

| | | | | | | | | |
|-------|---------------------------------|--|-------|-----|--------------|--------------|-----|-----|
| 年 度 | 令和5年度 | | | 課 長 | 副課長 | 係 長 | 精算者 | 設計者 |
| 修繕番号 | 第 号 | | | | | | | |
| 設計月日 | 令和5年6月 日 設計 | | | | | | | |
| 修繕理由 | 本修繕は、ふれあいの里大久保の空調設備の取替改修等をするもの。 | | | | | | | |
| 位 置 | 明石市大久保町大窪3423番地 ふれあいの里大久保 | | | | 施工方法 及び期限 | 請 負 | | |
| 事 業 名 | ふれあいの里管理運営事業 | | | | | 契約の翌日より 日間 | | |
| 修 繕 名 | 明石市立ふれあいの里大久保 空調設備改修修繕 | | | | | 令和5年11月30日限り | | |
| 修繕概要 | 空調設備取替改修修繕 一式 | | | | | | | |
| 工 事 費 | 当初設計額 | | 当初請負額 | | 摘 要 | 前払い | 無し | |
| | 変更設計額 | | 変更請負額 | | | 部分払い | 無し | |
| | 増 減 | | 増 減 | | | | | |

修繕設計書

明石市

| 費目 | 工種 | 種別 | 細目 | 数量 | 単位 | 単価 | 金額 | 摘要 |
|-------------------------|----|---------------|------------|----|----|----|------------|------------------|
| 本修繕費（ふれあいの里大久保空調設備改修修繕） | | | | | | | | |
| | | 直接工事費 | | | | | | |
| | | 1 B系統空調設備改修工事 | 1-1 集会室1、2 | 1 | 式 | | | 内訳書A-1 |
| | | | 1-2 2階ロビー | 1 | 式 | | | 内訳書B-1 |
| | | | 1-3 屋上その他 | 1 | 式 | | | 内訳書C-1、2 |
| | | 2 C系統空調設備改修工事 | 2-1 多目的室 | 1 | 式 | | | 内訳書D-1 |
| | | | 2-2 1階ロビー | 1 | 式 | | | 内訳書E-1 |
| | | | 2-3 事務室 | 1 | 式 | | | 内訳書F-1 |
| | | | 2-4 相談室 | 1 | 式 | | | 内訳書G-1 |
| | | | 2-5 男女脱衣室 | 1 | 式 | | | 内訳書H-1 |
| | | | 2-6 廊下 | 1 | 式 | | | 内訳書I-1 |
| | | | 2-7 屋上その他 | 1 | 式 | | | 内訳書J-1、2 |
| | | | 直接工事費 計 | | | | | |
| | | 3 諸経費 | | 1 | 式 | | | 法定福利費、交通誘導員4名分含む |
| | | 小 計 | | | | | | |
| 修繕価格 | | | | 1 | 式 | | | |
| 消費税相当額（10%） | | | | | | | | |
| 本修繕費（計） | | | | | | | | |
| 修繕設計書 | | | | | | | 明石市 | |

第 A-1 号

内 訳 書

| 用 途 | 種 目 | 形 状 ・ 寸 法 | 数 量 | 単 位 | 単 価 | 金 額 | 摘 要 |
|-----|---------------|-----------|-----|-----|-----|-----|-----|
| 1 | B系統空調設備改修工事 | | | | | | |
| 1-1 | 集会室1、2 | | | | | | |
| | 室内機 天井埋込4方向 | | 4.0 | 台 | | | |
| | 運転リモコン | ワイヤード | 4.0 | 台 | | | |
| | 室内機吊り込み、取付 | | 4.0 | 台 | | | |
| | 冷媒配管切取、接続替え | Φ9.5*15.9 | 4.0 | ヶ所 | | | |
| | ドレン配管切取、接続替え | VP25 | 4.0 | 台 | | | |
| | ユニット間渡り配線接続替え | | 4.0 | ヶ所 | | | |
| | リモコン取替 | | 4.0 | ヶ所 | | | |
| | 天井内保温補修 | | 4.0 | ヶ所 | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | 小計 | | | | | | |

