

## 議案第95号関連資料 山手幼稚園等の施設整備について

山手小学校では、35人学級の完全実施や特別支援学級の増加に伴い、現在使用中の放課後児童クラブ室を教室に転用する必要が生じました。このため、既存の山手幼稚園園舎の活用を含めた全体的な整備により、新たな児童クラブ室の確保とあわせて、幼稚園の機能性向上や施設の適切な更新・保全を図ります。

教室が必要となる時期と整備期間を勘案し、令和5年度中に整備の一部を実施する必要があることから、12月補正により、令和6年12月からの新築園舎の建物リース開始に向けて、契約事務を進めるため債務負担を行うものです。

### 1 整備の概要

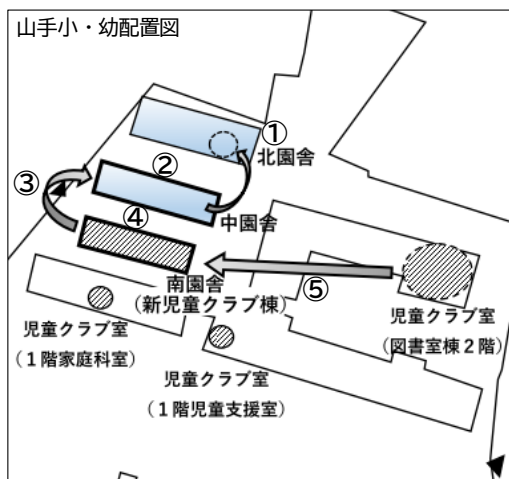
#### (1) 山手幼稚園中園舎の改築

保全計画上懸念のあった木造平家建園舎（S31年築）を解体撤去し、その跡地に鉄骨造2階建園舎を新築することで、適切な施設の更新と、園舎の集約化による機能性の向上を図ります。

#### (2) 山手幼稚園南園舎の放課後児童クラブ棟への改修

南園舎（鉄骨造2階建）を放課後児童クラブ仕様へ改修し、図書室棟2階の児童クラブ室を移転します。

<整備のイメージおよび大まかな流れ>



#### ① 職員室移設 (R6.1月~3月)

職員室を北園舎に移設

#### ② 中園舎の改築 (R6.1月~11月)

木造の中園舎を解体し、鉄骨造の新園舎を設置

#### ③ 幼稚園保育室の移動 (R6.12月)

南園舎の保育室から新設した中園舎の保育室へ移動

#### ④ 南園舎の改修 (R6.12月~R7.2月)

南園舎の内装を児童クラブ仕様に改修

#### ⑤ 放課後児童クラブ室の移動 (R7.3月)

図書室棟2階の児童クラブ室から新児童クラブ棟へ移動

## 2 12月補正内容について

### (1) 補正予算

- ・令和6年1月から職員室の移設に係る修繕等を実施するため
- ・事業費 29,000千円（修繕料）
- ・財源内訳 一般財源 29,000千円

### (2) 債務負担

- ・令和6年12月からの建物リース開始に向けて、契約事務を進めるため
- ・事業費 309,800千円（使用料および賃借料 60か月分）

（債務負担の内訳）

令和6年度	20,653千円	（4か月分：12月～翌3月）
令和7年度	61,960千円	（12か月分）
令和8年度	61,960千円	（12か月分）
令和9年度	61,960千円	（12か月分）
令和10年度	61,960千円	（12か月分）
令和11年度	41,307千円	（8か月分：4月～11月）

- ・財源内訳 一般財源 309,800千円

## 3 今後の工事予定

	R6												R7					
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3			
北園舎 職員室移設	職員室 移設工事																	
中園舎 建物リース	業者選定 ・契約			建物リース準備												リース開始		
南園舎 児童クラブ改修														児童クラブ 改修工事				