

## 明石市立図書館等の指定管理者候補者について

地方自治法、明石市公の施設に係る指定管理者の指定手続等に関する条例及び明石市立図書館条例に基づき、「公の施設」である明石市立図書館等について、次期指定管理者候補者の選定を、以下のとおり実施した。

なお、指定管理者の指定に際しては、地方自治法第244条の2第6項の規定により議会の議決を経る必要があり、以下は、指定をする前段階として指定管理者候補者を選定した結果である。

### 1 指定管理対象施設及び指定期間

#### (1) 対象施設

- ① 名称 明石市立図書館  
所在地 明石市明石公園1番27号  
なお、明石駅前南地区第一種市街地再開発事業で整備する再開発ビルに移転後は、移転後の図書館（(仮称)市民図書館）の管理を行わせる。
- ② 名称 明石市立西部図書館  
所在地 明石市魚住町中尾702番地の3

#### (2) 指定期間 平成27年4月1日から平成34年3月31日

ただし、再指定の条件を満たした場合に限り、上記の指定管理期間満了後、1度のみ、引き続き以下に示す再指定期間の指定を受けることができる。

(再指定期間 平成34年4月1日～平成39年3月31日 (5年間))

なお、再指定の条件としては、「業務実施状況のモニタリング結果が優良であること」や「改めて市議会の議決が得られること」等を課している。

指定期間7年							指定期間5年				
平成27年度	平成28年度	平成29年度	平成30年度	平成31年度	平成32年度	平成33年度	平成34年度	平成35年度	平成36年度	平成37年度	平成38年度
<ul style="list-style-type: none"> <li>・市立図書館</li> <li>・西部図書館</li> </ul>							<ul style="list-style-type: none"> <li>・(仮称)市民図書館</li> <li>・西部図書館</li> </ul>				
<div style="border: 1px solid black; border-radius: 10px; padding: 2px; display: inline-block;">市立図書館移転予定</div>							<div style="border: 1px solid black; border-radius: 10px; padding: 2px; display: inline-block;">再指定</div>				

## 2 指定管理者候補者

- (1) 団体名 TRC・長谷工・神戸新聞グループ (共同事業体)  
(代表者) 株式会社図書館流通センター  
代表取締役 渡辺 太郎  
所在地 東京都文京区大塚3丁目1番1号

## 3 指定管理者が行う業務

- (1) 明石市立図書館条例第1条の設置目的を達成するための事業に関する業務  
(2) 図書館の利用及びその制限に関する業務  
(3) 図書館の使用料の徴収及び還付に関する業務  
(4) 図書館の維持管理に関する業務  
(5) その他教育委員会が定める業務

## 4 指定管理者の指定までの事務手続き

1	指定管理者の公募	平成26年8月1日(金)
2	募集要項の配布	平成26年8月1日(金) ~ 平成26年8月8日(金)
3	現地説明会	平成26年8月11日(月) (参加団体数14団体)
4	申請受付	平成26年9月5日(金) ~ 平成26年9月18日(木)
5	第1回 選定委員会	平成26年7月3日(木) (評価項目等の検討)
6	第2回 選定委員会	平成26年10月16日(木) (申請書類の審査)
7	第3回 選定委員会	平成26年10月30日(木) (面接審査等)
8	選定結果の通知	平成26年11月
9	指定議案	平成26年12月市議会へ上程
10	指定の通知及び告示	平成26年12月
11	基本協定の締結	平成27年1月
12	年度協定の締結	平成27年3月
13	指定管理業務の開始	平成27年4月1日(水)

## 5 応募団体

募集期間終了までに次の応募団体から申請書の提出があった。

番号	企業名・団体名		所在地	主たる業種等
1	TRC・長谷工・神戸新聞グループ			
	代表団体	株式会社図書館流通センター	東京都	図書館運営業務
	構成団体	株式会社長谷工コミュニティ	東京都	建物管理事業
	構成団体	株式会社神戸新聞地域創造	神戸市	地域活性化のための支援事業・催事の企画・運営
2	NTTデータ・SDH・NTTファシリティーズ共同事業体			
	代表団体	株式会社エヌ・ティ・ティ・データ	東京都	システムインテグレーション事業
	構成団体	シダックス大新東ヒューマンサービス株式会社	調布市	図書館運営業務
	構成団体	株式会社NTTファシリティーズ	東京都	建築物・設備等に関わる設計、監理
3	丸善・ジュンク堂書店共同事業体			
	代表団体	丸善株式会社	東京都	内外図書・雑誌等の販売
	構成団体	株式会社ジュンク堂書店	神戸市	書籍、雑誌、洋書等の販売

