

総務常任委員会資料
2025年(令和7年)12月10日
総務局財務室財務担当

明石市公共施設配置適正化計画の改定に向けた検討状況について

明石市公共施設配置適正化計画（第2期：2034年度まで）につきましては、令和8年3月の改定に向けて、明石市財政及び公共施設のあり方に関する検討会など市民参画の下で検討を進めています。

つきましては、現在の素案と取組経過、今後の取組予定について報告します。

1 第2期計画（素案）【概要：**資料1**、全体：**資料2**】

(1) 計画期間 2025年～2034年

(2) 基本理念 安全・安心で、持続可能な公共施設を、みんなで
～「対話と共に創」で魅力ある明石を未来へ～

(3) 基本方針（6つの原則）

- 「施設総量を縮減する」「機能重視へ転換する」「施設を長寿命化する」
- 「産官学連携を積極的に推進する」「施設廃止による収入は、更新費用に充てる」
- 「インフラは、長寿命化等によるライフサイクルコストの縮減などで対応する」

(4) 数値目標

数値目標1：施設総量（延床面積）の縮減 ▲4%

数値目標2：管理運営費等のコストにおける削減目標 10億円の削減効果

(5) 重点施設（18施設）

1	サービスコーナー	10	小学校
2	小学校区コミュニティ・センター	11	中学校
3	中学校区コミュニティ・センター	12	勤労福祉会館
4	市民会館	13	卸売市場
5	木の根学園	14	少年自然の家
6	厚生館	15	市営住宅
7	地方独立行政法人 明石市民病院	16	あかし斎場旅立ちの丘
8	幼稚園・保育所・認定こども園	17	明石駅前立体駐車場
9	放課後児童クラブ	18	石ヶ谷墓園

2 取組経過（2025年10月以降）

(1) 第4回検討会（11月16日）

- ① 議事 第3回検討会での意見及び地域・市議会の意見を踏まえた修正
 - ・基本計画部分（基本理念の説明文）
 - ・重点施設の取組方針案（サービスコーナー・明石駅前立体駐車場）
- 重点施設の取組方針案（13施設）

② 主な意見 13施設に関する意見は、**資料3**のとおり

3 今後の取組予定

時期	取組内容
令和7年度	12月～1月 パブリックコメント（12月15日から1月14日）
	2月 第5回検討会（最終案）
	3月 議会：総務常任委員会報告（最終案） 公共施設配置適正化計画（第2期）の改定、公表