

令和7年度 設計内訳書

修繕名称	明石市立錦城中学校南校舎屋上防水修繕
修繕場所	明石市上ノ丸3-1-11
契約期間	契約の翌日から令和8年3月23日まで

見積額	金	円(税込)
(修繕料	金	円)

名称・仕様	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
【直接仮設工事】						
校舎昇降足場(くさび緊結式)	W1,200 L3,600 H=15m未満	1	式			
	4面メッシュシート・運搬費共					
PH昇降足場	W1,200 L1,800 H=5m	1	式			
金網養生	H1,800×W1,800 7.2m程度	1	式			
	外部足場周囲					
脚立足場		1	式			
小計						

名称・仕様	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
【撤去・処分】						
既設横引きドレン撤去(R階)	Φ75上皿・ストレーナー共	5	か所			
既設横引きドレン撤去(PH)	Φ75上皿・ストレーナー共	1	か所			
竖樋撤去(PH)	下部のみ	1	か所			
加硫ゴム系シート防水撤去	立上り、側溝、棟ジョイント部、浮き部	80	m ²			
	アスベスト含有みなし					
モルタル防水(PH)	t=30	7.4	m ²			
脱気筒(R階)		8	か所			
室外機架台撤去(R階)	VP Φ100×H100	1	式			
	西側8組・東側6組 足元部アングル脚切断、ジャッキアップ共					
コンクリート製架台(PH)	L1,000×W1,000×H200	1	式			
屋上放置石(PH)	L600×W400×H300	1	式			
架台周囲ゴム板撤去		1	式			
小計						

名称・仕様	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
【R階 防水改修工事】						
屋上既設防水面けれん・清掃	平場・立上り共	412	m ²			
高圧洗浄(10～15Mpa程度)	平場・立上り共	412	m ²			
パヴァット欠損部補修	北西側 樹脂モルタル塗り	1	式			
	H150×W1,000×L100					
C-2	立上り+側溝	56.5	m ²			
仮防水	立上り+側溝	56.5	m ²			
塩ビシート防水(平場)	機械式固定・断熱工法t1.5 断熱材t=30	358	m ²			
	高反射シート					
塩ビシート防水(平場側溝部)	機械式固定工法 高反射シート	12.5	m ²			
塩ビシート防水(立上り)	接着工法 高反射シート	35.5	m ²			
塩ビ被覆鋼板取付	断熱材端部 50×15	69.9	m			
塩ビ被覆鋼板取付	平場側溝部、棟ジョイント部 W50	162.0	m			
アルミ押さえ金物	40×10 シーリング共	101.0	m			
アルミ水切金物	30×90 シーリング共	101.0	m			
塗膜防水(室外機架台)	X-2工法 室外機架台全面 2か所	5.4	m ²			
	L800×W1,600×H300					
C-2(室外機架台)	室外機架台 2か所	5.4	m ²			
	L800×W1,600×H300					
塗膜防水(室外機架台周辺)	X-2ウレタン複合工法 室外機架台周囲 2か所	1	式			
	L800×W1,600 重ね100以上					
改修ドレン新設	横引きΦ75	5	か所			
太陽光発電配管上げ下ろし	プルボックス 2か所 架台 15か所 シート増し張り共	1	式			
室外機架台新設	VPΦ100×H150 無収縮モルタル 14組 28か所	1	式			
	シート増し張り共					
塗膜防水	X-2ウレタン複合工法 PH出入口扉周り	1	式			
	190×300 2か所					
防水保証標識	アクリル板200×150×t3.0	1	か所			
小計						

名称・仕様	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
【PH 防水改修工事】						
屋上既設防水面けれん・清掃	平場・立上り	22.8	m ²			
高圧洗浄(10～15Mpa程度)	平場・立上り	22.8	m ²			
モルタル笠木浮き部補修	パラペット天端	10	m			
	アンカーピンニング部分エポキシ樹脂注入工法 16本/m ²					
モルタル笠木ひび割れ補修	パラペット天端	5	m			
	ひび割れ部エポキシ樹脂注入工法					
モルタル塗り	t=30	7.4	m ²			
塩ビシート防水(平場)	機械式固定工法t1.5	17.3	m ²			
	高反射シート					
塩ビシート防水(立上り・天端)	接着工法 高反射シート	5.5	m ²			
塩ビ被覆鋼板取付	入隅 W50	16.7	m			
塩ビ被覆鋼板取付	立上端部 70×70×10(特注品)	19	m			
改修ドレン新設	横引きφ75	1	か所			
縦樋高さ調整	縦樋カラーVPφ75	1	式			
	ソケット共、落とし口下防水シート増張共					
小計						

名称・仕様	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
【共通仮設費】						
材料運搬荷揚費	クレーン共	1	式			
交通誘導員		3	人			
廃材処分費		1	式			
廃材処分費	アスベストみなし 運搬費共	1	式			
【現場管理費】						
現場管理費		1	式			
【一般管理費】						
一般管理費		1	式			
小計						
計						
消費税	10%					
合計						