第 B-1 号

内 訳 書

| 用 途 | 種 目 | 形 状 ・ 寸 法 | 数 量 | 単 位 | 単 価 | 金 額 | 摘 要 |
|-----|---------------|-----------|-----|-----|-----|-----|-----|
| 1 | B系統空調設備改修工事 | | | | | | |
| 1-2 | 2階ロビー | | | | | | |
| | 室内機 天井埋込4方向 | | 1.0 | 台 | | | |
| | 運転リモコン | ワイヤード | 1.0 | 台 | | | |
| | 室内機吊り込み、取付 | | 1.0 | 台 | | | |
| | 冷媒配管切取、接続替え | Φ9.5*15.9 | 1.0 | ヶ所 | | | |
| | ドレン配管切取、接続替え | VP25 | 1.0 | 台 | | | |
| | ユニット間渡り配線接続替え | | 1.0 | ヶ所 | | | |
| | リモコン取替 | | 1.0 | ヶ所 | | | |
| | 天井内保温補修 | | 1.0 | ヶ所 | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | 小計 | | | | | | |

第 B-1 号

明 石 市

第 C-1 号

内 訳 書

| 用 途 | 種 目 | 形 状 ・ 寸 法 | 数 量 | 単 位 | 単 価 | 金 額 | 摘 要 |
|-----|-------------|---------------|-----|-----|-----|-----|-----|
| 1 | B系統空調設備改修工事 | | | | | | |
| 1-3 | 屋上その他 | | | | | | |
| | ビル用マルチ室外機 | | 1.0 | 台 | | | |
| | 室外機据え付け | | 1.0 | 式 | | | |
| | ケミカルアンカー施工 | SUSボルト共 | 1.0 | 式 | | | |
| | レッカー撤去、搬入 | | 1.0 | 回 | | | |
| | 冷媒配管切取、接続替え | Φ12.7*28.6 | 1.0 | ヶ所 | | | |
| | 既設冷媒管気密試験 | 既設管切取前 | 1.0 | 式 | | | |
| | 電源配線接続替え | 室外機 | 1.0 | 台 | | | |
| | ブレーカ盤改修 | ブレーカ取替共 | 1.0 | 式 | | | |
| | 管支持金物取付 | | 1.0 | 式 | | | |
| | 屋外冷媒ラッキング | SUS | 1.0 | 式 | | | |
| | 冷媒追加充填 | R410 | 1.0 | 式 | | | |
| | 真空引き、試運転 | | 1.0 | 系統 | | | |
| | 既設空調機撤去 | 室外機*1台、室内機*5台 | 1.0 | 式 | | | |
| | 小計 | | | | | | |

第 C-1 号

明 石 市

第 C-2 号

内 訳 書

| 用 途 | 種 目 | 形 状 ・ 寸 法 | 数 量 | 単 位 | 単 価 | 金 額 | 摘 要 |
|-----|---------------|-----------|------|-----|-----|-----|-----|
| 1 | B系統空調設備改修工事 | | | | | | |
| | 1-3 屋上その他 | | | | | | |
| | 冷媒回収、フロン破壊 | | 20.0 | kg | | | |
| | 撤去材場外処分 | | 1.0 | 式 | | | |
| | 天井解体、補修 | | 1.0 | 式 | | | |
| | 室内脚立足場組 | | 1.0 | 式 | | | |
| | 室内養生、整理清掃、片付け | | 1.0 | 式 | | | |
| | 消耗材、雑工 | | 1.0 | 式 | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | 小計 | | | | | | |

第 D-1 号

内 訳 書

| 用 途 | 種 目 | 形 状 ・ 寸 法 | 数 量 | 単 位 | 単 価 | 金 額 | 摘 要 |
|-----|---------------|-----------|-----|-----|-----|-----|-----|
| 2 | C系統空調設備改修工事 | | | | | | |
| 2-1 | 多目的室 | | | | | | |
| | 室内機 天井埋込4方向 | | 2.0 | 台 | | | |
| | 運転リモコン | ワイヤード | 2.0 | 台 | | | |
| | 室内機吊り込み、取付 | | 2.0 | 台 | | | |
| | 冷媒配管切取、接続替え | Φ9.5*15.9 | 2.0 | ヶ所 | | | |
| | ドレン配管切取、接続替え | VP25 | 2.0 | 台 | | | |
| | ユニット間渡り配線接続替え | | 2.0 | ヶ所 | | | |
| | リモコン取替 | | 2.0 | ヶ所 | | | |
| | 天井内保温補修 | | 2.0 | ヶ所 | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | 小計 | | | | | | |

