年 月 日

（設置希望者） 様

明 石 市 長

有料老人ホーム設置計画事前協議済書

下記の有料老人ホーム設置計画については、明石市有料老人ホーム設置指導要領第3条に基づく事前協議済であることを認めます。

（指針の規定に適合していない項目がある場合）なお、〇〇については、明石市有料老人ホーム設置運営指導指針に適合していないので、重要事項説明書に記載して利用者に説明してください。

また、建築確認後、すみやかに、老人福祉法第29条第1項に基づく届出を明石市長あて提出してください。

記

- 1 施設の名称
- 2 設置予定地
- 3 設置・運営主体の名称
- 4 代表者氏名

明 石 市 長 様

設置希望者
氏名

有 料 老 人 ホ ー ム 設 置 届

老人福祉法による有料老人ホームを下記のとおり設置したいので、同法第29条第1項の規定により届け出ます。

記

- 1 施設の名称及び設置予定地
 - 2 設置しようとする者の氏名及び住所又は名称及び所在地
 - 3 設置しようとする者の登記事項証明書又は条例等
 - 4 事業開始の予定年月日
 - 5 施設の管理者の氏名及び住所
 - 6 施設において供与をされる介護等の内容
 - 7 建物の規模及び構造並びに設備の概要
 - 8 建築基準法第6条第1項の確認を受けたことを証する書類
 - 9 設置しようとする者の直近の事業年度の決算書
 - 10 施設の運営の方針
 - 11 入居定員及び居室数
 - 12 職員の配置の計画
 - 13 老人福祉法第29条第9項に規定する前払金、利用料その他の入居者の費用負担の額
 - 14 13の費用に係る保全措置を講じたことを証する書類
 - 15 一時金の返還に関する老人福祉法第29条第10項に規定する契約の内容
 - 16 事業開始に必要な資金の額及びその調達方法
 - 17 長期の収支計画
 - 18 入居契約書及び重要事項説明書（設置者が入居を希望する者に対し交付して、施設において供与される便宜の内容、費用負担の額その他の入居契約に関する重要な事項を説明することを目的として作成した文書）
- ※ 事前協議書に添付した書類で内容に変更がないものは省略可

年 月 日

（設置希望者）様

明 石 市 長

有料老人ホーム設置届受理書

年 月 日 第 号で提出された標記届出については、下記のとおり受理しましたので通知します。

記

- 1 施設の名称
- 2 設置予定地
- 3 設置者の氏名及び住所
- 4 入居定員及び居室数
- 5 事業開始予定年月日

建設工事着工届

年 月 日

明 石 市 長 様

所 在 地
名 称
代表者職氏名
(担当者職氏名)
(連絡先)

次のとおり有料老人ホームの建設工事を着工するので、明石市有料老人ホーム設置指導要領第5条第2項の規定により、関係書類を添付のうえ届け出ます。

- 1 施設の名称
- 2 設置地
- 3 着工年月日
- 4 竣工予定年月日
- 5 事業開始予定年月日

有料老人ホーム事業開始届

年 月 日

明 石 市 長 様

所 在 地

名 称

代表者職氏名

（担当者職氏名）

（連絡先）

次のとおり有料老人ホーム事業を開始しましたので、明石市有料老人ホーム設置指導要領第6条第1項の規定により、関係書類を添付のうえ届け出ます。

- 1 施設の名称
- 2 施設竣工年月日
- 3 事業開始年月日
- 4 事業開始当初入居者数

年 月 日

明 石 市 長 様

設置者
氏名

有料老人ホーム事業変更届

老人福祉法による有料老人ホームを下記のとおり変更したので、老人福祉法第29条第2項の規定により届け出ます。

記

変更事項

変更前（届出事項）

変更後

明 石 市 長 様

届出者
氏名

有料老人ホーム廃止（休止）届

年 月 日第 号により届け出た有料老人ホームの事業を廃止（休止）したいので
老人福祉法第29条第3項の規定により届け出ます。

- 1 名称及び所在地
- 2 事業を廃止（休止）しようとする理由
- 3 現に入所者している者に対する措置
- 4 事業を廃止（休止）しようとする年月日