総務常任委員会資料
2025年(令和7年)9月24日
政策局プロジェクト推進室

旧市立図書館跡地の利活用に向けた取組について

明石公園内の旧市立図書館跡地については、利用者に親しまれ、明石公園の魅力をさらに高められるよう、明石公園旧市立図書館跡地利活用計画を策定し、新施設の整備に向けて取組を進めているところです。

つきましては、2025 年(令和７年)６月 10 日付けで公表した（仮称）旧市立図書館跡地地域交流センター建設設計業務委託に係る公募型プロポーザルの結果及び受託者の提案概要について報告します。また、基本設計に先立ち実施したワークショップの内容について併せて報告します。

１　（仮称）旧市立図書館跡地地域交流センター建設設計業務委託に係る公募型プロポーザルの結果について

本年３月の総務常任委員会で報告しました明石公園旧市立図書館跡地利活用計画に基づき、旧施設の解体設計及び新施設の基本設計、実施設計について公募型プロポーザル方式により設計業者を選定しました。

（１）選定手続

審査は、１次審査として、参加要件、参考見積額、業務実績などについて、書類審査を行い、２次審査として、（仮称）旧市立図書館跡地地域交流センター建設設計者選定委員会において、業務実施方針、評価テーマに対する技術提案について、技術提案審査（プレゼンテーション）を行いました。

時　期	内　容
2025 年(令和７年)６月 10 日	公募型プロポーザル実施の公表
2025 年(令和７年)７月　３日	１次審査（書類審査）（２者応募・２者通過）
2025 年(令和７年)７月 18 日	２次審査（技術提案審査）（２者応募）
2025 年(令和７年)７月 21 日	受託予定者の決定
2025 年(令和７年)８月　１日	契約締結

（２）選定結果

書類審査及び（仮称）旧市立図書館跡地地域交流センター設計者選定委員会による技術提案審査の結果 、以下のとおり受託者等を決定しました。

【受託者】　株式会社 昭和設計　神戸事務所

【参加者】　２者

（３）契約金額

７５，６６９，０００円（税込）［提案上限価格：94,600,000 円（税込）］

（4）業務期間

解体実施設計：契約締結日の翌日から 2025 年 11 月 30 日まで

基 本 設 計：契約締結日の翌日から 2026 年 1 月 31 日まで

実 施 設 計：基本設計完了日から 2026 年３月 31 日まで

※実施設計の契約期間は 2026 年３月 31 日までですが、本件に係る予算について、市議会で次年度への繰越承認がされたときには、2026 年９月 30 日までとする業務期間の延長を行う予定です。

（5）受託者の提案概要

【別紙】「設計事務所の提案」参照

※受託者の提案概要は、提案段階のものであり、提案内容がそのまま設計に反映されるものではありません。今後、市民、公園利用者などの意見、兵庫県等関係機関との協議、調整などを踏まえ、市と受託者で協議の上、設計内容を決定していきます。

2 ワークショップの概要

これから、旧市立図書館跡地の新たな施設や広場の設計を進めていくに当たり、基本設計前に市民・公園利用者を対象に、受託者の提案内容を基に、新しい施設や跡地全体の使い方について、対話しながら、みんなで考えるワークショップを以下のとおり開催しました。

日　　時：８月２日(土)午後２時～４時

場　　所：ウィズあかしフリースペース（アスピア明石北館８階）

参 加 者：31 人

主な意見：まとめシート「これからの設計に盛り込みたい」

〇子どもたちが明石の自然環境を学べる施設

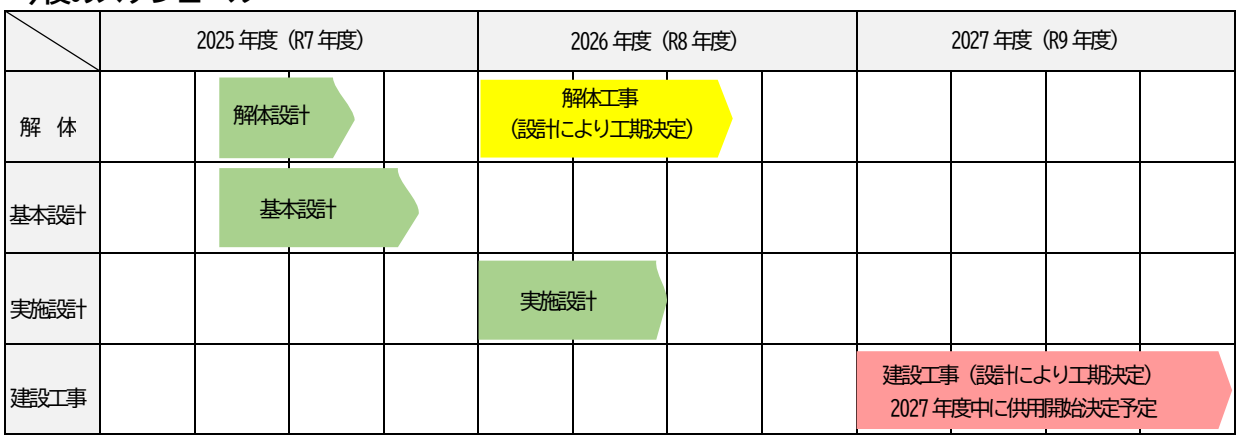
〇オープン仕様で室内外を一体として利用でき、様々なイベントに対応できる多目的ホール

