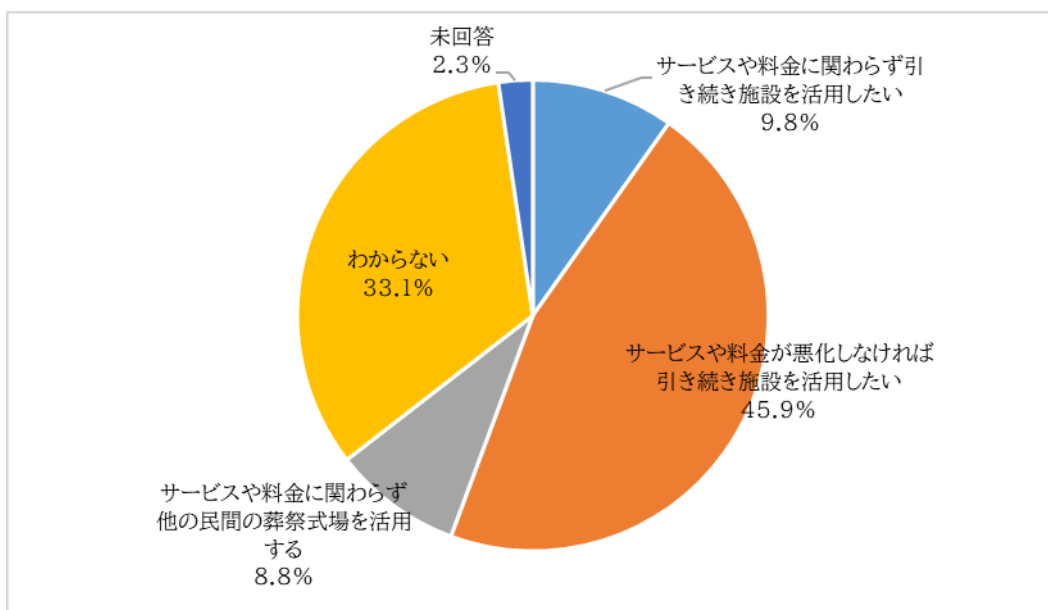
※火葬場は引き続き市が運営していく予定です。

「賛成」が最も多く 41.9%であり、次いで「どちらでもよい」が 24.6%であった。



問6. 仮に葬祭式場を民営化した場合、引き続き施設を利用しますか。

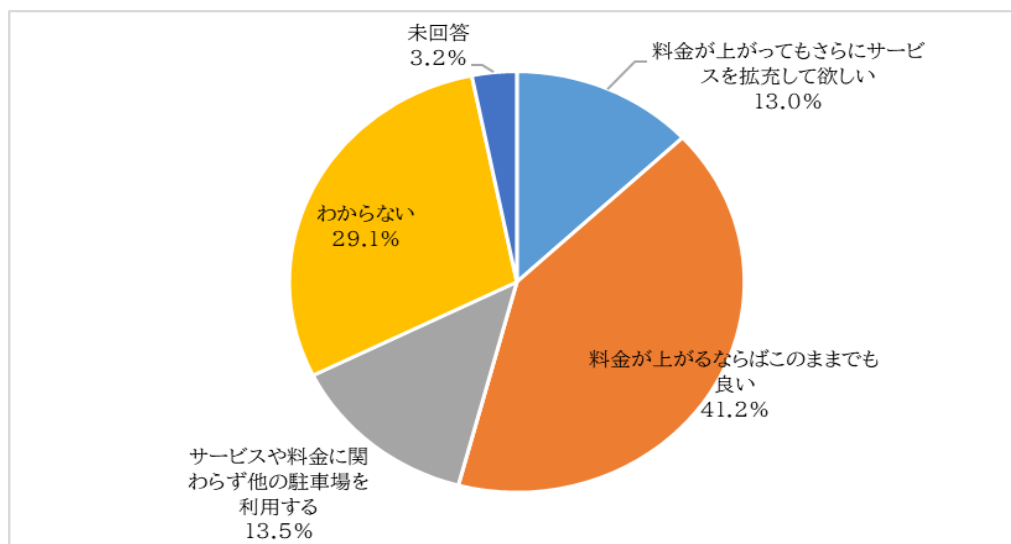
「サービスや料金が悪化しなければ引き続き施設を活用したい」が最も多く 45.9%であり、次いで「わからない」が 33.1%であった。



(3)明石駅前立体駐車場

問7. 明石駅前立体駐車場は、利用時間の24時間化、車室サイズの拡大、皆さんがゆずりあって利用できる大きな車室「みんなにやさしい駐車スペース」やEV充電器の設置、障害者減免手続きの簡便化など、今年4月からサービスを拡充しています。明石駅前立体駐車場のサービスをどのように考えますか。

「料金が上がるならばこのままでも良い」が最も多く 41.2%であり、次いで「わからない」が 29.3%であった。



問8. 明石駅前立体駐車場は、指定管理者制度を導入し、指定管理者(タイムズグループ)が管理運営を行っていますが、「明石市公共施設配置適正化計画」等において、施設の民営化(民間に施設を売却するなど)を検討することとなっています。

また、明石駅前の年間約24万台の駐車場需要に対応しており単年度の収支は黒字です。供用開始後35年経過し老朽化が進行しており、長寿命化のための大規模修繕を行う必要があります。

明石駅前立体駐車場を民営化することについてあなたはどのように考えますか。

「賛成」が最も多く 47.8%であり、次いで「どちらでもよい」が 24.2%であった。

