



名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
1 直接仮設工事						
[防水改修]						
養生(防水改修)		610.0	m <sup>2</sup>			
整理清掃後片付け(防水改修)		610.0	m <sup>2</sup>			
[外壁改修]						
養生(外壁改修)		217.0	m <sup>2</sup>			
整理清掃後片付け(外壁改修)		217.0	m <sup>2</sup>			
開口部養生(外壁改修)	合板張り養生	1.0	式			
サッシ清掃	ガラスクリーニング	1.0	式			
外部足場(くさび式本足場、手摺先行方式)	建柱900 20m未満 5ヶ月、最上部安全手すり 掛払手間 基本料 修理費 運搬費共	668.0	m <sup>2</sup>			
外部足場(くさび式本足場、手摺先行方式)	建柱1200 20m未満 5ヶ月、最上部安全手すり 掛払手間 基本料 修理費 運搬費共	123.0	m <sup>2</sup>			
軒裏仕上げ足場(テラス、階段)	跳出足場棚面積 運搬費共	184.0	m <sup>2</sup>			
養生防護棚	掛払手間 基本料 修理費 運搬費共	15.0	m			
養生シート張り	防炎 I 類・4.0ヶ月程度	791.0	m <sup>2</sup>			
防音シート張り	1.0ヶ月程度	791.0	m <sup>2</sup>			
既存樹木枝払い	足場干渉箇所	1.0	式			
小計						

	名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
2	防水改修工事						
	ケレン・清掃		712.0	m <sup>2</sup>			
	合成高分子系ルーフィングシート防水 (断熱工法)	SI-M2 機械固定工法、塩化ビニル樹脂 改修ドレン10箇所、シール材共	426.0	m <sup>2</sup>			
	合成高分子系ルーフィングシート防水	S-F2 接着工法、塩化ビニル樹脂 シール材共	19.0	m <sup>2</sup>			
	塩ビ鋼板	平型W50、水切り端部70*40*10 立上端部55*10、入隅部50*10	96.0	m			
	既設防水端部押え金物撤去	シーリング共	96.0	m			
	既設合成高分子系ルーフィングシート防水撤去	立上り 合成ゴムシート	19.0	m <sup>2</sup>			
	既設脱気筒撤去		1.0	式			
	防水保証標識	アルミ製 シート防水用 端部シーリング共	1.0	箇所			
	水洗い	高圧ポンプ 10～15MPa程度	287.0	m <sup>2</sup>			
	塗膜防水下地調整	C-1 カチオン系	287.0	m <sup>2</sup>			
	塗膜防水(ベランダ)	X-2 密着工法 ウレタンゴム系 平面 ノンスリップ仕上げ	72.0	m <sup>2</sup>			
	塗膜防水	X-2 密着工法 ウレタンゴム系 平面	120.0	m <sup>2</sup>			
	塗膜防水	X-2 密着工法 ウレタンゴム系 立上り	95.0	m <sup>2</sup>			
	サッシ水切りシーリング	一般部 変成シリコン系(MS-2) 15×10	107.0	m			
	サッシ周りシーリング	一般部 ポリウレタン系(PU-2) 20×10	380.0	m			
	打継ぎ目地シーリング	一般部 ポリウレタン系(PU-2) 25×10	301.0	m			
	化粧目地シーリング	一般部 ポリサルファイド系(PS-2) 25×10	150.0	m			
	シーリング撤去		938.0	m			
	シーリング運搬		938.0	m			
	シーリング処分		938.0	m			



	名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
3	外壁改修工事						
	施工数量調査(外壁改修)	仕上塗材改修・腰モルタル面	1,264.0	m <sup>2</sup>			
	アンカーピンニング部分エポキシ樹脂注入工法	アンカーピン 16本/m <sup>2</sup>	80.0	m <sup>2</sup>			
	アンカーピンニング部分エポキシ樹脂注入工法	アンカーピン 25本/m <sup>2</sup> 指定部	20.0	m <sup>2</sup>			
	欠損部エポキシ樹脂モルタル充填工法(箇所)	100～200mm角程度,欠損及び露筋深さ30mm程度	190.0	箇所			
	欠損部エポキシ樹脂モルタル充填工法(m)	100mm幅程度,欠損及び露筋深さ30mm程度	100.0	m			
	欠損部エポキシ樹脂モルタル充填工法(m)	200mm幅程度,欠損及び露筋深さ30mm程度	50.0	m			
	自動式低圧樹脂注入工法	ポンドシリンダー工法同等 ひび割れ幅1mm以下 壁厚150mm程度	40.0	m			
	Uカットシーリング材充填工法	10×10mm,シーリング材,樹脂モルタル仕上	20.0	m			
	ピンネット工法	モルタル塗仕上 施工規模500m <sup>2</sup>	382.0	m <sup>2</sup>			
	ピンネット工法 端部モルタル擦り付け	モルタル塗t20程度 テーパー処理	268.0	m			
	下地調整材塗り	CM-2 コテ塗、※ピンネット部分を除く	944.0	m <sup>2</sup>			
	複層塗材E	上塗2回 ローラー仕上げ、下地調整費別途	720.0	m <sup>2</sup>			
	外装薄塗材 E	コンクリート面 砂壁状 吹付け、下地調整費別途	224.0	m <sup>2</sup>			
	DP塗替え(耐候性塗料・ふっ素系)	下地調整RB種,錆止め塗料E種工程C種 上塗り1級	1.0	式			
	電線管脱着(上裏面等)	φ30程度280m・取付金物@1,500 ・副資材補充共(電工10名程度)	1.0	式			
	硬質ポリ塩化ビニル管とい(カラー)	径75,100	83.0	m			
	既設縦樋撤去	VP管 集積共	83.0	m			
	撤去縦樋運搬	樋VP管・養生管鋼管 共	83.0	m			
	撤去縦樋処分	樋VP管・養生管鋼管 共	83.0	m			
	既設ベランダ中継トレン塗装	清掃の上タールエポ塗 5箇所	1.0	式			





	名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
5	環境配慮改修工事						
	[外壁仕上塗材撤去]						
	既存塗膜・下地調整材除去	アスベスト含有建材除却処分 集塵装置付超高压水洗工法(100MPa以上)	944.0	m <sup>2</sup>			
	同上廃材運搬費		1.0	式			
	同上廃材処分費		8.0	m3			
	除去放流分析費		1.0	式			
	環境測定費	作業前、作業中、作業後(敷地境界各4点)	1.0	式			
	小計						
6	消防避難器具(スベリ台)改修工事						
	ステンレス製手すり	Φ38 L=0.75+6.0m エンドキャップ付き ブラ ケットΦ70*100H 樹脂アンカーM8*3	1.0	箇所			
	コーナー金物	L=150+150	1.0	式			
	同上取付け施工費	雑材消耗品ほか副資材・運搬費	1.0	式			
	消防届出書類作成提出立会い等		1.0	式			
	小計						

