

明石市住宅耐震化緊急促進アクションプログラム2025

1 目的

明石市住宅耐震化緊急促進アクションプログラム(以下「アクションプログラム」という。)は、明石市耐震改修促進計画に定めた目標の達成に向け、住宅の耐震化を一層促進することを目的に策定する。

なお、毎年度、住宅耐震化に係る具体的な取組を位置付け、その進捗状況を把握・評価するとともに、アクションプログラムの充実・改善を図り、その内容を公表するものとする。

2 位置付け

アクションプログラムは、明石市耐震改修促進計画に定めた目標の達成に向け、住宅の耐震化を一層促進するために策定し、同計画の改定時に同計画に位置付けるものとする。

3 取組の計画・実績・自己評価計画

令和7年度取組内容

■補助事業

	内容	目標戸数
1	簡易耐震診断推進事業(簡易な方法で行う耐震診断を無料で実施)	戸建45戸／共同住宅2棟
2	耐震改修計画策定費補助(耐震性が不足する住宅の耐震診断・補強設計に係る費用の一部を助成)	戸建10戸
3	耐震改修工事費補助(耐震性が不足する住宅の耐震改修に係る費用の一部を助成)	戸建4戸
4	建替工事費補助(耐震性が不足する住宅の建替えに係る費用の一部を助成)	戸建1戸

■普及啓発等

	内容	
1	全市民に対する普及・啓発	・広報あかし、HP、回覧板等による広報活動 ・耐震化に関する出前講座等の開催
2	住宅所有者に対する取組	・ポスティングの実施等による啓発
3	耐震診断を実施した住宅所有者に対する取組	・耐震化補助制度のリーフレット等を送付 ・耐震診断を実施した住宅所有者への個別啓発
4	改修事業者等に係る取組	・耐震改修業者技術者向けの講習会の開催(県による実施) ・窓口での住宅改修業者等の情報提供

実績

前年度の実績

	補助事業	実績戸数 (R6年度)
1	簡易耐震診断推進事業	戸建34戸、共住等4棟
2	耐震改修計画策定費補助	7戸
3	耐震改修工事費補助	6戸
4	建替工事費補助	0戸

	普及啓発等	実績
1	全市民向け	・広報あかし、HPによる啓発 ・市役所ロビーでのブース出展
2	住宅所有者向け	・住宅へのチラシポスティング
3	耐震診断済み住宅所有者向け	・診断実施者への補助制度リーフレット配布(DM送付)
4	改修事業者等向け	・HP、窓口等による情報提供