〇定期的に、動植物の観察会や野鳥会、星空観察会など、イベントを開催してほしい

〇食事スペースを工夫してほしい（キッチンカーなど）

〇明石名産の瓦を活かす

3 今後のスケジュール



ワークショップ資料

旧市立図書館跡地（明石公園内）にできる施設や広場をみんなで考えよう

別　紙
設計事務所の提案

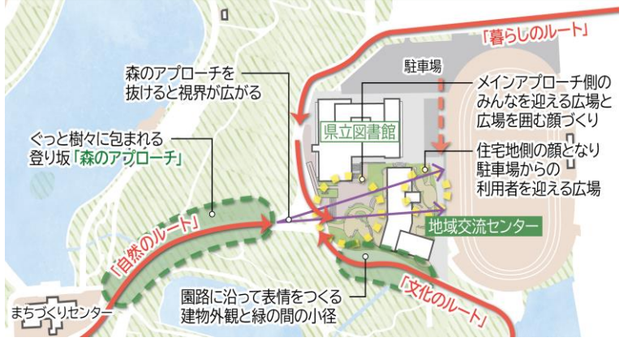
豊かな自然に包み込まれ、
さまざまな施設が連なる明石公園内のように、
木々の間にさまざまな活動が連なり、
市民それぞれが思い思いに自分の場所として
利用できる地域交流センターをつくります。

それは、インクルーシブなみんなの居場所です。
緑豊かな明石公園、情報の集積場所である図書館、
２つをつなぐ地域交流センターが
互いに拡張しあい、
融合される施設づくりを提案します。

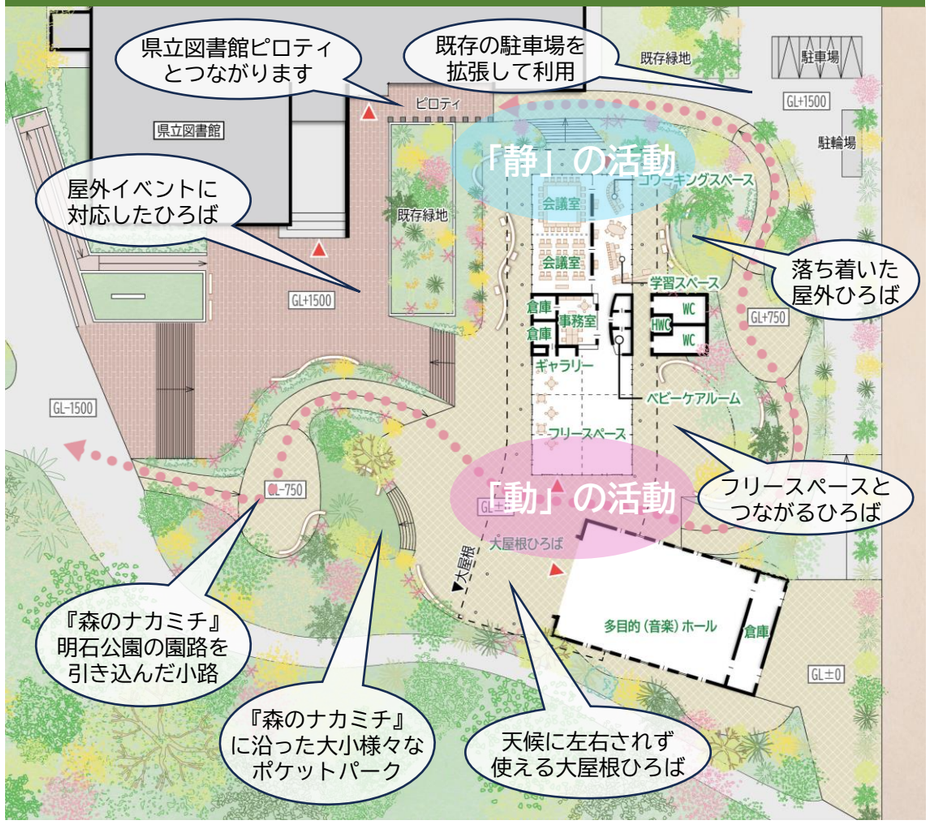
森のコモンズ　インクルーシブなみんなの居場所

明石公園の利用ルートをきちんと考えます

県立図書館との位置関係を整理します



明石公園の魅力を最大限に引き出すランドスケープのような交流施設



県立図書館とつながる「静」の活動空間

公園の森の先に開ける「動」の活動空間