

記入例

「固定資産税納税通知書の課税明細書」や「固定資産（補充）課税台帳（写）」などを参考に記入してください。

「建物の所在地」(地番)を記入してください。

家屋に関する届出書

提出日を記入してください。

受付印		〇〇〇〇年〇月〇日		所在地	明石市中崎1丁目5番地1			明石市長様	
家屋の明細	利用区分	構造	家屋番号	床面積又は滅失床面積			異動事由	異動年月日	
	居宅	木造・瓦葺 2階建		1階	1階以外	合計			1.新築 2.増築 3.取壊し(全部・一部)
				50.01	45.12	95.13	4.新築 1.新築 4.所有者の変更 5.その他()	年月日	

異動事由の発生した日を記入してください。

※ 相続の場合は、被相続人がお亡くなりになった日を記入してください。

「利用区分」(例) 居宅、事務所 「構造」(例) 木造・瓦葺・2階建
「家屋番号」(未登記の場合は空白) 「床面積」を記入してください。

記入日を記入してください。

〇〇〇〇年〇月〇日	現(新)所有者	住所	明石市中崎1丁目5番20号 明石市松ヶ丘1番1号
		氏名又は名称	明石 一郎(持分2/3) 明石 二郎(持分1/3)
		TEL	●●●-●●●-●●●●
理由及び添付書類	1. 売買-売買契約書、建物譲渡書 2. 贈与-贈与を証する書類 3. 相続-相続を証する書類(公判協議書等) 4. その他		

「新しく所有される方」の住所等(法人の場合は所在地)を記入してください。

※ 共有名義の場合は、共有者全員の住所等と共有持分もご記入ください。
(共有者が多数の場合は、一覧表を作成して添付してください)
※ 取り壊しの場合は、届出人の住所等を記入してください。

記入日を記入してください。

〇〇〇〇年〇月〇日	旧所有者	住所	明石市ゆりのき通1丁目10番1号
		氏名又は名称	大久保 花子
		TEL	▲▲▲-▲▲▲-▲▲▲▲

「今まで所有されていた方」の住所等(法人の場合は所在地)を記入してください。

※ 相続の場合は、ご家族の方が代筆してください。
※ 取り壊しの場合は、記入不要です。

(注) 共有者がある場合は、共有者の住所・氏名・共有持分も記入してください。

* 異動事由を証する書類を添付して提出してください *

1. 売 買 - 売買契約書、建物譲渡証明書等の売買を証する書類
2. 贈 与 - 贈与を証する書類
3. 相 続 - 遺産分割協議書等の相続を証する書類または相続人の同意書
4. その他 - 変更を証する書類または新・旧所有者の印鑑証明

※ 滅失の時は、工務店発行の取り壊し証明書、消防署発行の罹災証明書等滅失したことを証明する書類が必要な場合があります。