※番号は申請順

## 6 指定管理者候補者の選定

### (1) 選定の方法

応募団体の選考に当たっては、(仮称)市民図書館等指定管理者候補者選定委員会を設置し、6人の委員(学識経験者2名、図書館関係者2名、公認会計士1名、市民代表1名)を委嘱し、委員が応募団体の提出書類、プレゼンテーション及び質疑応答の内容に基づいて審査を実施した。

申請団体ごとに評価を行い、各選定委員の評価点を合計し、最も評価点の高い団体を候補者として、教育委員会へ推薦した。

この選定委員会からの推薦を受けて、教育委員会が指定管理者候補者として選定した。

### (2) 審査の基準

審査に当たっては、明石市公の施設に係る指定管理者の指定手続等に関する条例第4条に定める審査の基準を基に、評価項目及びその配点を設定し評価を行った。

(3) 評価項目及び配点

評価項目		配点
運営の基本的な考え方	(仮称) 市民図書館等の運営に対する基本的な考え方	70
	年度目標の設定	
	休館日の設定	
全ての図書館に共通する業務	図書等管理業務	160
	カウンター・閲覧室業務	
	高齢者・障がい者・外国人等へのサービスの提供	
	関係機関との連携・協力業務	
	移動図書館業務	
	館外返却業務	70
	イベント等企画運営業務	
	広報活動と情報発信	
	利用者ニーズの把握及びその対応業務	
	本のまち明石推進業務	
市立図書館に関する業務	図書等管理業務	40
	郷土資料室の管理運営	
	施設及び設備に関する業務	
西部図書館に関する業務	施設及び設備に関する業務	40
(仮称) 市民図書館開館準備業務	(仮称) 市民図書館開館準備業務	30
(仮称) 市民図書館に関する業務	(仮称) 市民図書館の各エリアの基本的な考え方	160
	児童書エリアのカウンターにおけるレファレンス業務	
	ふるさと資料室の管理運営	
	ビジネス支援	
	明石コーナーの管理運営	
	イベントスペース(研修室)の管理運営	
	休憩コーナーの管理運営	
	施設及び設備に関する業務	
(仮称) 市民図書館の設計提案業務	(仮称) 市民図書館の設計提案業務	20
その他提案業務	その他提案業務	30
運営体制等	館長の資質及び権限	80
	運営体制の基本となる考え方	80
	施設ごと、業務ごとの組織体系、人員配置計画及び勤務体制	
	職員研修等の実施・参加	
収支計画	指定管理に要する経費の積算内容	80
運営実績	図書館業務の実績	150
経営基盤	公立図書館を安定的に管理運営する経営的基盤	
提案価格	価格点	120
合 計		1200

## 7 審査結果の概要

選定委員会による審査の結果は、下表のとおり。

評価 順位	団体名	総合評価点 (7,200点満点)	総合コメント
1	TRC・長谷工・神戸新聞グループ	6,204点	<p>公共図書館の運営実績・経験が豊富で、専門性も高く、それらに基づく具体的で斬新な提案が数多くなされていた。また、代表団体は広く全国的に図書館の運営を行っているが、単に他自治体の事例を明石に当てはめた提案ではなく、明石市の地域性や市民ニーズを考慮した事業提案がされており、その点も評価できる。</p> <p>加えて、館長候補者については、図書館勤務経験が豊富であり、新しい図書館を運営する熱意も感じられる。</p> <p>全国の図書館での実績・経験と新たな事業展開に期待したい。</p>
2	A	5,626点	<p>大学図書館運営実績・経験が豊富で、本に関する専門性が高く、それらに基づく新たな提案があった。また、プレゼンテーションは具体的でわかりやすかった。</p> <p>しかし、公共図書館は、乳幼児から高齢者まで幅広い利用者を対象とする施設であり、大学図書館の運営とは異なる視点でのサービスの提供が求められるが、その点についての提案が乏しかった。</p> <p>また、館長候補者は、大学図書館の勤務経験が豊富であり、古文書の解読ができる等、専門性を持った人物であり、その点では評価できるが、本市が目指す図書館像を実現する総括者としての立場からは評価にはつながらなかった。</p>
3	B	5,590点	<p>3期、9年目を迎える明石市立図書館運営の実績が評価される。特に、第3期（平成24年度から平成26年度まで）において、イベントを中心に数多くの新規事業を実施してサービス向上に努め、利用者から高い満足度を得た。しかし、今後の図書館運営に、新たな事業展開を期待させる提案が他団体と比較して乏しかった。</p> <p>館長については、第3期の運営を行った現館長を継続する提案がされ、安定した運営が期待できることは評価するが、全体としては無難な提案となっていた。</p>