

11 添付図面及び記載事項 ①（都市計画法関係）【附表2】

	図面名称	縮尺標準	明示すべき事項
一 般 図	開発区域位置 図	1/2,500	1 方位 2 開発区域(朱書き) 3 開発区域周辺の都市施設並びに都市計画施設の位置及び名称 4 開発区域内の雨水・汚水の流末及び河川への経路
	開発区域図	1/1,000	1 方位 2 開発区域(朱書き) 3 土地の形状 4 土地の地番 ※ 現況平面図にまとめて表示してもよい
	現況平面図	1/500 以上	1 方位 2 開発区域(朱書き) 3 地形(現況測量又は等高線を記入したもの) 4 開発区域内及びその周辺の公共、公益施設の位置及び形状 5 開発区域内の建築物及び工作物の物件 6 現況写真と照合符号と撮影方向 7 樹木の集団等
	求積図	1/500 以上	1 方位 2 開発区域及び開発関連区域の面積 3 道路、公園、水路、調整池、広場等の公共、公益施設毎の面積 4 宅地の面積
	土地利用計画 図	1/500 以上	1 方位 2 開発区域の境界(朱書き) 3 工区界 4 公共・公益施設の位置、形状及び面積 5 開発区域内道路の隅切り長、幅員、転回広場の延長 6 開発区域外(取り付け先)道路の種別名、幅員 7 予定建築物等の敷地の形状及び面積 8 各敷地に係る予定建築物等の用途 9 樹木又は樹木の集団の位置 10 凡例を記入し、色別すること ※ 開発登録簿の図面としても使用するので、明確に表示すること
構 造 図	造成計画平面 図	1/500 以上	1 方位 2 開発区域の境界(朱書き) 3 切土(黄色)及び盛土(緑色)に着色すること 4 崖、擁壁の位置、形状及び記号 5 道路の位置、形状、幅員、勾配及び記号 6 道路の中心線、測点及び計画高 7 敷地の形状及び計画高 8 公園、緑地、その他公共用の空地及び公益施設の位置、形状及び 名称 9 工区界 10 地形(現況測量図、等高線) 11 縦横断面図の位置及び記号 12 ベンチマークの位置と高さ ※ 現況図は細線で示すこと

	図面名称	縮尺標準	明示すべき事項
造 成 図	造成計画縦横断面図	1/500 以上	1 縦横断面線記号 2 開発区域界(朱書き) 3 基準線(D・L) 4 現地盤線と計画地盤線 ※ 現況線は細く、計画線は太く表示すること 5 現地盤高と計画地盤高 6 切土(黄色)、盛土(緑色)の着色 7 擁壁、道路、崖等の位置、形状及び記号 8 ボックスカルバート、地下排水渠、その他構造物の位置、形状及び記号 9 法面の位置、形状及び記号
	造成面積求積図	1/500 以上	切土、盛土別の面積
	擁壁計画平面図	1/500 以上	1 位置及び記号 2 底盤の形状 3 高さ、延長 4 目地の位置 ※ 擁壁が軽微な場合は、造成計画平面図に表示してもよい
	擁壁構造図	1/20～ 1/50	1 種類及び記号 2 寸法及び勾配 3 裏込コンクリートの品質、寸法 4 透水層及び止水コンクリートの位置及び寸法 5 水抜き穴の位置、材質及び内径寸法 6 基礎地盤の土質、地盤改良(改良厚さ、メーカー名、材料名、添加量)等 7 基礎構造の種類と寸法 8 擁壁を設置する前後地盤面 9 根入線および根入寸法 10 配筋の材質、径及び寸法、純かぶり厚さ 11 配筋の架構図 12 コーナー補強図
	擁壁展開図	1/20～ 1/50	1 種別、延長、高さ、平面図対照記号 2 宅地等の計画高、擁壁天端及び下端高、前面地盤面 3 目地、コーナー補強、水抜きパイプの位置 4 地盤改良の厚さ、メーカー名、材料名、添加量 5 根入寸法及び地質(柱状図)状況 6 擁壁背面の地盤、構築物等の形状(点線で記入)
	擁壁の構造計算書		1 構造物の名称及び記号 2 設計条件等
	崖面保護の構造図	1/20～ 1/50	1 法面保護工の種類 2 土質及び法面勾配、法面高 3 法面の排水計画 4 保護構造物の寸法及び材質
	重要な構造物の構造図	1/10～ 1/100	1 防火水槽、ボックスカルバート、橋梁等 2 設計図との対照符号 3 寸法、材料の詳細
	地盤(土質)柱状図		地下水位の記入

