

令和6年度 清水幼稚園園舎外壁ほか修繕

CODE	名 称	摘要	数量	単位	単価	金額	摘 要
	直接工事費						
1	直接仮設工事		1.0	式			
2	防水改修工事		1.0	式			
3	屋根改修工事		1.0	式			
4	外壁改修工事		1.0	式			
5	内外装改修工事		1.0	式			
6	環境配慮改修工事		1.0	式			
	直接工事費 計						
	共通費						
	共通仮設費（積上げ分含む）		1.0	式			
	現場管理費		1.0	式			
	一般管理費		1.0	式			
	共通費 計						
	修繕価格計						
	消費税相当額						
	修繕費合計						

令和6年度 清水幼稚園園舎外壁ほか修繕

CODE	名 称	摘要	数量	単位	単価	金額	摘 要
1	直接仮設工事						
	〔防水改修〕						
	養生(防水改修)		431.0	m ²			
	整理清掃後片付け(防水改修)		431.0	m ²			
	〔外壁改修〕						
	養生(外壁改修)		860.0	m ²			
	整理清掃後片付け(外壁改修)		860.0	m ²			
	各出入口及び開口部養生(外壁改修)	合板張り養生等	1.0	式			
	サッシ清掃	ガラスクリーニング	1.0	式			
	外部足場(くさび式本足場、手摺先行方式)	建枠900 20m未満 6ヶ月、最上部安全手すり掛払手間 基本料 修理費 運搬費共	1,523.0	m ²			
	外部足場(くさび式本足場、手摺先行方式)	建枠1200 20m未満 6ヶ月、最上部安全手すり掛払手間 基本料 修理費 運搬費共	300.0	m ²			
	軒裏仕上げ足場(テラス、階段)	跳出足場棚面積 運搬費共	172.0	m ²			
	養生防護棚	掛払手間 基本料 修理費 運搬費共	15.0	m			
	養生シート張り	防災Ⅰ類・5.0ヶ月程度	1,823.0	m ²			
	防音シート張り	1.0ヶ月程度	1,823.0	m ²			
	既存樹木枝払い	足場干渉箇所	1.0	式			
	小計						

令和6年度 清水幼稚園園舎外壁ほか修繕

CODE	名 称	摘要	数量	単位	単価	金額	摘 要
2	防水改修工事(渡り廊下屋根含む)						
	ケレン・清掃		732.0	m ²			
	合成高分子系ルーフィングシート防水 (断熱工法t=35mm)	SI-M2 機械固定工法、塩化ビニル樹脂t=1.5mm 表面塗装なし、シール材共 ポリスチレンフォームt=35mm	496.0	m ²			
	合成高分子系ルーフィングシート防水	S-M2 塩化ビニル樹脂 t =1.5mm 表面塗装なし、シール材共	102.0	m ²			
	塩ビ鋼板	平型W50, 水切り端部70*40*10 立上端部55*10, 入隅部50*10	198.0	m			
	既設防水端部押え金物撤去	シーリング共	127.0	m			
	既設合成高分子系ルーフィングシート防水撤去	立上り 合成ゴムシート	102.0	m ²			
	既設脱気筒撤去		1.0	式			
	既設EXP. J (W=100) 撤去・復旧	屋根用 8.0m 壁用13.6m	1.0	式			
	アルミ笠木撤去	撤去跡補修共 積込共	127.0	m			
	アルミ笠木運搬		127.0	m			
	アルミ笠木処分		127.0	m			
	防水保証標識	アルミ製 シート防水用 端部シーリング 共	1.0	箇所			
	水洗い	高圧ポンプ 10~15MPa程度	732.0	m ²			
	塗膜防水下地調整	C-1 カチオン系	134.0	m ²			
	塗膜防水(バルコニー)	X-2 密着工法 ウレタンゴム系 平面 ノズリップ仕上げ	62.0	m ²			
	塗膜防水	X-2 密着工法 ウレタンゴム計 平面 表面塗装	14.0	m ²			
	塗膜防水	X-2 密着工法 ウレタンゴム系 立上り 表面塗装	58.0	m ²			

令和6年度 清水幼稚園園舎外壁ほか修繕

CODE	名 称	摘要	数量	単位	単価	金額	摘 要
	EXP. J周リシーリング	一般部 変成シリコン系(MS-2) 15×10	43.0	m			
	サッシ水切りシーリング	一般部 変成シリコン系(MS-2) 15×10	194.0	m			
	サッシ廻りシーリング	一般部 ポリウレタン系(PU-2) 20×10	599.0	m			
	打ち継ぎ目地シーリング	一般部 ポリウレタン系(PU-2) 25×10	100.0	m			
	化粧目地シーリング	一般部 ポリウレタン系(PU-2) 25×10	150.0	m			
	シーリング材撤去運搬処分費		1,086.0	m			
	廃棄物コンテナ設置・運搬	4.0m3	2.0	台			
	廃棄物コンテナ処分	4.0m3	2.0	台			
	小計						
3	屋根改修ほか修繕						
	東園舎瓦屋根部全数(240m2) 点検及び修繕(10%程度)	カラーセメント瓦(ノアスベスト)	1.0	式			
	西園舎屋根点検用タラップ設置	SUS製磨き仕上げ安全ガード付き ステップ Φ19 支柱40A 6段 後付け用金物共	1.0	式			現地溶接共
	同上アルミ製可動はしご	W=250 L=1250 4段	1.0	か所			
	渡り廊下屋根葺き替え	ポリカーボネート(不燃)小波板(13m2)	1.0	式			撤去運搬処分共
	同上水切り押えカラー鋼板取替え	t=0.35mm L=8.4m	1.0	式			同上
	同上樋取替え	軒樋VP(W120)L=8.2m 縦樋VP(Φ75) L=6.2m SUS支持金物共	1.0	式			同上
	小計						