第 D-1 号

明 石 市

第 E-1 号

内 訳 書

| 用 途 | 種 目 | 形 状 ・ 寸 法 | 数 量 | 単 位 | 単 価 | 金 額 | 摘 要 |
|-----|---------------|-----------|-----|-----|-----|-----|-----|
| 2 | C系統空調設備改修工事 | | | | | | |
| 2-2 | 1階ロビー | | | | | | |
| | 室内機 天井埋込4方向 | | 1.0 | 台 | | | |
| | 運転リモコン | ワイヤード | 1.0 | 台 | | | |
| | 室内機吊り込み、取付 | | 1.0 | 台 | | | |
| | 冷媒配管切取、接続替え | Φ6.4*12.7 | 1.0 | ヶ所 | | | |
| | ドレン配管切取、接続替え | VP25 | 1.0 | 台 | | | |
| | ユニット間渡り配線接続替え | | 1.0 | ヶ所 | | | |
| | リモコン取替 | | 1.0 | ヶ所 | | | |
| | 天井内保温補修 | | 1.0 | ヶ所 | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | 小計 | | | | | | |

第 F-1 号

内 訳 書

| 用 途 | 種 目 | 形 状 ・ 寸 法 | 数 量 | 単 位 | 単 価 | 金 額 | 摘 要 |
|-----|---------------|-----------|-----|-----|-----|-----|-----|
| 2 | C系統空調設備改修工事 | | | | | | |
| 2-3 | 事務室 | | | | | | |
| | 室内機 天井埋込2方向 | | 1.0 | 台 | | | |
| | 運転リモコン | ワイヤード | 1.0 | 台 | | | |
| | 室内機吊り込み、取付 | | 1.0 | 台 | | | |
| | 冷媒配管切取、接続替え | Φ9.5*15.9 | 1.0 | ヶ所 | | | |
| | ドレン配管切取、接続替え | VP25 | 1.0 | 台 | | | |
| | ユニット間渡り配線接続替え | | 1.0 | ヶ所 | | | |
| | リモコン取替 | | 1.0 | ヶ所 | | | |
| | 天井内保温補修 | | 1.0 | ヶ所 | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | 小計 | | | | | | |

第 F-1 号

明 石 市

第 G-1 号

内 訳 書

| 用 途 | 種 目 | 形 状 ・ 寸 法 | 数 量 | 単 位 | 単 価 | 金 額 | 摘 要 |
|-----|---------------|-----------|-----|-----|-----|-----|-----|
| 2 | C系統空調設備改修工事 | | | | | | |
| 2-4 | 相談室 | | | | | | |
| | 室内機 天井埋込2方向 | | 1.0 | 台 | | | |
| | 運転リモコン | ワイヤード | 1.0 | 台 | | | |
| | 室内機吊り込み、取付 | | 1.0 | 台 | | | |
| | 冷媒配管切取、接続替え | Φ6.4*12.7 | 1.0 | ヶ所 | | | |
| | ドレン配管切取、接続替え | VP25 | 1.0 | 台 | | | |
| | ユニット間渡り配線接続替え | | 1.0 | ヶ所 | | | |
| | リモコン取替 | | 1.0 | ヶ所 | | | |
| | 天井内保温補修 | | 1.0 | ヶ所 | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | 小計 | | | | | | |