	図面名称	縮尺標準	明示すべき事項
造	地質分布図及び地質断面図	1/500 以上	地質分布図 1 方位、開発区域 2 土質別の色分け
		横 1/500 縦 1/50	地質断面図 1 断面図線記号 2 開発区域界 3 現地盤高と計画地盤高 4 構造物の位置 5 土質の色分け ※ 滑動崩落のおそれのある箇所、長大法面のある箇所、その他必要な場合
成 図	防災計画書	1/500	1 方位 2 開発区域の境界(朱書き) 3 等高線 4 計画道路位置 5 段切位置 6 表土除却範囲 7 ヘドロ除却範囲及び除却深さ 8 工事中の雨水排水経路及び土砂流出防止法 9 防災施設の位置、形状、寸法及び名称 10 防災施設の設置時期及び期間 11 凡例
	盛土法面の安定計算		以下に該当する場合必要 1 長大法面となる場合 2 盛土が地山からの湧水の影響を受けやすい場合 3 谷埋め型大規模盛土造成地の場合 4 腹付け型大規模盛土造成地の場合
	土量計算書		切土及び盛土の量
	土質試験結果		報告書 ※ 必要な場合
	公共施設境界 明示済証及び 図面		
道 路	道路計画平面 図	1/500 以上	1 道路の記号 2 方位 3 道路の幅員及び延長、隅切り長、転回広場の延長 4 舗装の工種等 5 測点及び曲線諸元
	道路計画縦横 断面図	横 1/500 縦 1/50	1 道路の記号 2 測点 3 勾配(%) 4 現地盤高 5 計画地盤高 6 短距離及び追加距離 7 道路境界線
	道路構造詳細 図	1/20～ 1/50	1 道路の記号 2 道路の幅員構成 3 横断勾配(%) 4 路面、路盤の材料、品質、形状及び寸法 5 道路側溝、防護柵、反射鏡、点字、車止め柵、道路擁壁等の位置、形状及び寸法

	図面名称	縮尺標準	明示すべき事項
公 園	公園計画平面 図	1/100～ 1/300	1 方位 2 公園施設の位置、種別、形状及び寸法 3 縦横断面線記号 4 雨水排水計画 5 植栽計画
	公園計画縦横 断断面図	横 1/100 ～ 1/300 縦 1/10 ～ 1/100	1 縦横断面線記号 2 現地盤高 3 計画地盤高 4 擁壁等構造物の位置 5 敷地境界線
	公園施設構造 平面図	1/10～ 1/100	1 各施設の名称及び記号 2 施設の寸法 3 材料の詳細
下 水 道	排水施設計画 平面図	1/500 以上	1 方位 2 開発区域(朱書き) 3 排水施設の位置、種類、材料、形状、内法寸法、勾配及び流出方向 4 人孔間距離 5 取付管の位置、形状及び寸法並びに宅地内ますの位置 6 放流先河川及び水路の名称 7 排水施設の記号(流量計算書と照合) 8 流量計算書との照合符号 9 道路、公園、その他の公共、公益施設及び予定建築物等の敷地等の 計画高 10 凡例
	排水施設計画 縦断断面図	縦断 横 1/500 縦 1/100 横断 1/50	1 測点 2 排水渠勾配及び管径 3 管底高 4 人孔の種類・位置・記号 5 人孔間距離 6 土被り 7 現況地盤高及び計画地盤高 8 単距離及び追加距離 9 排水施設の記号 10 DL線
	排水施設構造 図	1/10～ 1/50	1 排水施設の記号 2 開渠、暗渠、会所、人孔、段差工、吐口等 3 放流先河川、水路の名称、断面水位、(低水位、高水位)及び吐口の 高さ
	排水施設構造 計算書		必要な場合
	流域図	1/2,500	1 方位 2 開発区域(朱書き) 3 集水系統ブロック別に色分け 4 地表水及び排水施設の水の流れの方向 5 流量計算書と照合符号
	流量計算書		

	図面名称	縮尺基準	明示すべき事項
消 防	消防水利配置 平面図	1/500 以上	方位、位置、種類
	消防水利構造 図	1/50 以上	平面図、縦断面図、横断面図、構造図、配筋図及び詳細図
防	活動空地計画 図	1/200 以上	配置図、縦断面図、進入軌跡図
上 水 道	給水計画平面 図	1/500 以上	<ol style="list-style-type: none"> 1 方位 2 開発区域(朱書き) 3 給水施設の位置、種類、形状、材料及び内法寸法 4 給水装置の位置及び口径 5 消火栓の位置及び種類 6 系統図