令和6年度 清水幼稚園園舎外壁ほか修繕

CODE	名 称	摘要	数量	単位	単価	金額	摘 要
4	外壁改修工事						
	施工数量調査(外壁改修)	仕上塗材改修・腰モルタル面	1,520.0	m ²			
	アンカーピンニング部分エポキシ樹脂注入工法	アンカーピン 16本/m ²	50.0	m ²			
	欠損部エポキシ樹脂モルタル充填工法(箇所)	100~200mm角程度, 欠損及び露筋深さ30mm程度	150.0	箇所			
	欠損部エポキシ樹脂モルタル充填工法(m)	100mm幅程度, 欠損及び露筋深さ30mm程度	160.0	m			
	欠損部エポキシ樹脂モルタル充填工法(m)	200mm幅程度, 欠損及び露筋深さ30mm程度	120.0	m			
	自動式低圧樹脂注入工法	ボンドシリング-工法同等 ひび割れ幅1mm以下 壁厚150mm程度	60.0	m			
	Uカットシーリング材充填工法	10×10mm, シーリング材, 樹脂モルタル仕上	30.0	m			
	ピンネット工法	モルタル塗仕上	157.0	m ²			
	ピンネット工法 端部モルタル擦り付け	モルタル塗t20程度 テーパー処理	68.0	m			
	下地調整材塗り	CM-2 珪塗、	1,295.0	m ²			
	複層塗材E	上塗2回 水系シリコン つやあり ゆず肌状ローラー塗り、下地調整費別途	1,363.0	m ²			
	外装薄塗材 E	コンクリート面 砂壁状 吹付け、下地調整費別途	349.0	m ²			
	DP塗替え(耐候性塗料・シリコン)	下地調整RB種, 錆止め塗料A種 上塗りふっ素樹脂 (渡り廊下・屋外階段等鉄部) ≒150m ²	1.0	式			
	電線管脱着(上裏面等)	φ30程度280m・取付金物@1,500 ・副資材補充共(電工10名程度)	1.0	式			
	硬質ポリ塩化ビニル管とい(カー)	径75, 100 SUS製支持金物	120.0	m			
	硬質ポリ塩化ビニル管軒樋(カー)	W=180 SUS製受金物	40.0	m			既設撤去運搬処分共
	カー塩化ビニル製角樹	Φ100 SUS防塵網・継手共	6.0	箇所			同上

令和6年度 清水幼稚園園舎外壁ほか修繕

CODE	名 称	摘要	数量	単位	単価	金額	摘 要
5	内外装改修工事						
	テラス床塩ビシート下地調整費	CM-2 コテ塗り	169.0	m ²			
	テラス床 ノンスリップ塩ビシート貼り	遮熱性 アーキヤマデ(株) t2.9 コリドールYMXヒートシールド 同等	169.0	m ²			渡り廊下・屋外階段 前テラス含む
	テラス床 ノンスリップ塩ビシート貼り	テザインシート アーキヤマデ(株) t2.9 タクストロンアートカット同等 900×900 5色柄	7.0	箇所			
	テラス段鼻 ノンスリップ塩ビシート貼り	段鼻用ノンスリップ付シート アーキヤマデ(株)	121.0	m			渡り廊下・屋外階段 前テラス含む
	既設物置下足箱等撤去復旧		1.0	式			
	小計						
6	環境配慮改修工事						
	〔外壁仕上塗材撤去〕						
	既存塗膜・下地調整材除去	アスベスト含有建材除却処分 □	445.0	m ²			
	【西園舎対象部位-柱型・軒裏・庇裏】	集塵装置付超高压水洗工法(100MPa以上)					
		排水ろ過処理(0.2μフィルター)・上水の50%リサイクル					
		及び再利用ウォータークレンジング工法同等)					
	上記以外の既存外壁面高压水洗	高压水洗工法(30MPa～50MPa程度)	1,075.0	m ²			
	アスベスト含有廃材運搬処分費		1.0	式			
	除去放流分析費		1.0	式			
	環境測定費	敷地境界線各4点(作業の前・中・後)	1.0	式			
	小計						

令和6年度 清水幼稚園園舎外壁ほか修繕

CODE	名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
	積上げ共通仮設費						
	カラーコーン設置	H=700 延べ≒100m 6か月運搬費共	1.0	式			工事ヤード・渡り廊下・屋外階段・テラス等
	警備員		150.0	人			
	ラフテレーンクレーン	16 t 吊りオペレーター付き 標準	2.0	日			
	フェンスバリケード	H=1800 延べ≒100m 6か月運搬費共 足場出入口・工事ヤード等	1.0	式			屋外階段・テラス等
	敷き鉄板	6か月	100.0	m2			
	天然芝張り替え	既設芝撤去運搬処分、目土入れ転圧散水等含む	100.0	m2			
	小計						