第 H-1 号

内 訳 書

| 用 途 | 種 目 | 形 状 ・ 寸 法 | 数 量 | 単 位 | 単 価 | 金 額 | 摘 要 |
|-----|---------------|-----------|-----|-----|-----|-----|-----|
| 2 | C系統空調設備改修工事 | | | | | | |
| 2-5 | 男女脱衣室 | | | | | | |
| | 室内機 天井埋込1方向 | | 2.0 | 台 | | | |
| | 運転リモコン | ワイヤード | 2.0 | 台 | | | |
| | 室内機吊り込み、取付 | | 2.0 | 台 | | | |
| | 冷媒配管切取、接続替え | Φ6.4*12.7 | 2.0 | ヶ所 | | | |
| | ドレン配管切取、接続替え | VP25 | 2.0 | 台 | | | |
| | ユニット間渡り配線接続替え | | 2.0 | ヶ所 | | | |
| | リモコン取替 | | 2.0 | ヶ所 | | | |
| | 天井内保温補修 | | 2.0 | ヶ所 | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | 小計 | | | | | | |

第 H-1 号

明 石 市

第 I-1 号

内 訳 書

| 用 途 | 種 目 | 形 状 ・ 寸 法 | 数 量 | 単 位 | 単 価 | 金 額 | 摘 要 |
|-----|---------------|-----------|-----|-----|-----|-----|-----|
| 2 | C系統空調設備改修工事 | | | | | | |
| 2-6 | 廊下 | | | | | | |
| | 室内機 天井埋込2方向 | | 1.0 | 台 | | | |
| | 運転リモコン | ワイヤード | 1.0 | 台 | | | |
| | 室内機吊り込み、取付 | | 1.0 | 台 | | | |
| | 冷媒配管切取、接続替え | Φ6.4*12.7 | 1.0 | ヶ所 | | | |
| | ドレン配管切取、接続替え | VP25 | 1.0 | 台 | | | |
| | ユニット間渡り配線接続替え | | 1.0 | ヶ所 | | | |
| | リモコン取替 | | 1.0 | ヶ所 | | | |
| | 天井内保温補修 | | 1.0 | ヶ所 | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | 小計 | | | | | | |

第 J-1 号

内 訳 書

| 用 途 | 種 目 | 形 状 ・ 寸 法 | 数 量 | 単 位 | 単 価 | 金 額 | 摘 要 |
|-----|-------------|---------------|-----|-----|-----|-----|-----|
| 2 | C系統空調設備改修工事 | | | | | | |
| | 2-7 屋上その他 | | | | | | |
| | ビル用マルチ室外機 | | 1.0 | 台 | | | |
| | 室外機据え付け | | 1.0 | 式 | | | |
| | ケミカルアンカー施工 | SUSボルト共 | 1.0 | 式 | | | |
| | レッカー撤去、搬入 | | 1.0 | 回 | | | |
| | 冷媒配管切取、接続替え | Φ12.7*28.6 | 1.0 | ヶ所 | | | |
| | 既設冷媒管気密試験 | 既設管切取前 | 1.0 | 式 | | | |
| | 電源配線接続替え | 室外機 | 1.0 | 台 | | | |
| | ブレーカ盤改修 | ブレーカ取替共 | 1.0 | 式 | | | |
| | 管支持金物取付 | | 1.0 | 式 | | | |
| | 屋外冷媒ラッキング | SUS | 1.0 | 式 | | | |
| | 冷媒追加充填 | R410 | 1.0 | 式 | | | |
| | 真空引き、試運転 | | 1.0 | 系統 | | | |
| | 既設空調機撤去 | 室外機*1台、室内機*8台 | 1.0 | 式 | | | |
| | 小計 | | | | | | |

第 J-1 号

明 石 市

第 J-2 号

内 訳 書

| 用 途 | 種 目 | 形 状 ・ 寸 法 | 数 量 | 単 位 | 単 価 | 金 額 | 摘 要 |
|-----|---------------|-----------|------|-----|-----|-----|-----|
| 2 | C系統空調設備改修工事 | | | | | | |
| | 2-7 屋上その他 | | | | | | |
| | 冷媒回収、フロン破壊 | | 20.0 | kg | | | |
| | 撤去材場外処分 | | 1.0 | 式 | | | |
| | 天井解体、補修 | | 1.0 | 式 | | | |
| | 室内脚立足場組 | | 1.0 | 式 | | | |
| | 室内養生、整理清掃、片付け | | 1.0 | 式 | | | |
| | 消耗材、雑工 | | 1.0 | 式 | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | 小計 | | | | | | |