

明石市公設地方卸売市場のあり方検討に係る基礎資料作成業務委託仕様書

1 業務名称

明石市公設地方卸売市場のあり方検討に係る基礎資料作成業務委託

2 履行期間

契約締結日の翌日から 2024 年 12 月 27 日まで

3 目的

施設の老朽化が著しい明石市公設地方卸売市場について、卸売市場の社会的役割や現状等を踏まえた今後のあり方（再整備・移転・修繕・廃止等）を検討するに当たり、その根拠となる基礎資料の作成業務を委託するもの。

4 業務の対象

- (1) 名 称 明石市公設地方卸売市場
所在地 明石市藤江 2 0 2 9 番地の 1
- (2) 名 称 明石市公設地方卸売市場（水産物分場）
所在地 明石市本町 1 丁目 2 0 番 1 0 号

5 業務の内容

(1) 業務計画書（業務方針、業務工程等）の作成

次の事項を記載した業務計画書を作成し、提出すること。なお、記載内容を変更する必要があるときは、理由を明確にした上で、その都度速やかに発注者に変更後の業務計画書を提出し、その承諾を得ること。

- ア 業務遂行方針
- イ 業務詳細工程（月別）
- ウ 業務実施体制及び組織図
- エ その他発注者が必要とする事項

(2) 全国の卸売市場を取り巻く環境変化の分析

- ア 生鮮食品等の消費・生産動向
- イ 地方卸売市場の状況
- ウ 卸売市場に関連した法律の変遷と本市上位計画との関連性
- エ 今後想定される卸売市場の将来像（全国的な流れ）

(3) 本市卸売市場の現状分析

- ア 本市の卸売市場運営概況
- イ 本市流通圏の概況及び輸送ルート
- ウ 生産者との関係（生産者の所在地、出荷物及び出荷量・額並びにそれらの市内生産に占める割合）

エ 場内事業者へのアンケート調査に基づく課題分析（全数調査※¹）

※²場内事業者数（令和5年度市場概要より）

業 種	取扱品目	業者数	計
卸売業者	青 果	1	2
	水産物	1	
仲卸業者	青 果	13	29
	水産物	16	
関連事業者	食品販売	19	25
	包装材料・種苗	2	
	食堂・喫茶・その他	4	

オ 場内事業者へのヒアリング調査に基づく課題分析（抽出調査※²）

※²ヒアリング調査の対象：卸売2社及び仲卸・関連業者3社

(4) (2)及び(3)を踏まえた本市卸売市場の将来像の提案（複数提案し、各案のメリット・デメリットをまとめること。）

(5) その他

ア 業務期間中は担当職員と十分に連携を取り、業務の調整を図ること。

イ 業務の実施に当たり、必要に応じて協議を行い、その内容を議事録として提出すること。

なお、議事録の様式は、担当職員と協議の上決定するものとする。

ウ 必要に応じて全国的な事例や資料の収集・分析を行い、発注者へ提供すること。

6 成果品

(1) 5(2)～(4)に係る報告書

(2) 協議議事録

(3) その他、発注者と協議の上で必要とされたものや関連資料

※ 成果品は、出力データを3部、電子データを1部作成し、提出すること。

※ 電子データの形式は、職員と協議の上決定するものとする。

7 成果品に係る著作権の帰属

(1) 本業務を行うにあたり作成したイラストや表などのデータ（以下「本件イラスト等」という。）の著作物に係る著作権（著作権法第27条及び第28条に規定する権利を含む。）等の一切の権利は市に帰属する。

(2) 受託業者は、市又は市が本件イラスト等の利用を許諾した者に対して、本件イラスト等に係る著作者人格権を行使しない。委託業務期間終了後も同様とする。

(3) 受託業者が第三者に本件イラスト等の作成を委託した場合、第三者の著作者人格権不行使に係る同意を得ておくこと。委託業務期間終了後も同様とする。

(4) 受託業者は、本業務以外に市の許可なく本件イラスト等を利用又は貸与してはならない。

(5) 受託業者は、作成した本件イラスト等のデータについても市から求められた際には提出する

こと。

- (6) 本件イラスト等の譲渡の対価は、委託料に含まれるものとする。
- (7) 本件イラスト等について、受託業者は商標の登録申請を行わず、市が当該申請を行うときは、無償で協力すること。
- (8) 受託業者は、市又は市が本件イラスト等の利用を許諾した者が本件イラスト等の利用について第三者から権利侵害を主張されたときは、自らの費用と責任をもって対処し、市、市が本件イラスト等の利用を許諾した者又は第三者に生じた損害を自らの負担によって賠償するものとする。

8 守秘義務

業務の実施に際して知りえた秘密は、契約期間中、契約期間後及び解除後においても、他人に漏洩しないこと。

9 その他

本仕様書に記載のない事項及び本業務に関して疑義が生じた場合は、速やかに発注者と協議を行い、その指示に従うこと。